

Smlouva o správě a údržbě kotelen

č. 2023/0056/OPS.DVZ (č. 1/3224/2023)

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Čl. I

SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 **Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň
zastoupený: Mgr. Martinem Cibulkou, místostarostou
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2 **Dodavatel:** **2918 s.r.o**
se sídlem: Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 – Michle
zastoupený: Petrem Václavíkem, jednatelem
IČO: 09080139
DIČ: dodavatel není plátcem DPH
zapsaný v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 330492
(dále jen „*dodavatel*“)

(společně dále jen „*smluvní strany*“)

Čl. II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit služby související se správou a údržbou kotelen v objektech objednatele ve spolupráci s oddělením hospodářské správy ÚMČ Praha 8 (dále jen „*OHS*“). Seznam kotelen a jejich technické parametry jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „*kotelny*“).
- 2.2 Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provádět níže uvedené služby (dále jen „*služby*“) za dodržení následujících podmínek:

A) Správa kotelen:

- řízení provozu kotelen;
- zajištění denní obsluhy kotelen dle provozních řádů;
- zajištění specifického provozu kotelny v objektu na adrese U Meteoru 147/6, Praha 8 – Libeň, dle odst. 5.9 této smlouvy;
- zajištění pohotovostní služby v případě nahlášení poruchy – dojezd nejpozději do 1 hodiny od jejího nahlášení;
- měření emisí – průběžně;
- vedení provozní evidence kotelen;
- zajištění a zpracování náležitostí potřebných k provozu kotelen dle platných právních předpisů (např. povolení, kontroly, odborné prohlídky);
- zajištění zpracování revizí potřebných k provozu kotelen dle právních předpisů (náklady hradí dodavatel).

B) Údržba kotelen:

- provádění běžné provozní údržby vlastními prostředky dodavatele;
- provádění údržby rozvodů tepla včetně rozvodů v objektech a koncových topných těles (včetně odvzdušnění);
- součástí údržby kotelen jsou i běžné opravy (objednatel hradí pouze materiál, a to na základě předchozího souhlasu OHS s provedením opravy);
- nahlášení potřeby provedení větších oprav, tj. nad rámec běžných oprav, které provádí dodavatel.

2.3 Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý provést služby řádně a kvalitně, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro obsluhu provozu a údržbu kotelen, v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu, nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.

Čl. III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k uzavření této smlouvy.

3.2 Místem plnění jsou kotelny v objektech objednatele na území městské části Praha 8 na následující adresách:

- Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň;
- Zenklova 1/35 (přístavek), Praha 8 – Libeň;
- Na Košince 502/1, Praha 8 – Libeň;
- Na Košince 502/1 (domeček), Praha 8 – Libeň;
- U Meteoru 147/6, Praha 8 – Libeň;
- U Meteoru 676/8 (I. budova), Praha 8 – Libeň;
- U Meteoru 676/8 (II. budova), Praha 8 – Libeň;
- U Meteoru 19/10, Praha 8 – Libeň.

Čl. IV. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Ceny za poskytování služeb dle této smlouvy a další související úkony jsou stanoveny v příloze č. 2 této smlouvy.

4.2 Ceny za poskytování služeb uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „*cena služeb*“) jsou stanoveny na základě výsledku zadávacího řízení jako ceny konečné, nepřekročitelné a nejvýše přípustné za komplexní plnění daných služeb a zahrnují veškeré náklady dodavatele související s řádným provedením služeb, tj. zahrnují veškeré vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu této smlouvy.

4.3 Dodavatel prohlašuje, že není plátcem DPH. V případě, že se dodavatel v průběhu realizace předmětu této smlouvy stane plátcem DPH, nebude k cenám dle přílohy č. 2 této smlouvy připočtena DPH ve výši platných a účinných právních předpisů. DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů bude od cen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy odečtena pro získání základu daně.

- 4.4 Cena služeb se každoročně zvyšuje vždy od 1. dubna o částku odpovídající procentní sazbě indexu meziročního růstu spotřebitelských cen, který je Českým statistickým úřadem vyhlášen za každý uplynulý kalendářní rok (dále jen „*Index*“), počínaje Indexem za rok 2023. Dodavatel je povinen objednateli oznámit zvýšení ceny služeb vždy nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku.
- 4.5 Úhrada za plnění předmětu této smlouvy bude realizována formou měsíčních daňových dokladů (dále jen „*faktura*“). Dodavatel je povinen vystavit fakturu vždy nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci poskytování služeb dle této smlouvy, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, za který je cena služeb fakturována. Povinnou přílohou každé faktury je kopie listů denní docházky z jednotlivých kotelen v příslušném kalendářním měsíci. Faktury za materiál budou vystavovány zvlášť.
- 4.6 Splatnost faktur se sjednává na dobu 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.7 Dodavatel je povinen vystavit fakturu tak, aby obsahovala veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jiných obecně závazných právních předpisů a náležitosti stanovené touto smlouvou, a aby byla v souladu se skutečností, tj. musí obsahovat jen dodavatelem skutečně provedené práce. V opačném případě je objednatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit, a to nejpozději do konce lhůty splatnosti. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokuty dle této smlouvy.

