

**Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO
č. SML/209/2022**

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

1. Objednatel:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 105753340/0300
tel.: [REDACTED]
zást. [REDACTED]
technický dozor stavebníka [REDACTED]

2. Zhotovitel:

GIFE Group, s.r.o.
se sídlem: Trnkova 2796/87, 628 00 Brno
statutární orgán: Jiří Felkl
ve věcech technických: Jiří Felkl
IČO: 29204364
DIČ: CZ29204364
Bankovní spojení: KB Brno
Číslo účtu: 43-6798410267/0100
Tel.: [REDACTED]
Email: info@gifegroup.cz

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn.C 65547.

2. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na méněpracích a na provádění dodatečných stavebních prací díla „Havarijní oprava stoupaček teplé vody v BD Kosmova 9 a 11, Brno“ dle smlouvy o dílo č. SML/209/2022 uzavřené dne 12.12.2022 mezi Zhotovitelem a Objednatelem, které nebyly součástí smlouvy a jejichž potřeba vyplynula až po uzavření smlouvy o dílo a jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla.

2. Rozsah dodatečných stavebních prací je specifikován v položkovém rozpočtu víceprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Celková hodnota dodatečných stavebních prací činí 28 826 Kč bez DPH.
3. Rozsah méněprací je specifikován v položkovém rozpočtu méněprací, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku. Celková hodnota méněprací činí 442 993,59 Kč bez DPH.
4. Celková cena za díla dle čl. VI po přičtení víceprací a odečtení méněprací činí 531 808 Kč bez DPH, slovy: pětsetřicetjednatisícosmsetosm korun českých.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude v celém svém znění zveřejněn ve veřejně přístupném registru smluv. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Registraci dodatku zajišťuje Objednatel.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

DOLOŽKA

dle § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

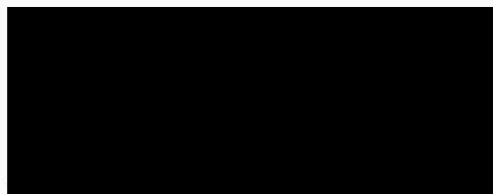
Tento dodatek č. 1 byl na straně statutárního města Brna, MČ Brno - Královo Pole projednán a schválen na 7. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 01.03.2023 usnesením č. 23R7/14.

V Brně dne15.03.2023

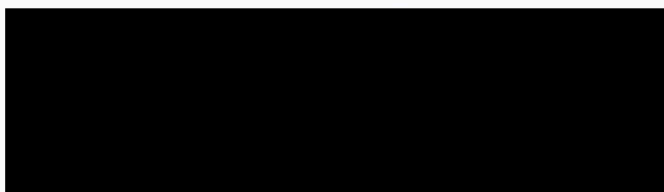
v Brně dne22.3.2023

za Objednatele:

za Zhotovitele:



Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole



Jiří Felkl
jednatel společnosti GIFE Group s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Kosmova 9,11**

Objekt: **01** **BD**

Rozpočet: **3** **VCP**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **GIFE Group, s.r.o.** IČO: **29204364**
Trnkova 87 DIČ: **CZ29204364**
62800 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			11 088,00
PSV			17 738,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			28 826,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	28 826,00 CZK
Snížená DPH	15 %	4 324,90 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **33 149,90 CZK**

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úprava povrchů vnitřní	HSV			11 088,00	38,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			7 104,00	24,6
725	Zařizovací předměty	PSV			10 634,00	36,9
Cena celkem					28 826,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	Kosmova 9,11	
O:	01	BD
R:	3	VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřní				11 088,00
1	974031154R01	Ztížený prostup potrubí stropní konstrukcí	kus	24,00000	462,00	11 088,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				7 104,00
2	23153034	Kovové konstrukce a kotvení v bytových jádrech - úprava	soubor	24,00000	200,00	4 800,00
3	722237132R01	Kovové konstrukce a kotvení pevný bod	kus	2,00000	1 152,00	2 304,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				10 634,00
4	725014131RT1	Odvoz a ekologická likvidace demontovaného potrubí a izolací	soubor	1,00000	10 634,00	10 634,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Kosmova 9,11**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **GIFE Group, s.r.o.**
Trnkova 87
62800 Brno

