

SMLOUVA O DÍLO č. Sml 0049/2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Město Milevsko

zastoupené starostou města, Ing. Ivanem Radostou

se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČ: 00249831

DIČ: CZ00249831

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko

číslo účtu: 27-640992319/0800

(dále také jen jako „objednatel“)

a

Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Zastoupený: jednatelem, Ing. Bc. Davidem Lukešem

se sídlem: Karlova 1012, 399 01 Milevsko

IČ: 490 61 186

DIČ: CZ49061186

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 132064794/0300

(dále také jen jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele na vlastní náklady a nebezpečí provádění díla tj. komplexního úklidu v objektech Městského úřadu Milevsko - nám. E. Beneše 420 (nová a stará budova) ul. Za Radnicí 95, ul. Sažinova 843 a dále v objektech města ul. Gen. Svobody 413, nám. E. Beneše 123, nám. E. Beneše 6 (MKDS – Městský kamerový a dohlížecí systém) v katastrálním území Milevsko spočívajícím v zajišťování úklidu kanceláří, chodeb, schodišť, výtahů, sanitárního zařízení a dalších dohodnutých prostor a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu za komplexní úklid ve výše uvedených objektech.

Přehled prováděných úkonů a jejich frekvence jsou uvedeny v příloze č. 2. Výměry uklízených prostor jsou uvedeny v příloze č. 3.

Ve sjednané ceně jsou zahrnuty náklady dodavatele související s prováděním úklidu vč. kvalitní čisticí techniky a čisticích a hygienických prostředků.

Úklidové práce budou prováděny zejména v pracovních dnech, a to v objektech městského úřadu dle čl. I, po pracovní době úřadu tak, aby neomezovaly výkon práce zaměstnanců objednatele:

Po po 17:00 hodině

Út po 14:30 hodině

St po 17:00 hodině
Čt po 15:00 hodině
Pá po 15:00 hodině

Zhotovitel bere na vědomí, že běžný časový rozvrh úklidu prostor úřadu může být narušen mimořádným pracovním programem.

V ostatních objektech dle čl. I. budou úklidové práce prováděny zejména v pracovních dnech po 17:00 hod.

Výjimky či jiný režim povoluje vedoucí Odboru investic a správy majetku MěÚ.

Případnou změnu v osobě pracovníka provádějící úklid zhotovitel neprodleně oznámí na Odbor investic a správy majetku MěÚ.

Úklid bude prováděn maximálně do 22:00 hodin.

Po ukončení úklidových prací v objektech Městského úřadu Milevsko dle čl. I provede zhotovitel kontrolu uzavření všech oken, zhasnutí vnitřního osvětlení a uzamčení objektů. V případě nesplnění závazku uzavřít okna a uzamknout objekty bere na sebe zhotovitel odpovědnost za případné škody, které objednateli, případně třetí osobě v důsledku nesplnění tohoto závazku vzniknou.

Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy.

Mimo pravidelné úklidové práce může objednatel zadat zhotoviteli provádění úklidu i v mimořádných situacích /mimořádný úklid/ (např. po malování, stavebních úpravách, v době konání akcí pořádaných zhotovitelem atd.), a to na základě písemných objednávek doručených objednatelem zhotoviteli v dostatečném předstihu a dle cen uvedených v Příloze č. 1 smlouvy. Provedení mimořádného úklidu může být vyžadováno také v sobotu a v neděli a mimo uvedený časový a věcný harmonogram.

II.

Předmět smlouvy, obecná ustanovení

Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Zhotovitel se dále zavazuje opatřit všechny potřebné věci, určené k provedení díla.

Zhotovitel je povinen provádět úklid dohodnutým způsobem bez vad a objednatel je povinen zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění do 5 dnů od tohoto zjištění. Jinak se má za to, že dílo je realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy veškeré podmínky této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

III. Cena

Cena za provádění předmětu díla spočívající v úklidu v objektech dle čl. I a zejména dle rozlišení objektů dle článku VIII. Platebních podmínek dle objektů a je následující:

1. dílčí cena na objekty č.p. 420, 843 a 95

Cena díla (bez DPH)	153.3427,-	Kč
Sazba DPH 21 %	322.019,73,-	Kč
Smluvní cena celkem (vč. DPH)	1855.447,01,-	Kč

2. dílčí cena na objekt č.p. 6

Cena díla (bez DPH)	48.365,-	Kč
Sazba DPH 21 %	10.156,71,-	Kč
Smluvní cena celkem (vč. DPH)	58.521,98,-	Kč

-fakturace dle subjektů:

MKDS – cena díla (bez DPH)	24.183,-	Kč
DPH 21 %	5.078,35,	Kč
cena celkem	29.260,99-	Kč

Společné prostory+výtah

cena díla (bez DPH)	24.183,00,-	Kč
DPH 21 %	5.078,35,-	Kč
cena celkem	29.260,99-	Kč