Čl. V.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Dodavatel je povinen poskytovat služby v souladu se závaznými právními předpisy, zavedenou odbornou praxí, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění služeb.
- 5.2 Dodavatel je povinen dostavit se na výzvu objednatele ke všem jednáním, která se týkají jím poskytovaných služeb.
- 5.3 Objednatel je oprávněn kdykoli zkontrolovat plnění služeb na jednotlivých kotelnách.
- 5.4 Dodavatel se zavazuje, že při poskytování služeb budou dodržovány předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy požární ochrany a hygienické a ekologické předpisy, přičemž ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat opatření k nápravě.
- 5.5 Dodavatel se zavazuje provádět veškeré služby svým jménem, svými zaměstnanci, na vlastní odpovědnost a v souladu s podmínkami této smlouvy. Dodavatel je oprávněn pověřit třetí osobu k poskytování služeb pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

- 5.6 Dodavatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, které se budou podílet na provádění služeb, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisech a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Dodavatel je povinen do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy předložit objednateli seznam svých zaměstnanců včetně telefonních kontaktů, kteří se budou podílet na poskytování služeb v jednotlivých kotelnách.
- 5.7 Smluvní strany se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit provoz kotelen.
- 5.8 Dodavatel je povinen zajistit, aby při poskytování služeb byly zohledňovány a chráněny oprávněné zájmy objednatele a bylo postupováno v souladu s pokyny objednatele a jeho interními předpisy souvisejícími s poskytováním služeb, které objednatel dodavateli poskytne.
- 5.9 Objednatel prohlašuje, že v objektu na adrese U Meteoru 147/6, Praha 8 – Libeň, podléhá zajištění provozu kotelny specifickým podmínkám. Nejpozději první den příslušného kalendářního měsíce obdrží oprávněná osoba dodavatele „Přehled plánovaných akcí“, které se konají ve Velkém sále v daného objektu, jelikož v tomto prostoru je v době jeho nevyužívání stažena teplota, a proto je nutné před každou akcí tento prostor zateplit (spustit topení min. tři hodiny předem) a po akci snížit vytápění opět na minimum, zkontrolovat kotelnu a provést zápis. Dodavatel tuto podmínku poskytování služeb bere podpisem této smlouvy na vědomí a zároveň prohlašuje, že zajistí splnění daného požadavku i v případě neplánovaných akcí, které jsou nahlášeny dodatečně, a to i v den akce, oprávněné osobě dodavatele.

Čl. VI. SMLUVNÍ SANKCE

- 6.1 V případě jakéhokoli porušení této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení, a to i opakovaně.
- 6.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.
- 6.3 Majetkové sankce, jako pohledávky objednatele vůči dodavateli vzniklé porušením této smlouvy, mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky na dodavatelem vystavené měsíční faktury. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.
- 6.4 Dodavatel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Dodavatel dále není oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv pohledávku vůči objednateli, plynoucí z předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Čl. VII. ZÁNÍK SMLOUVY

