

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|---|
| Evidenční č. SMLOUVY objednatele: | | Evidenční č. SMLOUVY zhotovitele: | MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV SMLOUVA ZAEVIDOVÁNA pod číslem: <i>422/08/S</i> |
| SMLOUVA O DÍLO: | | | |

Smlouva o provozním servisu topných systémů

(uzavřená podle Obchodního zák. č. 513/1991 Sb., díl IX §§ 536 -565)

1. Smluvní strany

| | |
|--|--|
| Objednatel : | Město Trutnov |
| Sídlo : | Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města |
| ve věcech technických : | Jitkou Palachovou a Jiřím Keslerem, pracovníky odboru SVŠZ MěÚ |
| IČO : | 00278360 |
| DIČ : | CZ00278360 |
| Bankovní spojení : | |
| Tel. zástupce technických ujednání: | 499803157, 499803158 |
| Fax. zástupce technických ujednání: | 499803419 |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | 499803361 |
| Fax. zástupce smluvních ujednání: | 499803103 |
| e-mail: | mesto@trutnov.cz |

| | |
|--|--|
| Zhotovitel : | TestProg s.r.o. |
| Sídlo : | Bulharská 61/11, 541 01 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních : | Ing. Michalem Nesvadbou, jednatelem společnosti |
| ve věcech technických : | Ing. Pavlem Pokorným |
| IČO : | 46504567 |
| DIČ : | CZ46504567 |
| Bankovní spojení : | |
| Tel. zástupce technických ujednání: | 499811226 |
| Fax. zástupce technických ujednání: | 499811262 |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | 499811226 |
| Fax. zástupce smluvních ujednání: | 499811262 |
| e-mail: | info@testprog.cz |

2. Předmět díla

2.1. Předmět díla

Předmětem díla je níže specifikovaný provozní servis topných systémů vybavených regulací Honeywell školních objektů v majetku objednatele:

- Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536 (celý objekt Mládežnická 536)
- Základní škola, Trutnov, V Domcích 488 (celý objekt V Domcích 488)
- Základní škola, Trutnov, Komenského 399 (celý objekt Komenského 399)
- Základní škola kpt.Jaroše, Trutnov, Gorkého 38 (celý objekt Gorkého 38 i Školní 13)
- Základní škola, Trutnov, R.Frimla 816 (celý objekt R.Frimla 816)
- Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18 (pouze hlavní budova školy č.p. Náchodská 18)
- Speciální základní škola a Mateřská škola, Trutnov 2, Horská 160 (budova školy a školní jídelny Horská 160).

2.2. Předmět plnění díla

a/ Zhotovitel bude zajišťovat provozní servisu a odborný energetický dohled topných systémů objektů výše uvedených organizací s cílem regulace vytápění se zajištěním požadovaných mikroklimatických podmínek dle servisní smlouvy a bude pro objednatele zajišťovat tyto činnosti (dále jen provozní servis nebo servisní služby):

- uvedení topných systémů do provozu na začátku topného období
- ukončení provozu vytápění na konci topného období
- úsporný provoz topných systémů během topného období s cílem dosažení úspor energie porovnáním hodnot limitní měrné spotřeby tepla (průměrná spotřeba tepla pro jednotlivé objekty – výchozí stav podle průměrů minulých let bude upřesněn dodatečně) a aktuální spotřeby denostupňovou metodou
- měsíční prohlídku a kontrolu topných systémů
- pravidelné sledování topných systémů z centrálního dispečinku dle stanoveného harmonogramu včetně evidence servisních zásahů a lokálních zásahů z jednotlivých připojených objektů
- úpravu parametrů vytápění dle požadavků uživatele
- pohotovostní servis v dohodnutém rozsahu
- sledování a hodnocení měrné spotřeby tepla v jednotlivých připojených objektech (dle možností pro jednotlivé budovy i topné větve)
- připojeným organizacím provádět energetický management dle rozsahu upřesněného v příloze č.1 této smlouvy včetně proškolení odpovědných pracovníků.

b/ Součástí provozního servisu jsou drobné opravy topných systémů provozního charakteru s použitím materiálu do maximální úhrnné výše 1000,- Kč bez DPH v kalendářním měsíci.

Další služby požadované objednatelem nad rámec činností dle této smlouvy, jako například opravy nebo náklady na materiál neobsažené ve smlouvě, budou považovány za vícepráce a fakturovány zvlášť.

