

## Smlouva o spoluvlastnictví technického řešení

### Smluvní strany

#### **GENTEC CHP s.r.o.**

se sídlem: Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4 - Krč

IČO: 28599446

DIČ: CZ28599446

zastoupena: Václavem Kleinem, jednatelem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 303497.

dále jen „GENTEC CHP s.r.o.“ nebo „Spoluvlastník“

a

#### **Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupena: prof. RNDr. Václavem Snášelem, CSc., rektorem VŠB-TUO

IČO: 61989100

DIČ: CZ61989100

dále jen „VŠB-TUO“ nebo „Spoluvlastník“

dále společně též „Spoluvlastníci“ nebo „Smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu o spoluvlastnictví technického řešení  
(dále jen „Smlouva“):

### I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je úprava spoluvlastnických vztahů k technickému řešení a jeho přihlášce užitého vzoru s názvem „**Distribuce plynné směsi v kogenerační jednotce se spalováním vodíku**“ (dále jen „Technické řešení“), které bylo oznámeno Centru transferu technologií VŠB-TUO (dále jen „CTT“) Oznámením o vytvoření předmětu průmyslového vlastnictví ze dne 28. 2. 2023. Technické řešení bylo zapsáno v Deníku oznámení předmětů průmyslového vlastnictví pod ev. číslem 005/28-02-2023. Technické řešení vzniklo na základě vzájemné spolupráce Smluvních stran.
2. Po přidělení spisové značky Úřadem průmyslového vlastnictví ČR (dále jen „ÚPV ČR“) Technickému řešení bude pro jednoznačnou identifikaci Technického řešení používána tato přidělená značka.

### II. Spoluvlastnické podíly k Technickému řešení

1. Smluvní strany se dohodly, že každý ze Spoluvlastníků Technického řešení má následující podíl na právech a povinnostech vyplývajících z vlastnictví Technického řešení:
  - 15 % ve prospěch VŠB-TUO
  - 85 % ve prospěch GENTEC CHP s.r.o.

- 
2. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že podíl na právech a povinnostech vyplývajících z vlastnictví Technického řešení dle předchozího odstavce budou mít jednotlivé Smluvní strany rovněž na právní ochraně Technického řešení, tj. na přihlášce užitého vzoru a uděleném užitém vzoru, příp. i na dalších formách právní ochrany, pokud se Smluvní strany dohodnou na jejich realizaci.

### **III. Odměny původcům**

1. Odměny původcům ve smyslu § 9 odst. 4 zákona č. 527/1990 Sb., zákona o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích jsou záležitostí a nákladem každého ze Spoluvlastníků vůči svým původcům.

### **IV. Způsob právní ochrany Technického řešení**

1. Spoluvlastníci Technického řešení se dohodli, že Technické řešení budou chránit podáním přihlášky Technického řešení u ÚPV ČR.
2. Spoluvlastníci Technického řešení se dohodli, že v řízení ve věcech společného podání přihlášky Technického řešení a v dalších řízeních před Úřadem průmyslového vlastnictví ČR ve věcech týkajících se Technického řešení budou Smluvní strany zastupovány VŠB-TUO. GENTEC CHP s.r.o se zavazuje, že VŠB-TUO, resp. jejímu určenému zaměstnanci/zaměstnancům udělí plnou moc k zastupování, přičemž tuto poskytne nejpozději ve lhůtě 5 dnů od uzavření této Smlouvy, popř. další nezbytné plné moci poskytne ve lhůtě do 5 dnů od požádání o jejich poskytnutí. Pokud GENTEC CHP s.r.o nesplní sjednanou povinnost udělit VŠB-TUO plnou moc, je povinna uhradit VŠB-TUO vzniklou škodu v plné výši.
3. VŠB-TUO je povinna na žádost GENTEC CHP s.r.o. informovat o postupu řízení před ÚPV ČR a na vyžádání předávat kopie veškerých dokumentů týkajících se přihlášky Technického řešení.
4. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s řízením dle tohoto článku a dále s udržováním udělené právní ochrany Technického řešení ponese Smluvní strany v rozsahu svých spoluvlastnických podílů k Technickému řešení, tj. VŠB-TUO 15 % a GENTEC CHP s.r.o 85 % uvedených nákladů.
5. Rozhodne-li se některá ze Smluvních stran nepokračovat v právní ochraně Technického řešení u ÚPV ČR před uplynutím zákonné doby platnosti udělené právní ochrany, je povinna tento svůj úmysl písemně oznámit druhé straně a nabídnout svůj podíl ke koupi druhé Smluvní straně za cenu, jež bude vycházet z tržních podmínek v době realizace prodeje. Lhůta pro písemné oznámení podle tohoto bodu Smlouvy musí být dostatečná pro zajištění další platnosti právní ochrany.
6. Pokud jedna ze Smluvních stran nesouhlasí s ukončením právní ochrany Technického řešení před uplynutím zákonné doby platnosti právní ochrany Technického řešení a nedojde k převodu spoluvlastnického podílu na tuto Smluvní stranu dle předchozího odstavce, je tato oprávněna převzít závazek platit správní poplatek nutný k udržení právní ochrany Technického řešení v plné výši sama.
7. Spoluvlastníku, který se rozhodne nepokračovat v udělené právní ochraně Technického řešení, nepřísluší ode dne doručení oznámení dle odst. 5. tohoto článku Smlouvy právo na zisk z využití Technického řešení. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny uzavřít

dodatek k této Smlouvě, ve kterém bude uvedeno, že Smluvní strana, která se rozhodla nepokračovat v udělené právní ochraně, není oprávněna využívat Technické řešení, jakož i není třeba jejího souhlasu k poskytnutí licencí k Technickému řešení, a dále vyřešení souvisejících otázek.

8. Ukončit právní ochranu před uplynutím zákonné doby platnosti právní ochrany Technického řešení je možné i po vzájemné dohodě Smluvních stran.

#### **V. Nakládání se spoluvlastnickým podílem k Technickému řešení**

1. Spoluvlastník je povinen přednostně nabídnout k převodu svůj spoluvlastnický podíl druhé Smluvní straně. Pokud druhá Smluvní strana písemně odmítne nabídku převodu spoluvlastnického podílu nebo se ve stanovené lhůtě k nabídce nevyjádří, je možné tento podíl převést na třetí osobu, a to pouze za stejných podmínek převodu, které byly nabídnuty Spoluvlastníku. Převod spoluvlastnického podílu se musí uskutečnit do 3 měsíců ode dne písemného odmítnutí druhé Smluvní strany či marného uplynutí lhůty k přijetí nabídky, jinak je Spoluvlastník povinen opětovně nabídnout převod spoluvlastnického podílu druhé Smluvní straně.
2. V případě, že jeden ze Spoluvlastníků převede svůj podíl třetí osobě, je povinen zajistit převod všech odpovídajících práv a povinností dle této Smlouvy, včetně toho, aby k úhradě příslušné části nákladů Spoluvlastníka spojených s řízením o přihlášce Technického řešení, příp. dalšími řízeními, a udržováním udělené ochrany byl ve smlouvě o převodu zavázán nabyvatel spoluvlastnického podílu. V případě, že toto Spoluvlastník nezajistí, může druhá Smluvní strana uplatňovat v této souvislosti náhradu vynaložených nákladů a případně vzniklé škody po původním Spoluvlastníku.
3. V případě převodu spoluvlastnického podílu na třetí osobu je Spoluvlastník oprávněn poskytnout nabyvateli tohoto podílu pouze tu část informací, která se přímo dotýká Technického řešení a není součástí know-how druhé Smluvní strany.