- 7.1 Tato smlouva zaniká pouze v těchto případech:
- a) dohodou smluvních stran,
 - b) výpovědí objednatele dle odst. 7.2 této smlouvy,
 - c) výpovědí dodavatele dle odst. 7.3 této smlouvy,
 - d) odstoupením od smlouvy v souladu s odst. 7.4 až 7.7 této smlouvy.
- 7.2 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu nebo její část bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je tříměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena dodavateli.
- 7.3 Dodavatel má právo vypovědět tuto smlouvu nebo její část bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je šestiměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena objednateli.
- 7.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy vedle případů stanovených v občanském zákoníku také v případě, že:
- a) dodavatel opakovaně (tedy alespoň dvakrát) poruší své povinnosti dle této smlouvy;
 - b) dodavatel poskytuje služby neodborným způsobem nebo v rozporu s technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele;
 - c) dodavatel pověří třetí osobu k poskytování služeb bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
 - d) dodavatel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s odst. 9.1 této smlouvy;
 - e) dodavatel ztratí oprávnění k výkonu některé z činností, která je nezbytná k poskytování služeb;
 - f) vyjde najevo, že dodavatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které mohly mít vliv na výběr nabídky v rámci veřejné zakázky;
 - g) soupis provedených prací, který je přikládán ke každé faktuře opakovaně (tedy alespoň dvakrát) neodpovídá skutečně odvedeným službám nebo v něm dodavatel uvedl nepravdivé údaje;
 - h) v insolvenčním řízení bylo ve vztahu k dodavateli vydáno rozhodnutí o úpadku, byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek dodavatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek dodavatele byl zcela nepostačující, nebo dodavatel vstoupil do likvidace
- 7.5 Odstoupení od této smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti doručením dodavateli, nestanoví-li objednatel v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.6 Odstoupí-li objednatel od této smlouvy nevznikne dodavateli nárok na náhradu škody.
- 7.7 Odstoupení od této smlouvy některou ze smluvních stran se nedotýká do té doby vzniklých práv, nároků ani odpovědnosti smluvních stran. Po odstoupení od této smlouvy

zůstávají v účinnosti ustanovení této smlouvy týkající se náhrady škody, smluvních pokut a dalších ustanovení, která mají vzhledem k jejich povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této smlouvy.

Čl. VIII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 8.1 Pokud při provádění činností souvisejících s poskytováním služeb dojde ke škodám na straně objednatele vinou dodavatele, nebo zanedbáním jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, je dodavatel povinen objednateli škodu uhradit. Toto ustanovení se týká i škod, které vzniknou v důsledku nesprávné obsluhy a nekvalitní provozní údržby kotelen.
- 8.2 Dodavatel odpovídá za škody, které vzniknou při poskytování služeb na majetku nebo zdraví třetích osob.

Čl. IX. POJIŠTĚNÍ

- 9.1 Dodavatel je povinen mít po celou dobu realizace předmětu této smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám v minimální výši pojistného plnění ve výši 5.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn kdykoliv od podpisu této smlouvy do ukončení plnění dle této smlouvy požadovat po dodavateli předložení této pojistné smlouvy, přičemž dodavatel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí oprávněné osobě objednatele do druhého dne od jeho výzvy.

Čl. X. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 10.1 Dodavatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu: Petr Václavík, tel: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
- 10.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněné osoby: Ing. Jan Mikulenka, tel: +420 222 805 121, [REDAKCE] e-mail: jan.mikulenka@praha8.cz, nebo jakýkoli jiný referent OHS.
- 10.3 Případné změny oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně

Čl. XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

- 11.3 Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží dodavatel.
- 11.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 11.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
- 11.8 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Seznam kotelen a jejich technické parametry

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 08. 03. 2023, č. Usn RMC 0078/2023

V Praze dne 29. 03. 2023

Za objednatele:

Mgr. Martin Cibulka, místostarosta



V Praze dne 28.3.2023

Za dodavatele:

Petr Václavík, jednatel



2918 s.r.o.

Jaurisova 515/4

140 00 Praha

e-mail: info@2918.cz

IČO: 09080139

+420 775 644 325

Správce rozpočtu: ..

Příloha č. 1 – Seznam kotelen a jejich technické parametry

Kotelny:

Zenklova 1/35

typ kotelny:	domovní
zdroj tepla:	plynová kotelna
výkon (MW):	0,476
palivo:	zemní plyn
výhřevnost (GJ/1000 m3):	34,04
účinnost (%):	85
dodávka tepla:	ÚT + TÚV
podlahová plocha (m2):	3.351,64

Na Košince 502/1

typ kotelny:	domovní
zdroj tepla:	plynová kotelna
výkon (MW):	0,300
palivo:	zemní plyn
výhřevnost (GJ/1000 m3):	34,04
účinnost (%):	85
dodávka tepla:	ÚT + TÚV
podlahová plocha (m2):	1.221,84

U Meteoru 147/6

typ kotelny:	domovní
zdroj tepla:	plynová kotelna
výkon (MW):	0,630
palivo:	zemní plyn
výhřevnost (GJ/1000 m3):	34,04
účinnost (%):	86
dodávka tepla:	ÚT + TÚV
podlahová plocha (m2):	5.256,60

U Meteoru 676/8 (I. budova)

typ kotelny:	domovní
zdroj tepla:	elektrická kotelna
výkon (MW):	0,060
palivo:	elektrická energie
podlahová plocha (m2):	1.221,84