3. Termíny plnění díla

3.1. Doba trvání plnění

Doba plnění servisních služeb začíná 1.zářím 2008 a pokračuje na dobu neurčitou.

3.2. Pracovní doba

Veškeré služby podle smlouvy nemající pohotovostní povahu budou poskytovány v průběhu běžné pracovní doby od 7.00 do 15.00 od pondělí do pátku s výjimkou státem uznaných svátků.

Pokud bude objednatel z nějakého důvodu žádat zhotovitele, aby mu dodal nějakou práci nebo službu nemající pohotovostní povahu mimo běžnou pracovní dobu, veškeré přesčasy nebo další příplatky budou objednateli fakturovány zvlášť.

3.3. Pohotovostní služba

Zhotovitel bude v rámci smlouvy pro objednatele zajišťovat služby pohotovostní povahy s tím, že zahájí provozně-servisní úkony nejpozději do 8 (osmi) hodin od nahlášení požadavku na tyto služby objednatelem, a to včetně víkendů a státem uznaných svátků. Veškeré činnosti budou ukončeny v době nezbytně nutné pro zajištění daného úkonu. O události pohotovostní povahy provede zhotovitel záznam v provozním deníku a oznámí takovou událost zástupci objednatele včetně popisu dosavadního řešení události a návrhu dalšího postupu. V případě, že řešení události bude vyžadovat práce či dodávky nad rámec stanovený ve smlouvě, tj. nad rámec úkonů zahrnutých do měsíční úhrady za poskytované servisní služby, budou tyto považovány za vícepráce a fakturovány zvlášť.

Nahlášení požadavku na služby pohotovostní povahy bude objednatelem nebo odpovědnými pracovníky organizací provedeno oběma stranami dohodnutým způsobem komunikace.

4. Cena díla a způsob úhrady díla

4.1. Cena díla

Cena díla je cenou smluvní a zahrnuje veškeré činnosti spojené s předmětem díla určené ve smlouvě kromě proškolení obsluh výměnkových stanic, které budou fakturovány zvlášť a uhrazeny jednotlivými organizacemi uvedenými v čl. 2.1. této smlouvy.

Cena měsíční služby bez DPH činí 20.000,00 Kč (dvacetisickorunčeských). K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve stanovené výši dle platných předpisů.

4.2. Inflační navýšení

Uvedená měsíční cena je platná pro zbytek roku 2008 a pro rok 2009. V dalších letech bude cena za služby navýšena o inflační koeficient vypočtený dle údajů ČSÚ o indexu spotřebitelských cen za předchozí období.

4.3. Úhrada ceny díla

Cena díla bude hrazena objednatelem na základě faktur vystavených zhotovitelem vždy k 15. dni v měsíci. Splatnost faktur bude 28 kalendářních dní ode dne vystavení. V kalendářním roce bude vytaveno 10 měsíčních faktur (mimo letních prázdnin červenec-srpen).

5. Provozně technické údaje

5.1. Úsporný provoz

Zhotovitel bude provozovat topné systémy předmětných objektů tak, aby při dodržení požadovaných mikroklimatických podmínek byly topné systémy provozovány úsporně, s cílem zajišťovat úspory energie porovnáním hodnot limitní měrné spotřeby tepla a aktuální spotřeby denostupňovou metodou. Limitní měrná spotřeba tepla bude zhotovitelem vypočtena jako průměrná spotřeba tepla pro jednotlivé objekty za předcházejících 5 let podle podkladů objednatele. Limitní spotřeba bude po kontrole a odsouhlasení s objednatelem stanovena v příloze č. 2 této smlouvy. Výsledek porovnání měrných spotřeb tepla bude vyhodnocen za celý kalendářní rok a předložen objednateli 1x ročně do 31.3. následujícího roku (v odůvodněných případech eventuelně v termínu dle požadavku objednatele). První porovnání bude provedeno za ukončený rok 2008, tj. do 31.3.2009. Podle výsledků sledování měrné spotřeby tepla bude zhotovitel dle svých možností zajišťovat a doporučovat úsporná opatření v jednotlivých objektech s cílem dosažení úspor spotřeby energie.

