

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 13. 10. 2008 uzavřené mezi
Městem Luhačovice a Hutnickou zaměstnaneckou pojišťovnou
se sídlem 703 00 Ostrava – Vítkovice, Jeremenkova 11, předmětem které je pronájem
nebytových prostor v objektu č. p. 315, Masarykova ul. V Luhačovicích

1.

Smluvní strany

Město Luhačovice, nám. 28. října 543, Luhačovice,
zastoupené PhDr. Františkem Hubáčkem, starostou města
IČ: 00284165
DIČ: CZ00284165
dále jen „pronajímatel“

a

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, se sídlem Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava – Vítkovice
jednající: JUDr. Petrem Vaňkem, Ph.D., generálním ředitelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545
IČ: 47672234
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava, č.ú.: [REDACTED]
dále jen „nájemce“

2.

V článku V. Nájemné

se ruší odstavec 2., který nově zní takto:

2. Nájemné ve výši **11874,- Kč** bude hrazeno čtvrtletně do 15. Dne prvního měsíce čtvrtletí na účet správce objektu, kterým je Technické služby Luhačovice, příspěvková organizace, IČO 49156764, se sídlem Uherskobrodská 188, 763 26 Luhačovice, zast. Ing. Josefem Pučalíkem, ředitelem, číslo účtu [REDACTED] Pronajímatel tímto výslovně zmocňuje uvedeného správce objektu k inkasu nájemného a správce objektu toto zmocnění přijímá, což stvrzuje svým podpisem.

3.

V článku VI. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytového prostoru

se ruší odst. 3. a 4., které nově znějí takto:

3. Záloha za služby bude hrazena čtvrtletně ve výši **7.000,- Kč**, vždy do 15. dne prvního měsíce čtvrtletí na účet správce objektu Technických služeb Luhačovice, příspěvkové organizace Komerční banka, expozitura Luhačovice, č. účtu: [REDACTED] Pronajímatel správce objektu k inkasu záloh na služby podpisem pod touto smlouvou výslovně zmocňuje s tím, že zálohy na služby dle této smlouvy se považují za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky na výše uvedený účet správce objektu. Výše zálohy za služby může být změněna jen v případě, že dojde ke změně skutečností, ze kterých byly vypočteny a na základě písemného dodatku smlouvy.

4. Nájemce se bude podílet 5 % z celkové úhrady za otop a 6 % z celkové úhrady za vodné-
stočné v objektu. El. energie bude účtována na základě odečtu na poměrovém měřidle.
Vyúčtování služeb bude prováděno správcem objektu jedenkrát ročně. Faktura nebo dobropis
budou mít náležitosti účetního dokladu a jsou splatné do 14 ti dnů ode dne doručení nájemci.

4.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti
a účinnosti.

5.

1. Dodatek č. 1 je sepsán na dvou číslovaných stranách ve čtyřech vyhotoveních, pro každou
stranu po dvou výtiscích a tvoří nedílnou součást Nájemní smlouvy ze dne 13. 10. 2008.
2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2012 a platnosti dnem podpisu oprávněných
zástupců obou smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku č. 1 se shoduje
se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu
dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

Smluvní strany po řádném přečtení připojují své podpisy.

V Luhačovicích dne

Za pronajímatele:

MĚSTO LUHAČOVICE (16)
Luhačovice

PhDr. František Hubáček
starosta města
Město Luhačovice

V Ostravě dne 20. 5. 2012

Za nájemce:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

22

JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Za správce objektu:

.....
Ing. J.

ředitel

Tech. Luhačovice, příspěvková organizace

TECHNICKÉ SLUŽBY LUHAČOVICE,
příspěvková organizace (9)
Uherskobrodská 188
763 26 LUHAČOVICE
IČO 49158764, DIČ CZ49158764
č.ú. KB Zlín