

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Zastoupený: Bc. Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

ZÁVESKÝ a spol., spol. s r.o., IČO 47285451

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 3074

Sídlo: Voborského 431, 411 81 Brozany nad Ohří

Zastoupena jednatelem: Petr Závěský

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 217N08/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.6.2008 nájemní smlouvu č. 217N08/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dod. č. 1- 6) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 128.555,- Kč.

Čl. III

Na pozemcích v k.ú. **Brozany nad Ohří** které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **128.631,- Kč.** (127.705,- Kč + 926,- Kč porosty, ploty, konstrukce)

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **142.381,- Kč** (slovy: stočtyřicetdvatisíctřistaosmdesátjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly součástí digitalizace a z alikvotní části ročního nájemného pozemků které byly součástí digitalizace. Alikvotní část je vypočítána za období od rozhodného data do data splatnosti.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly součástí převodu:

128.555 ,- Kč (slovy: stotdvacetosmtisícpětsetpadesátjedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly součástí digitalizace:

27 ,- Kč (slovy: dvacet sedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly součástí převodů dod. č. 6:
1.240,- Kč (slovy: tisícdvěstěčtyřicet korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly součástí převodu v dod. č. 5:
12.559,- Kč (slovy: dvanácttisícpěťsetpadesátdevět korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 217N08/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 24.5.2016

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Petr Závěský
jednatel ZÁVESKÝ a spol., spol. s r.o.
nájemce

Za správnost: Daniela Vašáková