5.2. Tepelná pohoda

Provozní opatření musí zajistit vnitřní mikroklimatické podmínky pro výše uvedené objekty dané vnitřní teplotou vzduchu měřenou teploměrem na vnitřní stěně místnosti ve výšce 1,2 až 1,5 m nad podlahou s přesností ± 1 °C v souladu s platnými předpisy, které stanoví hygienické požadavky na prostory a provoz škol, předškolních zařízení a některých školských zařízení:

| Charakter místnosti | Teplota vzduchu |
|---|-----------------|
| místnosti pro trvalý pobyt (denní místnosti, učebny, družiny a další) | + 20 °C |
| místnosti pro krátkodobý pobyt (jídelny, haly a další) | + 18 °C |
| Tělocvičny | + 19 °C |
| hygienická zařízení s výjimkou záchodů | + 20 °C |
| Záchody | + 17 °C |
| záchody předškolních zařízení | + 18 °C |

Uvedené hodnoty jsou stanoveny jako výpočtové pro stanovení úspor a jako minimální pro zajištění tepelné pohody. Případné dodatečné požadavky odpovědných pracovníků organizací připojených k centrální regulaci na vytápění prostor nad sjednanou vnitřní výslednou teplotu lze uskutečnit dle dohody.

5.3. Zajištění úspor

Specifikace dílčích technických a provozních opatření a postupů k dosažení úspor dle smlouvy je věcí zhotovitele. Roční záruka úspor a tím omezení nákladů na vytápění je součtem níže uvedených zdrojů a postupů pro získání úspor energie (viz čl. 5.4. a 5.5.).

5.4. Zdroje úspor energií

Úspory energií jsou dány:

- vytápěním předmětných objektů na teplotu odpovídající tepelné pohodě, zejména vyloučením přetápění
- snížením teplot v době, kdy předmětné prostory nejsou obsazeny
- snížením teplot o prázdninách a víkendech
- omezením předávaného výkonu do otopných těles v případě ohřevu části objektů slunečním zářením
- využitím vnějších i vnitřních tepelných zisků zvláště v přechodném jarním a podzimním období
- doporučením úsporných opatření technického charakteru (vytápění jednotlivých okruhů, odpovídající dimenze pohonů tepla atd.)
- energetickým managementem.

5.5. Postupy zaručující úspory

Provozní parametry budou vyhovovat následujícím podmínkám:

ve dnech provozu od 8:00 - do 16:00 vytápění na provozní teploty dle odst.5.2

noc od 16:00 - do 8:00 vytápění na provozní teploty 16°C

Ve volných dnech (soboty, neděle, svátky, prázdniny apod.) bude vytápěno tak, aby bylo včas dosaženo teplot pro provozní dny.

6. Doba trvání a platnost smlouvy

6.1. Platnost smlouvy

Smlouva se uzavírá od 1.zář 2008 na dobu neurčitou.

6.2. Ukončení smlouvy

Smlouva může být ukončena po uplynutí výpovědní lhůty 6 měsíců počínajících následujícím měsícem ode dne doručení výpovědi.

Jiná výpovědní lhůta může být stanovena pouze písemnou dohodou obou stran.

Okamžité odstoupení od smlouvy je možné z důvodu hrubého porušení smlouvy. Za hrubé porušení se zejména považuje:

- opakované neplnění servisních služeb – zejména nedodržení pohotovostní povahy
- nevedení pracovních záznamů a požadované evidence.

7. Vady díla, záruka

7.1. Pro vady díla platí §560 a násl. Obchodního zákoníku. Dílo bude provedeno dle příslušných právních předpisů a platných technických norem k dílu se vztahujících, i pokud tyto normy nejsou obecně závazné.

7.2. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen odstranit vady nejpozději do 4 dnů od obdržení reklamace, i když zhotovitel reklamaci neuznává. V takovém případě nese náklady zhotovitel, i ve sporných případech, až do doby rozhodnutí soudu. Toto ustanovení se netýká úkonů dle čl. 3.3.

7.3. Pokud zhotovitel do 4 dnů od reklamace nezapočne s odstraněním vad, nebo v této lhůtě započne vady odstraňovat, ale do 7 dnů od reklamace vady neodstraní, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tomto případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů po vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu podle čl. 7.4. tím není dotčena.

7.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do 4 dnů od reklamace k odstranění vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

7.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady.

