

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

kteřý zastupuje JUDr. Roman Brněal, LL.M., vedoucí Krajského pracoviště pro Olomoucký kraj
adresa tř. Kosmonautů 989/8, 772 00 Olomouc

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: **GE Money Bank Olomouc, 102603494/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma:

ROLS Konice, a.s.

Sídlo:

Na Příhonech 631, PSČ 798 52

IČ:

494 35 124

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1088

statutární zástupce:

Ing. Vladimír Sehnal, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. II k nájemní smlouvě č. 13N08/53

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 17.4.2008 nájemní smlouvu č. 13N08/53 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě rozhodnutí MZe, Pozemkového úřadu Prostějov o provedení Komplexní pozemkové úpravy, které nabylo právné moci dne 6.5.2011, pozbyl Pozemkový fond ČR vlastnické právo k pozemkům p.č. PK 343/2, p.č. PK 344/2, p.č. PK 350/2, p.č. KN 1727/2, p.č. KN 2008, p.č. KN 2009, p.č. KN 2011, p.č. KN 2015 a p.č. KN 2017 v k.ú. Konice.

Na základě rozhodnutí MZe, Pozemkového úřadu Prostějov o provedení Komplexní pozemkové úpravy, které nabylo právné moci dne 6.5.2011, nabyl Pozemkový fond ČR vlastnické právo k pozemkům p.č. KN 5274, p.č. KN 5277, p.č. KN 5278, p.č. KN 5279/3, p.č. KN 5279/1, p.č. KN 5280, p.č. KN 5282, p.č. KN 5285, p.č. KN 5289, p.č. KN 5290, p.č. KN 5292, p.č. KN 5294, p.č. KN 5301, p.č. KN 5302, p.č. KN 5303, p.č. KN 5305 a p.č. KN 5306 v k.ú. Konice.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21.749,- Kč (slovy: dvacetjednatisícsešmsetčtyřicetdevět korun českých), viz. příloha č.1.

K 1.10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku 13.450,- Kč

(slovy: třinácttisícčtyřistapadesát korun českých),
viz. příloha č. 2 – výpočet dodatku pro nájemní smlouvu
převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank Olomouc,
číslo účtu : 102603494/0600
variabilní symbol : 1310853

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je účinný od 1.8.2011.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 27. 07. 2011



Pozemkový fond ČR
vedoucí KP pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
pronajímatel



.....
Za správnost: Zdenka Piroltová

ROLS Konice a.s.
Na Přihonech čp. 631



ROLS Konice, a.s.
Ing. Vladimír Sehnal,
předseda představenstva
nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č. 13N08/53

ROLS Konice a.s.

Variabilní symbol: 1310853

Uzavřeno: 17.4.2008

Roční nájem:

Na Příhonech 631

Datum tisku: 20.7.2011

Účinná od: 1.5.2008

25 773 Kč

Konice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Konice										
	5 274	0	0	2	13	10 002	1 000 000	901	1,0	901,00
	5 277	0	0	2	13	10 002	1 000 000	555	1,0	555,00
	5 278	0	0	2	13	10 002	1 000 000	788	1,0	788,00
	5 279	1	0	2	14	10 002	500 000	8 754	1,0	4 377,00
	5 279	3	0	2	14	10 002	500 000	7 248	1,0	3 624,00
	5 280	0	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	5 282	0	0	2	13	10 002	1 000 000	711	1,0	711,00
	5 285	0	0	2	13	10 002	1 000 000	5	1,0	5,00
	5 289	0	0	2	13	10 002	1 000 000	35	1,0	35,00
	5 290	0	0	2	13	10 002	1 000 000	81	1,0	81,00
	5 292	0	0	2	13	10 002	1 000 000	125	1,0	125,00
	5 294	0	0	2	14	10 002	500 000	1 098	1,0	549,00
	5 301	0	0	2	13	10 002	1 000 000	164	1,0	164,00
	5 302	0	0	2	13	10 002	1 000 000	91	1,0	91,00
	5 303	0	0	2	14	10 002	500 000	227	1,0	113,50
	5 305	0	0	2	13	10 002	1 000 000	367	1,0	367,00
	5 306	0	0	2	14	10 002	500 000	53	1,0	26,50
									21 247	12 535,00

