

# VÝMĚNA OKEN -- MŠ, ZŠ, PRŠ – JEZUITSKÁ 1 ZNOJMO


## DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO

(dále jen „dodatek č. 1“)

### Článek č. 1

#### SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Mateřská škola, základní škola a praktická škola Znojmo, příspěvková organizace  
Horní Česká 247/15  
669 02 Znojmo


Bankovní spojení: Komerční banka Znojmo, číslo účtu:   
IČO: 67011748  
zastoupený: Mgr. Ludmilou Falcovou, ředitelkou školy

**Osoby oprávněné k jednání:**

Ve věcech smluvních: Mgr. Ludmila Falcová, ředitelka školy, tel: 603 258 006  
Ve věcech technických: Ing. Aleš Čeleda, tel: 602 796 550

**Zhotovitel:** AGOS stavební a.s. Pelhřimov  
Tomáše ze Štítného 634  
393 01 Pelhřimov

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v českých Budějovicích, sp.zn. B 529

Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu:   
IČO: 46679626  
DIČ: CZ46679626  
zastoupený: Ing. Martinem Beranem, místopředsedou představenstva

**Osoby oprávněné k jednání:**

Ve věcech smluvních: Ing. Martin Beran, místopředseda představenstva, tel: 565 303 811  
Ve věcech technických: Ladislav Buchta, tel: 777 740 801

Společně dále jen „smluvní strany“, samostatně pak „smluvní strana“

### Článek č. 2

#### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 1.2.2023 smlouvu o dílo na akci: **VÝMĚNA OKEN -- MŠ, ZŠ, PRŠ -- JEZUITSKÁ 1 ZNOJMO** (dále také „**smlouva o dílo**“).
- 2.2 Z důvodu změn a okolností, které nastaly při realizaci díla, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo, konkrétně změně týkající se **víceprací**. Za tímto účelem smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1.

# VÝMĚNA OKEN – MŠ, ZŠ, PRŠ – JEZUITSKÁ 1 ZNOJMO

## Článek č. 3 ZMĚNY SMLOUVY O DÍLO

### 3.1 Článek VI, odstavec 1.

**Dotatkem č. 1 se předmět díla mění v rozsahu stanoveném v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 a tvoří jeho přílohu.**

Cena předmětu díla činí:

#### Cena dodatku č.1

Cena v Kč bez DPH	113 181,68
DPH 21 %	23 768,15
Cena včetně DPH	<b>136 949,83</b>

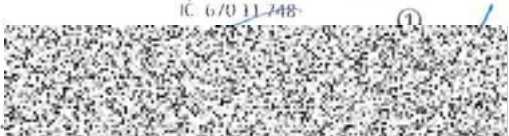

Smluvní cena vč. DPH	1 076 089
Cena dodatku č.1	136 949,83

Nová smluvní cena díla vč. Dodatku č.1 a DPH **1 213 038,83 Kč**

## Článek č. 4 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se uzavírá ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

### Příloha č. 1: Položkový rozpočet vícepráce

Ve Znojmě dne 13.3.2023	V Pelhřimově dne
<b>Za objednatele:</b> Mateřská škola, základní škola a praktická škola Znojmo, příspěvková organizace Horní Česka 247/15, 669 02 Znojmo IČ: 670 11 748 	<b>Za zhotovitele:</b> <b>AGOS</b> stavební a.s. PELHŘIMOV 
<b>Mateřská škola, základní škola a praktická škola Znojmo, příspěvková organizace</b>	<b>AGOS stavební a.s. Pelhřimov</b>
<b>Mgr. Ludmila Falcová</b> Ředitelka školy	<b>Ing. Martin Beran</b> Místopředseda představenstva

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výměna oken ZŠ, MŠ Jezuitská 1 Znojmo

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 7. 3. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>61</b>			<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>7 472,63</b>
1	R	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů 1,2*2,1*3 Součet	m2	7,560	65,30	493,67
					7,560		
					7,560		
2	R	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi vnitřní ostění : 0,3*(1,2+2,1*2)*3 Součet	m2	4,860	1 436,00	6 978,96
					4,860		
					4,860		
<b>62</b>			<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>6 510,78</b>
3	R	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi vnější ostění : (1,2+2,1*2)*3 Součet	m	16,200	305,00	4 941,00
					16,200		
					16,200		
4	R	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová barevná skupina II vnější ostění : 0,3*(1,2+2,1*2)*3 Součet	m2	4,860	323,00	1 569,78
					4,860		
					4,860		
<b>63</b>			<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>1 359,36</b>
5	R	632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm vyrovnání pod parapety : (0,5+0,3)*1,2*3 Součet	m2	2,880	472,00	1 359,36
					2,880		
					2,880		
<b>64</b>			<b>Výplně otvorů</b>				<b>2 637,00</b>
6	R	60775432VC	Parapet interiér DTD, tl. 22mm, barva bílá, s nose, boční krytky 01 : 0,5*1,2*3 Součet	m2	1,800	945,00	1 701,00
					1,800		
					1,800		
7	R	648991113R00	Osazení parapet. desek plast. a lamin. š.nad 20cm 1,2*3 Součet	m	3,600	260,00	936,00
					3,600		
					3,600		
<b>9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>3 936,00</b>
8	003	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	12,000	127,00	1 524,00
9	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	18,000	134,00	2 412,00
<b>96</b>			<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>4 009,68</b>
10	R	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	9,000	17,00	153,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výměna oken ZŠ, MŠ Jezuitská 1 Znojmo  
 Objekt: Změnový list č.1