IČO: **29204364**

DIČ: **CZ29204364**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-201 294,59
PSV			-241 699,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-442 993,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-442 993,59 CZK
Snížená DPH	15 %	-66 449,04 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-509 442,63 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	BD	-442 993,59	0,00	-66 449,04	-509 442,64	100
01	MP - Stavební část	-310 376,09	0,00	-46 556,42	-356 932,52	70
02	MP - ZTI	-132 617,50	0,00	-19 892,63	-152 510,13	30
Celkem za stavbu		-442 993,59	0,00	-66 449,04	-509 442,64	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-7 104,00	1,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-120 993,60	27,3
41	Demontáž stávajícího zařízení	HSV			-2 220,00	0,5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			-28 060,80	6,3
61	Úprava povrchů vnitřní	HSV			-6 247,50	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			-18 831,84	4,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-3 871,81	0,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			-37 190,00	8,4
725	Požární ucpávky	PSV			-51 240,00	11,6
725	Zařizovací předměty	PSV			-37 940,00	8,6
781	Obklady keramické	PSV			-107 151,00	24,2
784	Malby	PSV			-8 178,00	1,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-13 965,04	3,2
Cena celkem					-442 993,59	100,0

Položkový rozpočet

S:	Kosmova 9,11	
O:	01	BD
R:	01	MP - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-7 104,00
1	182323T10	Zakrytí podlahy - ochrana před poškozením	m2	-96,00000	74,00	-7 104,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-120 993,60
2	342012124R00	Příčka SDK tl.75 mm, ocel.kce, 1x oplášt., RFI 12,5mm	m2	-24,96000	1 410,00	-35 193,60
		-0,8*2,6*12		-24,96000		
3	342263515RS1	Revizní protipožární dvířka do SDK příček rozměr 500x500 mm, požární odolnost EW 30	kus	-12,00000	7 150,00	-85 800,00
		počet revizních dvířek : -12		-12,00000		
Díl: 41		Demontáž stávajícího zařízení				-2 220,00
4	726190910R00	Odmontování revizních dvířek a rámu	kus	-12,00000	185,00	-2 220,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-28 060,80
5	602011112R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 10 mm,	m2	-68,40000	290,00	-19 836,00
		-68,4		-68,40000		
6	602021142R00	Štuk na stěnách vnitřní Baumit, ručně	m2	-55,20000	149,00	-8 224,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-18 831,84
7	962084131R00	Bourání zdiva příček deskových a sádrových potažených rabičovým pletivem nebo bez pletiva, sádrokartonových bez kovové konstrukce, tloušťky do 100 mm	m2	-24,96000	179,00	-4 467,84
8	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	-68,40000	210,00	-14 364,00
		-(1,5+ ,8)*2*1,5*12		-82,80000		
		,6*2*12		14,40000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-3 871,81
9	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-2,21246	1 750,00	-3 871,81
Díl: 781		Obklady keramické				-107 151,00
10	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	-68,40000	55,90	-3 823,56
		-(1,5+ ,8)*2*1,5*12		-82,80000		
		,6*2*12		14,40000		
11	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	-68,40000	691,00	-47 264,40
		-(1,5+ ,8)*2*1,5*12		-82,80000		
		,6*2*12		14,40000		
12	781479701R00	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	-68,40000	327,00	-22 366,80
13	781497120RS4	Lišta plastová ukončovací k obkladům, včetně montáže	m	-110,40000	63,00	-6 955,20
		-(1,5+ ,8)*2*12		-55,20000		
		-(,6+2*2)*12		-55,20000		
14	597-03T	Obklad keramický dodávka (do 350,- Kč/m2)	m2	-75,24000	350,00	-26 334,00
		-68,4*1,1		-75,24000		
15	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	-0,37829	684,00	-258,75
16	998781193R00	Příplatek zvětš. přesun, obkl. keramické do 500 m	t	-0,37829	392,00	-148,29
Díl: 784		Malby				-8 178,00
17	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	-69,60000	24,80	-1 726,08
		-(1,5+ ,8)*2*1*12		-55,20000		
		-1,5*,8*12		-14,40000		
18	784165432R00	Malby z malířských směsí omyvatelných, , bělost 97 %, dvojnásobné	m2	-69,60000	92,70	-6 451,92
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-13 965,04

