



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

1. Objednatel:

Název: **město Strakonice**
Sídlo: Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice
zastoupené: Mgr. Hrdlička Břetislav, starosta
IČO: 00251810
DIČ: CZ00251810
bankovní spojení: ČSOB
č.účtu: 1768038/0300

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

společnost: PV STAV eu s.r.o.
sídlo: Menšíkova 1155, Prachatice 38301
zastoupená: Petr Velhartický
IČO: 26070464
DIČ: CZ26070464

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C 12119

číslo účtu:



bankovní spojení:



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku výběrového řízení, aby se stal zhotovitelem díla: „**Oprava dvou venkovních bazénů: Tobogánového (dětského) bazénu a Bazénu dětského (Rumpál) v sportovním areálu Na Křemelce, Strakonice**“ (dále jen „zakázka“).
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
 - a) Objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo : kompletní opravu dvou venkovních bazénů: Tobogánového (dětského) bazénu a Bazénu dětského (Rumpál) v sportovním areálu Na Křemelce, Strakonice, včetně opravy koruny bazénových stěn a přelivných žlábků.

Varianta B. /bazénová folie/

Součástí je odstranění stávajícího keramického obkladu, nesoudržných podkladních vrstev, reprofilace, úpravy podkladu, instalace ochranné podkladní geotextilie min. 500 g/m² a instalace bazénové folie o min. tl. 2 mm vč. originálních doplňků k folii /profily koutové vnitřní, vnější a ostatní/. Dlaždice na koruně stěn budou odstraněny a vrchní vrstva folie provedena až k zámkové dlažbě (včetně svislé stěny na straně k zámkové dlažbě). Součástí je rovněž vyřešení všech potřebných detailů (napojení na stávající rozvody) a potřebná projektová dokumentace a autorský dozor. Veškeré technologie musí být prováděny v souladu s technologickými postupy, které určí výrobce. /*

Předmět díla a jeho podrobná technická specifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci -zejména výkazu výměr. Všechny technologie musí být prováděny v souladu s technologickými postupy, které určí výrobce.

2. Realizace díla bude provedena v souladu se zadávacími podmínkami na tuto zakázku. Zhotovitel se s těmito zadávacími podmínkami řádně seznámil a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námítky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.

3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- před realizací stavby zpracovat případnou podrobnou prováděcí nebo dílenskou dokumentaci, pokud to bude nutné;
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
- zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.

- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby:

„Oprava dvou venkovních bazénů: Tobogánového (dětského) bazénu a Bazénu dětského (Rumpál) v sportovním areálu Na Křemelce, Strakonice“

Místo stavby:

Kraj: Jihočeský

Okres: Strakonice

Obec: Strakonice

Místo realizace díla: Plavecký areál Na Křemelce, Strakonice

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných.
 - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
 - c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
 7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
 8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
 9. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
 10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejich přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, potřebné pro komplexní realizaci díla.

3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	4.217.005,-
DPH z celkové ceny:	885.571,-
Celková cena včetně DPH:	5.102.576,-

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele z výběrového řízení, jejíž část položkový rozpočet je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.
4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, bankovní garance, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Na výši sjednané ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, ust. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužijí. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku, proto nastane-li zcela mimořádná nepředvídaná okolnost, která dokončení díla podle této smlouvy podstatně ztěžuje, není zhotovitel oprávněn obrátit se na soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo sjednané touto smlouvou, anebo o zrušení této smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.
5. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od výkazu výměr předané objednatel, jako např. neodpovídající rozměry, apod.
6. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Pro ocenění víceprací i méněprací a rovněž v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se použijí jednotkové ceny v té cenové soustavě, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně 1x za měsíc, které budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS - dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou jako TDI - technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % sjednané ceny díla**. Zbývající část sjednané ceny díla (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou.
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků. V případě, že bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH je dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
8. **Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
9. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo bude práce provádět v rozporu se zadávací dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
11. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravě nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
12. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odeslána z bankovního účtu objednatele.

