



Město Třinec
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

2001/06/017/D5

DODATEK č. 5
k nájemní smlouvě č. 2001/09/017 ze dne 30.6.2001 – úplné znění nájemní smlouvy

Smluvní strany

1. Město Třinec

Adresa: Městský úřad Třinec
ul. Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, starostka města
IČ: 002 97 313
DIČ: CZ00297313
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka Frýdek-
Místek, pobočka Třinec, č. ú. 19-1621781/0100

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

2. Fyzická osoba

Jméno a příjmení: **Anežka MITRENGOVÁ**
Adresa trvalého pobytu: Květinová 227/2, 739 61 Třinec
Místo podnikání: MŠ Sosnová 367, 739 61 Třinec
IČ: 633 59 553
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. ú. 20211621-788/0800

jako **nájemce** na straně druhé.

Uvedení zástupci stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

no M



Čl. I Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je vlastníkem budovy č.p. 367 na ul. Sosnové v Třinci postaveného na pozemku parc. č. 1374 v k. ú. Dolní Lištná a obci Třinec. V rozsahu stanoveným zřizovací listinou hospodář s tímto svěřeným majetkem *Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412, příspěvková organizace*, dále jen „**správce objektu**“.

Technické záležitosti řeší: *Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412, příspěvková organizace, IČ 008 47 135*

Smluvní záležitosti řeší: *Městský úřad Třinec, odbor ŠKaTv, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec*

Bankovní spojení správce objektu pro úhradu nájemného

ČSOB, a.s., pobočka Třinec

Číslo účtu: **154029594/0300 v.s. 1190001**

2. Předmětem nájmu ve výše uvedené budově jsou nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží objektu č.p. 367 na ul. Sosnové v Třinci, které byly dne 1.3.2012 nově zaměřeny. Výměry pronajímaných místností:

prádelna	10,59 m ²
sušárna	17,90 m ²
sklad čistého prádla	3,69 m ²
<u>sklad špinavého prádla</u>	<u>5,71 m²</u>
celková výměra	37,89 m ²

3. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat výše uvedené nebytové prostory do nájmu nájemci a ten uvedené prostory do užívání přijímá.

Čl. II. Účel nájmu

1. Pronajímatel předává nájemci do užívání nebytové prostory uvedené v čl. I., odst. 2 za účelem provozování prádelny a mandlovny pro veřejnost.

Čl. III. Doba nájmu

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou ode dne 1.7.2001. Nebytové prostory byly dány do užívání 30.6.2001.
2. Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného včetně úhrady poskytovaných služeb, nebo bude využívat shora uvedené nebytové prostory k jiným účelům, než ke kterým je oprávněn dle této smlouvy, může pronajímatel od uzavřené nájemní smlouvy odstoupit s okamžitou platností, přitom je však povinen poskytnout nájemci přiměřenou lhůtu na vyklizení pronajímaných nebytových prostor, nejdéle však jeden měsíc.



Čl. IV. Cena nájmu

1. Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dle „Ceníku“ ve výši **500 Kč/m²/rok** bez poskytovaných služeb.

Výpočet:

37,89 * 500 Kč/m²/rok = 18.945 Kč/rok

18.945 Kč + inflace za rok 2008 ve výši 420 Kč + inflace roku 2011 ve výši 387 Kč

Nájemné je ve výši
Zálohy na služby celkem

19.752 Kč/rok
12.000 Kč/rok

2. Nájemce je povinen ode dne 01.04.2012 hradit nájem a zálohu na služby ve výši dle platebního kalendáře (viz Příloha č. 1) na účet správce objektu uvedeného v této nájemní smlouvě, to v pravidelných měsíčních platbách s platností k 15. dni kalendářního měsíce za daný měsíc v roce.
3. Případné ukončení nájmu v průběhu kalendářního měsíce nemá na výši platby za tento měsíc jakýkoliv vliv.
4. Smluvní strany se dohodly, že výše nájmu může být měněna pouze na návrh jedné ze stran. Pronajímatel je však oprávněn i bez souhlasu nájemce upravit nájemné o částku určenou budoucími právními předpisy nebo budoucími rozhodnutími příslušných orgánů města Třince. Případné úpravy výše nájemného budou řešeny formou změny platebního kalendáře.
5. Pronajímatel je rovněž oprávněn jednostranně zvýšit základní sazbu nájemného o výši dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu, za uplynulý kalendářní rok, což oznámí nájemci písemně. Toto zvýšení není pronajímatel oprávněn provést se zpětnou platností. V případě úpravy ceny nájmu obdrží nájemce aktuální platební kalendář.
6. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení dle ust. § 517 odst. 2 občanského zákoníku v souvislosti s nařízením vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a poplatků z prodlení.
7. Pronajímatel je ode dne 01.04.2009 plátcem daně z přidané hodnoty.
8. Nájemce je povinen v souvislosti s registrací k DPH informovat pronajímatele v průběhu nájemního vztahu o změnách s touto registrací souvisejících – datum účinnosti registrace, datum zrušení registrace, a to v období, kdy o uvedenou změnu požádá na příslušném finančním úřadě.

