

Dodatek č. 1

Ke Smlouvě o užívání podzemních prostor č. 1018/MO/2021 ze dne 30. 6. 2021

**I. Smluvní strany:**

**1. Brána Jihlavy, příspěvková organizace, příspěvková organizace**

IČO 09718044

se sídlem Divadelní 1365/4, Jihlava, PSČ 586 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr, vložka 2119

zastoupená ředitelem MgA. Jakubem Demlem,

**jako uživatel**

**a**

**2. statutární město Jihlava,**

IČO 00286010, DIČ: CZ00286010

se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01

zastoupené náměstkem primátora Radkem Popelkou MBA

**jako vlastník**

se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o užívání podzemních prostor č. 1018/MO/2021 ze dne 30.6.2021.

**II. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách

**čl. I. odst. f takto:**

f) Uživatel není oprávněn přenechat užívané prostory do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu vlastníka.

**čl. V. výše úhrady za užívání a splatnost takto:**

Výše úhrady za užívání podzemních prostor za kalendářní rok je stanovena:

- a) 1000 Kč vč. DPH – částka za užívání podzemních chodeb středověkého podzemního horizontu „Starý labyrint“
- 1000 Kč vč. DPH – částka za užívání podzemních chodeb středověkého podzemí horizontu „Alfa“ tzv. prováděcí okruh krytu CO.

Celkem

**2000 Kč vč. DPH (dvatisíce korun českých)**

**Výše úhrady za užívání podzemních prostor za kalendářní rok činí 2000 Kč vč. DPH.**

- b) Úhrada za užívání dle písmene a) je splatná nejpozději do 31. 3. každého kalendářního roku na základě faktury – daňového dokladu vystaveného vlastníkem.
- c) Doplatek úhrady za užívání za rok 2021 bude zaplacen ve výši 1000 Kč vč. DPH (aliquotní část z celkové roční platby) do 15 dnů od data podpisu této smlouvy na základě vystavené faktury – daňového dokladu vlastníkem.
- d) Smluvní strany se dohodly na valorizaci úhrady počínaje od 1. 4. 2023. Úprava úhrady bude provedena zvýšením, a to o procenta, odpovídající procentům průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen oznámené Českým statistickým úřadem (ČSÚ) za uplynulý kalendářní rok. Míra inflace je zveřejňována ČSÚ či jeho právním nástupcem. Výchozí částkou pro provedení úpravy se pro příslušný kalendářní rok rozumí vždy výše úhrady za bezprostředně předcházející kalendářní rok. Výchozí částkou pro provedení úpravy výše úhrady pro rok 2023 je částka 2000 Kč vč. DPH.
- e) Pokud orgány statutárního města Jihlavy nerozhodnou, že pro příslušný kalendářní rok úprava výše úhrady uplatňována nebude, upravenou výši úhrady pro příslušný kalendářní rok oznámí poskytovatel objednateli písemně neprodleně po zveřejnění statistického údaje o průměrné meziroční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen oznámené ČSÚ za uplynulý kalendářní rok.
- f) Úhrada za valorizaci platby na rok 2023 (1.4 – 31. 12. 2023) činí 226,50 Kč vč. DPH, a bude zaplacena na základě vystavené faktury – daňového dokladu vlastníkem do 15 dnů od data vystavení daňového dokladu.

#### čl. VI. odst. f takto:

Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka provádět stavební a jiné úpravy předmětu užívání, nebo měnit způsob užívání ani umístit reklamní nebo firemní tabule na venkovních zdech objektu, vstupních dveřích nebo oknech.

#### VII. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, dvě vyhotovení náleží poskytovateli a jedno vyhotovení objednateli.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí statutární město Jihlava v souladu s právními předpisy.
3. Tento dodatek byl schválen Radou města Jihlavy na její 13. schůzi konané dne 16.3.2023 usnesením č. 548/23-RM.
4. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvě o užívání podzemních prostor č. 1018/MO/2021 ze dne 30.6.2021 zůstávají v platnosti.

V Jihlavě dne .....  
*JIHLAVĚ*  
 27. 3. 2023

29. 03. 2023  
 V Jihlavě dne .....



Uživatel

Brána Jihlavy,  
 příspěvková organizace  
 Divadelní 1365/4, Jihlava 586 01  
 IČO: 097 18 044

①

