



202300106  
202200279/1

## D o d a t e k č . 1

ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Rekonstrukce bytů v INP č. p. 137 ul. Slavatovská, Telč“ uzavřené dne 4.07.2022

### I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Telč**

Se sídlem: Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč  
Zastoupené: Mgr. Vladimírem Brtníkem – starostou města  
IČO: 00286745  
DIČ: CZ00286745  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1466015399/0800

I.2. Zhotovitel: **Starkon a.s.**

Se sídlem: Bohuslavice 10, 588 56 Telč  
Zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3440  
Zastoupený: Jířím Kovářem, předsedou správní rady  
IČO: 26227525  
DIČ: CZ26227525  
Peněžní ústav: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 193111929/0300

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění závazek ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku **Rekonstrukce bytů v INP č. p. 137 ul. Slavatovská, Telč**.

Změny řešené tímto dodatkem byly odsouhlaseny zástupcem/zástupci objednatele, autorského dozoru objednatele a technického dozoru objednatele. Jejich úplný rozsah je dán změnovým listem s odsouhlasenými položkovými rozpočty, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Konkrétně se mění článek III. **TERMÍN PLNĚNÍ - STAVENIŠTĚ**, ustanovení III.2.a článek IV. **CENA ZA DÍLO**, ustanovení V.1 uzavřené smlouvy o dílo a to takto:

### III. TERMÍN PLNĚNÍ - STAVENIŠTĚ

III.2. Předmět díla bude kompletně dokončen a předán: **15. dubna 2023**

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla objednateli tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu.

#### IV. CENA ZA DÍLO

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

##### Cena činí:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>2 298 317,65 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>344 747,65 Kč</b>
<b>Cena s DPH:</b>	<b>2 643 065,30 Kč</b>

##### Cena dle SOD a dodatku č.1:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 725 739,65 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>408 860,95 Kč</b>
<b>Celková s DPH:</b>	<b>3 134 600,60 Kč</b>

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo na provedení stavby „Rekonstrukce bytů v INP č. p. 137 ul. Slavatovská, Telč“ uzavřené dne 4.07.2022. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v celém rozsahu v Registru smluv a na Profilu zadavatele.
- Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Telče dne 1.3.2023, usnesením č. UR 143-18/10/2023

V Telči dne: 1.3.2023

Objednatel



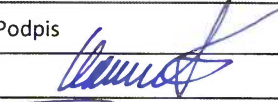

V Bohuslavicích dne: 22.2.2023



STARKON a.s.  
Bohuslavice 10 388 50 Telč  
IČ: 262275261 DIČ: CZ26227526  
tel: 597 77 02 11  
www.starkon.cz

Zhotovitel

# ZMĚNOVÝ LIST – číslo 01

NÁ Z EV	Stavba:	Rekonstrukce bytů v 1NP č. p. 137 ul. Slavatovská, Telč		
	Objednatel:	Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč, IČ: 00286745		
	Zhotovitel:	STARKON a.s., Bohuslavice 10, 588 56 Telč, IČ: 26227525		
	Projektant:	DELTA projekt s. r. o., Antonínská 15, 380 01 Dačice, IČ: 25160150		
	Změna číslo:	1		
P O P I S	Název změny:	Změna č.1 projektu Rekonstrukce bytů v 1NP č. p. 137 ul. Slavatovská, Telč		
	Změnu vyvolal:	Zhotovitel i objednatel – zjištěný skutečný stav v návaznosti na provádění stavebních prací		
	Důvod změny:	Zjištěný skutečný stav při provádění stavebních prací objektu.		
	Popis změny:	Viz příloha		
C E N A	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	Zvýšení ceny díla – vícepráce:	+ 564 800,00 Kč bez DPH		
	Snížení ceny díla – méněpráce:	- 137 378,00 Kč bez DPH		
	Úprava smluvní ceny:	+ 427 422,00 Kč bez DPH		
LH Ů T Y	Termín provedení změny:	2023		
	Vliv změny na doplnění projektové dokumentace:	Nevzniká, bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.		
	Vliv změny na stavební povolení nebo rozhodnutí:	Nevzniká.		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	Vzhledem k rozsahu změn na historickém objektu dochází k posunu termínu dokončení stavby do 15.4.2023.		
S O D	Změna stavby se stává součástí SOD po uzavření dodatku smlouvy.			
	Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet		
	Vypracoval:	Bc. Vladimír Švec		
	Rozdělovník:	1x Zhotovitel, 1x Objednatel a 1x TDO		
P O T V R Z E N Í	<b>Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny.</b> (pro platnost změnového listu postačuje podpis alespoň jednoho zástupce zhotovitele a objednatele, autorského dozoru technického dozoru)			
	Zástupce	Jméno a příjmení		Podpis
	Zhotovitel	Ing. Václav Ondráček		
	Objednatel	Bc. Vladimír Švec		
		Ladislav Přibyl		
Technický dozor objednatele	Jiří Salus			

#### **ZL 01: STROPNÍ PODHLEDY + STATICKÉ ÚPRAVY PODPŮRNÉ OCELOVÉ KONSTRUKCE**

##### **- odstranění stávajících podhledů včetně likvidace**

Po zahájení prací na opravě omítek byly zjištěny poruchy soudržnosti podkladu a omítkových vrstev kdy dochází k odtržení nosné vrstvy rákosového palaší od nosné vrstvy podhledu. Vzhledem ke stavu omítek – rozrušené, rozpraskané a poškozené plísněmi bylo rozhodnuto o stržení omítek. Omítky jsou dále poškozené dlouhodobým nepoužíváním obou částí bytu. Po demontáži omítek a rákosové rohože bylo zjištěno i poškození dřevěného podkladu – prkna záklopu byla popraskaná a poškozená vlhkostí, jejich stav neumožňoval opětovnou montáž rohoží a omítek. Současně s nutností provedení rozvodů a malé světlé výšce podhledu je tak optimální variantou demontáž podhledů a provedení nových.

##### **- nové SDK podhledy, byty „A“ + „B“**

V návaznosti na stav podhledů v obou bytech se po demontáži dřevěných podhledů projevila celá řada vad a nedostatků nosné konstrukce – poddimenzování ocelového průvlatku, chyby v uložení nosníků ve stěně i na oslabeném průvlatku. Z těchto důvodů nebylo možné opětovně provedení podhledu ve stejném rozsahu a bylo přistoupeno k montáži SDK podhledů – mimo jiné i pro stav stávajících stropů – valené klenby do I profilů se značně vyžilými omítkami. SDK podhled navíc umožní zvýšení světlé výšky na normových 2,50 m.

