

# DODATEK Č. 11 KE SMLouvĚ O NÁJMU

(dále jen „Dodatek“)

## I. SMLUVNÍ STRANY

<b>PRONAJÍMATEL:</b>	<b>statutární město Plzeň</b>
IČ:	00075370
DIČ:	CZ.....
Adresa:	Plzeň, náměstí Republiky 1/1, PSČ 306 32
Adresa pro doručování:	Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	.....
Variabilní symbol:	.....
Zastoupený:	xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

<b>NÁJEMCE:</b>	<b>EXON s.r.o.</b>
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 257152
IČ:	26376326
DIČ:	CZ.....
Sídlo:	Vrážská 73/10, Radotín, 153 00 Praha 5
Zastoupený:	xxx

(dále jen „nájemce“)

## II.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 11 (dále jen „Dodatek“) k Nájemní smlouvě č. 2015/004710, ve znění Dodatků č. 1 - 10, na základě které má nájemce pronajaty prostory sloužící podnikání v I. a II. nadzemním podlaží budovy C2 na adrese Teslova 1242/5c, Plzeň, PSČ 301 00 (dále jen „Smlouva“).

## III.

Smluvní strany se dohodly na snížení stávající výše nájemného za nájem prostorů sloužících podnikání – pozemku č. parc. 1242, na adrese Teslova 1242/5c, Plzeň, PSČ 301 00, stojící na pozemku parc. č. 1538/153 (zastavěná plocha a nádvoří) o celkové výměře 320,58 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 1, vedeném pro k. ú. Skvrňany Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město, která je označena jako budova C2 takto:

Stávající výše nájemného 1 186 966,20 Kč/rok, která byla sjednána v bodu 1. článku VII. Smlouvy o nájmu č. 2015/004710 uzavřené se stávajícím nájemcem, společností EXON s.r.o., IČ:26376326, se sídlem Vrážská 73/10, Radotín, 153 00 Praha 5, dne 14. prosince 2015, se snižuje na výši 784 920,60 (slovy: sedm set osmdesát čtyři tisíce devět set dvacet korun českých šedesát haléřů) Kč/rok.

#### IV.

Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem neměněná nebo neupřesňovaná zůstávají nedotčena.

#### V.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registraci smluv.
2. Náklady spojené se sepisem tohoto Dodatku nese pronajímatel.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
4. Tento Dodatek vyjadřuje pravou a svobodnou vůli obou smluvních stran, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.
5. Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů ze strany správce osobních údajů, kterým je statutární město Plzeň jako pronajímatel, což stvrzuje svým podpisem.
6. Vůle města Plzně k uzavření tohoto Dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 170 ze dne 9. března 2023. Záměr města uzavřít tento Dodatek byl zveřejněn na úřední desce magistrátu města Plzně ve dnech od 20. února 2023 do 7. března 2023.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

V Plzni dne 28. 3. 2023

V Praze dne 16. 3. 2023

.....  
**PRONAJÍMATEL**  
**statutární město Plzeň**

.....  
**NÁJEMCE**  
**EXON s.r.o.**

**Příloha č. 1 – Výpočtový list včetně kalkulace nájemného**