

DODATEK č. 1

**k Nájemní smlouvě na pronájem pozemku svěřené správě městské části Praha 17 č.
2023/0053
ze dne 28. 2. 2023**

uzavřený mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 17

se sídlem Žalanského 291/12b, Praha 6 – Řepy, PSČ: 163 02
zastoupená: Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou
IČO: 002 31 223
DIČ: CZ00231223
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 9021 - 2000700399/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Společenství vlastníků Mrkvičkova 1350 - 1355

se sídlem Mrkvičkova 1350/44, Praha 6 – Řepy, PSČ: 163 02
IČO: 14298155
zastoupené [redacted] na základě Plné moci ze dne 17.1.2023

(dále jen „nájemce“)

a

HOLBORN GROUP s.r.o.

se sídlem Štěrboholská 1421/37, 102 00 Praha 10
IČ: 26429403
zastoupená [redacted] na základě Plné moci ze dne 28.2.2017

uzavřely tento dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na pronájem pozemku:

I.

Účastníci této smlouvy uzavírají tento dodatek, který mění ustanovení původní smlouvy ve věci změny nájemce, s tím, že v ostatních ustanoveních je smlouva neměnná a zůstává v platnosti.

II.

Část smlouvy „smluvní strany“ se mění takto:

Společenství vlastníků Mrkvičkova 1350 - 1355

se sídlem Mrkvičkova 1350/44, Praha 6 – Řepy, PSČ: 163 02

IČO: 14298155

zastoupené [redacted] na základě Plné moci ze dne 17.1.2023

III.

1. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada městské části Praha 17 na svém 10. zasedání dne 15.3.2023, usnesením č. 000089/2023

2. Podle ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že záměr uzavřít tuto smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Městské části Praha 17 dne 26.1.2023 a z úřední desky sejmuto dne 13.2.2023; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

IV.

1. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních o stejné právní závaznosti, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

2. Účastníci této smlouvy po přečtení jejího dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 23. 03. 2023

[redacted]

Městská část Praha 17
Mgr. Alena Kopejtková
starostka

[redacted]

V Praze dne: 27. 03. 2023

[redacted]

za HOLBORN GROUP s.r.o. [redacted]
na základě Plné moci

[redacted]

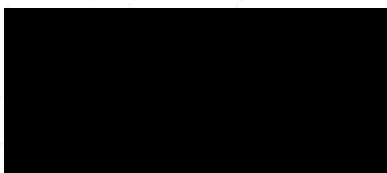
za SVJ Mrkvičkova [redacted]
na základě Plné moci

Doložka

Na základě ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením RMČ č. 000089/2023 ze dne 15.3.2023, se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku svěřené správě městské části Praha 17 pro umístění stavebního lešení na pozemku parc. č. 1502/8 v k. ú. Řepy, mezi MČ Praha 17 a Společenstvím vlastníků Mrkvičkova 1350 - 1355 a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

22. 03. 2023

V Praze dne:



.....