



1945/P/2023-HMSU
Čj.: UZSVM/P/1443/2023-HMSU

Smlouva o právu provést stavbu č. UZSVM/P/1443/2023-HMSU

uzavřená podle § 1746, odst. 2) z. č. 89/2012 Sb., v platném znění

kteřou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „vlastník“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,
zastoupená Ing. Miroslavem Blabolem, DiS., ředitelem Správy Plzeň,
Hřímálého 37, 301 00 Plzeň
IČO: 65993390
(dále jen „stavebník“)

I.

Česká republika je vlastníkem, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části 117, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. v platném znění a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky

- pozemková parcela č. **641/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemková parcela č. **641/41**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Nezvěstice**, obec Nezvěstice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město (dále jen „pozemky“).

II.

Stavebník hodlá na části pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu nazvanou: **„I/19 Nezvěstice - průtah“**.

III.

Vlastník pozemků souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na části pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy byla realizována **stavba „I/19 Nezvěstice - průtah“** podle situačních výkresů záborů, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Stavebník provede stavbu na své náklady.

IV.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby (viz čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků.

Po dokončení stavby uvedené v čl. II. umožní vlastník stavebníkovi přístup jeho pracovníkům a techniky provádějící údržbu a případné opravy stavby. Údržba a oprava stavby bude s vlastníkem pozemků vždy projednána předem.

Dále se stavebník zavazuje, že po skončení prací uvede pozemky do stavu odsouhlasené projektové dokumentace. Vznikne-li na pozemcích majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově pozemku tuto újmu uhradí.

V.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi, resp. třetí osobě, již stavebník provedením stavby pověří, oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.

VI.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů zrealizována nebo pokud nebudou pozemky stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VII.

Vlastník pozemků prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby **„I/19 Nezvěstice - průtah“** na dotčených pozemcích uvedených v čl. I. této smlouvy.

Vlastník pozemků souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení a sloužila jako vyjádření souhlasu účastníka řízení.

VIII.

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží vlastník pozemků a dvě vyhotovení obdrží stavebník.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: situační výkresy záborů

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR
státní příspěvková organizace**

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru HMS
Územní pracoviště Plzeň

.....
Ing. Miroslav Blabol, DiS.
ředitel Správy Plzeň