

# Smlouva o dílo

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník:

## I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel** (dále jen objednatel) : **Město Luhačovice**
- Sídlo:** 763 26 Luhačovice, nám. 28. října 543
- IČ, DIČ:** 00284165, CZ00284165
- Statutární orgán, zástupce:** Ing. Bc. Marie Semelová, starostka
- Bankovní spojení, číslo účtu:** Česká spořitelna a.s. č.ú. 1409197309/0800
- Další údaje, kontakty:** podatelna@mesto.luhacovice, tel. 577 197 411
- 
- 1.2. **Zhotovitel** ( dále jen zhotovitel) : **EUROVIA CS, a.s.**
- Sídlo:** Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1  
Česká republika
- IČ, DIČ:** 45274924, CZ45274924
- Zápis v obchodním rejstříku:** Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1561
- Odštěpný závod:** **EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava**
- Sídlo odštěpného závodu:** 619 00 Brno, Vídeňská 104, Česká republika
- Závod:** **EUROVIA CS, a.s. závod Zlín, Louky 330, 763 02 Zlín**
- Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních včetně podpisu smlouvy:** Ing. Michal Friedlaender, ředitel závodu Zlín, dle plné moci
- osoba oprávněná jednat ve věcech technických a obchodních:** Ing. Ivo Jurygáček, provozně obchodní náměstek závodu Zlín
- Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., č.ú.141400112/0100
- Osoba oprávněná jednat ve věcech stavby:** hlavní stavbyvedoucí  
stavbyvedoucí

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo vymezené v bodu 2.2. až 2.4. této smlouvy (dále jen dílo) za cenu sjednanou podle části IV. této smlouvy.
- 2.2. **Dílo „Luhačovice – rekonstrukce místní komunikace Lužné“** (slovní označení díla) je vymezeno (předmět díla):
- 2.2.1. položkovým rozpočtem podle výkazu výměr poskytnutého objednatelem
- 2.2.2. zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Luhačovice-rekonstrukce místní komunikace Lužné“

- 2.2.3. projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Kamilem Prokúpkem, Jetelová 677, 763 14 Zlín, kterou objednatel odsouhlasil. Objednatel je povinen předat zhotoviteli ověřenou dokumentaci.
- 2.3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že:
  - 2.3.1. stavební povolení, příp. jiné náležitosti stavebního řízení (např. projektová dokumentace) zajišťuje na vlastní náklady objednatel
- 2.4. Předmětem díla je rekonstrukce koncové části místní komunikace Lužné. Tato komunikace zajišťuje dopravní obsluhu k devíti rodinným domům a přilehlým rekreačním objektům. Území je tvořeno venkovním uličním prostorem se stávající komunikací s proměnnou šířkou v rozsahu 2,4 m – 3,4 m. Komunikace má asfaltový kryt, v některých místech velmi poškozený a v koncové části je kryt proveden pouze z drceného kameniva. Rozsah prací je stanoven v oceněném výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

### **III. Místo a čas plnění, předání díla, vlastnické vztahy**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo v místě plnění: Luhačovice, místní komunikace Lužné.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (termíny plnění) :
  - 3.2.1. zahájení prací: 15. 9. 2017
  - 3.2.2. dokončení a předání díla: 30. 11. 2017
- 3.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění - staveniště v termínu do 15. 9. 2017.
- 3.4. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůt podle bodu 3.1. této smlouvy, pokud :
  - 3.4.1. nepředá zhotoviteli staveniště ve sjednané lhůtě v celém rozsahu ve stavu způsobilém k provedení díla, příp. nepředá
  - 3.4.2. dokumentaci podle bodu 2.2. této smlouvy nebo doklady nutné podle platných právních předpisů k zahájení prací
  - 3.4.3. dojde během provádění díla k podstatné změně rozsahu a druhu prací nezaviněné zhotovitelem
  - 3.4.4. zhotovitel nebude schopen pokračovat plynule v provádění díla z důvodů na straně objednatele
  - 3.4.5. dojde při provádění díla ke zhoršení povětrnostních podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám stanovených příslušnými ČSN pro dané práce
  - 3.4.6. objednatel bude v prodlení s plnění svých povinností podle části IV. této smlouvy
- 3.5. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli všechny potřebné informace k provedení díla, poskytnout součinnost a umožnit řádný přístup v místě plnění k provedení díla. Zavazuje se současně převzít zhotovené dílo nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, který mu zhotovitel oznámí jako termín předání díla, přičemž nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady ve smyslu § 2628 občanského zákoníku.
- 3.6. Nebezpečí škody na předmětu díla nebo nebezpečí náhodné zkázy nese objednatel od okamžiku převzetí díla od zhotovitele.
- 3.7. Objednatel a zhotovitel se zavazují o předání a převzetí díla sepsat v den předání díla předávací protokol s uvedením díla a případných vad včetně lhůty k jejich odstranění s tím, že objednatel v protokolu výslovně uvede, že dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad.
- 3.8. K plnění podle této smlouvy vede zhotovitel stavební deník.

