

DOHODA O ZÁNÍKU ZÁVAZKŮ
ze smlouvy o dílo a na poskytnutí služeb na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti
ze dne 6. 4. 2021

uzavřená podle ustanovení § 1981 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dohoda“)

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní jméno: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
Sídlo: **Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové**
IČ: **001 79 906**
DIČ: **CZ00179906**
Statutární orgán: **MUDr. Aleš Herman, Ph.D., ředitel**
Bankovní spojení: **Česká národní banka**
Číslo účtu: **24639511/0710**
na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

A

ZHOTOVITEL

Obchodní jméno: **DOMY spol. s r.o.**
Sídlo: **Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1**
IČ: **416 92 870**
DIČ: **CZ41692870**
Statutární orgán: [REDACTED]
Telefon: **224 233 730**
Email: domy@domycz.com
Bankovní spojení: **ČSOB Praha 1**
Číslo účtu: **836561/0300**
Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]
na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

PREAMBULE

1. Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že mezi sebou dne 6. 4. 2021, a to s účinností ke dni 8. 4. 2021, uzavřeli smlouvu o dílo a na poskytnutí služeb na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle Smlouvy, řádně a včas provést dílo - vypracování úplné projektové dokumentace k realizaci Stavby s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – REORGANIZACE DĚTSKÉ AKUTNÍ AMBULANTNÍ PÉČE“ a poskytnutí dalších služeb, které souvisí s projednáním a provedením projektové dokumentace v rozsahu Smlouvou stanoveném - a předat Objednateli předmět díla a závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu díla dle Smlouvy.
2. Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že:
 - a) v první fázi projektu „FN HRADEC KRÁLOVÉ – REORGANIZACE DĚTSKÉ AKUTNÍ AMBULANTNÍ PÉČE – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“ bylo nutné zpřesnit zadání, a to ve formě přípravy

variant architektonicko – provozního a kapacitního řešení, a ověřit realizovatelnost výsledné varianty (především z pohledu investičních nákladů),

- b) na základě Zhotovitelem předložených variant řešení, které byly Smluvními stranami detailně projednány došlo postupně ke třem změnám zadání, které byly Zhotovitelem zpracovány (jako vícepráce) a předány Objednateli,
- c) výsledné řešení plní finálně nastavené podmínky a požadavky – vzhledem k nim a k architektonickým hodnotám stávajícího objektu a jeho provozním omezením, dále bylo rozhodnuto, že aktuální potřeby Objednatele budou řešeny dočasnou modulární kontejnerovou výstavbou; toto řešení neznehodnocuje stávající objekt a neomezuje jeho rozvoj,
- d) dočasná modulární kontejnerová zástavba se však výrazně odlišuje od původního zadání veřejné zakázky s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – REORGANIZACE DĚTSKÉ AKUTNÍ AMBULANTNÍ PÉČE – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“, a to především v rozsahu a skladbě výstupů projektové dokumentace, v předepsaných standardech a v podmínkách veřejné zakázky,
- e) z výše uvedených důvodů považují Smluvní strany za vhodné další plnění předmětu Smlouvy ukončit a pokračovat vyhlášením nové veřejné zakázky, přičemž rozpracovaná projektová dokumentace (v rámci veřejné zakázky s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – REORGANIZACE DĚTSKÉ AKUTNÍ AMBULANTNÍ PÉČE – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“) bude využita pro zadání budoucí veřejné zakázky.

PŘEDMĚT DOHODY

- 1. Objednatel a Zhotovitel dle odst. 10.1. písm. b) Smlouvy a ve smyslu § 1981 občanského zákoníku sjednali, že platnost Smlouvy bude ukončena, a to ke dni 31.3.2023. K tomuto datu tak pozbude Smlouva účinnosti.
- 2. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na finančním vypořádání Zhotovitelem doposud dokončených a řádně předaných částí díla, jejichž cena nebyla Objednatelem dosud uhrazena, a to včetně víceprací, následovně:
 - návrh stavby: 334.000,- Kč
 - vícepráce – změny zadání: 276.000,- Kč
 - zajištění polohopisného a výškopisného zaměření areálu pro účely stavby: 20.000,- Kč(všechny ceny jsou uvedeny bez DPH)
- 3. Celkové finanční vypořádání tak činí částku 630.000,- Kč (bez DPH). Zhotovitel a Objednatel sjednali, že toto finanční vypořádání je konečné a úplné, tzn. že úhradou této částky budou mezi Objednatelem a Zhotovitelem vypořádány veškeré pohledávky evidované Zhotovitelem za Objednatelem. Toto finanční vypořádání bude Zhotovitelem Objednateli vyúčtováno prostřednictvím faktury – daňového dokladu, a to za stejných podmínek, jaké byly sjednány ve Smlouvě.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Objednatelem i Zhotovitelem a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.
- 2. Tato Dohoda může být doplňována či měněna pouze prostřednictvím písemných dodatků. Objednatel a Zhotovitel si nepřejí být vázáni jakýmkoli dodatkem Dohody, nebude-li zachována jeho písemná forma.

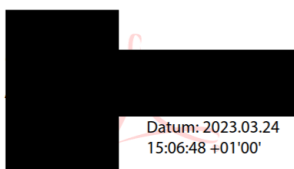
OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO DOHODU PŘEČETLI, JEJÍMU TEXTU ROZUMÍ A SOUHLASÍ S NÍM. OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL ROVNĚŽ PROHLAŠUJÍ, ŽE TATO DOHODA VYJADŘUJE JEJICH SVOBODNOU, VÁŽNOU, PRAVOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ A ŽE TUTO DOHODU NEUZAVÍRAJÍ

V TÍSNI ČI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE SVÉ PODPISY.

za Objednatele

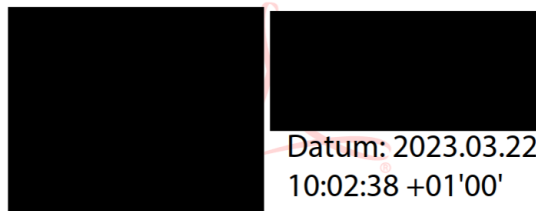
za Zhotovitele

v Hradci Králové dne _____



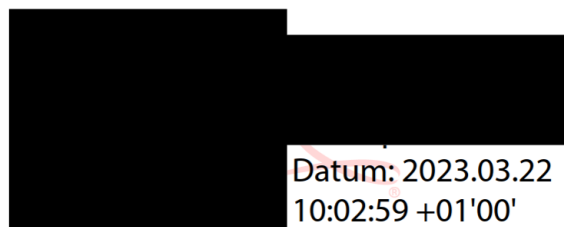
Datum: 2023.03.24
15:06:48 +01'00'

MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
ředitel



Datum: 2023.03.22
10:02:38 +01'00'

Ing. arch. Michal Juha
jednatel



Datum: 2023.03.22
10:02:59 +01'00'

Ing. arch. Jan Topinka
jednatel