

## S M L O U V A

**o postoupení smlouvy, uzavřená dle ust. § 1895 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále také jen Smlouva o postoupení smlouvy),**

uzavřená těmito smluvními stranami:

- 1. STABO MB s.r.o., IČO : 26245906,**  
se sídlem: Dopravní 1693, 676 02 Moravské Budějovice,  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zast. jednatelem [REDAKCE]  
dále také jako postoupená strana,
- 2. Sportovní klub Moravské Budějovice z.s., IČO : 47438151,**  
se sídlem: Tovačovského sady 80, 676 02 Moravské Budějovice,  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zast. předsedou [REDAKCE]  
dále také jako postupitel,
- 3. Město Moravské Budějovice, IČO : 00289931,**  
se sídlem nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice,  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 222711/0100,  
zast. starostou města Mgr. Martinem Ferdanem,  
dále také jako postupník.

### I.

1. Dle objednávkového listu objednal postupitel u postoupené strany vypracování „projektové dokumentace pro stavební řízení, včetně projektové dokumentace řemesel a položkového rozpočtu v 5-ti paré na akci Stavba fotbalových kabin v k.ú. Moravské Budějovice, č. parc. 2630, 2827/3, 2827/5, 2827/7, 2827/8, 2827/9, 2827/10, 2827/11, 2827/16, 2822/9, 2822/10, 2822/11, 2822/12, 4233/1“ (dále také jen projektová dokumentace či PD, nebo dílo). Postoupená strana tuto objednávku dne 17.3.2017 akceptovala a byla tak postoupenou stranou a postupitelem uzavřena smlouva ohledně výše specifikovaného plnění s termínem 2.Q.-2018 (dále také jen Smlouva na projektovou dokumentaci). Doposud však žádné plnění neproběhlo.
2. Smluvní strany mají zájem převést veškerá práva a povinnosti sjednané ve výše spec. Smlouvě na projektovou dokumentaci z postupitele na postupníka s tím, že postupník a postoupená strana si dále v této Smlouvě o postoupení smlouvy blíže upraví svá vzájemná práva a závazky, a za tímto účelem uzavírají tuto Smlouvu o postoupení smlouvy.

## II.

Postupitel touto Smlouvou o postoupení smlouvy převádí veškerá práva a povinnosti ze Smlouvy na projektovou dokumentaci na postupníka. Postoupená strana s tímto postoupením souhlasí s tím, že postupník a postoupená strana si dále v této Smlouvě o postoupení smlouvy blíže ujednávají další vzájemná práva a povinnosti, kterými upravují a doplňují Smlouvu na projektovou dokumentaci, a to takto:

1. Termín předání díla: nejpozději do 30. 06.2023.

2. Cena díla: Kč 649.000,- bez DPH (Kč 785.290,- vč. DPH). Tato cena díla bude zaplácena postupníkem na základě řádného daňového dokladu postoupené strany se splatností 30 dnů od obdržení daňového dokladu, přičemž tento daňový doklad je postoupená strana oprávněna vystavit po řádném a protokolárním převzetí díla postupníkem.

3. Projektovou dokumentaci na akci „Stavba fotbalových kabin“ dodá postoupená strana v textové a výkresové formě ve stupni pro provedení stavby, a to s aktuálními údaji (fotovoltaika, akt. údaje dle katastru nemovitostí atd.) k datu podpisu této Smlouvy o postoupení smlouvy. Upřesňují se pozemky, na nichž bude „Stavba fotbalových kabin“ realizována takto : p.č. 2630, 2827/3, 2827/5, 2827/7, 2827/8, 2827/9, 2827/10, 2827/33, 2822/9, 2822/14, 2822/15, 4233/1, vše v kat. území Moravské Budějovice).

4. Součástí PD bude inženýrská činnost, tzn. aktuální projednání se všemi orgány a organizacemi a zajištění potřebných vyjádření a stanovisek pro vydání společného povolení.

5. Součástí PD bude aktualizovaný rozpočet s výkazem výměr.

6. Obsah a rozsah dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti a musí být v souladu s příslušnými právními předpisy platnými v době uzavření této Smlouvy o postoupení smlouvy.

7. Projektová dokumentace bude dodána v rámci dohodnuté ceny v počtu 6 tištěných vyhotovení a 1x v elektronické podobě, přičemž výkresová část bude ve tvaru pdf, dwg.

8. Digitální podoba projektové dokumentace bude předána na nosiči CD v plném rozsahu tištěné podoby.

## III.

1. Postupník a postoupená strana se v této Smlouvě o postoupení smlouvy dále dohodli na těchto blíže specifikovaných ujednáních:

a) Postupník je oprávněn dílo (tj. PD) použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací Stavby fotbalových kabin. Postupník je oprávněn v případě potřeby předanou PD rozmnožovat a předat třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je určena. Postoupená strana není oprávněna poskytnout výsledek své činnosti ani její dílčí část, tvořící předmět díla dle této Smlouvy o postoupení smlouvy, třetí osobě.

b) Postoupená strana jako zhotovitel PD poskytuje postupníkovi záruku za kvalitu díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

c) Postoupená strana zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek stanovených v této Smlouvě o postoupení smlouvy, má v době předání postupníkovi vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla, popř. vlastnosti obvyklé. Dále postoupená strana odpovídá za to, že dílo je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této Smlouvě o postoupení smlouvy a že po stanovenou záruční dobu bude mít vlastnosti sjednané v této Smlouvě o postoupení smlouvy.