U Meteoru 676/8 (II. budova)

typ kotelny:	domovní
zdroj tepla:	elektrická kotelna
výkon (MW):	0,060
palivo:	elektrická energie
podlahová plocha (m2):	1.221,84

U Meteoru 19/10

typ kotelny:	domovní
zdroj tepla:	elektrická kotelna
výkon (MW):	0,060
palivo:	elektrická energie
podlahová plocha (m2):	1.221,84

Prostory s kotlem:**Zenklova 1/35 (přístavek)**

typ kotelny:	domovní – prostor s kotlem
zdroj tepla:	plynový kotel
výkon (MW):	0,024
palivo:	zemní plyn
výhřevnost (GJ/1000 m3):	34,04
účinnost (%):	85
dodávka tepla:	ÚT+TÚV
podlahová plocha (m2):	103

Na Košince 502/1 (domeček)

typ kotelny:	domovní – prostor s kotlem
zdroj tepla:	plynový kotel
výkon (MW):	0,024
palivo:	zemní plyn
výhřevnost (GJ/1000 m3):	34,04
účinnost (%):	85
dodávka tepla:	ÚT+TÚV
podlahová plocha (m2):	197

Zenklova 1/35 - kotelna III. kategorie

3 ks plyn. atm. kotel typu B zn. DeDietrich DTG 330-9 výkon 3 x 144 kW

Spalinové cesty – společný zděný komín s ochrannou vložkou nerez rourou Ø 300 mm – úč. výška 22 m.

Kouřovody z nerez. potrubí 3x rourou Ø 250 mm do spol. kouřovodu Ø 300 mm.

Sání spal. vzduchu z prostor kotelny s exter. přívodem.

Na Košince 502/1 - kotelna III. kategorie

2 ks plyn. atm. kotel zn. Hydrotherm HM výkon 2 x 150 kW

Spalinové cesty – společný zděný komín s ochrannou vložkou nerez rourou Ø 25 mm - úč. výška 21,5 m.

Kouřovody z nerez. potrubí Ø 225 mm s tepel. izolací a folií Flexipan.

Sání spal. vzduchu z prostor kotelny s exter. přívodem.

1 ks plyn. Bojler zn. Quantum

U Meteoru 147/6 - kotelna III. kategorie

14 ks stacio. plyn. kotle zn. Viadrus G42 výkon 14 x 49 kW – celkem 686 kW

Spalinové cesty – ze sběrného potrubí DN80 do venkovní fasády.

U Meteoru 676/8 (I. budova) - kotelna

2 ks elektrokotel Kopřiva 36-2-1 napájen z rozvaděče R-UT napojeného do rozvodů budovy

Napájení – soustava 3x230/400 V, TNC-S.

U Meteoru 676/8 (II. budova) - kotelna

2 ks elektrokotel Kopřiva 36-2-1 napájen z rozvaděče R-UT napojeného do rozvodů budovy

Napájení – soustava 3x230/400 V, TNC-S.

U Meteoru 19/10 - kotelna

2 ks elektrokotel Kopřiva 36-2-1 napájen z rozvaděče R-UT napojeného do rozvodů budovy

Napájení – soustava 3x230/400 V, TNC-S.

Zenklova 1/35 (přístavek) – prostor s kotlem

1 ks plyn. kotel Junkers 24 kW

Spalinové cesty – koaxiální odkouření Ø 100/125 mm - úč. výška 8 m

Na Košince 502/1 (domeček) – prostor s kotlem

1 ks plyn. kotel Baxi Prime 24 kW

Spalinové cesty – koaxiální odkouření Ø 100/125 mm - úč. výška 12 m

Položkový rozpočet (dodavatel není plátcem DPH)**VZ - Správa a údržba kotelen v objektech městské části Praha 8**

Kotelny	Cena v Kč za 1 měsíc	Cena v Kč za 1 rok
Zenklova 1/35	13 900,00 Kč	166 800,00 Kč
Na Košince 502/1	6 490,00 Kč	77 880,00 Kč
U Meteoru 147/6	12 900,00 Kč	154 800,00 Kč
U Meteoru 676/8 (I. budova)	3 600,00 Kč	43 200,00 Kč
U Meteoru 676/8 (II. budova)	3 600,00 Kč	43 200,00 Kč
U Meteoru 19/10	3 600,00 Kč	43 200,00 Kč
Prostory s kotlem	Cena v Kč za 1 měsíc	Cena v Kč za 1 rok
Zenklova 1/35 (přístavek)	1 500,00 Kč	18 000,00 Kč
Na Košince 502/1 (domeček)	1 500,00 Kč	18 000,00 Kč
Celková cena	47 090,00 Kč	565 080,00 Kč