#### **VI. Práva a povinnosti Spoluvlastníků Technického řešení**

1. Každý ze Spoluvlastníků má právo samostatně Technické řešení užívat, tj. vyrábět, nebo upotřebit výrobek, který je předmětem Technického řešení, a to po předchozím písemném oznámení druhé Smluvní straně.
2. VŠB – TUO se dle čl. VI odst. 1 této smlouvy zavazuje neposkytnout výrobek vytvořený na základě technického řešení ani výrobek, jehož součástí je věc vyrobená na základě technického řešení žádnému subjektu za účelem prodeje, výroby nebo úpravy kogeneračních jednotek, bez předchozího písemného souhlasu společnosti GENTEC CHP s.r.o.
3. V případě komerčního využití Technického řešení jednou ze Smluvních stran, náleží druhé Smluvní straně roční poplatek ve výši 1,5 % z čisté prodejní ceny produktu či služby, ve kterých bylo Technické řešení užito. Poplatek bude vypočten vždy z čisté prodejní ceny všech produktů či služeb, ve kterých bylo Technické řešení užito, za předchozí kalendářní rok. Čistou prodejní cenou se rozumí cena, za kterou Smluvní strana prodá produkt či službu, ve kterých bylo Technické řešení užito, od které budou odečteny veškeré daně či poplatky stanovené právním předpisem. Smluvní strana, která komerčně užívá Technické řešení, je povinna předložit nejpozději do 31. ledna druhé

Smluvní straně vyúčtování poplatku dle tohoto odstavce. V případě pochybností o předloženém vyúčtování má druhá Smluvní strana právo požadovat předložení účetnictví a dalších dokladů k ověření správnosti předloženého vyúčtování poplatku. K poplatku určenému dle tohoto odstavce bude připočtena DPH, poplatek bude uhrazen na základě faktury vystavené oprávněnou Smluvní stranou se splatností 30 dní.

4. Nekomerční způsoby využití Technického řešení, tj. k výukovým, vzdělávacím a výzkumným účelům (mimo smluvní výzkum a poskytování výzkumných a vývojových služeb), jsou možné i bez souhlasu druhého Spoluvlastníka. Využitím Technického řešení kterýmkoliv ze Spoluvlastníků nesmí být ohroženo udělení právní ochrany Technického řešení či jinak ohrožena ochrana důvěrných informací.
5. K platnému uzavření licenční smlouvy k Technickému řešení je zapotřebí souhlasu všech Spoluvlastníků. Spoluvlastník je oprávněn souhlas k poskytnutí licence odmítnout pouze z důležitých důvodů, které musí písemně specifikovat a oznámit druhému Spoluvlastníku.
6. Výnosy z licenčních smluv k využívání Technického řešení budou rozděleny podle spoluvlastnických podílů uvedených v článku II. této Smlouvy.
7. Každá ze Smluvních stran má právo poskytovat informace týkající se Technického řešení třetí osobě, a to pouze pokud jsou veřejně dostupné. V případě poskytnutí informací, které nejsou veřejně dostupné, je k jejich poskytnutí zapotřebí předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou. Účinnosti Smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany souhlasí se uveřejněním znění Smlouvy v registru smluv v plném rozsahu, tj. zejména nepovažují nic z informací a údajů v této Smlouvě uvedených za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí dle dohody Smluvních stran VŠB-TUO.
2. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné Smluvní strany.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 557 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, o tom, že připouští-li použitý výraz různý výklad, vyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první.
5. Případné změny a doplňky této Smlouvy jsou platné jen tehdy, když byly učiněny písemně v zestupně číslovanými dodatky k této Smlouvě a potvrzeny oběma Smluvními stranami.

6. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, nebo je Smlouva uzavřena elektronicky v jednom vyhotovení.

V Praze dne .....

Ing.  
Václav  
Klein

Digitálně podepsal  
Ing. Václav Klein  
Datum: 2023.03.20  
10:58:59 +01'00'

.....  
Václav Klein  
Jednatel  
GENTEC CHP s.r.o.

V Ostravě dne .....

prof. RNDr.  
Václav  
Snášel, CSc.

Digitálně podepsal  
prof. RNDr. Václav  
Snášel, CSc.  
Datum: 2023.03.23  
13:45:13 +01'00'

.....  
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.  
rektor  
VŠB – Technická univerzita Ostrava