3.9. Dílo bude prováděno za běžného provozu. Zhotovitel je povinen na výzvu a po dohodě s objednatelem přijmout taková opatření, aby výrazně tento provoz neohrozil a neomezil.

3.10. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla a v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti.

#### **IV. Cena díla, platební podmínky**

4.1. Cena díla stanovená dohodou smluvních stran činí

**Bez DPH..... 2 835 385,- Kč**

**DPH 21 % ..... 595 431,- Kč**

**Cena díla včetně DPH..... 3 430 816,- Kč**

*(slovy : dva miliony osm set třicet pět tisíc tři sta osmdesát pět korun českých bez DPH)*

4.2. Cenu díla podle bodu 4.1. této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit na účet zhotovitele na základě daňového dokladu - faktury vystavené po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a dodávek za předmětné období odsouhlasený objednatelem, nebude-li později písemně dohodnuto jinak.

4.3. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne jejího doručení.

4.4. Za den úhrady plateb podle této smlouvy obě strany považují den, kdy bude předmětná platba připsána na účet zhotovitele

#### **V. Záruční podmínky**

5.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců, a to ode dne předání a převzetí díla objednatelem podle bodu 3.5. a 3.7. této smlouvy.

5.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, pokud:

5.2.1. vada díla je způsobena nesprávným užíváním nebo nedostatečným udržováním díla

5.2.2. dojde ke změnám, úpravám nebo zásahům do zhotoveného díla bez souhlasu zhotovitele

5.2.3. jde o vady vzniklé běžným opotřebením

5.2.4. jde o vady na věcech, které obstaral objednatel

5.2.5. objednatel neoznámí písemně zhotoviteli vadu díla bez zbytečného odkladu poté, kdy mohla být zjištěna při vynaložení řádné péče.

5.3. Reklamací vad musí být objednatelem provedena písemnou formou s popisem a doložením všech reklamovaných vad. Písemná forma reklamacie je dodržena také v případě, že je reklamacie uplatněna elektronickou poštou na e-mailovou adresu: [eurovia-zlin@eurovia.cz](mailto:eurovia-zlin@eurovia.cz)

#### **VI. Přechodná a závěrečná ustanovení**

6.1. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou formou chronologicky číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

6.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.

- 6.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanského zákoníku. Smluvní strany současně prohlašují, že veškerá ujednání v této smlouvě učinily v dobré víře a byly při svém jednání vedeny poctivými úmysly. Veškeré pojmy, které jsou ve smlouvě použity, mají obsah, který jim přikládá zákon. Nezná-li zákon účinný v době uzavření této smlouvy („účinný zákon“) pojmy ve smlouvě použité, ale znal je zákon dřívější („staré termíny“), mají tyto staré termíny obsah a význam odpovídající obsahu pojmů, kterým účinný zákon staré termíny nahradil. Nebyly-li staré termíny účinným zákonem nahrazeny, vykládají se podle dřívějších zákonů, ledaže je to v rozporu s kogentními ustanoveními účinného zákona; v takovém případě budou vykládány a aplikovány podle ustanovení účinného zákona, který je jejich účelu a obsahu nejbližší.
- 6.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. zveřejněna v registru smluv. Zápis do registru smluv provede město Luhačovice.
- 6.5. Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Přílohy:

č. 1 : oceněný výkaz výměr – položkový rozpočet

č.2 : kopie plné moci ředitele závodu Zlín

V Luhačovicích dne 15.05.2017

Ve Zlíně dne 26.05.2017

---

Město Luhačovice  
Ing. Bc. Marie Semelová  
starostka

---

EUROVIA CS, a.s.  
Ing. Michal Friedlaender  
ředitel závodu Zlín