

## SMLOUVA O DÍLO A POSKYTNUTÍ LICENCE

**Objednatel:****Městská část Praha 6**

IČO: 00063703, DIČ: CZ00063703

sídlo: Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6

zastoupená ve věcech smluvních: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou

Ve věcech technických je oprávněn jednat: vedoucí odboru významných investic

Datová schránka: bmzby7c

Kontaktní email: [REDACTED]

**a****Zhotovitel:****In. point architekti s.r.o.**

IČO: 279 37 721, DIČ CZ 279 37 721

sídlo: Viklefova 1605/17, 130 00 Praha 3

kancelář, doručovací adresa: Tibetská 806/2, 160 00, Praha 6

jednatel: ing. arch. Robert Wild

bankovní spojení: FIO 2700411598/2010

[REDACTED]  
Datová schránka: quavxcp(společně také jen „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. a ust. § 2358 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo a poskytnutí licence (dále jen „**smlouva**“):

### I. PREAMBULE

- Objednatel připravuje novostavbu objektu veřejné správy - spisovny pro archivaci dokumentů na pozemcích parc. č. 2719/1, 2720/2, 2720/9, 2747/148, 2747/13 k. ú. Dejvice, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „**Projekt**“). Pro uvažovanou stavbu byla zpracována jako základní podklad pro Projekt koncepční architektonická studie (dále jen „**Studie**“). Studie obsahuje základní provozní, technologické a objemové požadavky Objednatele pro následné zpracování Projektu. Studie dále obsahuje specifikaci základních rizik celého záměru a požadavky na nutnou součinnost Objednatele.
- Ing. arch. Robert Wild jako jediný společník a jednatel Zhotovitele (dále jen „**Architekt**“), je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorizační zákon**“). Architekt je zapsán v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod č. autorizace 02730.

3. Architekt vykonává ve smyslu ustanovení § 15c odst. 2 autorizačního zákona své povolání jménem Zhotovitele a na jeho účet.
4. Objednatel má zájem o vypracování projektové dokumentace k Projektu pro účely získání územního rozhodnutí stavby a Zhotovitel je připraven tuto projektovou dokumentaci dle zadání Objednatele vypracovat.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit pro Objednatele, dle jeho požadavků specifikovaných ve Studii, projektovou dokumentaci pro Projekt (dále jen „**Projektová dokumentace**“ nebo „**Dílo**“) a udělit mu k tomuto Dílu výhradní licenci. Zhotovitel je oprávněn při vytváření Projektové dokumentace a při poskytování součinnosti dle předchozí věty pověřit další osoby k plnění dílčích úkolů podle této smlouvy; v takovém případě Zhotovitel odpovídá za splnění dílčích úkolů ve stejném rozsahu jako by plnil sám. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za vytvoření Projektové dokumentace odměnu podle článku IV. této smlouvy.
2. Základní požadavky na stavební program, objemové a technologické řešení Projektu jsou stanoveny ve Studii.
3. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu potřebném pro územní řízení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška o dokumentaci staveb**“). Projektová dokumentace bude členěna do jednotlivých projektových částí a bude zahrnovat zejména:
  - vypracování dokumentace stavby pro ÚR – část architektonicko-stavební
  - vypracování dokumentace profesí pro ÚR:
    1. technická infrastruktura (v rozsahu pozemků Projektu)
    2. dopravní infrastruktura (v rozsahu pozemků Projektu)
    3. řešení zeleně a návrh úpravy okolí stavby
    4. voda, plyn, kanalizace
    5. vzduchotechnika
    6. elektroinstalace
    7. vytápění
    8. větrání
    9. statika
    10. požárně bezpečnostní řešení
    11. posouzení energetické náročnosti budovy
    12. automatizovaný archivační systém
  - koordinace projektů jednotlivých profesí a zapracování do stavební části Projektové dokumentace
  - příprava podkladů pro zajištění stanovisek jednotlivých DOSS
  - zapracování podmínek a připomínek DOSS do Projektové dokumentace
  - vydání čistopisu Projektové dokumentace.
4. Součástí předmětu smlouvy je též inženýrská činnost - tedy zajištění všech stanovisek potřebných pro územní řízení a zajištění vydání rozhodnutí o umístění stavby Zhotovitelem. Nabytí právní moci výše uvedeného rozhodnutí může být ovlivněno skutečnostmi, na které nemá Zhotovitel vliv (např. podané odvolání proti rozhodnutí, otázky vyplývající z majetkoprávních vztahů apod.). Proto se za splnění tohoto výkonu považuje již i nepravomocné vydání rozhodnutí. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje uhradit veškeré správní poplatky související s inženýrskou činností dle věty první tohoto odstavce smlouvy.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel vytvoří Projektovou dokumentaci v jednotlivých dílčích částech (výkonových fázích) v následujících termínech:

| výkonová fáze |                                                | lhůta                        |
|---------------|------------------------------------------------|------------------------------|
| A             | Hrubopis dokumentace pro územní řízení         | Od podpisu smlouvy *8 týdnů  |
| B             | Inženýrská činnost - zajištění stanovisek DOSS | Od ukončení fáze A **8 týdnů |
| C             | Čistopis dokumentace pro sloučené řízení UR    | Od ukončení fáze B 2 týdny   |
| D             | Inženýrská činnost – zajištění rozhodnutí UR   | Od ukončení fáze C **8 týdnů |

POZN : \* takto označené termíny jsou předpokládány. Bude záviset na splnění čl.VI.

\*\* takto označené termíny jsou předpokládány. Bude záviset na postupu orgánů DOSS.

2. Zhotovitel je povinen nejpozději poslední den lhůty určené v článku III. odst. 1 této smlouvy předat příslušnou část Projektové dokumentace Objednateli v místě sídla Zhotovitele a Objednatel je povinen ji v uvedené lhůtě od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na svátek nebo jiný den pracovního klidu, posouvá se tento na nejbližší následující pracovní den. O předání a převzetí příslušné části Projektové dokumentace sepíše Objednatel a Zhotovitel předávací protokol.
3. V případě, že Objednatel odepře převzít jakoukoli část Projektové dokumentace nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu předání Zhotovitelem, považuje se tato část Projektové dokumentace za předanou desátým dnem od prokazatelného doručení výzvy Zhotovitele k převzetí příslušné části Projektové dokumentace. Za odepření převzetí Projektové dokumentace v tomto smyslu se nepovažuje nepřevzetí z důvodu připomínek a žádostí o změny ze strany Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen provést Projektovou dokumentaci na svůj náklad a na své nebezpečí ve lhůtě sjednané dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel může Projektovou dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před takto sjednanou lhůtou.

### IV. ODMĚNA ZA VYTVOŘENÍ DÍLA

1. Cena za dílo je stanovena dohodou na základě nabídky ze dne 15.3.2023.

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Cena díla bez DPH:          | 1.385.000,- Kč        |
| DPH 21%:                    | 290.850,- Kč          |
| <b>Cena celkem vč. DPH:</b> | <b>1.675.850,- Kč</b> |

2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za vytvoření jednotlivých dílčích částí Projektové dokumentace odměnu, která je stanovena bez DPH, a to za každou předanou dílčí část Projektové dokumentace následovně:

| výkonová fáze |                                        | odměna (bez DPH) |
|---------------|----------------------------------------|------------------|
| A             | Hrubopis dokumentace pro územní řízení | 950.000 Kč       |
| B             | Inženýrská činnost                     | 55.000 Kč        |
| C             | Čistopis dokumentace pro územní řízení | 350.000 Kč       |
| D             | Inženýrská činnost                     | 30.000 Kč        |

