

## Smlouva o nájmu č. 29 - dodatek č.6

### Výpočet nájemného-platnost od 1.4.2023

**Pronajímatel: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 116**

IČ: 75137011

DIČ: CZ75137011

**Nájemce: Základní škola Mozaika, o.p.s. Rychnov nad Kněžnou**

U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 25918125

neplátce DPH

položka	prostor	Kč/m <sup>2</sup> /měs.	m <sup>2</sup>	nájemné Kč/měs. osvobozeno od DPH	paušál Kč/1m <sup>2</sup>	
					2 Kč/m <sup>2</sup>	13 Kč/m <sup>2</sup>
					ostatní služby zákl.daně	el. energie zákl.daně
1	Úklid.místnost A2104	26	6	156,00	12,00	78,00
2	Učebna A2107	32	20	640,00	40,00	260,00
3	WC A2108,A2109	26	6	156,00	12,00	78,00
4	kabinet A2124	32	32	1 024,00	64,00	416,00
5	učebna A2125	32	52	1 664,00	104,00	676,00
6	kumbál u kabinetu A2124	26	8	208,00	16,00	104,00
7	učebna č.A2210	32	60	1920,00	120,00	780,00
8	učebna č.A2214	32	54	1728,00	108,00	702,00
9	učebna č.A2254	32	53	1696,00	106,00	689,00
10	učebna č.A2255	32	64	2048,00	128,00	832,00
11	WC č.A2111,A2208	26	58,3	1515,80	116,60	757,90
12	šatny č. A4060	26	232	6032,00	464,00	3016,00
13	učebna č.A 4260	32	36	1152,00	72,00	468,00
14	učebna č.A 4261	32	60	1920,00	120,00	780,00
15	učebna č.A 4263	32	60	1920,00	120,00	780,00
16	učebna č.A 4264	32	36	1152,00	72,00	468,00
17	učebna č. A4360	32	36	1152,00	72,00	468,00
18	učebna č.A 4361	32	60	1920,00	120,00	780,00
19	učebna č. A4363	32	60	1920,00	120,00	780,00
20	kumbál A4365	26	8	208,00	16,00	104,00
21	učebna č.A 4364	32	36	1152,00	72,00	468,00
22	chodby A2102, A2201,č.A2202,A2215, A4133b,A4262,A4362,	26	300,71	7818,46	601,42	3909,23
	<b>celkem</b>		<b>1338,01</b>	<b>39102,26</b>	<b>2676,02</b>	<b>17394,13</b>

základ daně	48838,98
základ daně věci movité	669,00
nájemné osvobozeno od DPH	39102,26
<b>celkem Kč za měsíc bez DPH</b>	<b>88610,24</b>

DPH bude účtována v zákonem stanovené výši

V Rychnově n. Kn. dne 24.3.2023

.....  
Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA, ředitelka  
pronajímatel

.....  
Mgr. Kamila Zemanová  
nájemce

## Příloha č. 1

6

n <sup>2</sup> /měsíc bez DPH	
21 Kč/m <sup>2</sup>	3 Kč/m <sup>2</sup>
TE	v+ s
zákl. daně	zákl. daně
126,00	18,00
420,00	60,00
126,00	18,00
672,00	96,00
1092,00	156,00
168,00	24,00
1260,00	180,00
1134,00	162,00
1113,00	159,00
1344,00	192,00
1224,30	174,90
4872,00	696,00
756,00	108,00
1260,00	180,00
1260,00	180,00
756,00	108,00
756,00	108,00
1260,00	180,00
1260,00	180,00
0,00	24,00
756,00	108,00
3139,50	902,13
<b>24754,80</b>	<b>4014,03</b>

.....  
Stieberová, ředitelka  
a