Čl. V Služby související s nájmem

V souvislosti s nájmem dle této smlouvy je nájemce povinen:

1. Na svůj náklad zajistit vlastní připojení odběrného místa elektřiny k distribuční soustavě uzavřít smlouvu na odběrné místo a na základě odečtu měřícího zařízení hradit spotřebovanou elektřinu dodavateli.



2. Na svůj náklad instalovat vodoměr, resp. vodoměry, k měření spotřeby vody užívané ke svým činnostem a správci objektu poskytovat úhradu za množství takto naměřené spotřeby vody a aktuální ceny vodného a stočného.

Na účet správce objektu poskytovat úhradu za dodávky tepla v poměrných částkách z celkových úhrad účtovaných nájemci za dodávky této služby, a to dle poměru užívaných podlahových ploch k ostatním podlahovým plochám v objektu. Rozúčtování nákladů na vytápění bude provedeno jednou ročně na základě vyhlášky č. 372/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii na vytápění a nákladů na poskytování teplé užitkové vody mezi konečné spotřebitele.

Na úhradu poměrné části ceny služeb dle předcházejících bodů se sjednává záloha v její roční výši 12 000 Kč, která je splatná v měsíčních splátkách dle Platebního kalendáře (viz Příloha č. 1), na účet správce

Případné úpravy výše záloh za služby budou řešeny formou změny platebního kalendáře.

3. Pronajímatel vyslovuje svůj souhlas s umístěním telefonních účastnických stanic nájemce v objektu, jakož i k instalaci zařízení nezbytných ke zřízení těchto stanic.

Čl. VI

Práva a povinnosti pronajímatele a správce objektu

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k užívání, včetně všech příslušných revizních zpráv.
2. Správce objektu má povinnost udržovat přívodní vodovodní potrubí v řádném stavu.
3. Správce objektu je povinen provádět deratizaci předmětu nájmu v souladu s platnou legislativou. O termínech deratizace bude nájemce v dostatečném časovém předstihu informován.
4. Pronajímatel je oprávněn vstupovat do předmětu nájmu za účelem provádění kontrol dodržování účelu nájmu, bezpečnostních, hygienických a protipožárních předpisů aj.
5. Po dobu platnosti smlouvy a po dobu trvání nájmu má pronajímatel právo kontrolovat předmět nájmu a způsob jeho užívání. Kontroly budou prováděny pověřeným zástupcem pronajímatele. Pravidelná kontrola bude provedena za účasti nájemce. Při kontrole pověřená osoba má právo vstupu do všech prostor a má právo na kontrolu všech věcí, které jsou předmětem nájmu, včetně způsobu jejich užívání. Pověřená osoba provede zápis o kontrole a zajistí veškeré úkony potřebné k provedení dokumentace o stavu věcí, které jsou předmětem nájmu.

Nájemce nebo osoby, které předmět nájmu fakticky využívají, mají povinnost oprávněné osobě podat informace a vysvětlivky v případě, že předmět nájmu a způsob jeho užívání neodpovídá podmínkám dohodnutým ve smlouvě. Pověřenou osobou ke kontrole je zmocněný pracovník odboru ŠKaTv MěÚ Třinec

Neumožnění provedení kontroly nebo neposkytnutí informací jsou podle dohody stran důvodem pro výpověď smlouvy. V takovém případě nabývá výpověď účinnosti dnem doručení a smluvní vztah skončí následující kalendářní den po dni doručení výpovědi. Zároveň strany smlouvy se dohodly, že za porušení povinností nájemce dohodnutých v tomto odstavci se za každý jednotlivý případ takového povinnosti určuje smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč. Nájemce je povinen vyúčtovanou smluvní pokutu zaplatit do 3 dnů ode dne doručení vyúčtování na účet 19-1621781/0100 u Komerční banky, pobočka Frýdek-Místek, exp. Třinec nebo v hotovosti v pokladně MěÚ Třinec.



Právo kontroly předmětu nájmu a způsobu jeho užívání ve sjednaném rozsahu platí také po uplynutí doby nájmu nebo po skončení platnosti nájemní smlouvy a uplatňuje se až do doby faktického předání a převzetí předmětu nájmu.