VI. Doba provádění díla

1. Termín zahájení realizace stavby je bez zbytečného odkladu ode dne předání a převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
Konečný termín pro dokončení díla (předání a převzetí díla): **nejpozději do 2,5 měsíce (75 dnů) ode dne předání staveniště.**
2. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů sportovního areálu, zejména:
 - a) staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.

- b) Při provádění prací se dodavatel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
 - c) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz ve sportovním areálu, přístup do budov atd., zejména pak práce mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak..
 4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a v závazných termínech stanovených v odst. 1 tohoto článku. Podrobný časový harmonogram prací vypracovaný zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem je přílohou č. 2 této smlouvy.
 5. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle čl. IV., odst. 6 smlouvy a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek poskytovatele dotace a bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou).

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
 - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí
 Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.

- Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií, v místě stavby, výhradně však za účelem provedení díla.

VIII. Provádění díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
- Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka). Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi v případě nutnosti jeho určení a jmenování.
- Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky, ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
- Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
- Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 1 měsíc. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel zadávací dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupci ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
- Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
- Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným

zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.

10. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvizných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
11. Veškerá vozidla, stroje a zařízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
12. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
13. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
14. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
15. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázat škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel..

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;

- další doklady předem vyžádané objednatelem;
- Smluvní strany si sjednaly, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.
6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
 7. Po ukončení stavebních prací je Zhotovitel provést řádné a úplné vyklizení staveniště, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 občanského zákoníku, že stavba (budova), na které je dílo prováděno, je součástí pozemku ve vlastnictví objednatele.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu dle čl. VI., odst. 1. této smlouvy plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nesplní povinnost vést stavební deník dle čl. VII., odst. 5. Smlouvy a na výzvu objednatele zpřístupnit tento stavební deník na staveništi objednateli, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí každý zjištěný případ nedostupného stavebního deníku na staveništi.
3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel neprovede řádné vyklizení staveniště v termínu stanoveném dle čl. IX odst. 7. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady dle čl. XIV. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu a za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského.
6. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
7. Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
8. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč včetně DPH. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od jejího uplatnění.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinností, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.

2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu **60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
3. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci
4. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace nastoupit na opravu nejdéle do 6 hodin od nahlášení vady, mimo pracovní dny do druhého pracovního dne. V případě uvíznutí osoby je povinen tuto vyprostit co nejdříve, nejdéle do 2 hodin od nahlášení. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace nebo vadu ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat servis, opravy a vyproštění 24hod/7 dní v týdnu.

XV.

Pojištění

1. **Pojištění zhotovitele**
Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše **2.000.000,- Kč**.
2. **Doklady o pojištění**
Doklady o pojištění předložil zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Doklady o trvání pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli kdykoli v průběhu realizace díla.
3. **Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**
Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XVI.

Oprávněné osoby

1. **Zástupci pro věci smluvní:**
Za objednatele: Mgr. Břetislav Hrdlička
Za zhotovitele: Petr Velhartický
Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.
Zástupci pro věci technické:
Za objednatele: bude sděleno při předání staveniště
Za zhotovitele: Petr Velhartický
2. **Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:**
 - na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
 - kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;

- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
 - provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
 - vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
 - vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
 - zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
 - vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
 - odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
 - odepřít podpis (souhlas) soupisu prací, pokud dílo vykazuje takové vady, pro které není možné dílo převzít;
 - vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
 - provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.
3. **Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:**
- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
 - vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
 - dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy, nejsou-li současně statutárními zástupci smluvních stran.

XVII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.

8. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, vč. účetních dokladů po zákonem stanovenou dobu.
4. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Smluvní strany si ujednaly, že doručování písemností souvisejících s plněním smlouvy, bude prováděno prostřednictvím datových schránek smluvních stran nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb či osobně na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li v této smlouvě či smluvními stranami výslovně sjednáno jinak. Za den doručení písemnosti se považuje třetí pracovní den po jejím odeslání, a to i přes to, pokud adresát písemnost nepřevzal. V případě změny datové schránky či doručovací adresy je smluvní strana povinna změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Strakonice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Strakonice dne 22.03.2023 pod číslem usnesení 619/2023.

