

DODATEK č. 14 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 210 N 08/22

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

POLNOST, spol. s r.o.

sídlo: Hanůvka 617/2, 747 21 Kravaře

IČ: 483 94 904

DIČ: CZ48394904

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6385

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Hedvika Mikolajská – jednatel

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 210 N 08/22 ze dne 1. 10. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2008, dodatku č. 2 ze dne 7. 12. 2009, dodatku č. 3 ze dne 29. 6. 2010, dodatku č. 4 ze dne 1. 8. 2010, dodatku č. 5 ze dne 6. 9. 2010, dodatku č. 6 ze dne 28. 3. 2011, dodatku č. 7 ze dne 1. 12. 2011, dodatku č. 8 ze dne 16. 2. 2012, dodatku č. 9 ze dne 30. 4. 2012, dodatku č. 10 ze dne 2. 4. 2013, dodatku č. 11 ze dne 12. 4. 2013, dodatku č. 12 ze dne 2. 9. 2015 a dodatku č. 13 ze dne 2. 9. 2015 (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního nájemného z důvodu uzavření podnájemní smlouvy k části předmětu nájmu.

1. Na základě čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 228 833 Kč (slovy: Dvěstědvacetosmtisícsmsetřicetři koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 1. 6. 2017 sníženo na částku 228 616 Kč (slovy: Dvěštedvacetostmístisícšestsetšestnáct korun českých), a to z důvodu uzavření podnájemní smlouvy s městem Kravaře k níže uvedené části předmětu nájmu nájemní smlouvy č. 210 N 08/22 na dobu neurčitou. Podnájemní smlouva je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Předmětem podnájmu jsou tyto části pozemků:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	část 4109/1	71 m ²	trvalý travní porost
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	část 4207/7	80 m ²	orná půda
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	část 4208/2	917 m ²	trvalý travní porost

Snímky katastrální mapy se zákresy částí těchto pozemků, které nejsou předmětem podnájmu a zůstávají v užívání nájemci, jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Předmětem nájemní smlouvy č. 210 N 08/22 jsou nadále pozemky uvedené v „Příloze k nájemní smlouvě č. 210N08/22“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku 228 760 Kč (slovy: Dvěštedvacetostmístisícšedsmsetšedesát korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že:

a) čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 14 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 6. 2017.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 31 -05- 2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

.....
POLNOST, spol. s r.o.
Hedvika Mikolajská
jednatel
nájemce

POLNOST spol. s r.o.
747 21 KRAVAŘE, HANŮVKA
DIČ: CZ48394904
-2- IČ: 48394904

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Ostravě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová

.....

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 210N08/22

Datum tisku: 14.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Kravaře ve Slezsku								
4 109	1	0	2	1 067	1.10.2014	1.6.2017	243	144,71
4 207	7	0	2	6 314	1.10.2014	1.6.2017	243	856,35
4 208	2	0	2	5 259	1.10.2014	1.6.2017	243	713,26
12 640							1 714,33	
12 640							1 714,33	
Stávající parcely								
Kravaře ve Slezsku								
683	2	0	2	1 863	1.10.2014		365	379,53
1 474	0	0	2	772	1.10.2014		365	157,27
1 481	2	0	2	1 045	1.10.2014		365	212,89
3 441	13	0	2	2 228	1.10.2014		365	453,89
3 441	43	0	2	4 947	1.10.2014		365	1 007,80
3 441	69	0	2	4 645	1.10.2014		365	946,28
3 441	103	0	2	2 486	1.10.2014		365	506,45
3 441	114	0	2	6 579	1.10.2014		365	1 340,27
3 448	15	0	2	6	1.10.2014		365	1,22
3 448	43	0	2	1 332	1.10.2014		365	271,36
3 448	79	0	2	5 939	1.10.2014		365	1 209,89
3 448	96	0	2	2 408	1.10.2014		365	490,56
3 449	39	0	2	1 505	1.10.2014		365	306,60
3 449	63	0	2	3 338	1.10.2014		365	680,02
3 449	65	0	2	2 597	1.10.2014		365	529,06
3 449	71	0	2	1 007	1.10.2014		365	205,15
3 449	94	0	2	4 130	1.10.2014		365	841,36
3 449	101	0	2	4 818	1.10.2014		365	981,52
3 459	2	0	2	15	1.10.2014		365	3,06
3 460	11	0	2	2 191	1.10.2014		365	446,35
3 460	17	0	2	1 911	1.10.2014		365	389,31
3 460	32	0	2	1 902	1.10.2014		365	387,48
3 460	39	0	2	2 418	1.10.2014		365	492,59
3 461	0	0	2	2 347	1.10.2014		365	478,13
3 463	25	0	2	1 624	1.10.2014		365	330,84
3 483	0	0	2	7 937	1.10.2014		365	1 616,93
3 486	0	0	2	2 402	1.10.2014		365	489,34
3 487	0	0	2	401	1.10.2014		365	81,69
3 491	1	0	2	2 559	1.10.2014		365	521,32
3 493	2	0	2	2 890	1.10.2014		365	588,75
3 494	0	0	2	611	1.10.2014		365	124,47
3 505	9	0	2	90	1.10.2014		365	18,33
3 506	31	0	2	1 868	1.10.2014		365	380,55
3 506	47	0	2	1 359	1.10.2014		365	276,86
3 506	57	0	2	268	1.10.2014		365	54,60
3 506	100	0	2	8	1.10.2014		365	1,63
3 506	102	0	2	693	1.10.2014		365	141,18
3 530	40	0	2	963	1.10.2014		365	196,18
3 530	63	0	2	208	1.10.2014		365	42,37
3 530	64	0	2	706	1.10.2014		365	143,83
3 532	24	0	2	3 202	1.10.2014		365	652,31

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 210N08/22

Datum tisku: 14.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Kravaře ve Slezsku						
3 532 39 0	2	2 889	1.10.2014		365	588,55
3 537 5 0	2	6 836	1.10.2014		365	1 392,63
3 537 28 0	2	1 999	1.10.2014		365	407,24
3 560 6 0	2	100	1.10.2014		365	20,37
3 570 18 0	2	405	1.10.2014		365	82,51
3 570 19 0	2	1 122	1.10.2014		365	228,57
3 572 5 0	2	400	1.10.2014		365	81,49
3 572 6 0	2	992	1.10.2014		365	202,09
3 596 2 0	2	452	1.10.2014		365	92,08
3 596 10 0	2	166	1.10.2014		365	33,82
3 596 13 0	2	135	1.10.2014		365	27,50
3 596 14 0	2	91	1.10.2014		365	18,54
3 596 16 0	2	21	1.10.2014		365	4,28
3 596 48 0	2	626	1.10.2014		365	127,53
3 596 50 0	2	1 606	1.10.2014		365	327,17
3 596 58 0	2	1 221	1.10.2014		365	248,74
3 596 71 0	2	2 683	1.10.2014		365	546,58
3 596 73 0	2	5 941	1.10.2014		365	1 210,30
3 596 81 0	2	2 509	1.10.2014		365	511,13
3 596 87 0	2	4 790	1.10.2014		365	975,82
3 596 93 0	2	146 739	1.10.2014		365	29 893,67
3 596 95 0	2	1 285	1.10.2014		365	261,78
3 596 106 0	2	1 463	1.10.2014		365	298,04
3 596 133 0	2	2 457	1.10.2014		365	500,54
3 596 145 0	2	2 769	1.10.2014		365	564,10
3 627 0 0	2	1 436	1.10.2014		365	292,54
3 629 10 0	2	2 936	1.10.2014		365	598,12
3 629 12 0	2	2 869	1.10.2014		365	584,47
3 629 13 0	2	181	1.10.2014		365	36,87
3 648 1 0	2	90 800	1.10.2014		365	18 497,78
3 651 8 0	2	8	1.10.2014		365	1,63
3 651 10 0	2	402	1.10.2014		365	81,90
3 651 12 0	2	166	1.10.2014		365	33,82
3 651 14 0	2	35	1.10.2014		365	7,13
3 651 16 0	2	147	1.10.2014		365	29,95
3 651 17 0	2	143	1.10.2014		365	29,13
3 651 19 0	2	359	1.10.2014		365	73,14
3 651 20 0	2	559	1.10.2014		365	113,88
3 651 21 0	2	1 005	1.10.2014		365	204,74
3 690 12 0	2	307	1.10.2014		365	62,54
3 690 18 0	2	2 263	1.10.2014		365	461,02
3 690 26 0	2	6 116	1.10.2014		365	1 245,95
3 690 27 0	2	2 616	1.10.2014		365	532,93
3 690 28 0	2	216	1.10.2014		365	44,00
3 690 31 0	2	5 300	1.10.2014		365	1 079,72
3 690 37 0	2	3 927	1.10.2014		365	800,01
3 690 38 0	2	2 481	1.10.2014		365	505,43
3 690 58 0	2	2 520	1.10.2014		365	513,37
3 690 60 0	2	2 527	1.10.2014		365	514,80
3 690 61 0	2	2 640	1.10.2014		365	537,82