7.6. Odstranění vad bude potvrzeno písemně odpovědným pracovníkem organizací dle bodu 2.1. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části, pokud není dohodnuto v individuálním případě jinak (např. u drobných oprav dle čl. 2.2 odst. b/ smlouvy).

8. Zvláštní ujednání

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požární, bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 8.2. Pokud zhotovitel při provádění prací pro objednatele poškodí majetek objednatele, je povinen provést opravu poškozených částí budovy nebo jeho zařízení do jednoho měsíce od vzniku poškození. Do doby než bude poškození odstraněno objednatel není povinen uhradit měsíční fakturu, která je splatná nejbliže ke dni vzniku škody.
- 8.3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny (daňového dokladu) zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.4. V případě prodlení zhotovitele se započítáním provozně servisních úkonů v rámci pohotovostní služby specifikované v čl. 3.3. o více než 4 hodiny nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad delším než 1 den u běžných činností specifikovaných v čl. 2.2., případně než je individuálně dohodnuta doba opravy u složitějších řešení nad rámec provozního servisu, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení počínaje následujícím dnem po vzniku prodlení. Pokud zhotovitel neodevzdá roční výsledek porovnání měrných spotřeb tepla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení počínaje následujícím dnem po vzniku prodlení. Na úhradu smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst odpovídající část ceny dle čl. 4. této smlouvy.
- 8.5. Trvá-li prodlení se započítáním provozně servisních úkonů v rámci pohotovostní služby déle jak 10 dnů, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn i bez předchozího oznámení od smlouvy odstoupit.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Změna a doplňky

Změny a doplňky smlouvy o dílo lze dělat pouze písemnými, číslovanými dodatky smlouvy. Uzavírání případných dodatků budou zajišťovat osoby pověřené smluvním jednáním.

9.2. Vyhotovení smlouvy

Tato smlouva má celkem 4 strany, je vyhotovena ve čtyřech originálech, každá ze smluvních stran obdrží dva.

9.3. Uzavření smlouvy

Tato smlouva byla schválena Radou města Trutnova dne 19.5.2008 usnesením č. ~~2.008-547/00~~ a uzavírá se v souladu s usnesením Rady města Trutnova č. 2006-820/12 ze dne 19.6.2006 a usnesením Zastupitelstva města Trutnova č. 2008-42/1 ze dne 18.2.2008.

9.4. Ostatní

Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení Obchodního zákoníku.

V Trutnově dne:

Za OBJEDNATELE:

V Trutnově dne:

Za ZHOTOVITELE:

| | | | |
|-------------------------------------|--|--------------------------------------|----------|
| Evidenční č. SMLOUVY objednatel: | | Evidenční č. SMLOUVY zhotovitele: | 422/00/s |
|-------------------------------------|--|--------------------------------------|----------|

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 28.5.2008 ÚŘAD TRUTNOV
Smlouva o provozním servisu topných systémů
 (uzavřená podle Obchodního zák. č. 513/1991 Sb., díl IX §§ 536 -565)

SMLOUVA ZAEVIDOVÁNA
889/08/s

1. Smluvní strany

| | |
|--|--|
| Objednatel : | Město Trutnov |
| Sídlo : | Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města |
| ve věcech technických : | Jitkou Palachovou a Jiřím Keslerem, pracovníky odboru SVŠZ MěÚ |
| IČO : | 00278360 |
| DIČ : | CZ00278360 |
| Bankovní spojení : | |
| Tel. zástupce technických ujednání: | 499803157, 499803158 |
| Fax. zástupce technických ujednání: | 499803419 |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | 499803361 |
| Fax. zástupce smluvních ujednání: | 499803103 |
| e-mail: | mesto@trutnov.cz |

| | |
|--|--|
| Zhotovitel : | TestProg s.r.o. |
| Sídlo : | Bulharská 61/11, 541 01 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních : | Ing. Michalem Nesvadbou, jednatelem společnosti |
| ve věcech technických : | Ing. Pavlem Pokorným |
| IČO : | 46504567 |
| DIČ : | CZ46504567 |
| Bankovní spojení : | |
| Tel. zástupce technických ujednání: | 499811226 |
| Fax. zástupce technických ujednání: | 499811262 |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | 499811226 |
| Fax. zástupce smluvních ujednání: | 499811262 |
| e-mail: | info@testprog.cz |

