



Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. PVL-2561/2020/SML ze dne 22.12.2020

č. dohody: PVL-441/2023/SML

(dále jen „dohoda“)

Strany dohody:

Pronajímatel:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Bc. Richard Turek

adresa bydliště: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
datum narození: xxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
IČO: 08890382
DIČ: není plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

u z a v í r a j í tuto **dohodu**:

I.

Strany dohody konstatují, že mezi nimi byla dne 22. 12. 2020 uzavřena, pod č. PVL-2561/2020/SML, nájemní smlouva (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl nájem vodní nádrže Pod Jelmem, situované na pozemcích parc. č. 1023/16 a parc. č. 1023/10, v katastrálním území Horní Planá, za účelem nakládání s vodami – jejich vzdouvání a akumulaci ke sportovnímu rybolovu / k extenzivnímu rybochovému účelu v souladu s příslušnými právními předpisy.

II.

Pronajímatel a nájemce se ve smyslu čl. II. odst. 2. Smlouvy dohodli, že nájemní vztah založený Smlouvou **skončí ke dni 31. 3. 2023**. Nájemce se zavazuje předmět nájmu předat zpět pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu nejpozději v poslední den trvání nájmu, při současném vrácení provozního a manipulačního řádu; za tímto účelem je nájemce povinen kontaktovat zástupce pronajímatele Ing. Milenu Morongovou, tel. 722 958 631, e-mail: milena.morongova@pvl.cz.

III.

Nájemné za období od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023 dle ujednání Smlouvy činí 10 406 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že pronajímatel již vystavil fakturu č. FV123-N10-00006 na nájemné za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 41 624 Kč, zavazuje se pronajímatel vystavit a doručit nájemci opravný daňový doklad na částku 31 218 Kč, na základě kterého pronajímatel opraví předepsanou výši nájemného odpovídající nájemnému za období reálného trvání nájemního vztahu v roce 2023.

IV.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že postupem uvedeným v čl. III. této dohody mezi nimi budou vypořádány veškerá práva a závazky ze Smlouvy vyplývající.

V.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že tato dohoda vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, že nebyla učiněna v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

VI.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Pronajímatel je oprávněn uveřejnit obraz dohody a dalších dokumentů od této dohody odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona o registru smluv. Nájemce je s uveřejněním dohody a metadat srozuměn. Uveřejnění dohody a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pro účely uveřejnění této dohody v registru smluv strany dohody prohlašují, že nepovažují žádné ustanovení této dohody za obchodní tajemství.

VII.

Dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.

za pronajímatele:

za nájemce:

V Praze dne

V dne

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel

.....
Bc. Richard Turek