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 210N08/22

Datum tisku: 14.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Kravaře ve Slezsku						
3 690 64 0	2	3 531	1.10.2014		365	719,34
3 690 65 0	2	1 886	1.10.2014		365	384,22
3 690 67 0	2	3 824	1.10.2014		365	779,03
3 690 68 0	2	2 171	1.10.2014		365	442,28
3 690 69 0	2	3 803	1.10.2014		365	774,75
3 690 76 0	2	2 037	1.10.2014		365	414,98
3 715 29 0	2	2 319	1.10.2014		365	472,43
3 757 14 0	2	397	1.10.2014		365	80,88
3 757 20 0	2	3 796	1.10.2014		365	773,32
3 764 1 0	2	288	1.10.2014		365	58,67
3 764 2 0	2	318	1.10.2014		365	64,78
3 764 3 0	2	1 275	1.10.2014		365	259,74
3 770 11 0	2	15 377	1.10.2014		365	3 132,60
3 770 22 0	2	1 196	1.10.2014		365	243,65
3 770 26 0	2	1 681	1.10.2014		365	342,45
3 770 39 0	2	9 180	1.10.2014		365	1 870,15
3 770 47 0	2	4 511	1.10.2014		365	918,98
3 770 53 0	2	1 970	1.10.2014		365	401,33
3 770 55 0	2	4 449	1.10.2014		365	906,35
3 770 64 0	2	6 510	1.10.2014		365	1 326,22
3 770 69 0	2	5 053	1.10.2014		365	1 029,40
3 770 70 0	2	3 392	1.10.2014		365	691,02
3 770 74 0	2	1 817	1.10.2014		365	370,16
3 770 80 0	2	4 638	1.10.2014		365	944,85
3 770 82 0	2	211	1.10.2014		365	42,98
3 770 86 0	2	1 608	1.10.2014		365	327,58
3 770 89 0	2	2 322	1.10.2014		365	473,04
3 780 3 0	2	1 795	1.10.2014		365	365,68
3 780 5 0	2	481	1.10.2014		365	97,99
3 780 12 0	2	219	1.10.2014		365	44,61
3 780 14 0	2	3 219	1.10.2014		365	655,77
3 780 18 0	2	3 431	1.10.2014		365	698,96
3 780 22 0	2	1 286	1.10.2014		365	261,98
3 780 24 0	2	3 328	1.10.2014		365	677,98
3 780 34 0	2	1 020	1.10.2014		365	207,79
3 780 48 0	2	3 772	1.10.2014		365	768,43
3 780 50 0	2	2 979	1.10.2014		365	606,88
3 780 51 0	2	750	1.10.2014		365	152,79
3 780 53 0	2	2 017	1.10.2014		365	410,90
3 780 61 0	2	2 671	1.10.2014		365	544,14
3 780 63 0	2	324	1.10.2014		365	66,01
3 781 9 0	2	84	1.10.2014		365	17,11
3 786 5 0	2	2 907	1.10.2014		365	592,21
3 786 6 0	2	2 310	1.10.2014		365	470,59
3 786 10 0	2	338	1.10.2014		365	68,86
3 786 15 0	2	3 152	1.10.2014		365	642,13
3 786 33 0	2	4 166	1.10.2014		365	848,70
3 786 53 0	2	1 489	1.10.2014		365	303,34
3 786 54 0	2	1 578	1.10.2014		365	321,47
3 786 64 0	2	2 690	1.10.2014		365	548,01

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 210N08/22

Datum tisku: 14.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Kravaře ve Slezsku						
3 786 66 0	2	2 595	1.10.2014		365	528,65
3 786 67 0	2	5 452	1.10.2014		365	1 110,68
3 786 72 0	2	1 509	1.10.2014		365	307,41
3 786 80 0	2	550	1.10.2014		365	112,05
3 786 82 0	2	556	1.10.2014		365	113,27
3 795 4 0	2	2 136	1.10.2014		365	435,15
3 805 15 0	2	1 100	1.10.2014		365	224,09
3 805 16 0	2	83	1.10.2014		365	16,91
3 805 17 0	2	1 089	1.10.2014		365	221,85
3 805 18 0	2	1 021	1.10.2014		365	208,00
3 890 6 0	2	1 343	1.10.2014		365	273,60
3 890 10 0	2	1 012	1.10.2014		365	206,16
3 890 14 0	2	3 542	1.10.2014		365	721,58
3 890 19 0	2	3 975	1.10.2014		365	809,79
3 891 0 0	2	1 906	1.10.2014		365	388,29
3 896 3 0	2	1 519	1.10.2014		365	309,45
3 896 6 0	2	754	1.10.2014		365	153,60
3 896 14 0	2	4 314	1.10.2014		365	878,85
3 896 15 0	2	2 927	1.10.2014		365	596,29
3 900 3 0	2	13	1.10.2014		365	2,65
3 906 3 0	2	1 339	1.10.2014		365	272,78
3 906 4 0	2	3 776	1.10.2014		365	769,25
3 906 5 0	2	921	1.10.2014		365	187,63
3 906 8 0	2	2 021	1.10.2014		365	411,72
3 909 1 0	2	3 682	1.10.2014		365	750,10
3 909 6 0	2	2 691	1.10.2014		365	548,21
3 909 7 0	2	2 665	1.10.2014		365	542,91
3 911 0 0	2	12 383	1.10.2014		365	2 522,66
3 916 4 0	2	18 612	1.10.2014		365	3 791,64
3 926 6 0	2	1 622	1.10.2014		365	330,43
3 926 8 0	2	16 857	1.10.2014		365	3 434,11
3 930 0 0	2	12 193	1.10.2014		365	2 483,96
3 931 2 0	2	760	1.10.2014		365	154,83
3 932 0 0	2	15 531	1.10.2014		365	3 163,98
3 970 1 0	2	4 655	1.10.2014		365	948,32
3 985 8 0	2	3 784	1.10.2014		365	770,88
4 002 3 0	2	9 450	1.10.2014		365	1 925,15
4 002 4 0	2	486	1.10.2014		365	99,01
4 028 5 0	2	1 544	1.10.2014		365	314,54
4 028 9 0	2	1 922	1.10.2014		365	391,55
4 028 14 0	2	2 907	1.10.2014		365	592,21
4 048 0 0	2	9 143	1.10.2014		365	1 862,61
4 052 14 0	2	1 022	1.10.2014		365	208,20
4 052 15 0	2	1 121	1.10.2014		365	228,37
4 052 16 0	2	1 137	1.10.2014		365	231,63
4 052 19 0	2	1 081	1.10.2014		365	220,22
4 073 7 0	2	2 522	1.10.2014		365	513,78
4 073 8 0	2	2 232	1.10.2014		365	454,70
4 073 9 0	2	2 073	1.10.2014		365	422,31
4 073 10 0	2	2 127	1.10.2014		365	433,31

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 210N08/22

Datum tisku: 14.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Kravaře ve Slezsku							
4 073	11	0	2	2 372	1.10.2014	365	483,22
4 073	17	0	2	190	1.10.2014	365	38,71
4 073	21	0	2	1 951	1.10.2014	365	397,46
4 073	22	0	2	628	1.10.2014	365	127,94
4 073	23	0	2	2 275	1.10.2014	365	463,46
4 073	25	0	2	2 553	1.10.2014	365	520,10
4 081	6	0	2	6 745	1.10.2014	365	1 374,09
4 081	33	0	2	2 494	1.10.2014	365	508,08
4 081	41	0	2	2 459	1.10.2014	365	500,95
4 081	45	0	2	2 518	1.10.2014	365	512,97
4 081	46	0	2	2 554	1.10.2014	365	520,30
4 081	50	0	2	2 566	1.10.2014	365	522,75
4 081	51	0	2	1 151	1.10.2014	365	234,48
4 081	52	0	2	2 583	1.10.2014	365	526,21
4 087	20	0	2	3 343	1.10.2014	365	681,04
4 087	27	0	2	5 481	1.10.2014	365	1 116,59
4 089	12	0	2	2 363	1.10.2014	365	481,39
4 091	7	0	2	2 450	1.10.2014	365	499,11
4 095	2	0	2	15 057	1.10.2014	365	3 067,41
4 095	4	0	2	2 097	1.10.2014	365	427,20
4 095	10	0	2	5 418	1.10.2014	365	1 103,75
4 098	1	0	2	66 502	1.10.2014	365	13 547,79
4 098	2	0	2	458	1.10.2014	365	93,30
4 098	22	0	2	24 356	1.10.2014	365	4 961,80
4 098	25	0	2	14	1.10.2014	365	2,85
4 109	1	0	2	71	1.6.2017	122	0,00
4 109	1	0	2	996	1.6.2017	122	67,82
4 109	8	0	2	2 452	1.10.2014	365	499,52
4 109	9	0	2	3 108	1.10.2014	365	633,16
4 114	11	0	2	2 890	1.10.2014	365	588,75
4 132	6	0	2	833	1.10.2014	365	169,70
4 157	6	0	2	1 261	1.10.2014	365	256,89
4 159	4	0	2	35	1.10.2014	365	7,13
4 168	262	0	2	1 993	1.10.2014	365	406,01
4 188	2	0	2	5 634	1.10.2014	365	1 147,76
4 188	3	0	2	4 160	1.10.2014	365	847,48
4 192	1	0	2	650	1.10.2014	365	132,42
4 192	7	0	2	2 736	1.10.2014	365	557,38
4 192	8	0	2	304	1.10.2014	365	61,93
4 192	10	0	2	142	1.10.2014	365	28,93
4 205	12	0	2	823	1.10.2014	365	167,66
4 205	13	0	2	521	1.10.2014	365	106,14
4 207	7	0	2	80	1.6.2017	122	0,00
4 207	7	0	2	6 234	1.6.2017	122	424,49
4 207	16	0	2	2 668	1.10.2014	365	543,52
4 208	2	0	2	917	1.6.2017	122	0,00
4 208	2	0	2	4 342	1.6.2017	122	295,66
4 211	33	0	2	1 541	1.10.2014	365	313,93
4 230	18	0	2	2 407	1.10.2014	365	490,35
4 257	6	0	2	3 296	1.10.2014	365	671,46

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 210N08/22

Datum tisku: 14.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Kravaře ve Slezsku						
4 263 1 0	2	3 127	1.10.2014		365	637,03
4 263 3 0	2	1 319	1.10.2014		365	268,71
4 263 6 0	2	148	1.10.2014		365	30,15
4 263 10 0	2	1 164	1.10.2014		365	237,13
4 263 18 0	2	654	1.10.2014		365	133,23
4 274 1 0	2	27 504	1.10.2014		365	5 603,11
4 274 8 0	2	16 324	1.10.2014		365	3 325,53
4 274 9 0	2	6 566	1.10.2014		365	1 337,63
4 301 33 0	2	1 229	1.10.2014		365	250,37
4 301 39 0	2	944	1.10.2014		365	192,31
4 339 16 0	2	1 920	1.10.2014		365	391,14
4 339 17 0	2	2 047	1.10.2014		365	417,01
4 348 6 0	2	33	1.10.2014		365	6,72
4 349 0 0	2	2 412	1.10.2014		365	491,37
4 351 10 0	2	63	1.10.2014		365	12,83
4 351 31 0	2	170	1.10.2014		365	34,63
4 351 55 0	2	11	1.10.2014		365	2,24
1 003 402						202 625,99
Štěpánkovice						
1 266 1 0	2	94 549	1.10.2014		365	24 420,12
94 549						24 420,12
1 097 951						227 046,11
CELKEM:		1 110 591				228 760,44

Příloha k nájemní smlouvě č. 210N08/22

POLNOST, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 21010822

Uzavřeno: 1.10.2008

Roční nájem:

Hanůvka 617/2

Datum tisku: 14.5.2017

Účinná od: 1.10.2008

228 616 Kč

Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Kravaře ve Slezsku										
	683	2	0	2	2	10 002	92 600	1 863	2,2	379,53
	1 474	0	0	2	2	10 002	92 600	772	2,2	157,27
	1 481	2	0	2	2	10 002	92 600	1 045	2,2	212,89
	3 441	13	0	2	2	10 002	92 600	2 228	2,2	453,89
	3 441	43	0	2	2	10 002	92 600	4 947	2,2	1 007,80
	3 441	69	0	2	2	10 002	92 600	4 645	2,2	946,28
	3 441	103	0	2	2	10 002	92 600	2 486	2,2	506,45
	3 441	114	0	2	2	10 002	92 600	6 579	2,2	1 340,27
	3 448	15	0	2	2	10 002	92 600	6	2,2	1,22
	3 448	43	0	2	2	10 002	92 600	1 332	2,2	271,36
	3 448	79	0	2	2	10 002	92 600	5 939	2,2	1 209,89
	3 448	96	0	2	2	10 002	92 600	2 408	2,2	490,56
	3 449	39	0	2	2	10 002	92 600	1 505	2,2	306,60
	3 449	63	0	2	2	10 002	92 600	3 338	2,2	680,02
	3 449	65	0	2	2	10 002	92 600	2 597	2,2	529,06
	3 449	71	0	2	2	10 002	92 600	1 007	2,2	205,15
	3 449	94	0	2	2	10 002	92 600	4 130	2,2	841,36
	3 449	101	0	2	2	10 002	92 600	4 818	2,2	981,52
	3 459	2	0	2	2	10 002	92 600	15	2,2	3,06
	3 460	11	0	2	2	10 002	92 600	2 191	2,2	446,35
	3 460	17	0	2	2	10 002	92 600	1 911	2,2	389,31
	3 460	32	0	2	2	10 002	92 600	1 902	2,2	387,48
	3 460	39	0	2	2	10 002	92 600	2 418	2,2	492,59
	3 461	0	0	2	2	10 002	92 600	2 347	2,2	478,13
	3 463	25	0	2	2	10 002	92 600	1 624	2,2	330,84
	3 483	0	0	2	2	10 002	92 600	7 937	2,2	1 616,93
	3 486	0	0	2	5	10 002	92 600	2 402	2,2	489,34
	3 487	0	0	2	5	10 002	92 600	401	2,2	81,69
	3 491	1	0	2	5	10 002	92 600	2 559	2,2	521,32
	3 493	2	0	2	13	10 002	92 600	2 890	2,2	588,75
	3 494	0	0	2	5	10 002	92 600	611	2,2	124,47
	3 505	9	0	2	2	10 002	92 600	90	2,2	18,33
	3 506	31	0	2	2	10 002	92 600	1 868	2,2	380,55
	3 506	47	0	2	2	10 002	92 600	1 359	2,2	276,86
část	3 506	57	0	2	2	10 002	92 600	268	2,2	54,60
	3 506	100	0	2	2	10 002	92 600	8	2,2	1,63
	3 506	102	0	2	2	10 002	92 600	693	2,2	141,18
část	3 530	40	0	2	2	10 002	92 600	963	2,2	196,18
	3 530	63	0	2	2	10 002	92 600	208	2,2	42,37
	3 530	64	0	2	2	10 002	92 600	706	2,2	143,83
	3 532	24	0	2	2	10 002	92 600	3 202	2,2	652,31
	3 532	39	0	2	2	10 002	92 600	2 889	2,2	588,55
	3 537	5	0	2	2	10 002	92 600	6 836	2,2	1 392,63
	3 537	28	0	2	2	10 002	92 600	1 999	2,2	407,24
	3 560	6	0	2	11	10 002	92 600	100	2,2	20,37
	3 570	18	0	2	2	10 002	92 600	405	2,2	82,51
	3 570	19	0	2	2	10 002	92 600	1 122	2,2	228,57
	3 572	5	0	2	7	10 002	92 600	400	2,2	81,49
	3 572	6	0	2	7	10 002	92 600	992	2,2	202,09

Příloha k nájemní smlouvě č. 210N08/22

POLNOST, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 21010822

Uzavřeno: 1.10.2008

Roční nájem:

Hanůvka 617/2

Datum tisku: 14.5.2017

Účinná od: 1.10.2008

228 616 Kč

Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	3 596	2	0	2	5	10 002	92 600	452	2,2	92,08
	3 596	10	0	2	2	10 002	92 600	166	2,2	33,82
	3 596	13	0	2	2	10 002	92 600	135	2,2	27,50
	3 596	14	0	2	2	10 002	92 600	91	2,2	18,54
	3 596	16	0	2	2	10 002	92 600	21	2,2	4,28
	3 596	48	0	2	2	10 002	92 600	626	2,2	127,53
	3 596	50	0	2	2	10 002	92 600	1 606	2,2	327,17
	3 596	58	0	2	2	10 002	92 600	1 221	2,2	248,74
	3 596	71	0	2	2	10 002	92 600	2 683	2,2	546,58
	3 596	73	0	2	2	10 002	92 600	5 941	2,2	1 210,30
	3 596	81	0	2	2	10 002	92 600	2 509	2,2	511,13
	3 596	87	0	2	2	10 002	92 600	4 790	2,2	975,82
	3 596	93	0	2	2	10 002	92 600	146 739	2,2	29 893,67
	3 596	95	0	2	2	10 002	92 600	1 285	2,2	261,78
	3 596	106	0	2	2	10 002	92 600	1 463	2,2	298,04
	3 596	133	0	2	2	10 002	92 600	2 457	2,2	500,54
	3 596	145	0	2	2	10 002	92 600	2 769	2,2	564,10
	3 627	0	0	2	2	10 002	92 600	1 436	2,2	292,54
	3 629	10	0	2	14	10 002	92 600	2 936	2,2	598,12
	3 629	12	0	2	14	10 002	92 600	2 869	2,2	584,47
	3 629	13	0	2	14	10 002	92 600	181	2,2	36,87
	3 648	1	0	2	2	10 002	92 600	90 800	2,2	18 497,78
	3 651	8	0	2	2	10 002	92 600	8	2,2	1,63
	3 651	10	0	2	2	10 002	92 600	402	2,2	81,90
	3 651	12	0	2	2	10 002	92 600	166	2,2	33,82
	3 651	14	0	2	2	10 002	92 600	35	2,2	7,13
	3 651	16	0	2	2	10 002	92 600	147	2,2	29,95
	3 651	17	0	2	2	10 002	92 600	143	2,2	29,13
	3 651	19	0	2	2	10 002	92 600	359	2,2	73,14
	3 651	20	0	2	2	10 002	92 600	559	2,2	113,88
	3 651	21	0	2	2	10 002	92 600	1 005	2,2	204,74
	3 690	12	0	2	2	10 002	92 600	307	2,2	62,54
	3 690	18	0	2	2	10 002	92 600	2 263	2,2	461,02
	3 690	26	0	2	2	10 002	92 600	6 116	2,2	1 245,95
	3 690	27	0	2	2	10 002	92 600	2 616	2,2	532,93
	3 690	28	0	2	2	10 002	92 600	216	2,2	44,00
	3 690	31	0	2	2	10 002	92 600	5 300	2,2	1 079,72
	3 690	37	0	2	2	10 002	92 600	3 927	2,2	800,01
	3 690	38	0	2	2	10 002	92 600	2 481	2,2	505,43
	3 690	58	0	2	2	10 002	92 600	2 520	2,2	513,37
	3 690	60	0	2	2	10 002	92 600	2 527	2,2	514,80
	3 690	61	0	2	2	10 002	92 600	2 640	2,2	537,82
	3 690	64	0	2	2	10 002	92 600	3 531	2,2	719,34
	3 690	65	0	2	2	10 002	92 600	1 886	2,2	384,22
	3 690	67	0	2	2	10 002	92 600	3 824	2,2	779,03
	3 690	68	0	2	2	10 002	92 600	2 171	2,2	442,28
	3 690	69	0	2	2	10 002	92 600	3 803	2,2	774,75
	3 690	76	0	2	2	10 002	92 600	2 037	2,2	414,98
	3 715	29	0	2	2	10 002	92 600	2 319	2,2	472,43
	3 757	14	0	2	2	10 002	92 600	397	2,2	80,88
	3 757	20	0	2	2	10 002	92 600	3 796	2,2	773,32

Příloha k nájemní smlouvě č. 210N08/22

POLNOST, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 21010822

Uzavřeno: 1.10.2008

Roční nájem:

Hanůvka 617/2

Datum tisku: 14.5.2017

Účinná od: 1.10.2008

228 616 Kč

Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	3 764	1	0	2	7	10 002	92 600	288	2,2	58,67
	3 764	2	0	2	7	10 002	92 600	318	2,2	64,78
	3 764	3	0	2	7	10 002	92 600	1 275	2,2	259,74
	3 770	11	0	2	2	10 002	92 600	15 377	2,2	3 132,60
	3 770	22	0	2	2	10 002	92 600	1 196	2,2	243,65
	3 770	26	0	2	2	10 002	92 600	1 681	2,2	342,45
	3 770	39	0	2	2	10 002	92 600	9 180	2,2	1 870,15
	3 770	47	0	2	2	10 002	92 600	4 511	2,2	918,98
	3 770	53	0	2	2	10 002	92 600	1 970	2,2	401,33
	3 770	55	0	2	2	10 002	92 600	4 449	2,2	906,35
	3 770	64	0	2	2	10 002	92 600	6 510	2,2	1 326,22
	3 770	69	0	2	2	10 002	92 600	5 053	2,2	1 029,40
	3 770	70	0	2	2	10 002	92 600	3 392	2,2	691,02
	3 770	74	0	2	2	10 002	92 600	1 817	2,2	370,16
	3 770	80	0	2	2	10 002	92 600	4 638	2,2	944,85
	3 770	82	0	2	2	10 002	92 600	211	2,2	42,98
	3 770	86	0	2	2	10 002	92 600	1 608	2,2	327,58
	3 770	89	0	2	2	10 002	92 600	2 322	2,2	473,04
	3 780	3	0	2	2	10 002	92 600	1 795	2,2	365,68
	3 780	5	0	2	2	10 002	92 600	481	2,2	97,99
	3 780	12	0	2	2	10 002	92 600	219	2,2	44,61
	3 780	14	0	2	2	10 002	92 600	3 219	2,2	655,77
	3 780	18	0	2	2	10 002	92 600	3 431	2,2	698,96
	3 780	22	0	2	2	10 002	92 600	1 286	2,2	261,98
	3 780	24	0	2	2	10 002	92 600	3 328	2,2	677,98
	3 780	34	0	2	2	10 002	92 600	1 020	2,2	207,79
	3 780	48	0	2	2	10 002	92 600	3 772	2,2	768,43
	3 780	50	0	2	2	10 002	92 600	2 979	2,2	606,88
	3 780	51	0	2	2	10 002	92 600	750	2,2	152,79
	3 780	53	0	2	2	10 002	92 600	2 017	2,2	410,90
	3 780	61	0	2	2	10 002	92 600	2 671	2,2	544,14
	3 780	63	0	2	2	10 002	92 600	324	2,2	66,01
	3 781	9	0	2	14	10 002	92 600	84	2,2	17,11
	3 786	5	0	2	2	10 002	92 600	2 907	2,2	592,21
	3 786	6	0	2	2	10 002	92 600	2 310	2,2	470,59
	3 786	10	0	2	2	10 002	92 600	338	2,2	68,86
	3 786	15	0	2	2	10 002	92 600	3 152	2,2	642,13
	3 786	33	0	2	2	10 002	92 600	4 166	2,2	848,70
	3 786	53	0	2	2	10 002	92 600	1 489	2,2	303,34
	3 786	54	0	2	2	10 002	92 600	1 578	2,2	321,47
	3 786	64	0	2	2	10 002	92 600	2 690	2,2	548,01
	3 786	66	0	2	2	10 002	92 600	2 595	2,2	528,65
	3 786	67	0	2	2	10 002	92 600	5 452	2,2	1 110,68
	3 786	72	0	2	2	10 002	92 600	1 509	2,2	307,41
	3 786	80	0	2	2	10 002	92 600	550	2,2	112,05
	3 786	82	0	2	2	10 002	92 600	556	2,2	113,27
	3 795	4	0	2	2	10 002	92 600	2 136	2,2	435,15
	3 805	15	0	2	2	10 002	92 600	1 100	2,2	224,09
	3 805	16	0	2	2	10 002	92 600	83	2,2	16,91
	3 805	17	0	2	2	10 002	92 600	1 089	2,2	221,85
	3 805	18	0	2	2	10 002	92 600	1 021	2,2	208,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 210N08/22

POLNOST, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 21010822

Uzavřeno: 1.10.2008

Roční nájem:

Hanůvka 617/2

Datum tisku: 14.5.2017

Účinná od: 1.10.2008

228 616 Kč

Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 890	6	0	2	2	10 002	92 600	1 343	2,2	273,60
	3 890	10	0	2	2	10 002	92 600	1 012	2,2	206,16
	3 890	14	0	2	2	10 002	92 600	3 542	2,2	721,58
	3 890	19	0	2	2	10 002	92 600	3 975	2,2	809,79
	3 891	0	0	2	2	10 002	92 600	1 906	2,2	388,29
	3 896	3	0	2	2	10 002	92 600	1 519	2,2	309,45
	3 896	6	0	2	2	10 002	92 600	754	2,2	153,60
	3 896	14	0	2	2	10 002	92 600	4 314	2,2	878,85
	3 896	15	0	2	2	10 002	92 600	2 927	2,2	596,29
	3 900	3	0	2	14	10 002	92 600	13	2,2	2,65
	3 906	3	0	2	2	10 002	92 600	1 339	2,2	272,78
	3 906	4	0	2	2	10 002	92 600	3 776	2,2	769,25
	3 906	5	0	2	2	10 002	92 600	921	2,2	187,63
	3 906	8	0	2	2	10 002	92 600	2 021	2,2	411,72
	3 909	1	0	2	2	10 002	92 600	3 682	2,2	750,10
	3 909	6	0	2	2	10 002	92 600	2 691	2,2	548,21
	3 909	7	0	2	2	10 002	92 600	2 665	2,2	542,91
	3 911	0	0	2	2	10 002	92 600	12 383	2,2	2 522,66
	3 916	4	0	2	2	10 002	92 600	18 612	2,2	3 791,64
	3 926	6	0	2	7	10 002	92 600	1 622	2,2	330,43
	3 926	8	0	2	7	10 002	92 600	16 857	2,2	3 434,11
	3 930	0	0	2	7	10 002	92 600	12 193	2,2	2 483,96
	3 931	2	0	2	14	10 002	92 600	760	2,2	154,83
	3 932	0	0	2	7	10 002	92 600	15 531	2,2	3 163,98
	3 970	1	0	2	14	10 002	92 600	4 655	2,2	948,32
	3 985	8	0	2	7	10 002	92 600	3 784	2,2	770,88
	4 002	3	0	2	7	10 002	92 600	9 450	2,2	1 925,15
	4 002	4	0	2	7	10 002	92 600	486	2,2	99,01
	4 028	5	0	2	7	10 002	92 600	1 544	2,2	314,54
	4 028	9	0	2	7	10 002	92 600	1 922	2,2	391,55
	4 028	14	0	2	7	10 002	92 600	2 907	2,2	592,21
	4 048	0	0	2	7	10 002	92 600	9 143	2,2	1 862,61
	4 052	14	0	2	7	10 002	92 600	1 022	2,2	208,20
	4 052	15	0	2	7	10 002	92 600	1 121	2,2	228,37
	4 052	16	0	2	7	10 002	92 600	1 137	2,2	231,63
	4 052	19	0	2	7	10 002	92 600	1 081	2,2	220,22
	4 073	7	0	2	7	10 002	92 600	2 522	2,2	513,78
	4 073	8	0	2	7	10 002	92 600	2 232	2,2	454,70
	4 073	9	0	2	7	10 002	92 600	2 073	2,2	422,31
	4 073	10	0	2	7	10 002	92 600	2 127	2,2	433,31
	4 073	11	0	2	7	10 002	92 600	2 372	2,2	483,22
	4 073	17	0	2	7	10 002	92 600	190	2,2	38,71
	4 073	21	0	2	7	10 002	92 600	1 951	2,2	397,46
	4 073	22	0	2	7	10 002	92 600	628	2,2	127,94
	4 073	23	0	2	7	10 002	92 600	2 275	2,2	463,46
	4 073	25	0	2	7	10 002	92 600	2 553	2,2	520,10
	4 081	6	0	2	7	10 002	92 600	6 745	2,2	1 374,09
	4 081	33	0	2	7	10 002	92 600	2 494	2,2	508,08
	4 081	41	0	2	7	10 002	92 600	2 459	2,2	500,95
	4 081	45	0	2	7	10 002	92 600	2 518	2,2	512,97
	4 081	46	0	2	7	10 002	92 600	2 554	2,2	520,30

Příloha k nájemní smlouvě č. 210N08/22

POLNOST, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 21010822

Uzavřeno: 1.10.2008

Roční nájem:

Hanůvka 617/2

Datum tisku: 14.5.2017

Účinná od: 1.10.2008

228 616 Kč

Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	4 081	50	0	2	7	10 002	92 600	2 566	2,2	522,75
	4 081	51	0	2	7	10 002	92 600	1 151	2,2	234,48
	4 081	52	0	2	7	10 002	92 600	2 583	2,2	526,21
	4 087	20	0	2	7	10 002	92 600	3 343	2,2	681,04
	4 087	27	0	2	7	10 002	92 600	5 481	2,2	1 116,59
	4 089	12	0	2	7	10 002	92 600	2 363	2,2	481,39
	4 091	7	0	2	7	10 002	92 600	2 450	2,2	499,11
	4 095	2	0	2	7	10 002	92 600	15 057	2,2	3 067,41
	4 095	4	0	2	7	10 002	92 600	2 097	2,2	427,20
	4 095	10	0	2	7	10 002	92 600	5 418	2,2	1 103,75
	4 098	1	0	2	7	10 002	92 600	66 502	2,2	13 547,79
	4 098	2	0	2	14	10 002	92 600	458	2,2	93,30
	4 098	22	0	2	7	10 002	92 600	24 356	2,2	4 961,80
	4 098	25	0	2	14	10 002	92 600	14	2,2	2,85
část - podnájem	4 109	1	0	2	7	10 002	0	71	2,2	0,00
část	4 109	1	0	2	7	10 002	92 600	996	2,2	202,91
	4 109	8	0	2	7	10 002	92 600	2 452	2,2	499,52
	4 109	9	0	2	7	10 002	92 600	3 108	2,2	633,16
	4 114	11	0	2	7	10 002	92 600	2 890	2,2	588,75
	4 132	6	0	2	7	10 002	92 600	833	2,2	169,70
	4 157	6	0	2	7	10 002	92 600	1 261	2,2	256,89
	4 159	4	0	2	7	10 002	92 600	35	2,2	7,13
	4 168	262	0	2	7	10 002	92 600	1 993	2,2	406,01
	4 188	2	0	2	2	10 002	92 600	5 634	2,2	1 147,76
	4 188	3	0	2	2	10 002	92 600	4 160	2,2	847,48
	4 192	1	0	2	7	10 002	92 600	650	2,2	132,42
	4 192	7	0	2	7	10 002	92 600	2 736	2,2	557,38
	4 192	8	0	2	7	10 002	92 600	304	2,2	61,93
	4 192	10	0	2	7	10 002	92 600	142	2,2	28,93
	4 205	12	0	2	7	10 002	92 600	823	2,2	167,66
	4 205	13	0	2	7	10 002	92 600	521	2,2	106,14
část - podnájem	4 207	7	0	2	2	10 002	0	80	2,2	0,00
část	4 207	7	0	2	2	10 002	92 600	6 234	2,2	1 269,99
	4 207	16	0	2	7	10 002	92 600	2 668	2,2	543,52
část - podnájem	4 208	2	0	2	7	10 002	0	917	2,2	0,00
část	4 208	2	0	2	7	10 002	92 600	4 342	2,2	884,55
	4 211	33	0	2	7	10 002	92 600	1 541	2,2	313,93
	4 230	18	0	2	7	10 002	92 600	2 407	2,2	490,35
	4 257	6	0	2	7	10 002	92 600	3 296	2,2	671,46
	4 263	1	0	2	7	10 002	92 600	3 127	2,2	637,03
	4 263	3	0	2	7	10 002	92 600	1 319	2,2	268,71
	4 263	6	0	2	7	10 002	92 600	148	2,2	30,15
	4 263	10	0	2	7	10 002	92 600	1 164	2,2	237,13
	4 263	18	0	2	7	10 002	92 600	654	2,2	133,23
	4 274	1	0	2	7	10 002	92 600	27 504	2,2	5 603,11
	4 274	8	0	2	7	10 002	92 600	16 324	2,2	3 325,53
	4 274	9	0	2	7	10 002	92 600	6 566	2,2	1 337,63
	4 301	33	0	2	7	10 002	92 600	1 229	2,2	250,37
	4 301	39	0	2	7	10 002	92 600	944	2,2	192,31
	4 339	16	0	2	7	10 002	92 600	1 920	2,2	391,14
	4 339	17	0	2	7	10 002	92 600	2 047	2,2	417,01