SE DOHODLY V SOULADU S ČL. 9.1. SMLOUVY NA UZAVŘENÍ TOHOTO DODATKU:

DOPLŇUJE SE A MĚNÍ ČL.:

2. Předmět díla

2.1. Předmět díla

Předmět díla se ve shodě s ustanovením čl.5, odst. 5.1 Smlouvy o dílo ze dne 28.5.2008 tímto dodatkem navyšuje o objekt v majetku objednatele:

Sportovní hala při ZŠ Komenského, Trutnov, Komenského 399

3. Termíny plnění díla

3.1. Doba trvání plnění

Doba plnění servisních služeb v rozsahu dle SOD pro objekty doplněné v Dodatku č.1 začíná od 1.prosince 2008 a pokračuje na dobu neurčitou.

4. Cena díla a způsob úhrady díla

4.1. Cena díla

Ustanovení v prvním odstavci tohoto článku zůstávají nezměněna.

Druhý odstavec se mění takto:

Cena měsíční služby bez DPH se navyšuje na 23.000,00 Kč (dvacetitřítisíckorunčeských). K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve stanovené výši dle platných předpisů.

Ostatní zde neuvedené články a jejich body zůstávají nezměněny.

Tento Dodatek smlouvy má celkem 2 strany, je vyhotoven ve čtyřech originálech, každá ze smluvních stran obdrží dva.

Tento dodatek smlouvy č.1 byl schválen Radou města Trutnova dne 8.12.2008 usnesením č. 2008-1390/24.

V Trutnově dne:

V Trutnově dne:

Za OBJEDNATELE:

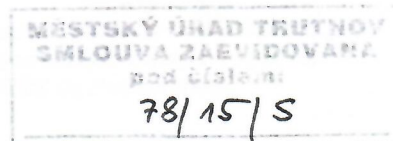
Za ZHOTOVITELE:

Mgr. Ivan Adamec, starosta města

Ing. Michal Nesvadba, jednatel spol

Dodatek č. 2 ke smlouvě o provozním servisu topných systémů ze dne 28. 5. 2008,
uzavřený mezi smluvními stranami:

Městem Trutnov, IČ 00278360,
se sídlem Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov
zastoupeným Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města Trutnova
na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)



a

TestProg s.r.o., IČ 46504567,
se sídlem Bulharská 61, 541 01 Trutnov
zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Michalem Nesvadbou,
na straně druhé (dále jako „zhotovitel“).

Smlouva se ve znění dodatku č. 2 mění a doplňuje takto:

I.

1) Článek 2. Předmět díla, bod 2.1. zní:

„2.1. Předmět díla

Předmětem díla je níže specifikovaný provozní servis topných systémů vybavených automatickou regulací (připojenou na centrální dispečink) školních objektů v majetku objednatele:

Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536 (celý objekt Mládežnická 536)

Základní škola, Trutnov, V Domcích 488 (celý objekt V Domcích 488)

Základní škola, Trutnov, Komenského 399 (celý objekt Komenského 399)

Sportovní hala při Základní škole, Trutnov, Komenského 399

Základní škola kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38 (celý objekt Gorkého 38)

Základní škola, Trutnov, R. Frimla 816 (celý objekt R. Frimla 816)

Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18 (hlavní budova školy čp. Náchodská 18)

Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola, Trutnov (budova školy a školní jídelny čp. Horská 160)

Základní umělecká škola Trutnov (celý objekt Krakonošovo nám. 73, Školní 13, Školní 151)“

2) Článek 3. Termíny plnění díla, bod 3.1. zní:

„3.1. Doba trvání plnění

Doba plnění servisních služeb v rozsahu dle SOD pro objekty Základní umělecké školy Trutnov, Krakonošovo nám. 73, Trutnov (objekt Školní 13, Školní 151, Krakonošovo nám. 73) začíná od 1. března 2015 a pokračuje na dobu neurčitou.“

3) Čl. 4. Cena díla a způsob úhrady díla, bod 4.1. zní:

„4.1. Cena díla

Cena díla je cenou smluvní a zahrnuje veškeré činnosti spojené s předmětem díla určené ve smlouvě kromě proškolení obsluh výměňkových stanic, které budou fakturovány zvlášť a uhrazeny jednotlivými organizacemi uvedenými v bodu 2.1. této smlouvy.