##### **- Zpevnění ocelového průvlatku – doplnění profilu, provaření, očištění, nátěr, doplnění podpůrného sloupku včetně obezdění**

Po demontáži podhledů byla zjištěna závada na průvlatku vynášejším strop nad 1.NP, průvlatk je tvořen jedním ocelovým profilem I č. 16, nevhodně usazeným do konstrukce komínových těles. Průvlatk bude podepřen, vyklynován a zpevněn dovařením dalšího ocelového profilu – ocel I nebo U č. 16, provařeno v celé délce, v místě podpor bude zesíleno podepřením ocelovou stojkou z 2x U č. 14 (podél komína v 1.4.4.). Stojka bude po dokončení obezděna z příček YTONG 7,5.

Ocelový průvlatk v prostoru bytu „B“ (m.č. 1.5.3) bude ponechán, z důvodu zazdění do dvou komínů nebude demontován. Z důvodu zakrytí bude obložen v SDK konstrukci podhledu. Veškeré ocelové prvky v prostoru obou bytů – průvlatky, stojky, překlady a další konstrukce – budou mechanicky očištěny a opatřeny 1x nátěrem základovou barvou

#### **ZL 02: VNITŘNÍ OMÍTKY + ÚPRAVA STROPU SPOLEČNÉ CHODBY PODÉL BYTU B**

##### **- dozdvívka příčky ke stropu mezi bytem „A“, „B“ a chodbou + vložení tepelné izolace**

Po odstranění podhledů bylo zjištěno že stávající příčky v obou bytech nejsou dotaženy až do úrovně původních stropů a končí na hraně původních podhledů. Prostor nad podhledem je tak volně otevřený až do chodby a ke vstupním dveřím čímž dochází k nadměrným únikům tepla nad podhled a do nevytápěných prostor. Pro zamezení úniků tepla a ochlazování řešených bytů ale i bytů v 2.NP byla provedena dozdvívka příček až po úroveň stropních konstrukcí současně s částečným zateplením položením rohoží z minerální vaty v tl. 100 mm.

##### **- vybourání výklenku v kuchyni 1.5.3**

V prostoru kuchyně je po odstranění omítek patrný otisk zazděného výklenku, za zazdívkou je dutina cca 150 mm. Zazdívkou je druhotná bez nosné funkce. Z důvodu rozšíření prostoru kuchyně a prodloužení pracovní desky linky je vybourána zazdívkou a rozšířen prostor v místě linky o cca 250 mm

##### **- Opravy omítek – 100% oproti pouze částečné opravě v PD – dopočtení rozdílu**

Po zahájení prací bylo zjištěno výrazně vyšší poškození omítek proti předpokládanému stavu v PD, dané jednak stářím omítek, zvýšenou vlhkostí bytu ale i dlouhodobým nepoužíváním bytu které se na špatném stavu omítek výrazně podepsalo. V době zahájení prací tak již není možné zachovat omítky v žádné části bytu, omítky tak jsou ze 100% odstraněny a nahrazeny novými. Rozsah sanačních omítek je zachován dle PD, změna se týká standardních VPC omítek.

#### **ZL04: DOPLNĚNÍ A ÚPRAVA SYSTÉMU VNITŘNÍHO ZATEPLENÍ**

- záměna tepelné izolace stěn a předprsní oken v 1.5.2 a 1.5.3 z EPS tl. 100 mm na YTONG MULTIPOR tl. 100 mm, doplnění izolace ze stejného materiálu na předprsně ostatních oken

Dle PD je část parapetů určena k zateplení a současně je navrženo zateplení příček mezi bytovými a nebytovými prostory kontaktní tepelnou izolací v tl. 100 mm. Při zahájení realizace byla zjištěna vyšší vlhkost příček a současně kolize zateplení se stávajícími rozvody vody a vodoměry v prostoru prádelny. Z výše uvedených důvodů je navržena změna materiálu a konstrukce zateplení současně s doplněním zateplení parapetů dalších oken. Nově navržené zateplení je z materiálu YTONG MULTIPOR (nenasákavá, pevná a nosná hmota na bázi plynosilikátu). Záměna zateplení je navržena v prostoru kuchyně a koupelny v bytě „B“ směrem do prádelny a předsíně tamtéž směrem ke schodišti. Nově jsou doplněny dozdvívky všech parapetů a ostění až do hrany rámu okna pro minimalizace tepelných mostů v objektu.

#### **ZL05: NOVÁ MEZIBYTOVÁ STĚNA, SVISLÉ KONSTRUKCE**

##### **- rozebrání příčky mezi byty, provedení ztužujícího prahu, vyzdění příčky z AKU cihel a prozdění se stávající konstrukcí, včetně dozdění a zpevnění tělesa komína**

Mezi m.č. 1.4.5 a 1.5.4 došlo k poruše mezibytové příčky, způsobené historicky vadně provedenou konstrukcí a nedostatečně únosným podložím. Po posouzení stavu byla tato příčka stržena. Pro opravu je nutné v prostoru podlahových konstrukcí provést zpevňující prah základu příčky – beton C20 s vloženou vyztuží – a následně vyzdít znovu příčku se zavázáním do stávajících konstrukcí. Nová příčka bude provedena z AKU pálených cihel, tl. 300 mm. Příčka je zavázáno do komínového tělesa které musí být prozděno a zpevněno zazdívkou nepoužívaného průduchu.

##### **- rozebrání a nové provedení příčky v bytě „B“ mezi m.č. 1.5.1 a 1.5.3**

Příčka dělící předsíně a kuchyň bytu „B“ se dveřmi – původní dveře jsou dle PD vybourány, příčka je provedena z CP na štorc, tedy 75 mm bez překladu nade dveřmi, po vybourání zárubní dochází k poruše příčky a jejímu porušení. Vzhledem k rozsahu poškození je nutné příčku strhnout a znovu postavit, nově bude provedena z příček tl. 11,5 cm. Nové zárubně budou dle PD, ocelové, šíře 800 mm.

