

DODATEK č. 8
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
(dále jen „dodatek“)

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČO: 47672234

DIČ: není plátce DPH

zastoupená: Ing. Vladimír Matta, generální ředitel

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

(dále jen „nájemce“)

a

Exactly s.r.o.

Hlaváčkovo nám. 217/1, 796 01 Prostějov

IČO: 26303949

DIČ: CZ 26303949

zastoupená: Marcel Hájek, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 42843

(dále jen „pronajímatel“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „smluvní strany“, nebo samostatně jako „smluvní strana“)

Preamble

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 20.11.2008 (dále jen „smlouva“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

čl. IV., bod č. 2 se mění a nově zní takto:

2. Nájemce se zavazuje od 1. 4. 2023 hradit pronajímateli na poskytované služby, tj. osvětlení společných prostor objektu a výtahu měsíčně paušální částku ve výši **11 900 Kč bez DPH** a měsíčně paušální částku za služby pravidelného úklidu předmětu smlouvy ve výši **20 700 Kč bez DPH**. Paušální platby jsou splatné spolu s měsíční platbou nájemného. K částkám bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Od 1. 12. 2023 se nájemce zavazuje hradit pronajímateli na poskytované služby, tj. osvětlení společných prostor objektu a výtahu měsíčně paušální částku ve výši **8 900 Kč bez DPH** a měsíčně paušální částku za služby pravidelného úklidu předmětu smlouvy ve výši **20 700 Kč bez DPH**. Paušální platby jsou splatné spolu s měsíční platbou nájemného. K částkám bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 4. 2023** nebo zveřejněním v Registru smluv, podle toho co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen nájemce.

Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Prostějově, dne 24.3.2023

V Ostravě, dne 29.3.2023

Za pronajímatele:

Exactly s.r.o.
Převéškovy náměstí 1

.....
Marcel Hájek
jednatel
Exactly s.r.o.

Za nájemce:

.....
Ing. Vladimír Matta
generální ředitel
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
703 00 Ostrava-Vítkovice 81