

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o správě veřejného pohřebiště ze dne 22.3.2006

smluvní strany:

Lesotech, s.r.o.

IČ: 632 78 553

DIČ: CZ 63278553

se sídlem Nádražní 915, 395 01 Pacov,
zastoupená jednatelem Ing. Vlastimilem Hejlem
(dále jen správce)

a

město Pacov

IČ: 248789

Náměstí Svobody 320, 39501 Pacov
zastoupené starostou panem Tomášem Kocourem
(dále jen provozovatel)

uzavřely dne 22.3.2006 Smlouvu o správě veřejného pohřebiště, přičemž do současné doby byl uzavřen jeden dodatek k této smlouvě.

1. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o správě veřejného pohřebiště, uzavřená 22.3.2006, která byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 2.7.2012, zní ke dni 1.3.2023 takto:

Smlouva o správě veřejného pohřebiště

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb.,
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen obchodní zákoník)

Čl. I
Smluvní strany

Lesotech, s.r.o.

IČ : 632 78 553

DIČ : CZ 63278553

se sídlem Nádražní 915, 395 01 Pacov
číslo účtu [REDACTED]
zastoupená jednatelem Ing. Vlastimilem Hejlem
(dále jen „správce“)

a

město Pacov

IC : 248789

Náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov

zastoupené starostou panem Tomášem Kocourem

(dále jen „provozovatel“)

Čl. II Výklad pojmů

Řád pohřebiště: Řádem pohřebiště se pro účely této smlouvy rozumí Řád veřejného pohřebiště města Pacov schválený dne 22.7.2020.

Pohřebiště: Pohřebištěm se pro účely této smlouvy rozumí veřejné pohřebiště, jež je blíže specifikováno v Řádu pohřebiště.

Správa pohřebiště: Správou pohřebiště se pro účely této smlouvy rozumí činnost, jež zahrnuje správu a údržbu veřejného pohřebiště, včetně komunikací a okolní zeleně, pronájem hrobových míst a vedení související evidence.

Čl. III Účel smlouvy

Účelem smlouvy je správa pohřebiště.

Čl. IV Předmět smlouvy

Správce se zavazuje spravovat pohřebiště v souladu s Řádem pohřebiště a zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřebnictví) a provozovatel se zavazuje zaplatit za řádnou správu pohřebiště správci odměnu.

Čl. V Povinnosti správce

Správce spravuje pohřebiště s náležitou péčí a postupuje přitom v souladu s Řádem pohřebiště, touto smlouvou a zákonem o pohřebnictví.

Správce je povinen vykonávat všechny povinnosti, jež Řád pohřebiště a zákon o pohřebnictví stanoví provozovateli pohřebiště.

Nájemné z hrobových míst bude správce fakturovat jménem a na účet města Pacov.

Přehled předepsaného nájemného bude správce městu Pacov předávat průběžně, nejméně jedenkrát měsíčně, a to za uplynulý měsíc do 10. dne následujícího měsíce.

Čl. VI Povinnosti provozovatele

Provozovatel zaplatí správci za řádné provozování pohřebiště odměnu ve výši 600.000,-- Kč bez DPH + příslušná sazba DPH za kalendářní rok.

Čl. VII

Platební podmínky

Odměnu zaplatí provozovatel ve dvou půlročních splátkách formou bezhotovostního převodu na účet správce na základě faktury vystavené správcem. Fakturu za první polovinu kalendářního roku je správce oprávněn vystavit nejdříve 31.5. daného kalendářního roku. Fakturu za druhou polovinu kalendářního roku je správce oprávněn vystavit nejdříve 30.11. daného kalendářního roku.

Pokud bude tato smlouva účinná k jinému datu než k 1.1. nebo bude vypovězena, zaplatí provozovatel správci poměrnou část odměny ve výši 1/12 odměny za každý započatý měsíc, za který nebyla odměna uhrazena. Poměrnou část odměny zaplatí provozovatel na základě faktury, kterou je správce oprávněn vystavit nejdříve v den účinnosti této smlouvy nebo v den výpovědi této smlouvy.

Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dní ode dne prokazatelného doručení faktury provozovateli.

Čl. VIII

Zajištění závazku a odpovědnost

Smluvní strany mezi sebou sjednávají smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené touto smlouvou.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Správce odpovídá provozovateli za škodu podle obchodního zákoníku.

Náklady spojené s technickými úpravami v ochranném pásmu okolo veřejného pohřebiště a náhrady, jež přísluší vlastníkům pozemků v ochranném pásmu okolo veřejného pohřebiště za prokázané omezení užívání těchto pozemků, nese provozovatel pohřebiště.

Čl. IX

Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Každá ze smluvních stran může bez uvedení důvodů smlouvu vypovědět. Výpovědní doba je dohodou stanovena na tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé straně.

V případě změny povinností správce stanovených v Řádu pohřebiště může správce tuto smlouvu vypovědět ve zkrácené době 30 dní ode dne účinnosti těchto změn. Ve zkrácené výpovědní době nebude provozovatel proti správci uplatňovat sankce za porušování povinností, které správci touto změnou přibydou.

Od této smlouvy je možné odstoupit v případech, kdy to stanoví obchodní zákoník.

Čl. X

Doložka

Tato smlouva byla schválena usnesením rady města Pacov č. 32/2006 ze dne 22.3.2006.

Čl. XI Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž provozovatel obdrží tři a správce jedno.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o pohřebnictví a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, především jeho ustanoveními upravujícími smlouvu o dílo. Pro tyto případy se provozovatel považuje za objednatele a správce za zhotovitele.

Vzhledem k tomu, že v roce 2023 došlo ke zvýšení odměny od března 2023, bude správci v roce 2023 vyplacena odměna takto:

- na základě faktury vystavené za první polovinu roku 2023 bude vyplacena částka 283.333,-- Kč bez DPH + příslušná sazba DPH. (odměna za leden – červen 2023).
- na základě faktury vystavené v listopadu 2023 bude vyplacena částka 300.000,-- Kč bez DPH + příslušná sazba DPH. (odměna za červenec – prosinec 2023).

2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

3. Změny uvedené v tomto dodatku č. 2 byly schváleny radou města Pacov dne 27.2.2023.

4. Dodatek č.2 lze změnit jen na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

5. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

6. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zveřejní v Registru smluv provozovatel.

V Pacově dne 28. 2. 2023

Provozovatel:

Správce

MĚSTO PACOV
Náměstí Svobody 320
395 01 Pacov
IČO: 00248789, DIČ: CZ00248789
-3-

Lesotech s.r.o.
Nádražní 915
395 01 Pacov
IČO: 63278553 DIČ: CZ63278553