#### **ZL06: OKENNÍ OTVORY - ÚPRAVA OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ**

##### **- doplnění SDK podhledů a zateplení nadpraží oken v prostorech bytu „B“**

Současně s demontáží podhledů došlo k odstranění podhledů nadpraží oken v obou bytech, v prostoru bytu „A“ jsou původní nadpraží zachována – klenby, v prostoru bytu „B“ jsou nadpraží přebourána a nově vynesena ocelovými profily. V místě nadpraží je obvodová stěna v nadpraží vyzděna pouze v síle 150 mm čímž dochází k promrzání nadpraží a tepelným ztrátám. Vrchní špaleta okna bude dodatečně zateplena provedením SDK podhledu a vložením minerální izolace v celé síle stěny. Tato úprava se týká 4 ks oken v bytě „B“

##### **- dozdnění parapetů, předprsní a špalet na všech oknech**

V osazení a provedení oken jsou nedostatky v tepelně technickém řešení, okna jsou v ploše vyzdívkou tl. 150 mm, předprsní jsou zeslabeny na 300 mm. V rámci úprav bytu je doporučeno provést úpravu ostění a předprsní za účelem minimalizace tepelných ztrát provedením tepelně izolačních přízdivek. Předprsně budou přízděny z materiálu YTONG MULTIPOR v tl. 100 mm, shodně budou provedeny i špalety v celé síle zdiva, vždy až na hranu rámu okna. Shodným způsobem budou řešena všechna okna v obou bytech.

#### **ZL07: ÚPRAVA TRASY VNITŘNÍ KANALIZACE BYTU B**

##### **- Přepojení kanalizace bytu „B“ - změna nápojného místa + zemní práce**

Změna napojení stoupačky a odpadů vedoucích přes byt „B“ - podle dokumentace je vedení z bytu „B“ pod podlahou do bytu „A“ a napojeno na již měněnou ležatou kanalizaci. Po provedení sond a proměření výšek bylo zjištěno že kanalizaci nelze výškově napojit a je nutné zachování ležaté kanalizace v původní trase. Původní kanalizace je poškozená, je nutná výměna potrubí až do prostoru dvora kde bude provedeno přepojení na již měněnou kanalizaci ve dvoře. Materiálové a délkové provedení zůstává zachováno, navýšení se týká zemních prací a provedení podchodu pod obvodovou stěnou.

#### **ZL08: ÚPRAVA TRASOVÁNÍ DRENÁŽNÍHO SYSTÉMU**

##### **- průrazy pro vedení větracího potrubí a úprava trasy potrubí**

Po posouzení dispozic bytu bylo vyhodnoceno navržené provětrávání podlah a doporučeno rozdělení provětrávání na více úseků. Provětrání podlah bylo rozděleno na 4 úseky, pro každou místnost zvlášť včetně průrazů obvodovou stěnou. Celkem je provedeno osm průrazů pro jednotlivé okruhy.

#### **ZL09: OPRAVA NADPRAŽÍ OBLOUKOVÝCH OKEN V BYTĚ „A“**

Po odstranění omítek byly zjištěny nestabilní nadpraží obou obloukových oken, okna jsou bez překladů a klenutí, je zjevné uvolňování zdiva ve vrcholu klenby. Po dohodě s investorem bude provedeno zpevnění a zajištění vrcholu klenby betonovou skořepinou s vloženou sítí KARI. Skořepina tl. min. 50 mm bude založena na přízdívce z plných cihel, přízdívka bude provedena od úrovně podlahy po parapet, následně bude navázána bet. skořepina. Součástí prací je doizolování rámu okna a vložení tepelné izolace pro minimalizaci tepelných mostů

#### **ZL10: PŘELOŽENÍ A ZAHLOUBENÍ KANALIZACE V BYTĚ A**

Přeložení ležaté kanalizace v bytě A je vyvolané novou skladbou podlah. Kanalizace je společná pro byt A a byt v 2.NP. V rámci úprav podlah bytu A bylo zjištěno že kanalizace je uložena těsně pod stávající podlahou a zasahuje do konstrukce nové podlahy. Pro další provoz obou bytů tak bylo nutné přeložení ležaté kanalizace a její uložení pod konstrukci nové podlahy. Práce zahrnují rozebrání, prohloubení výkopu a opětovné uložení s napojením na již rekonstruovanou kanalizaci v prostoru dvora.

#### **ZL11: DOZDÍVKY A ZAZDÍVKY DRÁŽEK VE ZDIVU A KOMÍNECH**

V rámci odstranění omítek bylo zjištěno několik historických drážek po vedeních či komínech v prostoru bytu A – zrušený nezazděný komín v obvodové stěně, nefunkční průdouch v jednom tělese a nadbytečné vyběrací a vymetací otvory ve zrušených komínech uvnitř bytu a nevhodně zazděná a zapravená stoupačka kanalizace do 2.NP. Veškeré nefunkční komíny a otvory do zrušených komínů byly vyčištěny, drážky ve zdivu a průdouchy zazděny tak, aby byla zajištěna statická tuhost dotčených konstrukcí. Stoupačka kanalizace byla zachována, došlo pouze k novému zazdění a zapravení drážky ve zdivu.

#### **ZL12: OPRAVY NÁTĚRŮ STÁVAJÍCÍCH OKEN, PARAPETY**

Práce reflektují rozšířený zásah do konstrukcí oken a opravy oken, v rámci PD je navržena výměna části parapetů, nově je nutné doplnit nové parapety do obloukových oken upravené o statické zajištění oblouků a hlubší parapety z důvodu zateplení odskočených předprsní. Po provedených pracích je dále doplněna oprava vnitřních nátěrů oken, kdy stávající nátěry trpí vlhkostí danou dlouhodobým neužíváním bytů a vlhkostí z nově prováděných konstrukcí. Okna budou omyta, očištěna, jemně obroušena a opatřena novým nátěrem v barvě bílé.

Poslední úpravou oken je dle požadavku investora provedená úprava obloukových oken kdy vnitřní křídla a fixní části oken zasklené jednoduchým sklem budou vyskleny, rámy profrézovány a do oken bude vsazeno izolační dvojsklo v konfiguraci 4-8-4 pro minimalizaci tepelných ztrát objektu.

#### **ZL13: ZÁMĚNA TYPŮ KOTLŮ, ELEKTRO, ZÁKRYT NA PLYNOVÝ KOTEL**

Změny vyvolané požadavky investora vzniklymi v průběhu výstavby. Na základě parametrů navržených kotlů byla provedena změna typu kotle za vyšší třídu s vyšší účinností, VCP reflektuje nárůst ceny. Současně se změnou typu kotle došlo k přesunu kotle bytu B z společného prostoru do koupelny v bytě, na základě přesunu pak došlo k odpočtu ceny za zrušenou ocelovou konstrukci pro ochranu kotle ve společných prostorech.

Úpravy elektroinstalace jsou dány zpřesněním umístění koncových prvků a úpravami umístění zásuvek a vedení společné televizní antény. Současně byl doplněn datový rozvod s přípravou napojení v prostoru půdy a koncovými zásuvkami v bytech. Celkově došlo k navýšení počtu koncových zařízení a kabeláže.

