

---

Provozní oddělení  
č. j. OZP-2023-00273353

Manuvia BestWork s.r.o.  
Na Rovince 879  
720 00 Ostrava - Hrabová  
Datová schránka: bpp76ab

Datovou schránkou

Praha 2. 2. 2023

### **Zvýšení nájemného a úhrady za služby spojené s pronájmem nebytových prostor o průměrnou roční míru inflace**

Vážení,

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví (dále jen „OZP“) je dle ustanovení čl. V. Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání (dále jen „nájemní smlouva“) oprávněna zvýšit nájemné a úhradu za služby spojené s pronájmem nebytových prostor o **průměrnou roční míru inflace**, kterou vyhláší Český statistický úřad pro kalendářní rok, který předchází roku, ve kterém se nájemné a úhrada za služby zvyšuje. Podle informací Českého statistického úřadu činila pro rok 2022 průměrná roční míra inflace **15,1%**, viz odkaz níže. OZP využívá svého oprávnění a přistupuje ke zvýšení nájemného a úhrady za služby spojené s pronájmem nebytových prostor, a to ve výši **10%**.

V návaznosti na výše uvedené Vám přílohou tohoto dopisu zasíláme nový splátkový kalendář (daňový doklad). Pro úplnost doplňujeme, že dle ustanovení nájemní smlouvy je takto zvýšená platba hrazena počínaje platbou za první kalendářní měsíc po doručení splátkového kalendáře, tj. platbou za březen 2023.

Příloha: Splátkový kalendář (daňový doklad)  
[https://www.czso.cz/csu/czso/inflace\\_spotrebitelske\\_ceny](https://www.czso.cz/csu/czso/inflace_spotrebitelske_ceny)

S pozdravem

xxx  
referent – specialista  
/podpis elektronicky/