Příloha k nájemní smlouvě č. 210N08/22

POLNOST, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 21010822

Uzavřeno: 1.10.2008

Roční nájem:

Hanůvka 617/2

Datum tisku: 14.5.2017

Účinná od: 1.10.2008

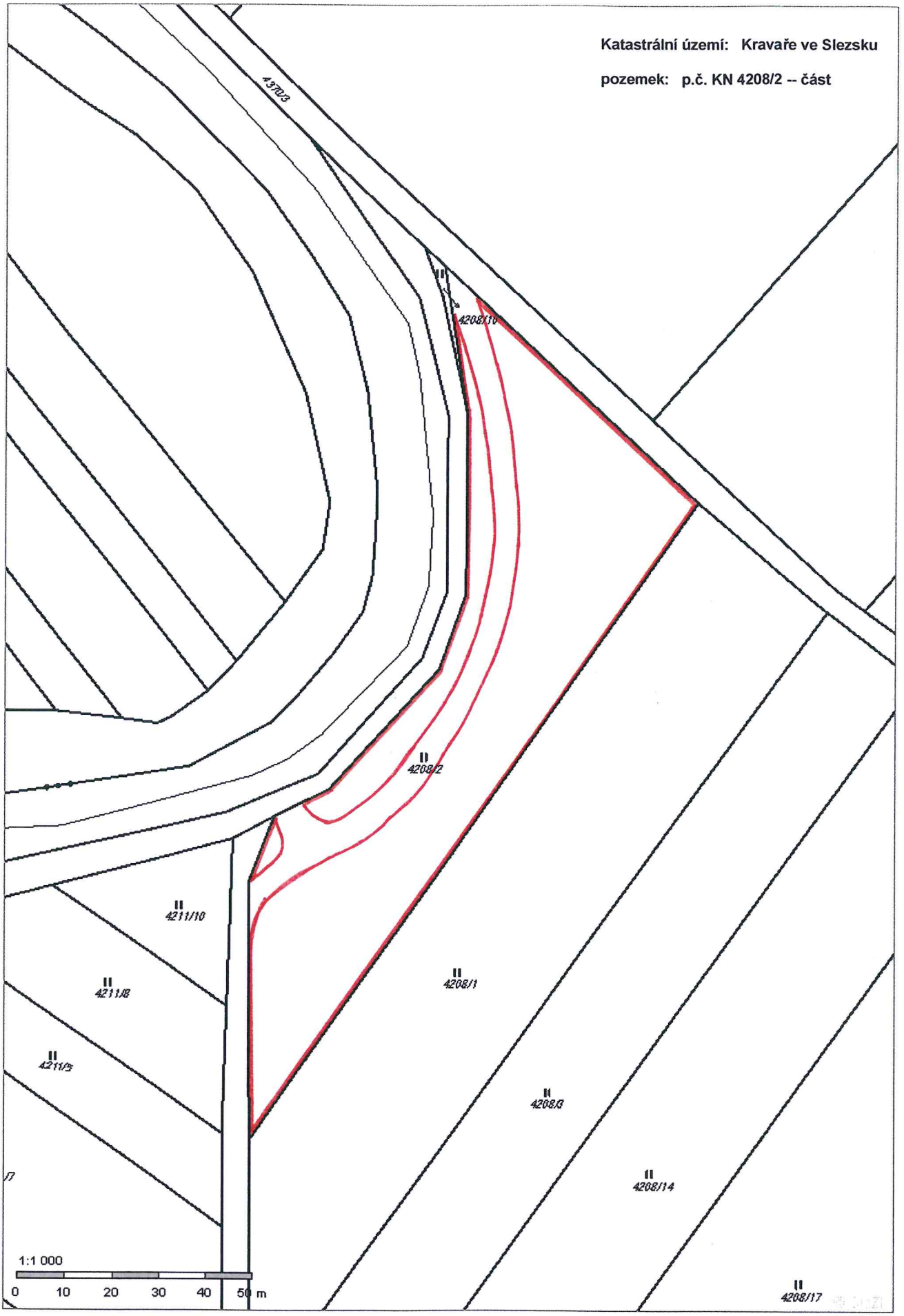
228 616 Kč

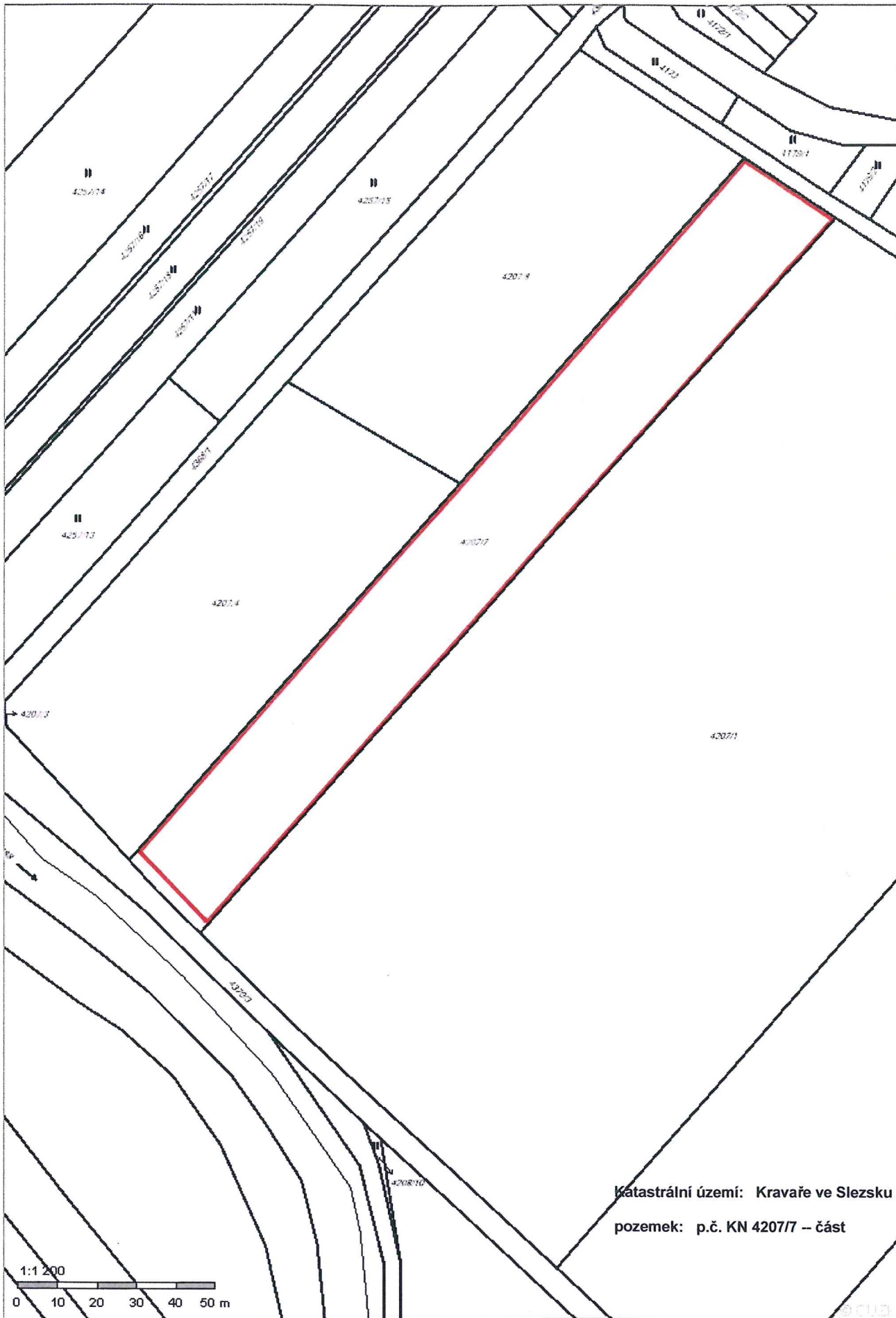
Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	4 348	6	0	2	2	10 002	92 600	33	2,2	6,72
	4 349	0	0	2	14	10 002	92 600	2 412	2,2	491,37
	4 351	10	0	2	2	10 002	92 600	63	2,2	12,83
	4 351	31	0	2	2	10 002	92 600	170	2,2	34,63
	4 351	55	0	2	2	10 002	92 600	11	2,2	2,24
								1 003 402		204 195,47
Štěpánkovice										
	1 266	1	0	2	2	10 002	117 400	94 549	2,2	24 420,12
								94 549		24 420,12
CELKEM:								1 097 951		228 616 Kč