# Nabídkový rozpočet s výkazem výměř

## Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Rekonstrukce bytů v 1NP č. p. 137 ul. Slavatovská, Telč
Klasifikace	
Fáze	Výčíslení změnových listů - komplet
Komentář	

## Verze

Popis	Realizační rozpočet
Komentář	

## Firmy

Typ Firmy	Název
Investor	Město Telč
Zhotovitel	STARKON a.s.
Technický dozor	Jiří Salus

## Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
	ONDŘAŠEK

  
  
**STARKON a.s.**  
Bohuslavice 10, 588 56 Telč  
IČ: 26227525 | DIČ: CZ26227525  
tel.: 567 57 92 11  
www.starkon.cz

Zakázka:

Rekonstrukce bytů v INP č. p. 137 ul. Slavatovská, Telč

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>ZL: Změnové listy</b>	<b>427 422</b>	<b>64 113</b>	<b>491 535</b>
<b>ZL01: Stropní podhledy + statické úpravy podpůrné ocelové konstrukce</b>	<b>206 791</b>	<b>31 019</b>	<b>237 809</b>
ZL01: Stropní podhledy + statické úpravy podpůrné ocelové konstrukce	206 791	31 019	237 809
3: Svislé a kompletní konstrukce	830	124	954
61: Úpravy povrchů vnitřní	- 46 042	- 6 906	- 52 948
713: Izolace tepelné	44 000	6 600	50 600
762: Konstrukce tesařské	7 986	1 198	9 183
763: Konstrukce montované	125 892	18 884	144 776
767: Konstrukce zámečnické	26 197	3 930	30 127
783: Nátěry	2 292	344	2 636
94: Lešení a stavební výtahy	18 901	2 835	21 737
96: Bourání konstrukcí	17 613	2 642	20 255
D97: Přesuny suti	9 122	1 368	10 490
<b>ZL02: Vnitřní omítky + úprava stropu společné chodby podél bytu B</b>	<b>19 021</b>	<b>2 853</b>	<b>21 874</b>
ZL02: Vnitřní omítky + úprava stropu společné chodby podél bytu B	19 021	2 853	21 874
3: Svislé a kompletní konstrukce	3 278	492	3 769
61: Úpravy povrchů vnitřní	3 476	521	3 998
713: Izolace tepelné	2 738	411	3 149
97: Prorážení otvorů	5 794	869	6 663
D97: Přesuny suti	3 735	560	4 295
<b>ZL04: Doplnění a úprava systému vnitřního zateplení</b>	<b>30 422</b>	<b>4 563</b>	<b>34 985</b>
ZL04: Doplnění a úprava systému vnitřního zateplení	30 422	4 563	34 985
3: Svislé a kompletní konstrukce	49 036	7 355	56 391
61: Úpravy povrchů vnitřní	11 709	1 756	13 465
62: Úpravy povrchů vnější	- 30 323	- 4 548	- 34 871
<b>ZL05: Nová mezibytová stěna, svislé konstrukce</b>	<b>53 746</b>	<b>8 062</b>	<b>61 808</b>
ZL05: Nová mezibytová stěna, svislé konstrukce	53 746	8 062	61 808
3: Svislé a kompletní konstrukce	37 420	5 613	43 033
41: Vodovodné konstrukce	3 611	542	4 153
63: Podlahy a podlahové konstrukce	326	49	375
711: Izolace proti vodě	392	59	451
96: Bourání konstrukcí	5 101	765	5 866
D97: Přesuny suti	6 896	1 034	7 930
<b>ZL06: Okenní otvory - úprava ostění a nadpraží</b>	<b>9 462</b>	<b>1 419</b>	<b>10 881</b>
ZL06: Okenní otvory - úprava ostění a nadpraží	9 462	1 419	10 881
713: Izolace tepelné	2 736	410	3 147
762: Konstrukce tesařské	3 750	563	4 313
96: Bourání konstrukcí	2 348	352	2 701
D97: Přesuny suti	628	94	722
<b>ZL07: Úprava trasy vnitřní kanalizace bytu B</b>	<b>4 756</b>	<b>713</b>	<b>5 470</b>

ZL07: Úprava trasy vnitřní kanalizace bytu B	4 756	713	5 470
1: Zemní práce	3 945	592	4 536
721: Kanalizace	- 689	- 103	- 792
97: Prorážení otvorů	1 500	225	1 725
ZL08: Úprava trasování drenážního systému	18 742	2 811	21 553
ZL08: Úprava trasování drenážního systému	18 742	2 811	21 553
009: Ostatní konstrukce a práce	18 742	2 811	21 553
ZL09: Úprava ostění a nadpraží oblokových oken	18 492	2 774	21 265
ZL09: Úprava ostění a nadpraží oblokových oken	18 492	2 774	21 265
003: Svislé konstrukce	9 358	1 404	10 762
004: Vodorovné konstrukce	6 452	968	7 420
009: Ostatní konstrukce a práce	1 534	230	1 764
99: Staveništní přesun hmot	1 147	172	1 319
ZL10: Přeložení a zahloubení kanalizace v bytě A	14 802	2 220	17 023
ZL10: Přeložení a zahloubení kanalizace v bytě A	14 802	2 220	17 023
1: Zemní práce	7 027	1 054	8 081
721: Kanalizace	6 113	917	7 030
97: Prorážení otvorů	1 662	249	1 911
ZL11: Dozdívky a zazdivky drážek ve zdivu a komínech	2 849	427	3 276
ZL11: Dozdívky a zazdivky drážek ve zdivu a komínech	2 849	427	3 276
009: Ostatní konstrukce a práce	692	104	796
3: Svislé a kompletní konstrukce	2 156	323	2 480
ZL12: Opravy nátěrů stávajících oken, parapety	41 532	6 230	47 762
ZL12: Opravy stávajících oken, přesklení, nátěry, parapety	41 532	6 230	47 762
766: Konstrukce truhlářské	4 094	614	4 709
783: Nátěry	6 458	969	7 427
787: Zasklívání	30 980	4 647	35 627
ZL13: Vnitřní instalace - záměna typů kotlů, elektro, zákryt na plynový kotel	6 807	1 021	7 828
ZL13: Vnitřní instalace - záměna typů kotlů, elektro, zákryt na plynový kotel	6 807	1 021	7 828
730: Ústřední vytápění	9 000	1 350	10 350
741: Slaboproud	8 343	1 252	9 595
742: Slaboproud	6 777	1 017	7 794
767: Konstrukce zámečnické	- 17 313	- 2 597	- 19 910
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>427 422</b>		
<b>DPH</b>	<b>64 113</b>		
DPH 15 % ze základny: 427 422	64 113		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>491 535</b>		



Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
<b>ZL: Změnové listy</b>										
<b>ZL01: Stropní podhledy + statické úpravy podpůrné ocelové konstrukce</b>										
<b>ZL01: Stropní podhledy + statické úpravy podpůrné ocelové konstrukce</b>										
<b>3: Svislé a kompletní konstrukce</b>										
1 020.	SP	346272226	Přídávka z porobetonových tváří tl 75 mm Přídávka ocelového skuppu v m.0,1,4,4,2,6,0,43	m2	1,17	709,39	830	15	124	954
11.	B	611421331RT2	<b>61: Úpravy povrchů vnitřní</b> Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	- 96,93	475,00	- 46 042	15	- 6 906	- 52 948
66.	B	998713101R00	<b>713: Izolace tepelné</b> Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,61	850,00	518	15	78	596
1 008.	SP	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	96,93	122,23	11 848	15	1 777	13 625
BYT A										
1.4.1: 6,31										
1.4.2: 4,61										
1.4.3: 20,23										
1.4.5: 12,6										
BYT B										
1.5.1: 3,55										
1.5.2: 4,42										
1.5.3: 18,27										
1.5.4: 16,64										
1 009.	H	63148107	deska tepelně izolační minerální univerzální lambda=0,038-0,039 tl 160mm	m2	103,715	305,00	31 633	15	4 745	36 378
BYT A										
1.4.1: 6,31										
1.4.2: 4,61										
1.4.3: 20,23										
1.4.5: 12,6										
BYT B										
1.5.1: 3,55										
1.5.2: 4,42										
1.5.3: 18,27										
1.5.4: 16,64										
96,93*0,07										
<b>762: Konstrukce tesarské</b>										
1 001.	SP	762841811	Demontáž podbíjení obkladu stropu a sřech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	96,93	45,48	4 409	15	661	5 070
BYT A										
1.4.1: 6,31										
1.4.2: 4,61										
1.4.3: 20,23										
1.4.5: 12,6										
BYT B										
1.5.1: 3,55										
1.5.2: 4,42										
1.5.3: 18,27										
1.5.4: 16,64										
7 986										
1 198										

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1 002.	SP	762822810	Demoniáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl do 144 cm2	m	96,93	36,90	3 577	15	537	4 113
Byt A 1.4.1: 6,51 1.4.3: 4,61 1.4.4: 30,33 1.4.5: 12,6 Byt B 1.5.1: 3,55 1.5.2: 4,42 1.5.3: 18,27 1.5.4: 16,64 * Rostecí trámku cca 1,0m										
1 003.	SP	763131414	<b>763: Konstrukce montované</b> SDK podhled desky 1XA 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	96,93	947,19	125 892	15	18 884	144 776
Byt A 1.4.1: 6,51 1.4.3: 4,61 1.4.4: 30,33 1.4.5: 12,6 Byt B 1.5.1: 3,55 1.5.2: 4,42 1.5.3: 18,27 1.5.4: 16,64										
1 004.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	96,93	48,28	4 680	15	702	5 382
Byt A 1.4.1: 6,51 1.4.3: 4,61 1.4.4: 30,33 1.4.5: 12,6 Byt B 1.5.1: 3,55 1.5.2: 4,42 1.5.3: 18,27 1.5.4: 16,64										
1 005.	SP	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0.5 do 1.0 m	m2	96,93	54,79	5 311	15	797	6 108
Byt A 1.4.1: 6,51 1.4.3: 4,61 1.4.4: 30,33 1.4.5: 12,6 Byt B 1.5.1: 3,55 1.5.2: 4,42 1.5.3: 18,27 1.5.4: 16,64										
1 006.	H	28329276	folie PE vyzlužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	203,553	36,50	7 430	15	1 114	8 544
Byt A 1.4.1: 6,51 1.4.3: 4,61 1.4.4: 30,33 1.4.5: 12,6 Byt B 1.5.1: 3,55 1.5.2: 4,42 1.5.3: 18,27										

Por. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1 007.	H	28329302	páska těsnící jednostranně lepicí pěnová pro napojení parotěsných folií na navazující konstrukce š 15mm BYT A 1.4.1: 5,13*110,63*8 1.4.3: 1,5*1,5*5,13*5,13 1.4.4: 4,48*4,83*9,3*6,3 1.4.5: 2,36*3,26*3,63*3,63 BYT B 1.6.1: (2,53*1,35)*2 1.6.2: 3,81*2,32*2,32 1.6.3: 3,42*3,52*5,45*5,45 1.6.4: 4,63*4,63*3,26*3,26	m	110,4	20,30	2 241	15	336	2 577
1 014.	SP	998763100	Presun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	1 594	1 791,58	2 855	15	428	3 283
1 018.	SP	763164532	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 15 Obklad nosníku v m.č.1.4.3: 3,63 Nadpraží okna: 2,95*1,75*2	m	9,68	756,43	7 322	15	1 098	8 421
1 019.	SP	763164612	SDK obklad kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xA 15 Obklad nosníku v m.č.1.4.4: 4,97	m	4,83	878,40	4 243	15	636	4 879
1 010.	SP	767995115	<b>767: Konstrukce zámečnické</b> Montáž atypických zámečnických konstrukcí hln přes 50 do 100 kg Pravtlak U160 (0,15*4,47*0,45*3,12*0,45*0,33)*16,8 Sleupsk 2x8100 (2,8*2)*16,6 Ostatní kotvení a spojovací prvky 20	kg	247 996	40,09	26 197	15	3 930	30 127
1 011.	H	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100 Sleupsk 2x8100 (2,8*2)*10,6/1080*1,1 Ostatní kotvení a spojovací prvky 20/1080*1,1	t	0,087	57 900,00	5 054	15	758	5 813
1 012.	H	13010822	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160 Pravtlak U160 (0,15*4,47*0,45*3,12*0,45*0,33)*16,8/1080*1,1	t	0,185	58 200,00	10 796	15	1 619	12 415
1 013.	B	99876710R00	Presun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,285	1 414,00	403	15	60	464
98.	B	783122210R00	<b>783: Natěry</b> Natěr syntetický OK "A" 1x + 2x email Pravtlak U160 (0,15*4,47*0,45*3,12*0,45*0,33)*(0,16*0,16*0,08*0,08) Sleupsk 2x8100 (2,8*2)*(0,1*0,1*0,04*0,04) Ostatní kotvení a spojovací prvky 3 Stěnovací materiál + spřod zvedací páčny (0,15*4,47*0,45*3,12*0,45*0,33)*2,36*0,15*0,15*(0,16*0,16*0,08*0,08) 081*0,47*0,08*10*2	m2	13,096	175,00	2 292	15	344	2 636
28.	B	941955002R00	<b>94: Lešení a stavební výtahy</b> Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m BYT A	m2	96,93	195,00	18 901	15	2 835	21 737





Por. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1 033.	SP	311236141	Zdivo jednovrstvé zvlukové izolační na cementovou maltu M10 z cihel děrovaných do P15 tl 300 mm Mezibytová stěna: 3,26*3,1	m2	10,106	3 021,22	30 532	15	4 580	35 112
1 034.	SP	346244371	Zazdivka o tl 140 mm rýh. nik nebo kapes z cihel pálených Zazdivka průduchu stavějícně komara: 3,1*0,4	m2	1,24	1 031,72	1 279	15	192	1 471
1 037.	SP	342248110	Příčky POROTHERM tl 80 mm pevnosti P 10 na MVC Příčka 1.5.1 - 1.5.3: 2,63*0,5*0,8*2	m2	6,553	556,79	3 649	15	547	4 196
1 038.	SP	317168012	Překliad keramický plochy š 115 mm tl 1250 mm Nová příčka 1.5.1-1.5.3: 1 Stěna 1.5.3-1.5.4: 3	kus	4,0	489,94	1 960	15	294	2 254
1 030.	SP	417321414	<b>41: Vodovodné konstrukce</b> Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25 Mezibytová stěna - základový práh: 3,26*0,5*2*0,25	m3	0,408	4 040,75	1 647	15	247	1 894
1 031.	SP	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců Mezibytová stěna - základový práh: 3,26*0,5*2	m2	3,26	500,38	1 631	15	245	1 876
1 032.	SP	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců Mezibytová stěna - základový práh: 3,26*0,5*2	m2	3,26	102,26	333	15	50	383
20.	B	631361921R1	<b>63: Podlahy a podlahové konstrukce</b> Výztuž mazanin svařovanou síť, průměr drátu 4,0, oka 100/100 mm KA16 Mezibytová stěna - základový práh: 3,26*0,5*2*0,002	t	0,007	50 000,00	326	15	49	375
56.	B	711141559RZ1	<b>711: Izolace proti vodě</b> Izolace proti vlhk. vodovodní pásy pftiavením, 1 vrstva - včetně dodávky izol pásu Mezibytová stěna - základový práh: 3,26*0,5*1,05	m2	1,712	195,00	334	15	50	384
58.	B	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP Mezibytová stěna - základový práh: 3,26*0,5*1,05	m2	1,712	28,00	48	15	7	55
63.	B	998711101R00	Presun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,01	1 070,00	11	15	2	12
30.	B	962031132R00	<b>96: Bourání konstrukcí</b> Bourání příček cihelných tl. 10 cm Příčka 1.5.1 - 1.5.3: 2,63*3,1*0,8*2	m2	6,553	110,00	721	15	108	829
1 029.	SP	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 Stěna 1.4.5 - 1.5.4: 3,26*3*0,3	m3	2,934	907,76	2 663	15	400	3 063
1 035.	SP	973031824	Vysekáni kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdi tl do 300 mm Mezibytová stěna, zavázání: 6*0,3	m	1,8	414,16	745	15	112	857
1 039.	SP	962032431	Bourání zdíva cihelných z dutých nebo plyných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC do 1 m3 Výkrajek v m.6.1.5.3: 1,3*1,8*0,3	m3	0,702	1 383,12	971	15	146	1 117
48.	B	979082111R00	<b>D97: Presuny suti</b> Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	6,561	280,00	1 837	15	276	2 113
49.	B	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,561	30,00	197	15	30	226
50.	B	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,561	225,00	1 476	15	221	1 698
51.	B	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,561	16,00	105	15	16	121
54.	B	979990101R00	Poplatek za skládku suti - smés betonu a cihel	t	6,561	500,00	3 281	15	492	3 773
							<b>6 896</b>		<b>1 034</b>	<b>7 930</b>

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
<b>ZL06: Okenní otvory - úprava ostění a nadpraží</b>										
<b>ZL06: Okenní otvory - úprava ostění a nadpraží</b>										
<b>ZL06: Okenní otvory - úprava ostění a nadpraží</b>										
<b>713: Izolace tepelné</b>										
66.	B	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné - výšky do 6 m	t	0,031	850,00	26	15	4	30
1 026.	H	63148107	česka tepelné izolaci minerální univerzální lamboada=0,038-0,039 tl 160mm Napraží oken bytu B: (2,55*0,45*2*1,75*0,4*2*2)*1,07	m2	5,452	305,00	1 663	15	249	1 912
1 027.	SP	713311121	Montáž izolace tepelné těles plocha tvarová 1x rohově Napraží oken bytu B: 2,55*0,45*2*1,75*0,4*2*2	m2	5,095	205,50	1 047	15	157	1 204
<b>762: Konstrukce tesarské</b>										
1 025.	B	762 000 01R	Úprava a doplnění nadpraží stávajících oken - dozdivky, doplnění překladů, doplnění nosných prvků SDK podhledu Okna bytu B: 3	soubor	3,0	1 250,00	3 750	15	563	4 313
<b>96: Bourání konstrukci</b>										
1 028.	SP	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC Okna 1.5.3: 0,4*1,4*2 Okna 1.5.4: 0,5*1,8*4 Okna 1.4.5: 0,5*1,8*2 Okna 1.4.4: 0,5*1,8*4	m2	10,12	232,06	2 348	15	352	2 701
<b>D97: Přesuny suti</b>										
48.	B	979082111R00	Vnitrostavěbní doprava suti do 10 m	t	0,597	280,00	167	15	25	192
49.	B	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,597	30,00	18	15	3	21
50.	B	979081111R00	Odvoz suti a výbor. hmot na skládku do 1 km	t	0,597	225,00	134	15	20	154
51.	B	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,597	16,00	10	15	1	11
54.	B	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	0,597	500,00	299	15	45	343
<b>ZL07: Úprava trasy vnitřní kanalizace bytu B</b>										
<b>ZL07: Úprava trasy vnitřní kanalizace bytu B</b>										
<b>1: Zemní práce</b>										
1 040.	SP	132211401	Hlubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně Výkop venkovní pro napojení kanalizace: 1,2*1*0,9 Výkop vnitřní pro napojení kanalizace: 2*0,5*0,6	m3	1,68	2 109,13	3 543	15	531	4 075
1 042.	SP	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně Výkop venkovní pro napojení kanalizace: 1,2*1*0,9 Výkop vnitřní pro napojení kanalizace: 2*0,5*0,6	m3	1,68	238,89	401	15	60	462
<b>721: Kanalizace</b>										
5.	B	721-17-6223-R00	Potrubi KG svodné (ležaté) DN 125, SN8 Odpočet napojení do bytu A: -8	m	-8,0	932,00	- 7 456	15	- 1 118	- 8 574
6.	B	721-17-6224-R00	Potrubi KG svodné (ležaté) DN 150, SN8 Nové napojení: 3,5*2	m	5,5	925,00	5 088	15	763	5 851
24.	B	HZS-001	Zemnické výpomoci	hod	3,0	350,00	1 050	15	158	1 208
1 041.	SP	831263195	Příplatek zařízení kanalizační přípojky DN 100 až 300	kus	1,0	629,95	630	15	94	724

Poř. Typ Kód Alter. kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena Sazba DPH DPH Cena s DPH

Napojení na stávající kanalizaci na dvoře; I

52.	B	971024461R00		97: Prorážení otvorů	kus	2,0	750,00	1 500	15	225	1 725
				Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 60cm. MVC				1 500		225	1 725

				<b>ZL08: Úprava trasování drenážního systému</b>				<b>18 742</b>		<b>2 811</b>	<b>21 553</b>
				ZL08: Úprava trasování drenážního systému				18 742		2 811	21 553

1 036.	SP	977151116		<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>	m	6,2	3 022,86	18 742	15	2 811	21 553
				Jádrové vrté diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm				18 742		2 811	21 553
				přívody a odvody vzduchu drenážního systému							
				1.5.2: 0,3*2							
				1.5.3: 0,8*2							
				1.5.4: 0,8*2							
				1.4.4: 0,8*2 + 0,4*2							

				<b>ZL09: Úprava ostění a nadpraží obloukových oken</b>				<b>18 492</b>		<b>2 774</b>	<b>21 265</b>
				ZL09: Úprava ostění a nadpraží obloukových oken				18 492		2 774	21 265

1 086.	SP	346244821		<b>003: Svislé konstrukce</b>	m2	7,8	1 199,77	9 358	15	1 404	10 762
				Přízdívky izolační tl 140 mm z cihel tl 290 mm pevnosti P 10 až P 20 na MC				9 358		1 404	10 762
				Boční podezdívky spálet obloukových oken: 2*1,5*0,45*2							
				Přízdívka parapety - větraná mezerou: 1,7*1,5*2							

1 088.	SP	411353103		<b>004: Vodotěsné konstrukce</b>	m2	2,388	1 152,68	2 763	15	413	3 165
				Zřízení bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku tl přes 5 do 25 cm				2 763		413	3 165
				Nadpraží obloukových oken Zk: (3,14*1,69/2)*0,45*2							

1 089.	SP	411353104		<b>005: Odstranění bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku tl přes 5 do 25 cm</b>	m2	2,388	173,97	415	15	62	478
				Nadpraží obloukových oken Zk: (3,14*1,69/2)*0,45*2				415		62	478

1 090.	SP	317323411		<b>Klenbové pásy ze ŽB tř. C 25/30</b>	m3	0,358	4 899,83	1 755	15	263	2 018
				Nadpraží obloukových oken Zk: (3,14*1,69/2)*0,45*2*0,15				1 755		263	2 018

1 091.	SP	411363021		<b>Výztuž klenob svařovanými síťmi Kari</b>	t	0,029	53 369,11	1 529	15	229	1 759
				Nadpraží obloukových oken Zk: (3,14*1,69/2)*0,45*2*0,906*2				1 529		229	1 759

1 087.	SP	967031732		<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>	m2	7,8	196,66	1 534	15	230	1 764
				Přísekanie plošné zděva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm				1 534		230	1 764
				Obilouková okna - boky spálet a parapety: (0,45*1,7/0,45)*1,5*2							

55.	B	998011001R00		<b>99: Stavění stěn přesun hmot</b>	t	3,277	350,00	1 147	15	172	1 319
				Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m				1 147		172	1 319

				<b>ZL10: Přeložení a zahlobnění kanalizace v bytě A</b>				<b>14 802</b>		<b>2 220</b>	<b>17 023</b>
				ZL10: Přeložení a zahlobnění kanalizace v bytě A				14 802		2 220	17 023



Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
<b>1: Zemní práce</b>										
1 040.	SP	132211401	Hlubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,06	2 109,13	7 027	15	988	8 081
Výkop pro propojení kanalizace: 1,1*1*0,6										
Výkop vnitřní pro zahřívání: (4,5*3,5)*0,5*0,6										
1 042.	SP	174111101	Zásvp lam. šachet rýh nebo kolem objektů sypninou se zhuštěním ručně	m3	2,4	238,89	573	15	86	659
Výkop vnitřní pro zahloubení: (4,5*3,5)*0,5*0,6*0,8										
Výkop vnitřní pro napojení kanalizace: 2*0,5*0,6*0,8										
<b>721: Kanalizace</b>										
24.	B	HZS-001	Zednické výpomoci	hod	5,0	350,00	1 750	15	263	2 013
1 041.	SP	831263195	Příplatek zařízení kanalizační přípojky DN 100 až 300	kus	1,0	629,95	630	15	94	724
Napojení na stávající kanalizaci na dvoře 1										
1 085.	SP	721171809	Demontáž potrubí z PVC D přes 114 do 160	m	8,0	48,92	391	15	59	450
Demontáž potrubí bytu A: 4,5*3,5										
1 085.	SP	115201501	Montáž odpadního potrubí DN 150	m	8,0	417,75	3 342	15	501	3 843
Demontáž potrubí bytu A: 4,5*3,5										
<b>97: Prorážení otvorů</b>										
48.	B	97908211R00	Vnitrostavěbní doprava suti do 10 m	t	1,32	280,00	370	15	55	425
49.	B	97908212R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,32	30,00	40	15	6	46
50.	B	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,32	225,00	297	15	45	342
51.	B	97908112R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	18,48	16,00	296	15	44	340
53.	B	97999010R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	1,32	500,00	660	15	99	759
<b>ZL11: Dozdívky a zazdívkové drážky ve zdivu a kominěch</b>										
<b>ZL11: Dozdívky a zazdívkové drážky ve zdivu a kominěch</b>										
1 092.	SP	976042231	Vypouštění kominových otvorů betonových nebo ŽB pl do 0,1 m2 ze zdiva betonového	kus	11,0	62,93	692	15	104	796
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>										
<b>ZL12: Opravy nátěrů stávajících oken, parapety</b>										
<b>ZL12: Opravy nátěrů stávajících oken, parapety</b>										
1 034.	SP	346244371	Dozdívka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	2,09	1 031,72	2 156	15	323	2 480
Dozdívky stávajícího kominu pod strop: (0,4*0,5*0,6)*0,4										
Vybírači otvory: 11*0,25*0,1										
Roční zaústění: 3*0,2*0,2										
Soupačka byt B: 3,5*0,15										
27.	SP	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	5,8	246,95	1 432	15	215	1 647
Výměra Ft: -6,1										
Parapety oken: 1,2*5+(1,15+0,18+1,17)+1,7*2										
27.	H	61140081	parapet plastový vnější — š 350mm, barva bílá	m	7,585	347,00	2 632	15	395	3 027
Výměra pD: -6,1										
Parapety oken: (1,2*5+(1,15+0,18+1,17)+1,7*2)*1,15										