Cena měsíční služby činí 23.500,- Kč bez DPH, k uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve stanovené výši dle platných zákonných předpisů.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

Tento dodatek č. 2 je uzavřen na základě usnesení Rady města Trutnova č. 2015 – 213/4 ze dne 23. 2. 2015 a je vyhotoven ve 4 stejnopisech, přičemž každá strana obdrží 2 z nich.

Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 1. 3. 2015.

V Trutnově dne

.....
objednatel
Město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec – starosta

.....
zhotovitel
TestProg s.r.o.
Bulharská 61, Trutnov

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| Evidenční č. SMLOUVY objednatele: | | Evidenční č. SMLOUVY zhotovitele: | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|

DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO:

Smlouva o provozním servisu topných systémů

(uzavřená podle Obchodního zák. č. 513/1991 Sb., díl IX §§ 536 -565)

1. Smluvní strany

MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV
SMLOUVA ZAEVIDOVÁNA

| | |
|-------------------------------------|--|
| Objednatel : | Město Trutnov |
| Sídlo : | Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města |
| ve věcech technických : | Jitkou Palachovou a Jiřím Keslerem, pracovníky odboru SVŠZ MěÚ |
| IČO : | 00278360 |
| DIČ : | CZ00278360 |
| Bankovní spojení : | |
| Tel. zástupce technických ujednání: | 499803157, 499803158 |
| Fax. zástupce technických ujednání: | 499803419 |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | 499803361 |
| Fax. zástupce smluvních ujednání: | 499803103 |
| e-mail: | mesto@trutnov.cz |

112/5/16

| | |
|-------------------------------------|--|
| Zhotovitel : | TestProg s.r.o. |
| Sídlo : | Bulharská 61/11, 541 01 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních : | Ing. Michalem Nesvadbou, jednatelem společnosti |
| ve věcech technických : | Ing. Pavlem Pokorným |
| IČO : | 46504567 |
| DIČ : | CZ46504567 |
| Bankovní spojení : | |
| Tel. zástupce technických ujednání: | |
| Fax. zástupce technických ujednání: | |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | |
| Fax. zástupce smluvních ujednání: | |
| e-mail: | info@testprog.cz |

2. Předmět díla

2.2. Předmět plnění díla

Předmět plnění díla dle Smlouvy o dílo ze dne 26.5.2008 a dodatků smlouvy se dnem podpisu tohoto dodatku rozšiřuje o činnosti energetického managementu v rámci dotovaného projektu pro objekty B2, C, D, E Základní školy, Mládežnická 536, kde budou prováděny zejména tyto činnosti:

- měření a zaznamenávání spotřeby energií a vody v měsíčním intervalu

Data o spotřebě energií budou monitorována (sledována), zaznamenána a archivována pro následné vyhodnocování. Informace o odečtech spotřeby bude doplněna o informaci, jakým způsobem a v jakém čase byla získána. V případě manuálních odečtů bude uvedeno jméno odpovědné osoby, v případě dálkových odečtů identifikace poskytovatele dat (distributor, vlastní zařízení, apod.).

- pravidelné roční vyhodnocování spotřeby energie a účinnosti realizovaných opatření

Součástí vyhodnocení je porovnávání velikosti úspor předpokládaných a skutečně dosažených a návrh (aktualizace) stávajících energetických koncepcí (energetických akčních plánů). Součástí ročního vyhodnocení bude vyjádření energetického specialisty ke splnění úspory energie a úspory emisí CO₂.

3. Termíny plnění díla

3.1. Doba trvání plnění

Doba plnění servisních služeb pro objekty v rozsahu dle SOD a všech dodatků SOD začíná podpisem tohoto dodatku a pokračuje na dobu neurčitou, minimálně na dobu udržitelnosti dotovaného projektu do 31.12.2022, tzn., že zhotovitel ji může vypovědět bez uvedení důvodu až po tomto datu.

4. Cena díla a způsob úhrady díla

4.1. Cena díla

Cena měsíční služby bez DPH se navyšuje na **25.000,00 Kč** (dvacetpěttisíckorunčeských). K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve stanovené výši dle platných předpisů.

