

DODATEK č. 6

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ČJ: PSP-3-23/STZ-22-93 ze dne
22.11.1991 ve znění uzavřených Dodatků č.1 - 5

Paní
MUDr. Helena Oharková
Narozena: [REDACTED]
Bytem: [REDACTED]
142 00 Praha
Bankovní spojení: ČSOB Praha
Číslo účtu: 110316196/0300
dále jen jako „pronajimatel“

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy
se sídlem: Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
IČO: 751 51 472
DIČ: CZ75151472
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 3509881/0710
kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, pošt. přihrádka 122, 110 01
Praha 1
dále jen jako „nájemce“

I

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím znění
Dodatku č.6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor objektu Na Pankráci 403/9,
Praha 4 uzavřené dne 22.11.1991
(dále jen „Dodatek“)

Článek III. Smlouvy se ruší a nově zní:

- 1. Pronajimatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu o celkové rozloze 890,6 m² za dohodnuté nájemné ve výši 1 200 000 Kč ročně. Nájemné je dle ust. § 56a, odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. o Dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od DPH.*
- 2. Nájemce je povinen hradit sjednané nájemné za pronajatý předmět nájmu ve čtvrtletních platbách ve výši 300 000,- Kč a to vždy nejpozději do 15. dne příslušného kalendářního čtvrtletí bezhotovostním převodem na číslo účtu 110316196/0300 vedeného u ČSOB a.s.*

Článek IV. Smlouvy se ruší a nově zní:

S ohledem na míru inflace se smluvní strany dohodly, že sjednaná výše nájemného v čl. III Smlouvy bude každoročně zvyšována vždy tehdy, pokud tak pronajímatel rozhodne, podle míry inflace za uplynulý rok oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem. Nový výpočet nájemného bude nájemci písemně oznámen do 20. 3. kalendářního roku s účinností od 1. 4. daného kalendářního roku.

II

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí nájemce.
3. Vztahy výslovně neupravené Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění tohoto Dodatku v Registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto Dodatku odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 17.3.2023

Pronajímatel:



V Praze dne: -8. 03. 2023

Nájemce:

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ PO
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122
-1-



náměstek ředitele krajského ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku