

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –

a

ZÁVESKÝ a spol., spol. s r.o., IČO 47285451
Sídlo: Dykova 4, 412 01 Litoměřice
Zastoupena jednatelem: Petr Záveský
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 217N08/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.6.2008 nájemní smlouvu č. 217N08/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 1) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 155.832,- Kč.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět nájmu se s účinností od **1.7.2014 snižuje** o část pozemku p.č. 847/1 v k.ú. Doksany, který bude převeden na jinou nájemní smlouvu – xxxxxxxx xxxxxxxx.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Doksany	Doksany	KN	část 847 / 1	855 m2	orná půda

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **155.774,- Kč**
(92.848,- Kč + 62.926,- Kč trvalé porosty a konstrukce)

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku **155.817,- Kč** (slovy: korunstopadesátpěttisícsmsetsedmnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem vyjmutí, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem vyjmutí.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem vyjmutí:

155.774,- Kč (slovy: stopadesátpěttisícsmsetsedmdesátčtyři korun českých).

Alikvotní částí ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem vyjmutí:

43,- Kč (slovy: čtyřicet tři koruny české).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 217N08/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 11.6.2014

.....
Mgr. Jaroslava Doubravová
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

.....
Petr Záveský
jednatel ZÁVESKÝ a spol., spol. s r.o.

Za správnost: Daniela Vašáková