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Položkový rozpočet
Příloha č. 2	Časový harmonogram

Ve Strakonici dne 28.3.2023

v Prachaticích dne: 27.3.23

Objednatel:

Zhotovitel:



Mgr. Břetislav Hrdlička
starosta

MĚSTO
Strakonice

PV STAV eu s.r.o.
Menšíkova 1155
383 01 Prachatice II
IČ: 26070464 DIČ: CZ26070464

Petr Velhartický

Jednatel PV STAV eu s.r.o.

Slepý rozpočet stavby

Datum: 24.03.2023

Stavba : 2023/032

Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice-folie

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : PV STAV eu s.r.o.

IČO : 26070464

DIČ : CZ26070464

Za zhotovitele :

PV STAV eu s.r.o.

Menšíkova 1155

383 01 Prachatice II

IČ: 26070464 DIČ: CZ26070464

Za objednatele :

MĚSTO
Strakonice

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	4 217 005,00
DPH	21 %	885 571,00
Cena celkem za stavbu		5 102 576

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO01 Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice	2 382 482	0	1 968 993	413 489	46,7
SO02 Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Strakonice	2 720 094	0	2 248 012	472 083	53,3
Celkem za stavbu	5 102 576	0	4 217 005	885 571	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO01	SO01 Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice-folie	0	0	0	0	0,0
SO02	SO02 Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Str	0	0	0	0	0,0
Celkem za stavbu		0	0	0	0	0,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2		0	0	0	0	0
4		0	0	0	0	0
62		0	0	0	0	0
63		0	0	0	0	0
711		0	0	0	0	0
771		0	0	0	0	0
91		0	0	0	0	0
95		0	0	0	0	0
97		0	0	0	0	0
99		0	0	0	0	0
D96		0	0	0	0	0
M75		0	0	0	0	0
Celkem za stavbu		0	0	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště 3%	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO01	Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice	JKSO	
Objekt			SKP	
SO01	Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
2023/032	Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice		Náklady na m.j.	0
Projektant *			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	PV STAV eu s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	453 472	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 515 522	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 968 993	Zařízení staveniště 3%	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 968 993	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 968 993	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum : 22. 8. 25	Datum :
Podpis :	Podpis:  PV STAV eu s.r.o. Menšíkova 1155 383 01 Prachatice II IČ: 26070464 DIČ: CZ26070464	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	1 968 993 Kč
DPH	21,0 %	413 489 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	2 382 482 Kč
------------------------------	---------------------

Poznámka :