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 7. 3. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			3*3		9,000		
			Součet		9,000		
11	R	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	7,560	378,00	2 857,68
			1,2*2,1*3		7,560		
			Součet		7,560		
12	R	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	3,600	75,00	270,00
			1,2*3		3,600		
			Součet		3,600		
13	R	978013191R00	Odlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	4,860	150,00	729,00
			vnitřní ostění :				
			0,3*(1,2+2,1*2)*3		4,860		
			Součet		4,860		
<b>99 Staveništní přesun hmot</b>							<b>323,00</b>
14	R	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,380	850,00	323,00
<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>1 620,45</b>
15	R	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,450	450,00	202,50
16	R	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,450	200,00	90,00
17	R	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,450	286,00	128,70
18	R	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,300	12,50	78,75
19	R	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,450	420,00	189,00
20	R	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,150	50,00	157,50
21	R	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,450	165,00	74,25
22	R	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,450	25,00	11,25
23	R	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,450	1 530,00	688,50
<b>764 Konstrukce klempířské</b>							<b>2 149,45</b>
24	R	764816121R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 210 mm	m	3,600	588,00	2 116,80
25	R	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	21,200	1,54	32,65
<b>766 Konstrukce truhlářské</b>							<b>80 596,32</b>
26	R	766-112	Okno dřevěné 120x210cm, poz 1 specifikace viz PD, vč. povrch úpravy, kování, zámků	soubor	3,000	21 813,00	65 439,00
			- cena zahrnuje dodávku výplně otvoru podle specifikace v PD a to včetně kování, finální povrchové úpravy, součástí ceny je i dodávka vnitřních parapetů v ceně je zohledněn rovněž i požadavek NPÚ na profilaci rámu, křidel a klapáček oken a výroba referenčního vzorku a jeho odsouhlasení s pracovníky NPÚ Brno - součástí ceny je rovněž doplňkové příslušenství dle specifikace v PD (sítě proti hmyzu, větrací mřížky apod.) a to včetně jejich montáže - práce nezahrnují demontáž původních oken, montáž nových výplní s vnitřními parapety a zednické zapravení, tyto jsou řešeny v rámci samostatných položek rozpočtu				
27	R	766-1121	Příplatek za zasklení okna bezpečnostním sklem, 120x210cm, poz.1 (v 1.NP)	soubor	3,000	1 758,00	5 274,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výměna oken ZŠ, MŠ Jezuitská 1 Znojmo  
 Objekt: Změnový list č.1

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 7. 3. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
- cena zahrnuje dodávku výplně otvoru podle specifikace v PD a to včetně kování, finální povrchové úpravy, součástí ceny je i dodávka vnitřních parapetů v ceně je zohledněn rovněž i požadavek NPÚ na profilaci rámu, křídel a klapaček oken a výroba referenčního vzorku a jeho odsouhlasení s pracovníky NPÚ Brno - součástí ceny je rovněž doplňkové příslušenství dle specifikace v PD (sítě proti hmyzu, větrací mřížky apod.) a to včetně jejich montáže - práce nezahnují demontáž původních oken, montáž nových výplní s vnitřními parapety a zednické zapravení, tyto jsou řešeny v rámci samostatných položek rozpočtu							
28	R	766601211RT2	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska fólie š.100 mm, páska tl. 6 mm, š. 15 mm	m	19,800	157,00	3 108,60
Instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásky. (1,2*2+2,1*2)*3							
					19,800		
					Součet	19,800	
29	R	766711001R00	Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním	m	19,800	285,00	5 643,00
(1,2*2+2,1*2)*3							
					19,800		
					Součet	19,800	
30	R	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	877,300	1,29	1 131,72
<b>784 Malby</b>							<b>2 567,01</b>
31	R	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	18,000	45,60	820,80
3*(2*3)							
					18,000		
					Součet	18,000	
32	R	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1x	m2	9,860	36,10	355,95
0,1*((1,2+2,1*2)*14+(1,2+2,1*2)*2+(1,2+0,75*2)+0,6*3*2)							
					4,860		
0,3*(1,2+2,1*2)*3							
opravy maleb mimo ostění :							
					5	5,000	
					Součet	9,860	
33	R	784165512R00	Malba , bílá, bez penetrace, 2 x	m2	9,860	141,00	1 390,26

**Celkem**

**113 181,68**

**AGOS**  
 stavební a.s.  
 PELHŘIMOV

