

SMLOUVA O ÚPLATNÉM PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

č.j.:2643/21/17/21100.3/Václ

uzavřená podle zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích a dle vyhl. MF ČR č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu

mezi těmito smluvními stranami

Státní statek hl. m. Prahy „v likvidaci“, IČ: 000 64 092

se sídlem Holečkova 8, 150 00 Praha 5

zaps. v OR vedeném Měst. soudem v Praze odd. ALXI, vl. 46

adresa pro doručování: Turnovského 497/2, 100 00 Praha 10

DIČ: CZ00064092

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

jednající likvidátorem [REDAKCE]

dále jen „p ř e d á v a j í c í“

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390

státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

DIČ: CZ65993390

zastoupená: I [REDAKCE] ředitelem Závodu Praha

na základě pověření ze dne 02.03.2015

bank. spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

dále jen „p ř e j í m a j í c í“

takto:

I.

Předávající má právo hospodaření s majetkem státu, a to mimo jiné s nemovitou věcí - s **pozemkovou parcelou p.č. 1785/65 o výměře 1449 m²**, zapsanou na listu vlastnictví č. 97 pro katastrální území Slivenec, obec Praha u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „parcela“).

II.

Předávající prohlašuje, že touto smlouvou úplatně převádí na přejímajícího právo hospodaření s majetkem státu – k parcele specifikované v čl. I této smlouvy - a přejímající prohlašuje, že parcelu přejímá do příslušnosti hospodařit s majetkem státu.

III.

1. Předmět převodu je nepotřebným majetkem předávajícího, který však je využitelným pro přejímajícího k plnění úkolů v rámci jeho působnosti a činnosti, když se jedná o pozemkovou parcelu, která je potřebná pro zajištění veřejně prospěšné stavby DO st. 514 – „Lahovice - Slivenec“, včetně souvisejících investic.
2. Podpisem této smlouvy předávající potvrzuje, že k jejímu uzavření udělil ve smyslu § 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku předchozí souhlas jeho zakladatel - a to listinou Stanovisko zakladatele k úplatnému převodu práva hospodaření s majetkem státu č.j. MHMP 301807/2017 ze dne 28.02.2017. Ministerstvo financí ČR vyjádřilo předem své stanovisko k možnosti uzavření této smlouvy svým dopisem č.j. MF-8042/2017/6203-3 ze dne 31.03.2017.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci označené v čl. I. odst. 1 této smlouvy vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva či i jiné právní povinnosti ve prospěch třetích osob.
2. Přejímající prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým stavem nemovité věci, označené v čl. I. odst. 1 této smlouvy.
3. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

V.

1. Dohodnutá úplata za převod práva hospodaření s majetkem státu k nemovité věci označené v čl. I této smlouvy činí **6 231 320,-Kč** (slovy *Šestmilionůdvěstětřicet jedentisíctřistadvacet Korun českých*) a odpovídá obvyklé ceně nemovitých věcí, které jsou předmětem převodu dle této smlouvy, tak jak tato byla zjištěna znaleckým posudkem č. 1092-05/2017 ze dne 8.2.2017, vypracovaným ústavem EXPERTS - Znalecký ústav s.r.o., se sídlem U Hrušky 55/13, 150 00 Praha 5, vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 190826 – jako znalcem v oboru ekonomie, odvětví ceny a odhady, zpracovaným pod poř. č. 1092-05/2017 znaleckého deníku.
2. Přejímající se zavazuje zaplatit dohodnutou kupní cenu **do 30-ti dnů** ode dne platnosti této smlouvy na účet prodávajícího číslo [REDAKCE]

VI.

Na základě dohody smluvních stran této smlouvy podá návrh na záznam do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha na své náklady přejímající - **a to ve lhůtě do 15 dnů od podpisu této smlouvy.**

VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech a jeden stejnopis je určen pro potřebu katastrálního úřadu.
2. Přílohou této smlouvy jsou výpis z OR předávajícího / Příloha č. 1/.

3. Tato smlouva **nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv.**
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí přejímající.
6. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že osoby za ně podepisující jsou oprávněny za ně jednat a že tato smlouva vyjadřuje pravou a svobodnou vůli smluvních stran.

V Praze dne 26.04. 2017

15 -05- 2017
V Praze dne2017

Za předávajícího :

Za přejímajícího :

...
[Redacted signature and name]
[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]

[Redacted signature and name]
[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]