5. Provozně technické údaje

5.3. Zajištění úspor

Článek 5. , odst. č. 5.3. Smlouvy se doplňuje o stanovení odpovědné osoby:

Odpovědnou osobou zajišťující správu systému energetického managementu v rámci této servisní smlouvy je Ing. Michal Nesvadba.

Článek 5. Smlouvy se dále doplňuje o odstavec 5.6.:

5.6. Součinnost objednatele

Objednatel zajistí pro následné vyhodnocení potenciálu úspor po realizaci energie stanovení energetické náročnosti výchozího stavu před realizací opatření v rámci dotovaného projektu (přezkum spotřeby) .

Závěrečná ustanovení

Vyhotovení smlouvy

Tento Dodatek smlouvy má celkem 2 strany, je vyhotoven ve čtyřech originálech, každá ze smluvních stran obdrží dva.

Uzavření smlouvy

Tento dodatek smlouvy č.3 byl schválen Radou města Trutnova dne 4.4.2016 usnesením č.RM_2016-337/7.

V Trutnově dne:

Za OBJEDNATELE:

V Trutnově dne:

Za ZHOTOVITELE:

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| Evidenční č. SMLOUVY objednatele: | | Evidenční č. SMLOUVY zhotovitele: | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|

DODATEK č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO:

Smlouva o provozním servisu topných systémů

(uzavřená podle Obchodního zák. č. 513/1991 Sb., díl IX §§ 536 -565)

1. Smluvní strany

| | |
|-------------------------------------|--|
| Objednatel: | Město Trutnov |
| Sídlo: | Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města |
| ve věcech technických: | Jitkou Palachovou a Jiřím Keslerem, pracovníky odboru SVŠZ MěÚ |
| IČO: | 00278360 |
| DIČ: | CZ00278360 |
| Bankovní spojení: | |
| Tel. zástupce technických ujednání: | 499803157, 499803158 |
| Fax zástupce technických ujednání: | 499803419 |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | 499803361 |
| Fax zástupce smluvních ujednání: | 499803103 |
| e-mail: | mesto@trutnov.cz |

| | |
|-------------------------------------|--|
| Zhotovitel: | TestProg s.r.o. |
| Sídlo: | Bulharská 61/11, 541 01 Trutnov |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | Ing. Michalem Nesvadbou, jednatelem společnosti |
| ve věcech technických: | Ing. Pavlem Pokorným |
| IČO: | 46504567 |
| DIČ: | CZ46504567 |
| Bankovní spojení: | 1 |
| Tel. zástupce technických ujednání: | |
| Fax zástupce technických ujednání: | |
| Tel. zástupce smluvních ujednání: | |
| Fax zástupce smluvních ujednání: | |
| e-mail: | info@testprog.cz |

DOPLŇUJÍ SE A MĚNÍ SE ČLÁNKY:

2. Předmět díla

2.1. Předmět plnění díla

Předmět plnění díla dle Smlouvy o dílo ze dne 26.05.2008 a dodatků smlouvy se dnem podpisu tohoto dodatku poníží o provozní servis topných systémů v majetku objednavatele:

- Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola, Trutnov, Horská 160 (budova školy a školní jídelny)

Předmět díla se tímto svým rozsahem poníží o 3% ve srovnání s původním rozsahem dle uzavřené smlouvy o dílo ze dne 26.05.2008.

3. Termíny plnění díla

3.1. Doba trvání plnění

Doba trvání servisních služeb pro objekty v poníženém rozsahu dle SOD a Dodatků č. 1 až 4 začíná od 1. listopadu 2016 a pokračuje na dobu neurčitou.

4. Cena díla a způsob úhrady díla

4.1 Cena díla

Cena měsíční služby bez DPH se snižuje o 600,00 Kč, tj. na 24.400,00 Kč (dvacetčtyřtisícčtyřistakorunčeských). K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve stanovené výši dle platných předpisů.

Závěrečná ustanovení

Vyhotovení smlouvy

Tento Dodatek smlouvy má celkem 2 strany, je vyhotoven ve čtyřech originálech, každá ze smluvních stran obdrží dva.

Uzavření smlouvy

Tento Dodatek smlouvy č. 4 byl schválen Radou města Trutnova dne 24.10.2016 usnesením RM_2016-1098 /20.

V Trutnově dne:

Za OBJEDNATELE: /

V Trutnově dne:

Za ZHOTOVITELE: