

SML 2014/398/1

## U z n á n í d l u h u a d o h o d a o s p l á t k á c h

Dlužníkovi **panu Milanu Kaiserovi**, sídlem: [REDACTED] 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 12244741 (dále jen „**dlužník**“), v důsledku neuhrazeného nájemného v letech 2016 až 2023 za pronajatý prostor sloužící podnikání v budově č. p. 814 v ul. Ve Lhotce, Praha 4 - Kamýk, vznikl dluh vůči pronajímateli, městské části Praha 12, sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany, IČO: 00231151 (dále jen „**věřitel**“) ve výši **361.960 Kč bez příslušenství, vyčíslený ke dni 22.2.2023**. Dlužník přebírá plnou odpovědnost k uvedenému dluhu vůči věřiteli, a proto obě smluvní strany uzavírají tuto dohodu o splátkách včetně uznání dluhu dlužníkem dle § 2053 občanského zákoníku.

Dlužník tímto uznává, co do důvodu a výše, svůj dluh za neuhrazené nájemné v letech 2016 až 2023 podle smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 23.10.2014, a to částku:

**361.960 Kč (slovy: tři sta šedesát jeden tisíc devět set šedesát korun českých)**

Dlužník se zavazuje vzniklou výše uvedenou pohledávku uhradit a tento dluh splatit v dohodnutých termínech za dvanáct měsíců takto:

**30.164 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát čtyři koruny české) do 25.4.2023**

**30.164 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát čtyři koruny české) do 25.5.2023**

**30.164 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát čtyři koruny české) do 25.6.2023**

**30.164 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát čtyři koruny české) do 25.7.2023**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.8.2023**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.9.2023**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.10.2023**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.11.2023**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.12.2023**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.1.2024**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.2.2024**

**30.163 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto šedesát tři koruny české) do 25.3.2024**

na účet věřitele vedený u [REDACTED] č. ú. [REDACTED] s uvedením VS: 0221000214.

Smluvní strany sjednávají pro případ, že dlužník nesplní některou ze splátek řádně a včas, v souladu s ust. § 1931 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo věřitele na vyrovnání celé pohledávky včetně úroků z prodlení.

Toto uznání dluhu s dohodou o splátkách bylo vyhotoveno **ve čtyřech originálech**, z nichž jedno vyhotovení obdrží dlužník a tři vyhotovení věřitel.

Úroky z prodlení a případná pohledávka z vyúčtování energií a služeb za rok 2022 budou řešeny samostatně.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Dlužník:**

**Věřitel:**

---

**Milan Kaiser**

---

**Ing. Vojtěch Kos, MBA**  
**starosta**