3. Zhotovitel je plátcem DPH, k odměně proto bude vyúčtována DPH v příslušné procentuální sazbě dle aktuálně platných právních předpisů k okamžiku fakturace.
4. Součástí Díla nejsou další výkony, které zajistí na své náklady Objednatel. Jedná se o:
  - projekční podklady: geodetické zaměření, pasportizaci stávajících objektů,
  - informace o stávajících inženýrských sítích,
  - případné potřebné průzkumy (inženýrsko-geologický, hydrogeologický, radonový apod.)
  - výkony nad rámec standardních výkonů dle honorářového řádu ČKA (např. zvláštní výkony),
  - právní služby (přípravy smluv, řešení majetkoprávních otázek, apod.),
  - úhrady z majetkoprávních otázek,
  - další specifické průzkumy – např. průzkumy dopravní zátěže, měření hluku z okolí, atd.,
  - projekty veřejných rozvodů inženýrských sítí, jejich úpravy, nebo přeložky mimo pozemky Projektu
  - jakékoliv jiné projekty mimo pozemky Projektu než případné přípojky inženýrských sítí pro tuto stavbu.
5. Součástí Díla dále nejsou výkony, uvedené níže v čl. VI. smlouvy jako „nutná spolupráce ze strany Objednatele“.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí Zhotoviteli odměnu specifikovanou v čl. IV. odst. 1 a 2 smlouvy za jednotlivé výkonové fáze na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na částku odpovídající odměně za jednotlivou výkonovou fázi poté, co dokončí práce na odpovídající výkonové fázi a konkrétní dílčí část Projektové dokumentace předá Objednateli.
2. Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem bude 21 kalendářních dnů. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy Objednateli prostřednictvím datové schránky.
3. Zhotovitel není povinen započít práce na další výkonové fázi až do okamžiku, kdy je Objednatel uhraden faktura za odměnu připadající na předcházející výkonovou fázi. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s plněním jednotlivých výkonových fází, je-li takové prodlení způsobeno z důvodu opožděné platby za předcházející výkonovou fázi ze strany Objednatele.
4. Případné práce nad rámec předmětu této smlouvy budou Zhotovitelem účtovány zvlášť až na základě samostatné dohody s Objednatel.
5. Platba bude prováděna vždy až po dokončení a předání jednotlivé výkonové fáze, vyjma fáze C (Čistopis dokumentace pro územní řízení), kde je smluven tento postup:
  - 90 % platby bude provedeno po dokončení a předání Díla,
  - 10 % platby bude provedeno po vydání rozhodnutí o umístění stavby.

## VI. NUTNÁ SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE

1. Pro úspěšné provedení Díla a splnění výše uvedených termínů dokončení Díla Zhotovitelem je zapotřebí spolupráce ze strany Objednatele. Jedná se zejména o zajištění těchto výkonů:

| výkon                                                                                                                                    | lhůta       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| zajištění podkladů od akce „Rezidence Juliska, Praha 6“ specifikované v ÚR pod SPIS.ZN.: SZ MCP6 129701/2020/OV/Kot pro účely koordinace |             |
| zajištění podkladů pro napojení na technickou a dopravní infrastrukturu                                                                  | při podpisu |
| informace o jakýchkoliv případných odlišnostech oproti výše uvedeným podkladům                                                           | smlouvy     |

zajištění případných podmínek pro zpracování dokumentace od jiných subjektů, než orgánů státní správy (zejména případné podmínky soukromých subjektů na navrhovaný objekt, nebo požadavky pro dopravní či technické napojení)

zajištění předběžných souhlasů pro následné projednání

- souhlas Veolia, a.s. s umístěním stavby na hranici pozemku
- souhlas Veolia, a.s. se zasahováním požárně nebezpečného prostoru na pozemky či stavby v jejich vlastnictví

do ukončení  
fáze A

Pro akci budou použity tyto projektové podklady, zajištěné Objednavatelem: tyto průzkumy byly zpracovány v rámci akce "residence Juliska". Pro účely zpracování Díla tyto průzkumy dostačují. Objednatel zajistí souhlas pro využití těchto průzkumů. Jedná se o:

- geodetické zaměření
- geologický a hydrogeologický průzkum
- radonový průzkum

do 2 týdnů  
od účinnosti  
smlouvy

---

zajištění potřebných souhlasů a plných mocí z titulu majetkoprávních vztahů, např.:

- souhlas s navrženou stavbou
- souhlas s napojením na technickou a dopravní infrastrukturu (pokud by nebyla veřejná)
- souhlas s věcnými břemeny (pro uložení přípojek)
- smlouvy o služebnosti (pro příjezdy a přístupy přes pozemky cizích vlastníků)
- souhlasy nebo smlouvy o případných dočasných záborech pozemků cizích vlastníků
- a všech dalších obdobných, potřebných pro projednání záměru v úrovni UR

do 10 týdnů  
od účinnosti  
smlouvy

---

zajištění přesunu náhradní výsadby zeleně z projektu Residence Juliska mimo pozemky navrhované stavby

