

Dodatek č. 1**k Darovací smlouvě a smlouvě o spolupráci a budoucím převodu e.č. 280/2022/KT****I.****Smluvní strany****VOCA Development s.r.o.**

Se sídlem: Skryjova 1606/8, Husovice, 614 00 Brno
IČ: 01908804
DIČ: CZ01908804
Zastoupený: Ing. Martin Černý, jednatel
Telefon: XXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „dárce nebo investor“)

a

Město Mohelnice

se sídlem: U Brány 916/2 , Mohelnice, 78985
IČ: 00303038
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 19-1905690389/0800
Zastoupené: Ing. Pavel Kuba, starosta

(dále jen „obdarovaný nebo město“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

II.**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 21.11.2022 Darovací smlouvu a smlouvu o spolupráci a budoucím převodu e.č. 280/2022/KT (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy tak, že investor nově převede na město vlastnické právo ke stavbě pozemní komunikace (přístupová cesta ke 12 rodinným domům) vybudované na pozemku p.č.783/1 v k.ú Mohelnice, a to za cenu 1 Kč + DPH. Zobrazení pozemku je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy tak, že čl. VI. Budoucí převod ke stavbě veřejného osvětlení a chodníku se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

VI.**Budoucí převod ke stavbě veřejného osvětlení, chodníku a pozemní komunikace**

1. Investor se zavazuje vlastnické právo ke stavbě veřejného osvětlení a chodníku dle odst. 3 čl. V. smlouvy a dále vlastnické právo ke stavbě pozemní komunikace vybudované investorem na

pozemku p.č. 783/1 v k.ú. Mohelnice převést na město, a to nejpozději do 30.11.2023. O tomto bude uzavřena samostatná smlouva.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena u každého stavebního objektu bude činit 1 Kč + DPH.
3. O předání a převzetí stavby veřejného osvětlení, chodníku a pozemní komunikace bude sepsán předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Investor je povinen do předávacího protokolu uvést hodnotu každého stavebního objektu.
4. V případě, že investor městu nepředá stavbu veřejného osvětlení, chodníku a pozemní komunikace ve stanoveném termínu v odst. 1 tohoto článku, je investor povinen uhradit **smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč** za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku předání stavebních objektů veřejného osvětlení, chodníku a pozemní komunikace. Nárok na smluvní pokutu se uplatní písemně s vyčíslením smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná uplynutím 20. dne po doručení oznámení obsahující výši smluvní pokuty na e-mailovou adresu uvedenou v čl.I.

III.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží město a jedno investor.
2. Ostatní ujednání smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Investor bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Město se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno na zasedání rady města dne 08.03.2023 usnesením č. 306/MO/RM/2023.
5. Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

Příloha č. 1 – zobrazení pozemku p. č. 783/1 v k.ú. Mohelnice

V Mohelnici dne 27-03-2023

V Mohelnici dne 24-03-2023

VOCA
Skrý

Ing. Martin Černý, jednatel



Ing. Pavel Kuba, starosta