3. dílčí cena na objekty č.p. 413, 123

Cena díla (bez DPH)	68.207,00,-	Kč
Sazba DPH 21 %	14.323,56,-	Kč
Smluvní cena celkem (vč. DPH)	82.531,00,-	Kč

Cena díla celkem (bez DPH)	1.650.000,00,-Kč
Sazba DPH 21%	346.500,00,-Kč
Smluvní cena celkem (vč. DPH)	1.996.500,00,- Kč

Cena je pevná na základě nabídky zhotovitele ze dne 8.3.2023, a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Strany výslovně sjednávají, že nejde o tzv. cenu podle rozpočtu ve smyslu § 2620 a násl. občanského zákoníku a na její výši nemá vliv vynaložení či výše jakýchkoli nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

V případě snížení výměry uklízených prostor uvedených v příloze č. 3 bude cena uvedená v článku III. snížena formou dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.03.2024.

Objednatel seznámí zhotovitele s prostory, které předá k provedení úklidových prací do 5 (slovy „pěti“) dnů od podpisu této smlouvy zápisem podepsaným oběma smluvními stranami.

V. Odpovědnost za vady a kvalitativní podmínky provádění díla

Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů nebo stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné.

Zhotovitel je povinen provádět dílo a veškeré s tím spojené práce realizovat při dodržování kvalitativních podmínek vymezených obecně závaznými právními předpisy a obvyklými postupy. Dále se zavazuje, že bude při provádění díla používat pouze materiály a výrobky nové, v 1. jakostní třídě a nikoli ty, které jsou či se v průběhu realizace díla stanou zastaralé, překonané či byly již použité.

VI. Odpovědnost za škodu

Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců.

Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené objednateli svými pracovníky a to bez ohledu na zavinění.

Škody budou po projednání a vzájemné dohodě likvidovány z pojištění zhotovitele.

VII. Bližší podmínky provedení díla

Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí.

Objednatel tímto umožňuje použití zdroje odběru elektrické energie, vody či dalších médií. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i jím k tomu pověřeným osobám, po celou dobu realizace díla nepřetržitou účinnou kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad, provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících. Pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Zhotovitel zajistí provádění díla svými zaměstnanci, příp. pracovníky poddodavatele, dle nabídky zhotovitele ze dne 08.03.2023. Jejich výběr bude odsouhlasen kontaktní osobou objednatele pro daný objekt. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.

Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných

právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti a které mají charakter hospodářského, bankovního, obchodního nebo jiného tajemství a o skutečnostech, jejichž prezentování navenek by se mohlo jakýmkoliv způsobem dotknout zájmů nebo dobrého jména objednatele.

Povinnost zachovávat mlčenlivost se vztahuje i na veškeré pracovníky zhotovitele a to trvá i po zániku této smlouvy.

VIII. Platební podmínky

Fakturace bude probíhat měsíčně.

Zhotovitel je povinen vystavit objednateli daňové doklady do 5 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 14 dnů od doručení s rozlišením na tyto objekty:

1. daňový doklad na objekty č.p. 420, 843 a 95,
2. daňový doklad na objekty č.p. 6, 413, 123

Objednatel zhotoviteli neposkytuje zálohy.

Objednatel může daňové doklady vrátit zhotoviteli v případě, kdy faktury vykazují formální nedostatky, nevzniklo právo na jejich vystavení na příslušné částky anebo faktury neobsahují náležitosti daňového dokladu v souladu s platným zákonem o dani z přidané hodnoty. V tomto případě není objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně objednatele více než čtrnáctidenní prodlení objednatele s úhradou fakturované částky.

Za podstatné porušení smluvních povinností na straně zhotovitele se považuje, pokud zhotovitel neprovede úkony v rozsahu a frekvenci tak, jak jsou stanoveny v příloze č. 2 k této smlouvě.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti na základě zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody.

X. Smluvní sankce

V případě, že zhotovitel prokazatelně nesplní své závazky z této smlouvy plynoucí, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy pětsetkorunčeských) za každý jednotlivý případ porušení.

Za opakované porušování závazků této smlouvy má objednatel právo uplatnit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy desettisíckorunčeských), a to i opakovaně. Za opakované porušování povinností se považuje již třetí porušení.

Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny dle článku III sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

XI. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy a protokoly, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.

Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dojde k uveřejnění celého obsahu smlouvy včetně příloh. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní, prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) objednatel.

Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu

ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany tímto vylučují použití § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran. Strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 1751 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen provádět dílo dle pokynů objednatele. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodu nevhodného příkazu (pokynu) nebo s použitím zřejmě nevhodné věci ve smyslu ustanovení § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

V neupravených částech se tato smlouva o dílo řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Uzavření smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Milevska dne 20.03.2023, usnesením č. 100/23 Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a je podepsána elektronickými podpisy. Každá ze smluvních stran obdrží elektronický originál.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

č. 1 - Specifikace nabídkové ceny podle objektů

č. 2 - Přehled prováděných úkonů, jejich frekvence a požadavky na hygienický servis

č. 3 - Výměry uklízených prostor

Za objednatele :

Za zhotovitele:

Ing. Ivan Radosta
starosta města

Ing. Bc. David Lukeš
jednatel

Příloha č. 1

	Běžný úklid v Kč			Hygienické potřeby v Kč			Celkem za objekty	Mytí oken v Kč	Mytí oken v Kč
Objekt	cena za 1 měsíc bez DPH	cena za 1 rok bez DPH	cena za dobu trvání smlouvy bez DPH	cena za 1 měsíc bez DPH	cena za 1 rok bez DPH	cena za dobu trvání smlouvy bez DPH	cena za dobu trvání smlouvy bez DPH	cena 1x v roce bez DPH	cena za dobu trvání smlouvy bez DPH
č.p. 420	48 414	580 966	580 966	9 805	117 664	117 664	698 630	36 770	36 770
č.p. 95	18 002	216 025	216 025	3 646	43 752	43 752	259 777	13 672	13 672
č.p. 843	34 535	414 416	414 416	6 994	83 932	83 932	498 348	26 229	26 229
č.p. 6	3 184	38 209	38 209	645	7 738	7 738	45 947	2 418	2 418
č.p. 123	1 633	19 594	19 594	331	3 968	3 968	23 563	1 240	1 240
č.p. 413	2 857	34 290	34 290	579	6 945	6 945	41 234	2 170	2 170
Celkem	108 625	1 303 500	1 303 500	22 000	264 000	264 000	1 567 500	82 500	82 500

Celková cena za dobu trvání smlouvy bez DPH=

1650000

Vícepráce	Kč/hod bez DPH
Běžný úklid v době akcí pořádaných objednavatelem	185
Úklid po stavebních pracích, malování atd.	185
Odborné čištění čalouněných povrchů a koberců	500

prostory	činnost	denní	2x týdně	dle potřeby	týdenní	měsíční	půl roční	roční
Kancelářské prostory a jednací místnosti	běžná údržba podlah - mytí podlah a vysávání koberců dle povrchu	x						
	vynesení odpadkových košů, doplnění sáčků na odpad (cena za ks dle smlouvy)	x						
	kontrola zavírání oken, zamykání dveří a hlášení zjištěných závad objednavateli	x						
	mytí vypínačů a zásuvek			x				
	mytí celých ploch dveří včetně zárubní			x				
	odstranění prachu a nečistot z těžko přístupných míst (vyšších než 1,7 m)					x		
	ošetření svislých ploch nábytku (skříně, komody)					x		
	vysávání čalouněného nábytku a židlí			x				
	odstraňování pavučin ze stěn, stropů a radiátorů (umytí radiátorů)					x		
	mytí stropních svítidel						x	
	čištění průduchů klimatizace a vzduchotechniky (anemostaty a jejich okolí) teleskopickou tyčí popř vysátím dle potřeby						x	
Sociální zařízení	čištění a dezinfekce WC mís, pisoárů, umyvadel a sprchových koutů	x						
	vynesení odpadkových košů, doplnění sáčků na odpad (cena za ks dle smlouvy)	x						
	čištění a dezinfekce klik u dveří a WC sedátek	x						
	doplňování smluvního hygienického materiálu	x						
	mytí (mopování) podlah	x						
	leštění zrcadel, stírání armatur a vodovodních baterií	x						
	čištění keramických obkladů			x				
	čištění povrchů vypínačů				x			
	mytí celých ploch dveří včetně zárubní			x				
	odstraňování nečistot z WC mís a pisoárů (s prostředky s desinfekčním účinkem)	x						
	odstraňování pavučin ze stěn, stropů a radiátorů (umytí radiátorů)					x		
	mytí stropních svítidel						x	
Chodby, haly, schodiště, výtahy	odstraňování prachu z volně dostupných míst (z vývěsků, z parapetů, vitrín, výklenků, apod.)				x			
	vynesení odpadkových košů, doplnění sáčků na odpad (v ceně není započtena cena za sáčky a pytle)	x						
	běžná údržba podlah - mytí podlah a vysávání koberců	x						
	mokrý stírání madel zábradlí	x						
	celoplošné mytí dveří včetně zárubní			x				
	mokrý stírání parapetů a radiátorů				x			
	odstraňování pavučin ze stěn, stropů a radiátorů				x			
	mytí zábradlí					x		
	svislé plochy nábytku					x		
	čištění průduchů klimatizace a vzduchotechniky (anemostaty a jejich okolí) teleskopickou tyčí popř vysátím dle potřeby						x	
	umytí výtahové kabiny, vč. zrcadel, madel a dveří				x			
	mytí stropních svítidel						x	
	umytí sedacích lavic, židlí na chodbách			x				

