

# Smlouva o dílo pro provádění servisní údržby

Provedení nutných pravidelných oprav na úpravně vody – technologické lince pro úpravu vody

## Smluvní strany:

### Domov sociálních služeb Liblín, p. o.

sídlem: Liblín 1, 331 41 KRALOVICE  
IČ: 48379794  
DIČ: CZ48379794  
zastoupené: panem Mgr. Petrem Kounovským – ředitelem  
mobil: +420 602 100 471  
ve věcech technických zastoupené: panem Stanislavem Brožíkem – technikem  
mobil: +420 774 153 340, +420 371 795 183  
e-mail: brozik@dssliblin.cz  
(dále jen "objednatel")

a

### Inform-Consult-Aqua, s. r. o.

sídlem: Květenská 415, 261 01 PŘÍBRAM II  
IČ: 26137771  
DIČ: CZ26137771  
zastoupená: panem Petrem Kohnem – jednatelem  
mobil: +420 603 447 540, +420 318 635 184  
e-mail: ica@informconsultaqua.cz, icapribram@volny.cz  
(dále jen "zhotovitel")

uzavírají tuto  
**smlouvu o servisní údržbě**

## I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět v pravidelných čtvrtletních intervalech do 20. dne v měsíci březnu, červnu, říjnu a prosinci následující údržbu a opravy technologické linky pro úpravu vody DSS Liblín, Liblín 1, Kralovice. Platnost této smlouvy je do 31. 12. 2023.

### Popis zařízení, na kterém bude prováděna servisní údržba a revize:

Filtrační komplet ROSEDALE R-6-16C (*separace veškerých mechanických nečistot*) ... 1 ks  
Technologický filtrační duplexní komplet VAD150SXT (*změkčení vody*) ... 1 kpl  
Technologický filtrační duplexní komplet NAD100SXT (*snížení obsahu dusičnanů*) ... 1 kpl  
Technologický filtrační komplet SB3078R (*odstranění antimonu*) ... 1 kpl  
Tlaková nádoba GRUNDFOS o objemu 300,0 l ... 1 ks  
(dále jen „zařízení“)

### Rozsah prováděných prací na zařízení:

- revize tlakové nádoby, kontrola hodnoty tlaku vzduchu, v případě potřeby doplnění tlaku vzduchu na optimální provozní hodnotu
- v případě potřeby doplnění provozních chemikálií do zásobních nádrží (NaClO, HCl)
- revize, vyčištění přípravkem CARELA, případně výměna filtrační vložky (sáčku) mechanického filtru ROSEDALE
- revize řídicího duplexního ventilu u změkčovacího kompletu, jeho vyčištění přípravkem CARELA v případě potřeby, přezkoušení, seřízení + revize filtrační náplně, v případě jejího úbytku doplnění na optimální množství, kontrolní regenerace, analytické měření upravené vody
- revize řídicího duplexního ventilu u denitratačního kompletu, jeho vyčištění přípravkem CARELA v případě potřeby, přezkoušení, seřízení + revize filtrační náplně, v případě jejího úbytku doplnění na optimální množství, kontrolní regenerace, analytické měření upravené vody
- provedení výměny opotřebovaných mechanických součástí zařízení (v případě potřeby)
- revize průtočného reaktoru, mechanické vyprání sorbční náplně GEH, revize stavu a množství

- náplně GEH
  - komplexní revize a kontrola funkčnosti daného zařízení
  - kontrola těsnosti trubních spojů
  - provedení nutné technologické obnovy základního systému technologií zařízení
- Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu prací a služeb ve výši stanovené dle článku II. této smlouvy.

## **II. Cena a platební podmínky**

Fakturace je sjednána tak, že po kompletaci každé dílčí samostatně funkční části dodávky servisního zásahu a provedení všech služeb vztahujících se k této dílčí části dodávky bude zhotovitelem provedeno vyúčtování daňovým dokladem. Pevná celková cena díla je stanovena dle rozsahu servisního zásahu v částce 10.358,00 Kč bez 21% DPH (viz Příloha č.1). Objednatel se zavazuje uhradit příslušné faktury do 14 dnů od jejich obdržení, touto dobou se rozumí i splatnost vystavených faktur. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

Dodávka filtračních náplní, náhradních dílů a provozních chemikálií, není součástí cenové relace za servisní práce.

## **III. Odpovědnost za vady**

Na instalované náhradní díly se zhotovitel zavazuje poskytnout záruku za stejných podmínek, za jakých je záruka poskytována výrobcem těchto náhradních dílů, nejméně však dva roky.

Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé:

- nedodržením technických a provozních podmínek při provozu zařízení
- provozem na elektrické napájecí síti, která nevyhovuje platným normám
- zásahy třetích osob (zejména krádeží či mechanickým poškozením) popř. vyšší mocí.

Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.

V případě reklamace závad objednatelem je zhotovitel povinen tyto závady odstranit postupně, a to podle stupně jejich naléhavosti. Naléhavé závady budou odstraněny do 48 hodin poté, co budou oznámeny telefonicky zhotoviteli s tím, že písemná reklamace bude dodána do 3 dnů nebo zhotovitel provede dočasná opatření k zastavení škod na majetku a zdraví osob a k obnovení provozu do doby, než budou přijata řádná opatření.

Další závady, které neztěžují užívání díla, budou odstraněny do 3 dnů od písemného oznámení reklamace. V případě závad, jež nelze odstranit, bude věc vyměněna nebo bude objednateli poskytnuta náhrada v případě, že nelze výměnu provést. Práce na odstraňování závad budou vykonány do 10 dnů od zjištění, že je závada neopravitelná.

Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu a vytvořit zhotoviteli vhodné podmínky pro odstranění reklamovaných vad.

Kontaktní osoby: pan Kohn – 603 447 540, pan Černý – 775 110 080, pan Synek – 607 876 086

## **IV. Práva a povinnosti účastníků**

a) Zhotovitel odpovídá objednateli:

- za proškolení obsluhy provozovatele (objednatele) ÚV: pan Stanislav Brožík – 605 295 072
- za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování platných čs. norem a předpisů při používání technických prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb s tím, že na výzvu objednatele

- bude proveden servisní zásah v termínech uvedených v článku III. této smlouvy
- za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu prací a služeb.

b) Objednatel se zavazuje:

- umožnit přístup pracovníkům zhotovitele do prostor provádění požadovaných služeb, a to na dobu a v termínech požadovaných zhotovitelem.
- vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce, zejména zabezpečit součinnost pracovníků objednatele a ostatních subdodavatelů a zajistit dokončení prací, které mohou bezprostředně ovlivnit termín předání díla.

#### **V. Zvláštní ujednání**

Objednatel má právo zastavit zhotovování díla, jestliže práce nejsou prováděny v souladu se smluvními dokumenty, neodpovídají platným normám a předpisům nebo nejsou prováděny kvalitně a zhotovitel přes upozornění tyto vady do 14 dnů neodstraní, a zároveň tuto svou činnost odporující smluvním povinnostem provádí soustavně po delší časové období. Objednatel písemně nařídí zastavení provádění díla nebo jeho části do té doby, dokud příčina zastavení nebude odstraněna.

Objednatel má právo, pokud zhotovitel nejedná v souladu se smluvními podmínkami a smluvními dokumenty a nereaguje na dvě písemná upozornění ze strany objednatele vždy ve lhůtě 14 dnů, začít a pokračovat v odstraňování vytčených vad a nedostatků. V souvislosti s těmito opatřeními bude provedena odpovídající změna smlouvy o dílo s dopadem i na smlouvenou cenu díla.

#### **VI. Závěrečná ujednání**

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou účastníků. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti.

Smlouva se uzavírá na dobu do 31. 12. 2023. Obě strany se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení. Platnost této smlouvy je stanovena na dobu určitou. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je ji možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Každý z účastníků tohoto smluvního vztahu prohlašuje, že si smlouvu přečetl, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle, opravdu, vážně, nikoli v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek oba připojují své vlastnoruční podpisy.

Datum a místo:

Podpisy:

.....  
Mgr. Petr Kounovský,  
ředitel

.....  
Petr Kohn,  
jednatel

## **Příloha č. 1:**

### Cenové relace:

- servisní práce – 2 pracovníci – paušál
- čisticí přípravek CARELA – 10 l
- doprava Příbram-Liblín a zpět – 126 km

... 1 kpl ... 6.000,- Kč + 21% DPH  
... 1 l á 209,- Kč ... 2.090,- Kč + 21% DPH  
... 1 km á 18,- Kč ... 2.268,- Kč + 21% DPH