

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 10.5.2013
(dále jen „Smlouva“)

smluvní strany:

Poliklinika Milevsko, spol. s r.o.

se sídlem: Jeřábkova 158, 399 01 Milevsko

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]

IČO: 60875470

ID DS: 3in693a

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 640789329/0800

(dále jen: „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

zastoupená [REDACTED], ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřena

[REDACTED]
ředitelka Regionální pobočky Plzeň,

pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

IČO: 41197518; DIČ: CZ 41197518

ID DS: i48ae3q

bankovní spojení: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

č. účtu: 1110206311/0710

(dále jen: „Nájemce“) na straně druhé

Článek I

Předmět dodatku

1. Ruší se text Čl. VI odstavec 2 a nahrazuje se následujícím textem, který zní:

2. Za poskytování služeb souvisejících s užíváním předmětu nájmu uvedených v odst. 1 tohoto Článku bude Nájemce hradit Pronajímateli měsíční paušální částku ve výši 6 000,00 Kč (slovy: šest tisíc korun českých). Z této částky činí teplo 4 340,00 Kč (slovy: čtyři tisíce tři sta čtyřicet korun českých), elektrická energie 1 330,00 Kč (slovy: jeden tisíc tři sta třicet korun českých), voda 170,00 Kč (jedno sto sedmdesát korun českých) a stočné 160,00 Kč (jedno sto šedesát korun českých). Rozdíl navýšení paušální platby za služby za leden, únor a březen roku 2023 v celkové výši 9 000,00 Kč (slovy: devět tisíc korun českých) bude uhrazen společně s platbou za duben 2023. Platby budou hrazené na základě vystavené faktury. Pronajímatel není plátcem DPH. Všechny uvedené částky jsou bez DPH.

2. Ruší se text Čl. VI odstavec 3 a nahrazuje se následujícím textem, který zní:

3. Pronajímatelé jsou oprávněni upravit ceny za služby uvedené v odst. 2 tohoto Článku pouze písemným dodatkem ke Smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Tato úprava musí odpovídat prokazatelné změně ceny příslušného druhu energie za kalendářní rok, který předchází danému kalendářnímu roku tak, jak bude tato změna vyúčtována dodavatelem energií.

**Článek II
Uveřejnění**

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek č. 1 včetně všech případných dohod, kterými se Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 1 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického anonymizovaného obrazu textového obsahu Dodatku č. 1 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Strany se dohodly na všech částech textu, které budou pro účely uveřejnění prostřednictvím registru smluv znečitelněny.
3. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Nájemce. Notifikace o uveřejnění bude zaslána Pronajímateli na e-mail pověřené osoby Pronajímatele [REDACTED]. Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento Dodatek č. 1 včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Pronajímatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat.

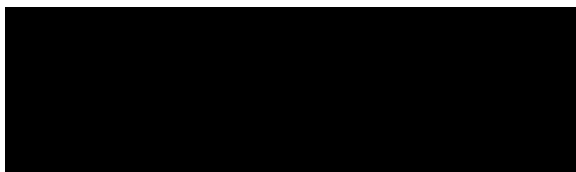
Článek III

Závěrečná ujednání

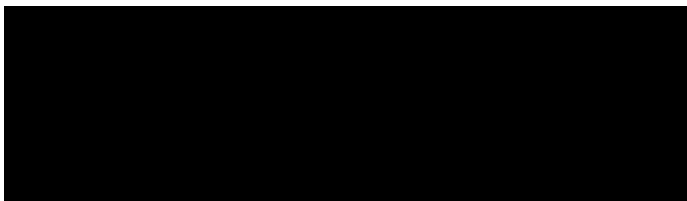
1. Ostatní ustanovení předmětné Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v nezměněném znění.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 4. 2023 a stává se nedílnou součástí předmětné Smlouvy.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 1 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení stvrzují svým podpisem.

V Milevsku dne:

V Plzni dne:



jednatel



ředitelka Regionální pobočky Plzeň,
pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

Rekapitulace plateb č. 1/2023

(platná od 1.1.2023)

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 10.5.2013

smluvní strany:

Poliklinika Milevsko, spol. s r.o.

se sídlem: Jeřábkova 158, 399 01 Milevsko

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]

IČO: 60875470

ID DS: 3in693a

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 640789329/0800

(dále jen: „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

zastoupená [REDACTED], ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřena

[REDACTED]

ředitelka Regionální pobočky Plzeň,

pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

IČO: 41197518; DIČ: CZ 41197518

ID DS: i48ae3q

bankovní spojení: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

č. účtu: 1110206311/0710

(dále jen: „Nájemce“) na straně druhé

Rekapitulace plateb slouží jako přehled plateb sjednaných mezi smluvními stranami dle Smlouvy o nájmu.

Nájemné

Celkem: 5 064,00 Kč

Paušální platby za služby spojené s nájmem

Paušální platba na vodu:

Celkem: 170,00 Kč

Paušální platba za stočné:

Celkem: 160,00 Kč

Paušální platba za elektrickou energii:

Celkem: 1 330,00 Kč

Paušální platba za teplo:

Celkem: 4 340,00 Kč

Celková výše měsíčních plateb je 11 064 Kč.

Pronajímatel není plátcem DPH. Všechny uvedené částky jsou bez DPH.

Vystaveno v Českých Budějovicích

Zpracovala:



Odborná referentka provozu, VZP ČR