Runářov

	188	0	0	1	13	10 002	1 000 000	269	1,0	269,00
	189	0	0	1	13	10 002	1 000 000	436	1,0	436,00
	190	1	0	1	13	10 002	1 000 000	829	1,0	829,00
	191	2	0	1	13	10 002	1 000 000	986	1,0	986,00
	192	2	0	1	13	10 002	1 000 000	988	1,0	988,00
	193	1	0	1	13	10 002	1 000 000	974	1,0	974,00
	193	2	0	1	13	10 002	1 000 000	7	1,0	7,00
	194	1	0	1	13	10 002	1 000 000	897	1,0	897,00
	195	2	0	1	13	10 002	1 000 000	565	1,0	565,00
	196	2	0	1	13	10 002	1 000 000	70	1,0	70,00
	197	2	0	1	13	10 002	1 000 000	18	1,0	18,00
	199	1	0	1	13	10 002	1 000 000	875	1,0	875,00
	200	0	0	1	13	10 002	1 000 000	852	1,0	852,00
	204	1	0	1	13	10 002	1 000 000	699	1,0	699,00
	205	2	0	1	13	10 002	1 000 000	12	1,0	12,00
	208	1	0	1	13	10 002	1 000 000	737	1,0	737,00
									9 214	9 214,00

CELKEM:**30 461****21 749 Kč**

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.13N08/53

Datum tisku: 20.7.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely					
Konice					
343 2 0 5	20	1.12.2010	6.5.2011	156	8,55
343 2 0 5	26	1.12.2010	6.5.2011	156	11,11
343 2 0 5	342	1.12.2010	6.5.2011	156	73,08
344 2 0 5	15	1.12.2010	6.5.2011	156	6,41
344 2 0 5	55	1.12.2010	6.5.2011	156	23,51
344 2 0 5	138	1.12.2010	6.5.2011	156	58,98
344 2 0 5	310	1.12.2010	6.5.2011	156	66,25
350 2 0 5	1 797	1.12.2010	6.5.2011	156	384,02
1 727 2 0 2	682	1.12.2010	6.5.2011	156	9,71
2 008 0 0 2	222	1.5.2008	6.5.2011	217	65,99
2 009 0 0 2	823	1.5.2008	6.5.2011	217	489,29
2 011 0 0 2	995	1.5.2008	6.5.2011	217	591,55
2 015 0 0 2	158	1.5.2008	6.5.2011	217	93,93
2 017 0 0 2	436	1.5.2008	6.5.2011	217	259,21
6 019					2 141,59

6 019

2 141,59

Stávající parcely

Konice

5 274 0 0 2	901	1.8.2011		61	150,58
5 277 0 0 2	555	1.8.2011		61	92,75
5 278 0 0 2	788	1.8.2011		61	131,69
5 279 1 0 2	8 754	1.8.2011		61	731,50
5 279 3 0 2	7 248	1.8.2011		61	605,65
5 280 0 0 2	44	1.8.2011		61	3,68
5 282 0 0 2	711	1.8.2011		61	118,82
5 285 0 0 2	5	1.8.2011		61	0,84
5 289 0 0 2	35	1.8.2011		61	5,85
5 290 0 0 2	81	1.8.2011		61	13,54
5 292 0 0 2	125	1.8.2011		61	20,89
5 294 0 0 2	1 098	1.8.2011		61	91,75
5 301 0 0 2	164	1.8.2011		61	27,41
5 302 0 0 2	91	1.8.2011		61	15,21
5 303 0 0 2	227	1.8.2011		61	18,97
5 305 0 0 2	367	1.8.2011		61	61,33
5 306 0 0 2	53	1.8.2011		61	4,43

21 247

2 094,89

Runářov

188 0 0 1	269	1.5.2008		365	269,00
189 0 0 1	436	1.5.2008		365	436,00
190 1 0 1	829	1.5.2008		365	829,00
191 2 0 1	986	1.5.2008		365	986,00
192 2 0 1	988	1.5.2008		365	988,00
193 1 0 1	974	1.5.2008		365	974,00
193 2 0 1	7	1.5.2008		365	7,00
194 1 0 1	897	1.5.2008		365	897,00
195 2 0 1	565	1.5.2008		365	565,00
196 2 0 1	70	1.5.2008		365	70,00
197 2 0 1	18	1.5.2008		365	18,00

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.13N08/53

Datum tisku: 20.7.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Stávající parcely									
Runářov									
199	1	0	1	875	1.5.2008		365	875,00	
200	0	0	1	852	1.5.2008		365	852,00	
204	1	0	1	699	1.5.2008		365	699,00	
205	2	0	1	12	1.5.2008		365	12,00	
208	1	0	1	737	1.5.2008		365	737,00	
								9 214	9 214,00
								30 461	11 308,89
CELKEM:				36 480				13 450 Kč	