---

operativní spolupráce při zajištění případné potřebné reakce ze strany dotčených soukromých subjektů (kterýžto požadavek se může vyskytnout během přípravy či projednání akce)

dle potřeby

2. Výkony uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy nejsou součástí Díla Zhotovitele. Uvedené výkony zajistí Objednatel ve vlastní režii a na vlastní náklady.
3. Splnění termínů jednotlivých výkonů dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je podmínkou pro splnění termínů doby plnění dle čl. III. smlouvy Zhotovitelem. Případné prodloužení Objednatele se splněním termínů jednotlivých výkonů dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je důvodem pro adekvátní posunutí návazných termínů doby plnění dle čl. III. smlouvy Zhotovitelem.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud Zhotovitel zaviněně nedodrží termín plnění jednotlivé výkonové fáze stanovený v čl. III. smlouvy bez písemného odsouhlasení posunu termínu Objednatelem, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodloužení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou výkonovou fázi dle čl. IV. smlouvy (bez DPH). Uhrazením smluvní pokuty takto sjednané není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody v plné výši.
2. Za každý den prodloužení s plněním jakéhokoli peněžitého závazku podle této smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky.

## VIII. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení Projektové dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány

státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyžádání Zhotovitele, závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném vyhotovování Projektové dokumentace.

2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla, resp. příslušné výkonové fáze, nebo je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla. Právo na odstoupení od smlouvy podle předchozí věty vznikne Objednateli v případě, že Zhotovitel bude v prodlení o více jak 60 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením Díla, resp. příslušné výkonové fáze, které bylo řádně a bez vad předáno a jehož zaplacení bylo řádně fakturováno a doručeno. Právo na odstoupení od smlouvy podle předchozí věty vznikne Zhotoviteli v případě, že Objednatel bude v prodlení se splatností faktury o více jak 60 kalendářních dnů.

## **IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, DALŠÍ RIZIKA**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Projektová dokumentace, resp. její dílčí část, má v době předání Objednateli vlastnosti vyplývající ze zadání, a dále splňuje požadavky platných právních předpisů a závazných technických norem vztahujících se k prováděnému Dílu. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Projektová dokumentace je ke dni předání Díla kompletní ve smyslu vyhlášky o dokumentaci staveb.
2. V rámci zadávací architektonické Studie byla definována některá rizika, související s Projektem. Tato rizika představují možné budoucí skutečnosti důležité pro možnost dokončení Díla, které není Zhotovitel schopen ovlivnit, a nemůže tedy za ně nést odpovědnost. V případě nastání některé z těchto skutečností tedy není Zhotovitel odpovědný za případnou prodlevu s dokončením Díla, případně za nemožnost Dílo dokončit ve specifikaci dané Studií.
3. Pokud z důvodů uvedených v odst. 2 tohoto článku smlouvy nebude Zhotovitel schopen Dílo dokončit, resp. pokud by si dokončení Díla vyžádalo podstatné odchylky od specifikovaného zadání Díla, přeruší Zhotovitel další práci na Díle a neprodleně informuje Objednatele. Objednatel následně rozhodne o dalším postupu. V tomto případě má Zhotovitel nárok na uhrazení poměrné části odměny za dosud řádně provedené části Díla, které Zhotovitel Objednateli při přerušení předá.

## **X. AUTORSKÁ PRÁVA**

1. Dokumentace zpracovaná Zhotovitelem, včetně jejích dílčích částí (výkonových fází), je autorským dílem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“). Zaplacením odměny za vytvoření Díla, resp. jeho dílčích částí podle jednotlivých výkonových fází, Objednatel nabývá majetková práva k Dílu. Autorství Architekta tímto není dotčeno.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni předání Díla, resp. jeho dílčích částí bude výhradním vykonavatelem všech majetkových autorských práv k Dílu, tedy že na něj přejde právo výkonu majetkových autorských práv k Dílu od autora/ů Projektové dokumentace, resp. všech jednotlivých dílčích částí a že tato skutečnost bude uvedena v písemných dohodách uzavřených mezi Zhotovitelem a autorem/y Díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že před předáním Díla, resp. jeho dílčích částí bude oprávněn s Dílem samostatně a bez jakýchkoli omezení nakládat, a to bez následných právních vad takového jednání a že případné majetkové nároky třetích osob budou před předáním Díla, resp. jeho částí vypořádány. Zhotovitel dále prohlašuje, že Dílo, resp. jeho dílčí částí nebude trpět právními vadami, tj. že užitím Díla Objednatelem podle této smlouvy nemůže dojít k neoprávněnému

zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů. Zhotovitel se zejména zavazuje, že k Dílu, resp. jeho dílčí části neposkytne žádnou licenci třetí osobě.

4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni předání Díla, resp. jeho dílčí části za podmínek v této smlouvě stanovených, poskytuje licenci k užívání Díla, resp. všem jeho jednotlivým dílčím částem (výkonovým fázím) Objednateli, který tuto licenci k užívání Díla touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených přijímá. Zhotovitel předá Objednateli Dílo, resp. jeho jednotlivé dílčí části, spolu s veškerými doklady s Dílem souvisejícími.
5. Zhotovitel poskytuje Objednateli licenci ke všem možným způsobům využití Díla, resp. jeho jednotlivým dílčím částem, které povaha Díla připouští a které jsou ke dni uzavření této smlouvy známy. Objednatel je zejména oprávněn použít Projektovou dokumentaci nebo její dílčí část jako podklad pro veškerá řízení související s Projektem. Objednatel je dále zejména oprávněn k úpravě Projektové dokumentace nebo jeho dílčí části i bez souhlasu Zhotovitele, pokud je tato úprava nezbytná pro realizaci Projektu.
6. Licence k Dílu, resp. jeho jednotlivým dílčím částem je poskytována Objednateli v tomto rozsahu:
  - a. licence je poskytnuta pro užití Díla na území celého světa;
  - b. licence je poskytnuta pro neomezený počet užití Díla, resp. jeho dílčích částí;
  - c. licence je poskytnuta jako výhradní;
  - d. Objednatel je oprávněn užívat Dílo či jeho dílčí část samostatně; Objednatel není povinen Dílo nebo jeho dílčí část užívat;
  - e. licence je poskytnuta na dobu trvání svých majetkových práv, tj. po dobu života autora Díla a dále sedmdesát (70) let po smrti autora;
  - f. licence je poskytována pro užití Díla ve všech jazykových mutacích;
  - g. Objednatel může udělit jakékoli třetí osobě výhradní nebo nevýhradní licenci či podlicenci k Dílu nebo jeho dílčí části.
7. Projektová dokumentace ani její dílčí část nemůže být bez předchozího souhlasu Zhotovitele užita Objednatelům k projektování jiných staveb, než staveb v rámci Projektu.
8. Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni užít Projektovou dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace Díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít Projektovou dokumentaci a fotografie interiéru a exteriéru realizované stavby pro potřeby prezentace. Objednatel je povinen Zhotoviteli umožnit přístup do stavby za účelem pořízení fotodokumentace. Objednatel je též povinen při publikování Díla, resp. stavby, provedené podle Projektu, uvést Zhotovitele jako autora Díla.
9. Odměna za udělení výhradní licence k Dílu, resp. jeho dílčím částem, je zahrnuta v odměně stanovené v čl. IV. této smlouvy. Smluvní strany ujednávají, že v této odměně jsou stanoveny i veškeré ostatní náklady Zhotovitele související s poskytnutím výhradní licence a vzniklé mu v souvislosti se zhotovením Díla.
10. V případě porušení odst. 2 nebo odst. 3 tohoto článku smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč,- bez DPH. Uhrazení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti k náhradě škody Objednateli takto vzniklé.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Náležitosti, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.
2. Ujednává se, že případná neplatnost určitého ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bezodkladně nahradit neplatné ujednání platným, svým obsahem co nejbližším nahrazovanému. Do doby nahrazení neplatného ujednání se užijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli smluvních stran vyjádřené v této smlouvě.

3. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom z nich.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
8. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 20.3.2023 č. 0354/23 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne .....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
Mgr. Jakub Stárek, starosta

.....  
ing. arch. Robert Wild, jednatel