Stavba :	2023/032 Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice	Rozpočet : SO01
Objekt :	SO01 Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice	Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy,zvláštní zakládání	23 920	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	101 395	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	82 882	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	83 947	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	12 089	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	1 000	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	82 349	0	0	0	0
99 Přesun hmot	18 493	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 439 108	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	26 414	0	0	0
M75 Ostatní náklady	0	50 000	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	47 398	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	453 472	1 515 522	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště 3%			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/032 Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice	Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice-folie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2						
Základy, zvláštní zakládání						
1	216903111R00	Otryskání ploch boků, schodů a žlabů pískem	m2	104,00	230,00	23 920,00
		104,00		104,00		
Celkem za 2 Základy, zvláštní zakládání						23 920,00
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
2	457971111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie	m2	559,42	95,00	53 144,90
		bazén stěny:188,77		188,77		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30*2)		82,08		
		bazén podlaha z dlaždic:278,32		278,32		
		schody před bazénem:(0,50)*20,50		10,25		
3	69366199	Geotextilie 500 g/m2 pod bazénovou folii	m2	643,33	75,00	48 249,98
		bazén stěny:188,77*1,15		217,09		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30*2)*1,15		94,39		
		bazén podlaha z dlaždic:278,32*1,15		320,07		
		schody před bazénem:(0,50)*20,50*1,15		11,79		
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						101 394,88
Díl: 62						
Upravy povrchů vnější						
4	611901111R00	frézování, broušení betonu po odbourání obkladů dna bazénu předpoklad 10mm	m2	188,70	165,00	31 135,50
		podlaha bazénu:188,70		188,70		
5	622474204R00	Reprofilace stěn, dna opravy reparační maltou předpoklad plochy 50%	m2	279,71	185,00	51 746,35
		bazén stěny:188,77/2		94,39		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30*2)/2		41,04		
		bazén podlaha z dlaždic:278,32/2		139,16		
		schody před bazénem:(0,50)*20,50/2		5,13		
Celkem za 62 Upravy povrchů vnější						82 881,85
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
6	631663111R00	Oprava trhlin sešití a sanace-předpoklad 40m provedeno dle skutečnosti jen v případě nutnosti	m	40,00	341,00	13 640,00
7	632411225RT1	Potěr betonový, ruční zpracování, tl. 25 mm vyrovnávka pod dlažbu schodiště venkovní	m2	30,75	482,00	14 821,50
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
8	632477125R00	Reprofilace stěn vnější věnec přelivového žlabku bazénu včetně horní plochy+schody	m2	95,67	312,00	29 849,04
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30)		64,92		
		schody:(0,15*2+1,20)*20,50		30,75		
9	633811111U00	Broušení stěn beton -2mm	m2	301,60	85,00	25 636,00
		bazén stěny:188,77		188,77		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30*2)		82,08		
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						83 946,54
Díl: 91						
Doplňující práce na komunikaci						
10	919731112R00	Zarovnání styčné plochy z betonu tl. do 15 cm	m	54,70	221,00	12 088,70
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						12 088,70
Díl: 95						
Dokončovací kce na pozem.stav.						
11	955652321	Oprava vybourané sondy ve dně	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za 95 Dokončovací kce na pozem.stav.						1 000,00
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
12	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn, podlahy, žlabů včetně vystupujících částí stěn	m2	579,92	142,00	82 348,64
		bazén stěny:188,77		188,77		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/032 Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice	Rozpočet: SO01
Objekt :	SO01 Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice	Bazén RUMPAL - STARZ Strakonice-folie


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30*2)		82,08		
		bazén podlaha z dlaždic:278,32		278,32		
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				82 348,64
Díl:	99	Přesun hmot				
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	14,50	1 275,00	18 493,15
	Celkem za	99 Přesun hmot				18 493,15
Díl:	711	Izolace proti vodě				
14	711132101R00	Montáž bazénové folie vč.originálních doplňků k folii (profily koutové vnitřní,vnější,ostatní, včetně folie pod spoj na sraz,) Řešení nátoků, odtoků a prostupů z hlediska izolace proti vodě	m2	559,42	1 135,00	634 941,70
		bazén stěny:188,77		188,77		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30*2)		82,08		
		bazén podlaha z dlaždic:278,32		278,32		
		schody před bazénem:(0,50)*20,50		10,25		
15	19451210	Folie bazénová tl.2mm vč.originálních doplňků k folii (profily koutové vnitřní,vnější,ostatní, včetně folie pod spoj na sraz) Řešení nátoků, odtoků a prostupů z hlediska izolace proti vodě	m2	643,33	1 250,00	804 166,25
		bazén stěny:188,77*1,15		217,09		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,90*2+14,30*2)*1,15		94,39		
		bazén podlaha z dlaždic:278,32*1,15		320,07		
		schody před bazénem:(0,50)*20,50*1,15		11,79		
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				1 439 107,95
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
16	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	30,75	27,00	830,25
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
17	771271206R00	Obklad keram. z původních dlaždic venkovní schodiště	m2	30,75	320,00	9 840,00
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
18	771277801R00	Hrana stupně dodávka a montáž venkovní schodiště	m	43,40	350,00	15 190,00
		1,20*2+20,50*2		43,40		
19	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	30,75	18,00	553,50
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				26 413,75
Díl:	M75	Ostatní náklady				
20	R	kompletní projektová dokumentace, autorský dozor	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
	Celkem za	M75 Ostatní náklady				50 000,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	28,42	256,00	7 274,52
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	852,48	25,00	21 312,06
23	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	28,42	149,00	4 234,00
24	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	28,42	13,00	369,41
25	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	28,42	500,00	14 208,04
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				47 398,02