Čl. VII. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen ke dni účinnosti této smlouvy uzavřít vlastním jménem a na vlastní náklady s dodavatelem služeb příslušné smlouvy o dodávkách služeb a jiných odběrech (např. el. energie, odvoz odpadků, apod.) a řádně hradit náklady za odebrané energie a poskytované služby, nedohodnou-li se strany smlouvy jinak.

Nájemce je povinen zabezpečovat příslušné revizní prohlídky předmětu nájmu v rozsahu a termínech, dle platných předpisů a norem (revize elektro) na své náklady a případné závady odstraňovat v souladu s nařízením vlády č. 258/1995 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, případně budou zajištěny pronajímatelem na náklady nájemce. V případě ukončení nájemního vztahu předá nájemce pronajímateli revizní zprávu elektro bez závad vyhotovenou k datu ukončení nájmu.

2. Nájemce je povinen na své náklady zabezpečovat drobné opravy a veškerou běžnou údržbu předmětu nájmu, v rozsahu, který stanoví právní úprava pro byty Nařízení vlády č. 258/1995 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků, zejména:

- a) malby a nátěry vnitřních stěn,
- b) opravy a výměny podlahových krytin,
- c) zasklívání oken, dveří, jakož i jejich jiné opravy,
- d) opravy a výměny kování oken a dveří,
- e) opravy a výměny elektrických osvětlovacích těles, včetně výměny žárovek, zářivek, zásuvek a vypínačů,
- f) opravy a výměny vodovodních armatur, umyvadel, dřezů, záchodových mís včetně splachovačů, sprch,
- g) nátěry rozvodů vody a ústředního topení, včetně radiátorů,
- h) nájemce je povinen v zimním období zajistit vytápění nebo temperování předmětu nájmu a průběžně kontrolovat činnost topení tak, aby nedošlo ke škodě na majetku, tj. zamrznutí vody v potrubí a sociálním zařízení, dojde-li k zamrznutí vody v topném systému, je nájemce plně zodpovědný za vzniklou škodu, kterou je povinen pronajímateli uhradit, nebude-li písemně dohodnuto jinak,

a odstraňovat veškeré závady a škody vzniklé jeho činností, včetně škod a závad způsobených osobami vstupujícími do předmětu nájmu v souvislosti s touto činností. Nájemce odpovídá za škodu, která vznikne pronajímateli porušením některého z výše uvedených závazků.

Nájemce je povinen v souladu s výše uvedeným zajišťovat na své náklady úklid, údržbu a čištění přílehlých částí pozemků tvořících předmět nájmu, jakož i provádět čištění vnitřní a vnější kanalizace, dojde-li k jejímu ucpání odpady z činnosti nájemce.

Ostatní opravy hradí pronajímatel, přičemž nájemce je povinen informovat správce objektu bez zbytečného časového prodlení na potřebu těchto oprav. Nájemce nemá



nárok požadovat náhradu po pronajímateli ani správci za provedení běžných oprav vyspecifikovaných v tomto odstavci.

3. Nájemce je zodpovědný za stav předmětu nájmu z hlediska protipožární prevence, hygieny a bezpečnosti práce. Hasící přístroje jsou majetkem pronajímatele, jsou nájemci poskytnuty s tím, že nájemce je povinen zajišťovat jejich pravidelné revize na své náklady.
4. Nájemce je povinen bezodkladně nahlásit správci objektu potřebu nutných větších oprav, jinak odpovídá za škody, které by případným nenahlášením vznikly.
5. Nájemce je povinen umožnit přístup pověřeným pracovníkům pronajímatele a správce objektu k provedení kontroly předmětu nájmu, kterou pronajímatel nebo správce objektu nájemci oznámí a provede podle zásad uvedených v této smlouvě. O výsledku této kontroly bude proveden písemný zápis.
6. Nájemce je oprávněn provádět v předmětu nájmu **stavební a další zásadní úpravy jen s předchozím písemným souhlasem** pronajímatele a na základě podmínek určených v dodatku k této smlouvě, který bude vždy v takovémto případě uzavřen.
7. K činnostem investičního charakteru **musí mít nájemce před započítím prací písemný souhlas pronajímatele**. Takto provedené technické zhodnocení si nájemce účtuje ve svém účetnictví a provádí jeho odepisování.
8. Nájemce je oprávněn umístit jedno označení své firmy v souladu s platnými právními předpisy na předmětu nájmu bezúplatně (ostatní za úplatu dle „Ceníku“), avšak toto umístění jakož i samotné označení musí předem odsouhlasit s pronajímatelem.
9. Nájemce je povinen po skončení nájmu vrátit předmět nájmu ve stavu, který odpovídá sjednanému způsobu a době užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Případná úhrada vzniklé škody se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
10. Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení případných oprav a údržby předmětu nájmu ze strany pronajímatele nebo správce objektu.