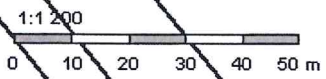
Katastrální území: Kravaře ve Slezsku

pozemek: p.č. KN 4208/2 -- část

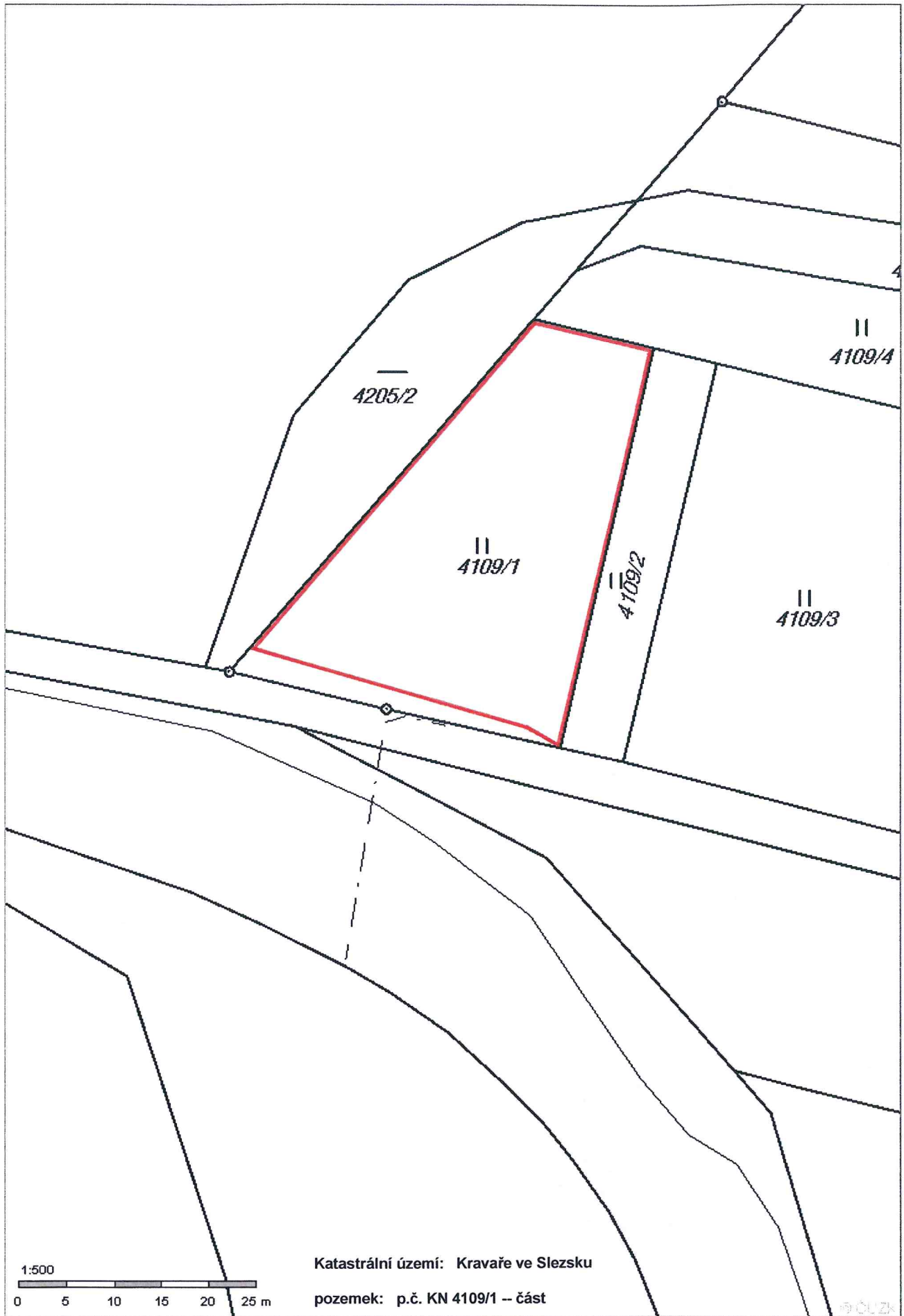




Katastrální území: Kravaře ve Slezsku
pozemek: p.č. KN 4207/7 – část



© CUD



1:500



Katastrální území: Kravaře ve Slezsku

pozemek: p.č. KN 4109/1 -- část

ČÚZK

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

POLNOST, spol. s r.o.

sídlo: Hanůvka 617/2, 747 21 Kravaře

IČO: 483 94 904

DIČ: CZ48394904

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6385

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Hedvika Mikolajská – jednatel

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

a

Město Kravaře

sídlo: Náměstí 43, 747 21 Kravaře

IČO: 003 00 292

DIČ: CZ00300292

osoba oprávněná jednat za město Kravaře: Mgr. Monika Brzesková – starostka

(dále jen „podnájemce“)

– na straně třetí –

uzavírají tuto

PODNÁJEMNÍ SMLOUVU

Čl. I

1) Pronajímatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s těmito pozemky ve vlastnictví státu vedenými u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrálního pracoviště Opava:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	4109/1	1067 m ²	trvalý travní porost
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	4207/7	6314 m ²	orná půda
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	4208/2	5259 m ²	trvalý travní porost

Tyto nemovité věci jsou předmětem nájemní smlouvy č. 210 N 08/22, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem.

2) Předmětem podnájmu jsou části nemovitých věcí uvedených v čl. I, bodě 1), blíže specifikované v čl. II, bodě 1) této smlouvy.

Čl. II

1) Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že níže uvedené nemovité věci:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	část 4109/1	71 m ²	trvalý travní porost
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	část 4207/7	80 m ²	orná půda
Kravaře	Kravaře ve Slezsku	KN	část 4208/2	917 m ²	trvalý travní porost

budou s účinností od 1. 6. 2017 dány do podnájmu podnájemci za účelem realizace stavby „Cyklostezka Kravaře – Dolní Benešov“, a to na základě souhlasu vydaného Státním pozemkovým úřadem pod značkou SPU 558475/2015 ze dne 20. 11. 2015.

Situační výkresy a snímky katastrální mapy se zákresem podnajímaných částí pozemků jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2) Podnájemce se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu požádá o převod zastavených pozemků uvedených v čl. II bodě 1) dle souhlasu vydaného Státním pozemkovým úřadem pod značkou SPU 558475/2015 ze dne 20. 11. 2015.

Čl. III

Podnájemce je povinen:

- a) užívat předmět podnájmu v souladu s účelem podnájmu,
- b) neprodleně po nabytí právní moci předložit stavební povolení pronajímateli,
- c) oznámit pronajímateli datum zahájení stavby nejpozději 10 pracovních dní před tímto datem,
- d) v případě ukončení podnájmu uvést předmět podnájmu do stavu, ve kterém se nacházel ke dni zahájení podnájemního vztahu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak,
- e) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem podnájmu,

f) umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup na pozemky specifikované v čl. II, bodě 1), a to za účelem kontroly, zda jsou pozemky užívány v souladu s touto smlouvou; den, kdy pronajímatel hodlá provést kontrolu, bude podnájemci oznámen písemně alespoň 7 dnů předem; v případě nutné potřeby je pronajímatel oprávněn kontrolu provést i za jeho nepřítomnosti.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá od **1. 6. 2017** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Podnájem lze v souladu s ustanovením § 2231 NOZ vypovědět v tříměsíční výpovědní době, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Pronajímatel může v souladu s ustanovením § 2232 NOZ vypovědět podnájem bez výpovědní doby, jestliže podnájemce porušuje zvláště závažným způsobem své povinnosti, a to ke dni doručení výpovědi podnájemci.

Čl. V

- 1) Podnájemce je povinen platit pronajímateli podnájemné.
- 2) Podnájemné se platí **ročně dopředu** vždy k 1. 10. běžného roku.
- 3) Roční podnájemné se stanovuje dohodou ve výši **13 884 Kč** (slovy: Třinácttisícosešestsetdesátčtyři koruny české).
- 4) Podnájemné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2017 včetně činí **4 641 Kč** (slovy: Čtyřtisícešestsetčtyřicetjedna koruna česká) a bylo uhrazeno **před podpisem této smlouvy.**
- 5) Podnájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 21010822.
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
- 6) Nedodrží-li podnájemce lhůtu pro úhradu podnájemného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit pronajímateli úrok z prodlení, a to na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 21010822.
- 7) Prodlení podnájemce s úhradou podnájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy zvláště závažným způsobem, které zakládá právo pronajímatele podnájem vypovědět bez výpovědní doby.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit podnájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.
Zvýšené podnájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a podnájemce bude povinen novou výši podnájemného platit s účinností od nejbližší platby podnájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného podnájemného bude podnájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoliv důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

9) Pro případ předčasného ukončení podnájmu bude zaplacené podnájemné vypořádáno a odpovídající část podnájemci pronajímatelem vrácena.

Čl. VI

Po dobu trvání podnájmu nebude nájemce hradit pronajímateli nájemné z nájemní smlouvy č. 210 N 08/22 za část předmětu nájmu, která je dána do podnájmu, resp. za části pozemků uvedených v čl. II bodě 1) této smlouvy.

Vypořádání vzájemných závazků mezi pronajímatelem a nájemcem bude provedeno v dodatku č. 14 k nájemní smlouvě č. 210 N 08/22, který bude uzavřen po podpisu této podnájemní smlouvy; podnájemní smlouva bude nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. VII

Podnájemce není oprávněn přenechat předmět podnájmu nebo jeho část do užívání další osobě.

Čl. VIII

Podnájemce je oprávněn umožnit zhotoviteli stavby vstup na předmět podnájmu.

Čl. IX

Podnájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovité věci, které jsou předmětem podnájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

Čl. X

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, jeden stejnopis přebírá podnájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. IV této smlouvy.

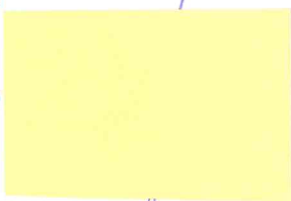
Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Předmět Podnájemní smlouvy byl schválen usnesením Rady města Kravaře na její ⁶⁴..... schůzi konané dne 24.5.2017.....

V Ostravě dne 31-05-2017.....