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	S002	Dojezdový bazén TOBOGANU-STAR	JKSO	
Objekt			SKP	
S002		Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Strakonice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
2023/032		Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	PV STAV eu s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	559 379	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 688 633	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 248 012	Zařízení staveniště 3%	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 248 012	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 248 012	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum : 27.3.15	Datum :
Podpis :	Podpis:  PV STAV eu s.r.o. Menšíkova 1155 383 01 Prachatice II IČ: 26070464 DIČ: CZ26070464	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	2 248 012 Kč
DPH	21,0 %	472 082 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 720 094 Kč

Poznámka :

Stavba :	2023/032 Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice	Rozpočet :	SO02
Objekt :	SO02 Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Strakonice	Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy,zvláštní zakládání	36 800	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	113 592	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	100 848	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	87 220	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	8 597	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	2 000	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	91 904	0	0	0	0
99 Přesun hmot	22 338	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 612 219	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	26 414	0	0	0
M75 Ostatní náklady	0	50 000	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	96 080	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	559 379	1 688 633	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště 3%			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/032 Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice	Rozpočet: SO02
Objekt :	SO02 Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Strakonice	Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Strakonice-folie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2						
Základy, zvláštní zakládání						
1	216903111R00	Otryskání ploch boků, schodů a žlabů pískem	m2	160,00	230,00	36 800,00
		160		160,00		
Celkem za 2 Základy, zvláštní zakládání						36 800,00
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
2	457971111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie	m2	626,71	95,00	59 537,74
		bazén stěny:291,56		291,56		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80)		65,04		
		bazén podlaha dlažba:259,863		259,86		
		venkovní schody:(0,50)*20,50		10,25		
3	69366199	Geotextilie 500 g/m2 pod bazénovou folii	m2	720,72	75,00	54 054,00
		bazén stěny:291,56*1,15		335,29		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80)*1,15		74,80		
		bazén podlaha dlažba:259,863*1,15		298,84		
		venkovní schody:(0,50)*20,50*1,15		11,79		
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						113 591,74
Díl: 62						
Upravy povrchů vnější						
4	611901111R00	frézování broušení betonu po odbourání obkladů dna bazénu předpoklad 10mm	m2	259,86	165,00	42 877,40
		bazén podlaha dlažba:259,863		259,86		
5	622474204R00	Reprofilace stěn, dna opravy reparační maltou předpoklad 50% plochy	m2	313,36	185,00	57 970,95
		bazén stěny:291,56/2		145,78		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80)/2		32,52		
		bazén podlaha dlažba:259,863/2		129,93		
		venkovní schody:(0,50)*20,50/2		5,13		
Celkem za 62 Upravy povrchů vnější						100 848,35
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
6	631663111R00	Oprava trhlin sešití a sanace-předpoklad 40m provedeno dle skutečnosti jen v případě nutnosti	m	40,00	341,00	13 640,00
7	632411225RT1	Potěr betonový, ruční zpracování, tl. 25 mm vyrovnávka pod dlažbu schodiště venkovní	m2	30,75	482,00	14 821,50
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
8	632477125R00	Reprofilace stěn vnější věnec přelivového žlábků bazénu včetně horní plochy	m2	82,80	312,00	25 833,60
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80*2)		82,80		
9	633811111U00	Broušení stěn beton -2mm	m2	387,35	85,00	32 924,75
		bazén stěny:291,56		291,56		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80)		65,04		
		venkovní schody:(0,15+1,20+0,15)*20,50		30,75		
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						87 219,85
Díl: 91						
Doplňující práce na komunikaci						
10	919731112R00	Zarovnání styčné plochy z betonu tl. do 15 cm	m	38,90	221,00	8 596,90
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						8 596,90
Díl: 95						
Dokončovací kce na pozem.stav.						
11	955652321	vybourané sondy ve dně	kpl	2,00	1 000,00	2 000,00
Celkem za 95 Dokončovací kce na pozem.stav.						2 000,00
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
12	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn, podlahy, žlabů včetně vystupujících částí stěn	m2	647,21	142,00	91 904,25
		bazén stěny:291,56		291,56		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80)		65,04		