19	979990111R00	Poplatek za skládku stavební keramika	t	-4,06736	1 475,00	-5 999,36
20	979999999R00	Poplatek za skládku suti s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	-3,10000	550,00	-1 705,00
21	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	-7,16736	137,50	-985,51
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-7,16736	357,50	-2 562,33
23	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	-7,16736	378,50	-2 712,85

Položkový rozpočet

S:	Kosmova 9,11
O: 01	BD
R: 02	MP - ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřní				-6 247,50
1	974031154R001	Průraz zdí	kus	-11,00000	178,50	-1 963,50
2	974031154R00	Prořežení otvoru stropem bytového jádra	kus	-24,00000	178,50	-4 284,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-37 190,00
3	722178715R00	Potrubí plast vícevrst.vod., PPR FIBER BASALT PLUS, D 63x8,6 mm	m	-5,00000	946,00	-4 730,00
4	722178715R00	Potrubí plast vícevrst.vod., PPR FIBER BASALT PLUS, D 63x8,6 mm	m	-7,00000	946,00	-6 622,00
5	831230010RAA1	Demontáž potrubí stávající do D 63	m	-7,00000	245,00	-1 715,00
6	722181215RV10	Izolace návleková DN 50, tl.50	m	-5,00000	498,00	-2 490,00
7	722181215RV11	Izolace návleková DN 60, tl.50	m	-7,00000	690,00	-4 830,00
8	722181215RV11	Demontáž izolace tepelné	m	-12,00000	19,00	-228,00
9	23153031	Žlab podpůrný D 50	m	-5,00000	106,00	-530,00
10	23153032	Žlab podpůrný D 63	m	-4,00000	121,00	-484,00
11	23153033	Demontáž stávající žlab podpůrný	m	-9,00000	18,00	-162,00
12	23153034	Kovové konstrukce a kotvení v bytových jádrech	soubor	-24,00000	375,00	-9 000,00
13	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	-12,00000	89,00	-1 068,00
14	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	-12,00000	59,00	-708,00
15	722223131R00	Kohout vod.kul.vyp.,komplet, DN 15 + T-kus	kus	-4,00000	298,00	-1 192,00
16	722237123R00	Ventil uzavírací D 50	kus	-1,00000	878,00	-878,00
17	722237124R00	Ventil uzavírací D 63	kus	-1,00000	1 017,00	-1 017,00
18	722237132R0x	Demontáž armatur	kus	-6,00000	256,00	-1 536,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				-37 940,00
19	725014131RT1	Demontáž klozetu kombi	soubor	-24,00000	560,00	-13 440,00
20	726212331R00	Zpětná montáž WC kombi, šrouby, silikon	soubor	-24,00000	980,00	-23 520,00
21	726212331R0y	Rezerva na demontáž a opravu stávajících WC	soubor	-1,00000	980,00	-980,00
Díl: 725		Požární ucpávky				-51 240,00
22	725014	Požární ucpávka 20 - strop	soubor	-24,00000	550,00	-13 200,00
23	725015	Požární ucpávka 25 - strop	soubor	-12,00000	620,00	-7 440,00
24	725016	Požární ucpávka 32 - strop	soubor	-36,00000	630,00	-22 680,00
25	72501017	stavební přípomoc k požárním ucpávkám	ks	-72,00000	110,00	-7 920,00