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2



Mgr. Dana Lišková
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

POLNOST, spol. s r.o.
Hedvika Mikolajská spol. s r.o.
jednatel 747 21 KRAVAŘE, HANŮVKA
nájemce DIČ: CZ48394904
-2- IČ: 48394904



Město Kravaře
Mgr. Monika Brzesková
starostka
podnájemce

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Ostravě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová



Příloha k podnájemní smlouvě u smlouvy č. 210N08/22

Město Kravaře

Variabilní symbol: 21010822

Uzavřeno:

Roční podnájemné:

Náměstí 43

Datum tisku: 15.5.2017

Účinná od: 1.6.2017

13 884 Kč

Kravaře

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Podnájemné [Kč/rok]
Dobešov										
část	4 109	1	0	2	7	10 002	130 000	71	100,0	923,00
část	4 207	7	0	2	2	10 002	130 000	80	100,0	1 040,00
část	4 208	2	0	2	7	10 002	130 000	917	100,0	11 921,00
								1 068		13 884,00
CELKEM:								1 068		13 884 Kč

Výpočet alikvótní části pro podnájemní smlouvu u smlouvy č. 210N08/22

Datum tisku: 15.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Odry						
4 109	1 0	2 71	1.6.2017		122	308,51
4 207	7 0	2 80	1.6.2017		122	347,62
4 208	2 0	2 917	1.6.2017		122	3 984,55
						1 068
						4 640,68
						1 068
						4 640,68
CELKEM:		1 068				4 641 Kč

Z Kravař do Dolního Benešova na kole a bezpečně
Cyklostezka Kravaře - Dolní Benešov



projekce dopravních staveb
SHB, akciová společnost
sídlo: Masná 81 CZ 702 00 Ostrava



Situace parc. č. 4207/7

M 1:200

06/2015

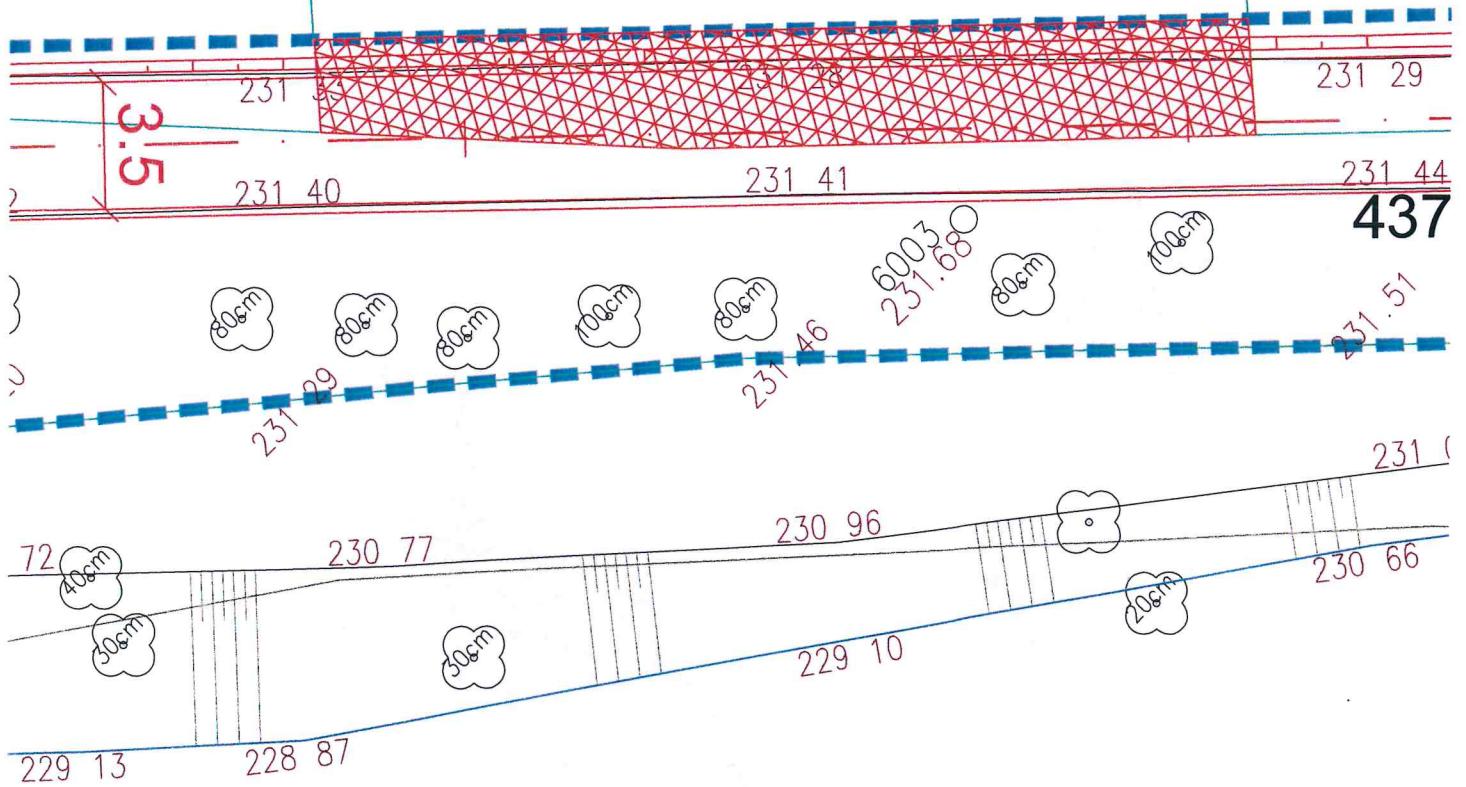
LEGENDA ČAR:

- 4028/3 KATASTRÁLNÍ MAPA
ČÍSLA PARCEL KN
- NAVŘZENÉ ŘEŠENÍ
- OSA NAVŘZENÉHO ŘEŠENÍ
- ZAMĚŘENÍ
- OBVOD STAVBY
- DOTČENÝ POZEMEK