Čl. VIII.

Skončení platnosti smlouvy

1. Výpověď – výpovědní doba činí 2 měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Dohodou stran.
3. Na základě pravomocného rozhodnutí příslušného správního orgánu o zrušení nebo pozastavení výkonu činnosti nájemce.
4. Platnost smlouvy končí rovněž z následujících důvodů:
 - a. v případě prodloužení s úhradou nájemného delší než 60 dní
 - b. nájemce bude využívat předmět smlouvy bez předchozího souhlasu pronajímatele k jiným účelům, než ke kterým je oprávněn dle čl. II. této smlouvy
 - c. nerespektování úpravy nájemného dle čl. IV. této smlouvy
 - d. nesplnění povinností dle čl. V. této smlouvy
 - e. nesplnění povinností dle čl. VII. této smlouvy



5. V případě bude-li nájemní vztah ukončen dohodou stran, nebo na základě pravomocného rozhodnutí příslušného správního orgánu o zrušení nebo pozastavení výkonu činnosti nájemce, je pronajímatel povinen poskytnout nájemci přiměřenou lhůtu na vyklizení předmětu nájmu, nejdéle však jeden měsíc po písemném doručení výpovědi.
6. Nájemce je povinen dnem ukončení nájmu předmět nájmu vyklidit, vybít a řádně ho předat pronajímateli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení, o čemž bude sepsán zápis o předání a odevzdání předmětu nájmu. Škody způsobené na předmětu nájmu nebo na zařízení, které neodpovídají obvyklému opotřebení, je nájemce povinen odstranit do dne ukončení nájmu, nebude-li dohodnuto jejich nahrazení v penězích.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Ve všem se řídí práva a povinnosti stran této smlouvy platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění a zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že kromě této smlouvy nebyla uzavřena jiná ústní či písemná dohoda, či vedlejší ujednání s tímto právním předpisem souvisejícím.
3. Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 2001/06/017 ze dne 30.6.2001 představující úplné znění stávající nájemní smlouvy včetně čtyř dodatků k ní, je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž po dvou výtiscích obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek na důkaz souhlasu s jeho obsahem potvrzují svými podpisy.
5. Uzavření dodatku č. 5, představujícího úplné znění nájemní smlouvy č. 2001/06/017 ze dne 30.6.2001 bylo za podmínek v něm uvedených schváleno na 44. schůzi Rady města Třince dne 12.3.2012, usnesením číslo 2012/1513, nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Třince.

V Třinci dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Město Třinec



RNDr. Věra PALKOVSKÁ
starostka města



Anežka Mitrengová

PLATEBNÍ KALENDAŘ

Daňový doklad č.: 03/2012

Rozpis plateb pro období 01.04.2012 - 31.03.2013

Pronajímatel: Město Třinec
Adresa: Městský úřad Třinec
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
IČ: 00297313
DIČ: CZ00297313
Bankovní spoj.: ČSOB, a.s. pob. Třinec
Ž.ú.: 154029594/0300
Pronajímatel je plátcem DPH: ano

Nájemce: Anežka Mitrengová
Adresa, sídlo: MŠ Sosnová 367
Doruč. adresa: Květinová 227/2, 739 61 Třinec
Zastoupeno: 633 59 553
IČ: 633 59 553
DIČ: 633 59 553
Bankovní spoj.: ČS a.s. Frýdek-Místek
Ž.ú.: 20211621-788/0800
Nájemce je plátcem DPH (ano/ne): ne

Předmět nájmu v objektu:

provozování prádelny a mandlovný pro
veřejnost

Platební kalendář na základě smlouvy ze dne:
Variabilní symbol (VS) = číslo smlouvy:
Důvod změny:
Usnesení rady č.

sml. č. 2001/06/017 ze dne 1.7.2001
1190001
inflace 1,9 % od dubna 2012, 39. RMě 23.1.2012 - usn. č. 21
dod. č. 5 - úplné znění 44.RMě usn. č. 2012/1513

