

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 127655/2023/129/Boo.
UID: spuess8c141c0a

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 30.3.2023

Datová zpráva

Skládka Chocovice s.r.o.

Chocovice 20
351 34 Třebeň

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 10N07/02

Vážení,

dne 22. 1. 2007 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 10N07/02, jejímž předmětem je nájem dále uvedené nemovité věci:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této smlouvy č. 10N07/02 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Nájemné ve výši 32 235,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 4 867,- Kč, slovy: čtyřtisíceosmsetšedesát sedm korun českých.

Celkem činí pachtovné/nájemné po zvýšení částku ve výši 37 102,- Kč/ročně, slovy: třicetsedmtisícstodva korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2023.

Výše uvedená smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

1 / 2

Příloha nájemní smlouvy č.10N07/02

Variabilní symbol: 1010702 Uzavřeno: 22.01.2007 Roční nájem: 37 102 Kč
Datum tisku: 30.03.2023 Účinná od: 01.02.2007

Nájemci:

Název	Adresa
Skládka Chocovice s.r.o.	Chocovice 20, 35134 Chocovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Jindřichov u Tršnic												
část	117	1	2	14	10002	pc/ha	1 500 000,00 Kč	21 490	1	1,151	37 102,49	
Celkem za katastr									21 490		37 102,49	
Celkem									21 490		37 102	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²