4207/7

parcelsa č. 4207/7

Česká Republika - Státní
pozemkový úřad
plocha 80 m²



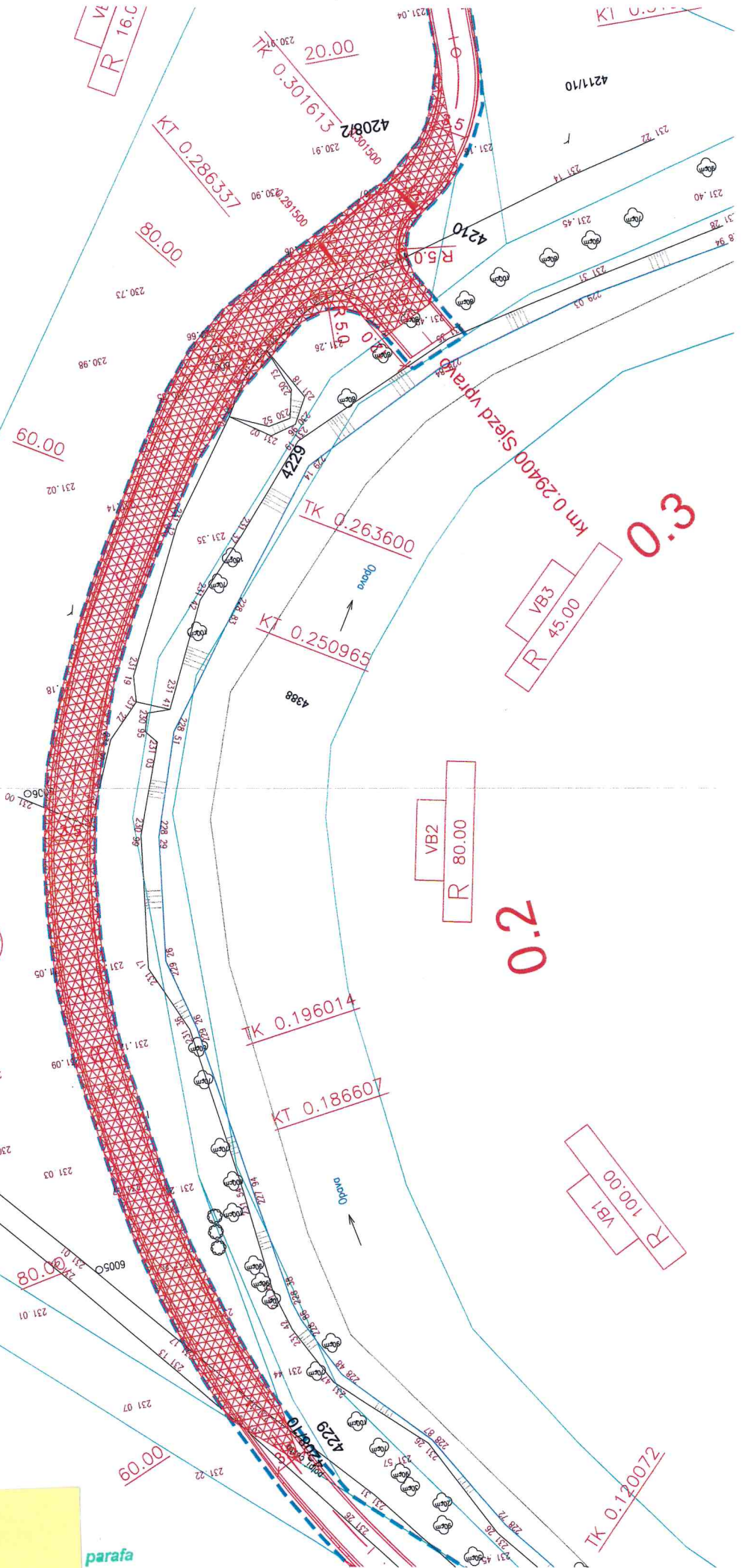
kravař

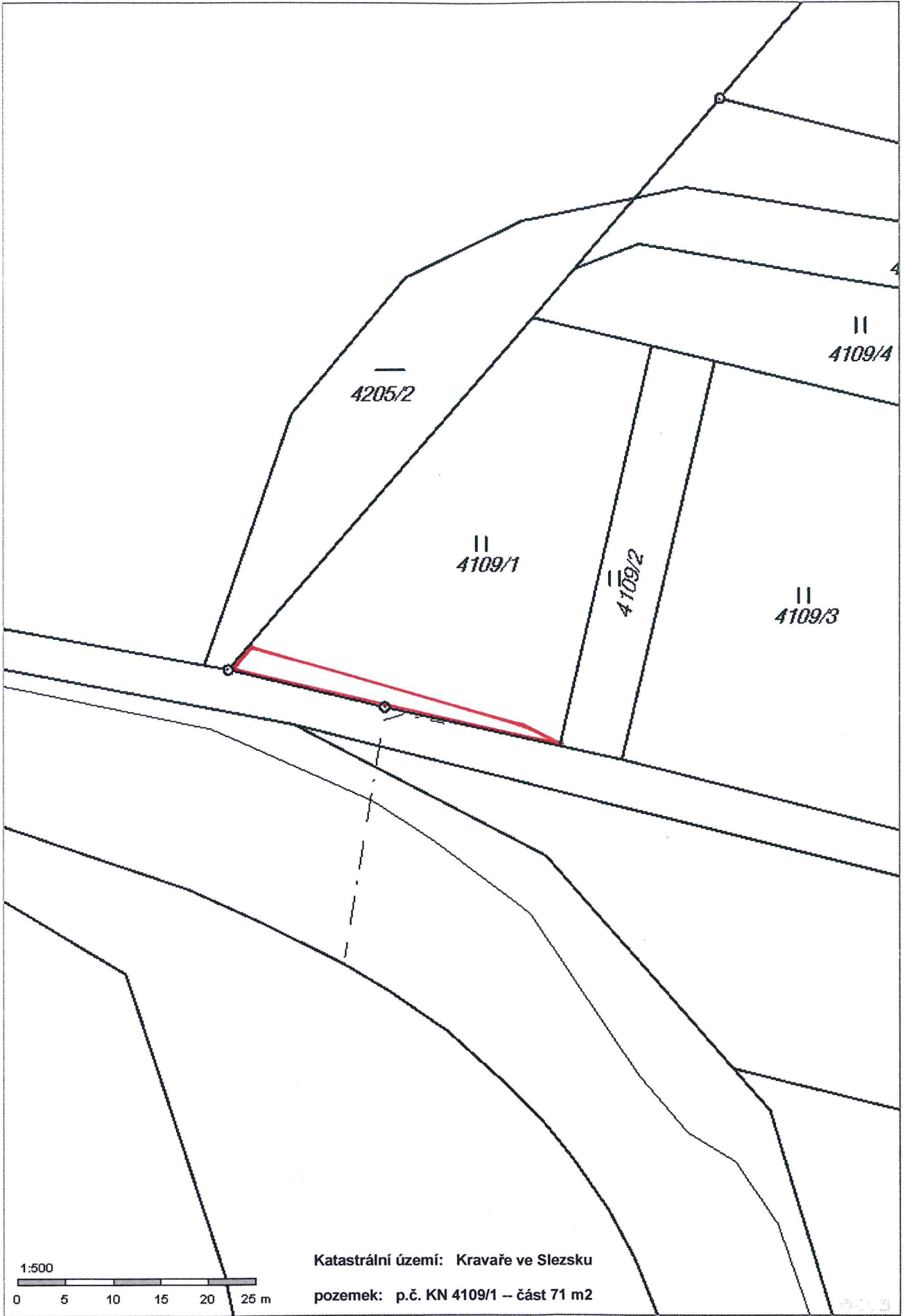


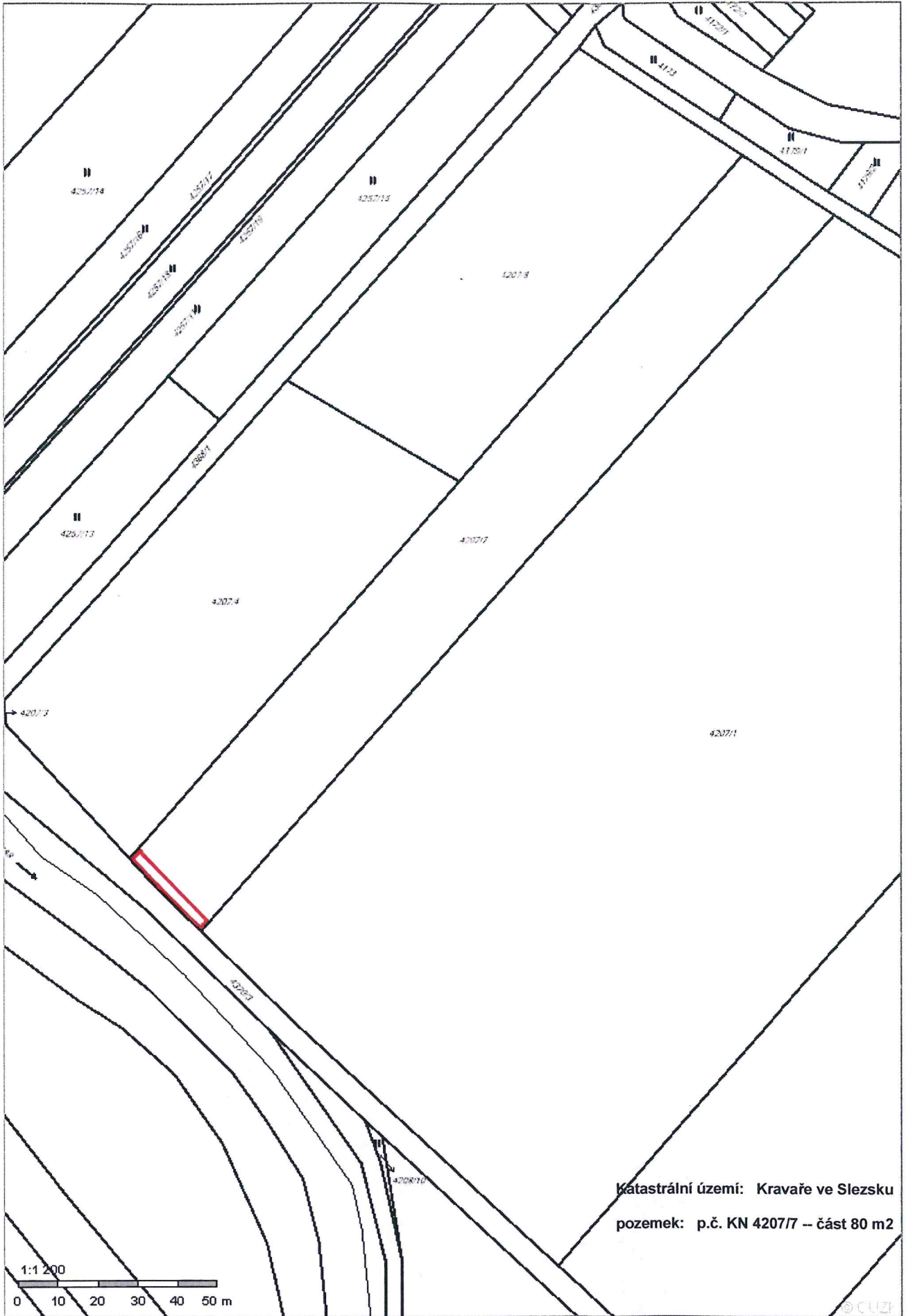
LEGENDA ČAR:

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- ČÍSLA PARCEL KN
- NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ
- OSA NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ
- ZAMĚŘENÍ
- OBVOD STAVBY
- DOTČENÝ POZEMEK

parc. č. 4208/2
 Česká Republika - Státní pozemkový úřad
 plocha 917 m²



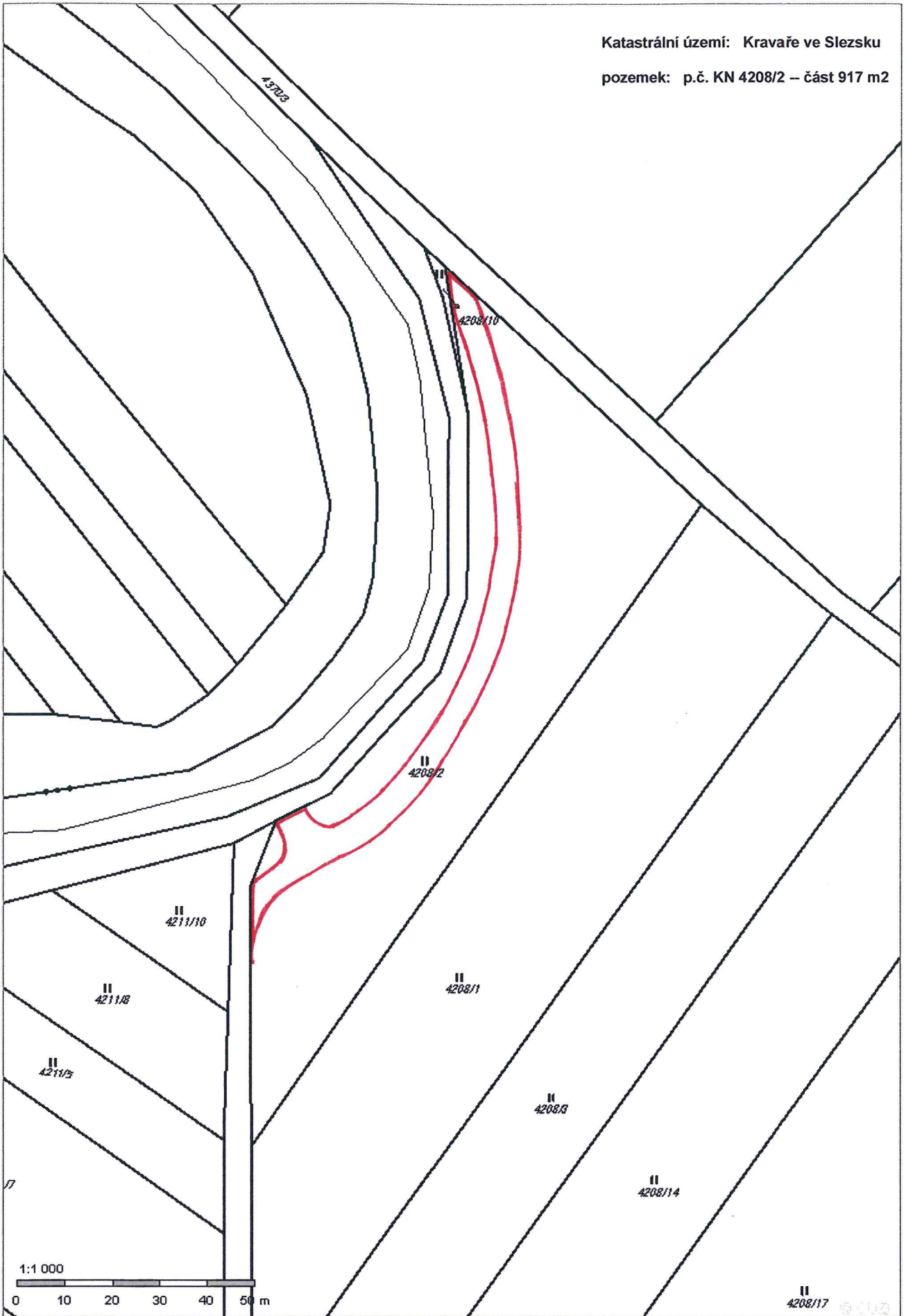




ce

parafa

Katastrální území: Kravaře ve Slezsku
pozemek: p.č. KN 4208/2 – část 917 m²



rafa