Slepý rozpočet

Stavba :	2023/032 Oprava dětských bazénů - STARZ Strakonice	Rozpočet: SO02
Objekt :	SO02 Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Strakonice	Dojezdový bazén TOBOGANU-STARZ Strakonice-folie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		bazén podlaha dlažba:259,863		259,86		
		venkovní schody:(0,15+1,20+0,15)*20,50		30,75		
		Celkem za 97 Prorážení otvorů				91 904,25
Díl:	99	Přesun hmot				
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	17,52	1 275,00	22 337,63
		Celkem za 99 Přesun hmot				22 337,63
Díl:	711	Izolace proti vodě				
14	711132101R00	Montáž bazénové folie vč. originálních doplňků k folii (profily koutové vnitřní, vnější, ostatní, včetně folie pod spoj na sraz,) Řešení nátoků, odtoků a prostupů z hlediska izolace proti vodě	m2	626,71	1 135,00	711 319,26
		bazén stěny:291,56		291,56		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80)		65,04		
		bazén podlaha dlažba:259,863		259,86		
		venkovní schody:(0,50)*20,50		10,25		
15	19451210	Folie bazénová tl.2mm vč. originálních doplňků k folii (profily koutové vnitřní, vnější, ostatní, včetně folie pod spoj na sraz) Řešení nátoků, odtoků a prostupů z hlediska izolace proti vodě	m2	720,72	1 250,00	900 900,00
		bazén stěny:291,56*1,15		335,29		
		stěny nad bazény:(0,60+0,30+0,30)*(19,70*2+14,80)*1,15		74,80		
		bazén podlaha dlažba:259,863*1,15		298,84		
		venkovní schody:(0,50)*20,50*1,15		11,79		
		Celkem za 711 Izolace proti vodě				1 612 219,26
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
16	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	30,75	27,00	830,25
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
17	771271206R00	Obklad keram. z původních dlaždic venkovní schodiště	m2	30,75	320,00	9 840,00
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
18	771277801R00	Hrana stupně dodávka a montáž venkovní schodiště	m	43,40	350,00	15 190,00
		1,20*2+20,50*2		43,40		
19	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	30,75	18,00	553,50
		schody před bazénem:(1,20+0,15+0,15)*20,50		30,75		
		Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady				26 413,75
Díl:	M75	Ostatní náklady				
20	R	kompletní projektová dokumentace, autorský dozor	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
		Celkem za M75 Ostatní náklady				50 000,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	57,60	256,00	14 746,10
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 728,06	25,00	43 201,47
23	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	57,60	149,00	8 582,69
24	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	57,60	13,00	748,83
25	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	57,60	500,00	28 800,98
		Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				96 080,06

Harmonogram prací zakázky "Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice"

popis činnosti	doba provádění prací - číslo týdne									
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
základy	■					■				
vodorovné kce		■					■			
úpravy vnější		■					■			
podlahy		■					■			
izolace proti vodě		■	■	■	■		■	■	■	■

za PV STAV eu s.r.o.
Vypracoval: Bc.Petr Velhartický
V Prachaticích dne 20.3.2023

PV STAV eu s.r.o.
Menšíkova 1155
383 01 Prachatice II
IČ: 26070464 DIČ: CZ26070464