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1 093.	SP	998766201	Přesun hmoti procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	40,64	30	15	5	35
<b>783: Natěry</b>										
1 099.	SP	783101203	Jemně obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením natěru Plochy oken - vnitřní křídlo; Obdélníková okna: 1,2*1,4*7 Oblouková okna: 3,14*1,7/2*2	m <sup>2</sup>	17,098	60,80	1 039	15	156	1 195
1 100.	SP	783102120	Provedení lokálního imření truhlářských konstrukcí včetně přebroušení plochy přes 30 do 50% Plochy oken - vnitřní křídlo; Obdélníková okna: 1,2*1,4*7 Oblouková okna: 3,14*1,7/2*2	m <sup>2</sup>	17,098	93,92	1 606	15	241	1 847
1 101.	SP	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí Plochy oken - vnitřní křídlo; Obdélníková okna: 1,2*1,4*7 Oblouková okna: 3,14*1,7/2*2	m <sup>2</sup>	17,098	103,20	1 765	15	265	2 029
1 102.	SP	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí Plochy oken - vnitřní křídlo; Obdélníková okna: 1,2*1,4*7 Oblouková okna: 3,14*1,7/2*2	m <sup>2</sup>	17,098	119,79	2 048	15	307	2 355
<b>787: Zasklívání</b>										
1 094.	SP	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy skla plochého do 1 m <sup>2</sup> Oblouková okna 2ks: 3,14*1,69*1,69/8 *2 Ostatní okna venkovní tabulky, předpoklad 50%; 7*0,45*0,45*6*0,5	m <sup>2</sup>	6,495	85,82	557	15	84	641
1 095.	SP	787600901	Oprava zasklívání oken a dveří přetmelněním s odstraněním starého tmelu Oprava stávajícího zatavení, odhad: 20	m	20,0	65,16	1 303	15	195	1 499
1 096.	B	787616300R	Dodatečné zasklívání vnitřních částí obloukových spaleťových oken dvojsklem se zatmelněním drážky - včetně frézování drážek na místě, dodávky a montáž dvojskel atypických obloukových tvarů	kus	2,0	12 500,00	25 000	15	3 750	28 750
1 097.	SP	787612214	Zasklívání oken a dveří vyvážších s pod(z)imlením sklem válcovým II do 4 mm Ostatní okna venkovní tabulky, předpoklad 50%; 7*0,45*0,45*6*0,5	m <sup>2</sup>	4,253	849,00	3 610	15	542	4 152
1 098.	SP	998767201	Přesun hmoti procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m	%	1,67	304,71	509	15	76	585
<b>ZL13: Vnitřní instalace - záměna typů kotlů, elektro, zákryt na plynový kotel</b>										
1 109.	B	730 000 001	ZL13: Vnitřní instalace - záměna typů kotlů, elektro, zákryt na plynový kotel 730: Ústřední vytápění Bosch GCS3001 WT 24/48 22kW - cenové navýšení oproti původněmu projektem navrhovanému kotli	kus	2,0	4 500,00	9 000	15	1 350	10 350
4.	H	40466067	741: Silnoproud krabice plastová, propojovací	kus	2,0	121,00	242	15	36	278
11.	B	P1 00009 01	zásuvka 230V/16A jednoduška IP20 řuv - 4z Ekutečnost: 5°	ks	45,0	195,72	8 808	15	1 321	10 129
12.	B	P1 00010 01	zásuvka 230V/16A dvojitá IP20 Odpověď ř: -Z4	ks	-24,0	287,01	-6 888	15	-1 033	-7 922
1 107.	MP	741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	65,0	40,33	2 622	15	393	3 015
1 108.	H	34571051	trubka elektroninstalaci ohebná EN 500 86-1141 (chranička) D 22,9/28,5mm	m	65,0	25,00	1 625	15	244	1 869

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1 110.	MP	741321001	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	4,0	124,86	499	15	75	574
1 113.	H	3562210R	Jistič s proudovým chráničem, charakteristika B vypínací schopnost	kus	4,0	275,00	1 100	15	165	1 265
1 116.	MP	742220053	Montáž krabice propojovací pro magnetický kontakt	kus	2,0	168,04	336	15	50	387
<b>742: Slaboproud</b>										
14.	B	P1 00012 01	zásuvka TV koncová	ks	3,0	275,94	828	15	124	952
34.	B	P1 00028 01	kabel TV rozvodů (přivedení z půdního prostoru)	m	25,0	57,10	1 428	15	214	1 642
807 - 430										
SkupinovéL: 65										
1 103.	MP	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevné	m	60,0	26,82	1 609	15	241	1 851
1 104.	H	34121263	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	60,0	12,20	732	15	110	842
1 114.	MP	742330041	Montáž datové jednozásuvky	kus	4,0	221,11	884	15	133	1 017
1 115.	H	37451241	zásuvka data 1XRJ45 bílá	kus	4,0	324,00	1 296	15	194	1 490
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>										
79.	B	76712211R00	Montáž stěn s výplní drátěnou síťí, šroubovaných	m2	- 4,0	498,00	- 1 992	15	- 299	- 2 291
80.	B	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg, klec na kotel, rám jeřk, výplň pleťivo, zámeček - cýl	kg	- 92,0	165,00	- 15 180	15	- 2 277	- 17 457
81.	B	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	- 0,1	1 414,00	- 141	15	- 21	- 163
							<b>- 17 313</b>		<b>- 2 597</b>	<b>- 19 910</b>