d) Za vady díla, které by se projevíly po záruční době, odpovídá postoupená strana v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností postoupené strany.

e) Postupník je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u postoupené strany bezplatně odstranění vad. Uplatnit právo z vad díla může postupník nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad postoupené straně.

f) Na písemné ohlášení vad je postoupená strana povinna odpovědět do 5 dnů ode dne doručení. Pokud tuto svoji povinnost nesplní, má se za to, že s termínem odstranění vad, uvedených v ohlášení, souhlasí.

g) Pokud postoupená strana ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je postupník oprávněn dát vadu odstranit na náklady postoupené strany nebo jí vyúčtovat škodu s tím spojenou.

h) V případě, že postoupená strana z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

ch) Postoupená strana neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od postupníka a pokud postoupená strana ani při vynaložení veškerého úsilí nemohla zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornila postupníka a ten na jejich použití trval.

i) Pokud vinou vady projektové dokumentace (i kterékoliv její části) dojde ke zvýšení smluvené ceny stavby mezi Dodavatelem stavby a postupníkem (rozumí se stavby, která je předmětem projektové dokumentace) je postoupená strana povinna zaplatit postupníkovi smluvní pokutu ve výši finanční hodnoty zvýšených nákladů na realizaci stavby, vzniklých vinou vady projektové dokumentace.

2. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této Smlouvy o postoupení smlouvy sjednávají postupník a postoupená strana tyto smluvní pokuty:

a) Při prodlení postoupené strany s předáním řádně dokončeného díla, včetně případných dílčích plnění, ve smluvených termínech v této Smlouvě o postoupení smlouvy, zaplatí postoupená strana postupníkovi smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla sjednané touto Smlouvou o postoupení smlouvy, a to za každý i započatý den tohoto prodlení.

b) Za prodlení s odstraněním případných vad ohlášených v záruční době, zaplatí postoupená strana postupníkovi smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla sjednané touto Smlouvou o postoupení smlouvy, a to za každý i započatý den tohoto prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

c) V případě, že postupník neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.

3. Postoupená strana není v prodlení a není povinna platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:

- existence okolností vylučujících její odpovědnost, vzniklých na straně postupníka,
- prodlení postupníka s plněním jeho závazků vyplývajících z této Smlouvy o postoupení smlouvy.

4. Jestliže budou postupníkem v průběhu plnění této Smlouvy o postoupení smlouvy zjištěny jiné nedostatky v činnosti postoupené strany, je postupník oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla sjednané touto Smlouvou o postoupení smlouvy, a to za každý jednotlivý zjištěný nedostatek, respektive za každý den trvání zjištěného nedostatku.

5. Splatnost oprávněných výše uvedených sankčních pokut činí 30 dnů po obdržení daňového dokladu – faktury s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v této Smlouvě o postoupení smlouvy.

6. Postupník je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou škodu, na které mu v důsledku porušení závazku postoupenou stranou vznikl nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší postoupené straně z této Smlouvy o postoupení smlouvy.

7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu, či plnění ze záruky za odstranění vad.

9. Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení dle ustanovení této Smlouvy o postoupení smlouvy se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků pak bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

#### IV.

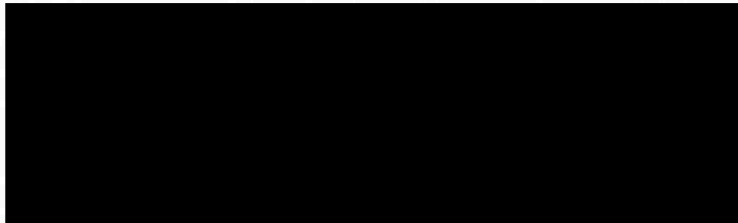
1. Tato Smlouva o postoupení smlouvy se vyhotovuje ve třech stejnopisech, pro každou smluvní stranu jedno vyhotovení.

2. Tato Smlouva o postoupení smlouvy byla projednána radou města Moravské Budějovice dne 28. 02.2023 pod č. usn. RM-10/2023/36 a následně schválena zastupitelstvem města Moravské Budějovice dne 13. 03.2023 pod č. usn. 3/19/49 a nabývá platnosti dnem podpisu všemi zúčastněnými stranami, účinnosti pak dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravské Budějovice.

3. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva o postoupení smlouvy byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, že smluvní strany byly s obsahem této smlouvy

řádně seznámeny, zcela mu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

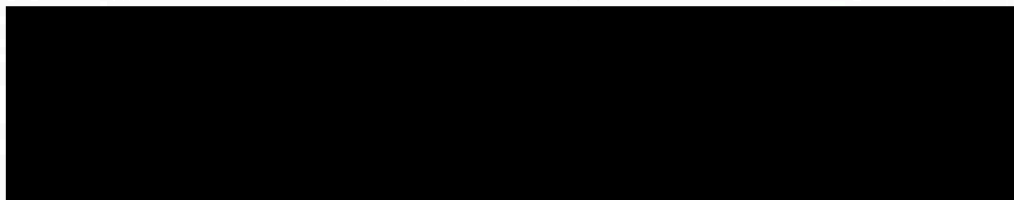
V Moravských Budějovicích dne 28.3.2023



STABO MB s.r.o.



Město Moravské Budějovice  
zast. starostou Mgr. Martinem Ferdanem



Spórtovní klub Moravské Budějovice z.s.