Rekapitulace:		Výměra nájemného:		Rozpis služeb:																																											
Roční výše nájemného vč. DPH:		Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v celkové výměře v m ²		Celkem zálohy na služby za rok:																																											
19 752,00 Kč		37,89		12 000,00 Kč/rok vč. DPH																																											
Roční výše záloh za poskytované služby vč. DPH:				Měsíční zálohy na služby:																																											
12 000,00 Kč				1 000,00 Kč/čtvrtletí vč. DPH																																											
Celkem za rok nájemné + služby (vč. DPH):																																															
31 752,00 Kč																																															
		z toho:		z toho:																																											
		<table><tr><td>1. podzemní p.</td><td>0</td><td>0</td><td>0,00</td></tr><tr><td>1. nadzemní p.</td><td>37,89</td><td>500,00</td><td>18 945,00</td></tr><tr><td>2. nadzemní p.</td><td></td><td></td><td>0,00</td></tr><tr><td>chodby a schodiště</td><td></td><td></td><td>0,00</td></tr><tr><td>ostatní</td><td></td><td></td><td>0,00</td></tr><tr><td>celkem m²</td><td>37,89</td><td>500,00</td><td>18 945,00 0,00</td></tr></table>		1. podzemní p.	0	0	0,00	1. nadzemní p.	37,89	500,00	18 945,00	2. nadzemní p.			0,00	chodby a schodiště			0,00	ostatní			0,00	celkem m ²	37,89	500,00	18 945,00 0,00	<table><tr><td>el. energie</td><td></td><td>Kč/měs. vč. DPH 20 %</td></tr><tr><td>ústřed. dálk. topení</td><td>1 000,00</td><td>Kč/měs. vč. DPH 14 %</td></tr><tr><td>studená voda</td><td></td><td>Kč/měs. vč. DPH 14 %</td></tr><tr><td>teplá voda</td><td></td><td>Kč/měs. vč. DPH 14 %</td></tr><tr><td>plyn</td><td></td><td>Kč/měs. vč. DPH 20 %</td></tr><tr><td>úklid</td><td></td><td>Kč/měs. vč. DPH 20 %</td></tr></table>		el. energie		Kč/měs. vč. DPH 20 %	ústřed. dálk. topení	1 000,00	Kč/měs. vč. DPH 14 %	studená voda		Kč/měs. vč. DPH 14 %	teplá voda		Kč/měs. vč. DPH 14 %	plyn		Kč/měs. vč. DPH 20 %	úklid		Kč/měs. vč. DPH 20 %
1. podzemní p.	0	0	0,00																																												
1. nadzemní p.	37,89	500,00	18 945,00																																												
2. nadzemní p.			0,00																																												
chodby a schodiště			0,00																																												
ostatní			0,00																																												
celkem m ²	37,89	500,00	18 945,00 0,00																																												
el. energie		Kč/měs. vč. DPH 20 %																																													
ústřed. dálk. topení	1 000,00	Kč/měs. vč. DPH 14 %																																													
studená voda		Kč/měs. vč. DPH 14 %																																													
teplá voda		Kč/měs. vč. DPH 14 %																																													
plyn		Kč/měs. vč. DPH 20 %																																													
úklid		Kč/měs. vč. DPH 20 %																																													

Podrobný rozpis:

Inflace během roku 2012 v %	Období	NÁJEMNÉ V Kč			ZÁLOHY NA SLUŽBY V Kč						NÁJEMNÉ A SLUŽBY CELKEM		DATUM SPLATNOSTI
		Nájemné bez DPH	DPH 20 % z nájemného	Nájemné celkem vč. DPH	DPH 14 %		DPH 20 %		Zálohy za služby vč. DPH celkem		bez DPH	vč. DPH	
					Služby bez DPH	DPH	Služby vč. DPH	Služby bez DPH	DPH	Služby vč. DPH			
1,9	duben 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.4.2012
1,9	květen 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.5.2012
1,9	červen 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.6.2012
1,9	červenec 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.7.2012
1,9	srpen 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.8.2012
1,9	září 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.9.2012
1,9	říjen 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	5.10.2012
1,9	listopad 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.11.2012
1,9	prosinec 2012	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.12.2012
1,9	leden 2013	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.1.2013
1,9	únor 2013	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.2.2013
1,9	březen 2013	1 646,00	0,00	1 646,00	1 000,00		1 000,00	0,00	0,00	0,00	2 646,00	2 646,00	15.3.2013
	Celkem/období	19 752,00	0,00	19 752,00	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	31 752,00	31 752,00	

Poznámka:

Předmětný platební kalendář je vázán k nájemní smlouvě včetně všech platných dodatků a na aktuální výši daně z přidané hodnoty. Pokud dojde v průběhu platnosti platebního kalendáře např. ke změně sazby DPH, změně předmětu nájmu (rozšíření, zužení), změně každá měsíční úhrada je samostatně dle plnění. Poslední den lhůty splatnosti se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění.

Vystavil: Marta Sládečková

Datum vystavení: 23.3.2012