Kuchyňky	vynášení směsného a tříděného odpadu (cena za ks dle smlouvy)	x						
	mytí (mopování) podlah	x						
	otření ploch kolem klik dveří, kuchyňských linek, dřezu a kuchyňských spotřebičů	x						
	setření prachu z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m					x		
	doplňování papírových ručníků a dodání mycích prostředků	x						
	výměna houbiček na mytí nádobí			x				
	čištění povrchů vypínačů, ohřivačů			x				
	mytí celých ploch dveří včetně zárubní					x		
	setření prachu z parapetů				x			
	leštění keramických obkladů a baterií			x				
	odstraňování pavučin ze stěn, stropů a radiátorů (umytí radiátorů)					x		
	mytí stropních svítidel						x	
Čp. 413	zametání a vlhké setření podlahové plochy		x					
	zamést cca 2m2 před hlavním vchodem a vyčistit rohožku		x					
	otření ohmatů vypínačů, klik, dveří			x				
	odstraňování pavučin ze stěn, stropů a radiátorů (umytí radiátorů)					x		
	umýt zábradlí, okenní parapety, hasicí přístroje					x		
	vysát koberce v hale					x		
	umýt prosklené dveře a plochy v přízemí vč. rámů					x		
	umýt okna na společných chodbách (6 kusů) a WC (2 kusy)							x
	umýt stropní světla na společných chodbách						x	
	umýt radiátory na společných chodbách						x	
Čp. 6	zametání a vlhké setření podlahové plochy		x					
	otření ohmatů vypínačů, klik a skel, okenních parapetů			x				
	zamést cca 2m2 před hlavním vchodem a zadním vchodem, včetně schodů		x					
	umýt a vyleštit prostory výtahu, vytřít, vyčistit pojezd výtahových dveří a dveře výtahu				x			
	umýt zábradlí, mříže, hasicí přístroje					x		
	umýt prosklené dveře a plochy v přízemí vč. rámů					x		
	umýt hlavní vchodové dveře					x		
	odstraňování pavučin ze stěn, stropů a radiátorů (umytí radiátorů)					x		
	umýt okna na společných chodbách a sklepní okna (2 společ.chodby a 5x sklep)							x
	umýt stropní světla na společných chodbách							x
Čp. 123	zametání a vlhké setření podlahové plochy (i pod rohožkami)		x					
	otření ohmatů vypínačů, klik a skel, okenních parapetů			x				
	zamést cca 2m2 před hlavním vchodem		x					
	odstraňování pavučin ze stěn, stropů a radiátorů (umytí radiátorů)					x		
	umýt zábradlí, hasicí přístroje					x		
	umýt dveře a plochy v přízemí vč. rámů					x		
	umýt stropní světla na společných chodbách							x
	umýt okna na společných chodbách (5 kusů)							x

Obřadní místnost + WC	Pracovní úkony provádět dle vytíženosti obřadní místnosti (vždy po domluvě s matrikářkou)
------------------------------	---

Mytí oken	Mytí oken a okenních ráků oboustranně, vč. čištění žaluzií (fakturace proběhne mimo pravidelné měsíční vyúčtování)	1 x ročně (červenec)
------------------	--	----------------------

Spotřeba Město Milevsko		
Papírové ručníky ZZ 3000	7 kart	21000 ks
Toal. Papír 190 2vr 12rolí	5 bal	60 rolí
Toal.papír 64rolí 2vr	5 bal	320 roliček
Care mýdl. Čistič 1l	2 ks	
Lesk uni 1l	4 ks	
Raj 1l	12ks	
Revo pěna 750ml	6ks	
Stop bakter 1l	12ks	
Wc revo 750ml	12ks	
Sáček do koše 30l	2 bal	2000 ks
Sáček do koše 70l	1 bal	360 ks
Pronto	4 ks	
Pytel 120l	4 role	100 ks
Jar 1l	6 ks	
Wc závěs 4ks	12 bal	48 ks
Osvěžovač vzduchu	18 ks	
Kuchyňské utěrky	1bal	48 rolí
Prachovky	12ks	
Hadr petr	4ks	
Houbičky	4bal	40 ks
Houbové utěrky	6 bal	18 ks
Hygienické sáčky	1 bal	100 ks
Rukavice	6 ks	
Mýdlo 5l	2 ks	
Sáček do vysavače	4 ks	

Pozn.: Výměry oken jsou vypočteny oboustranně!

Městský úřad Milevsko - výměry budov						
Sažinova č.p. 843						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem	32	537,58	38	132,24	40	Zátěžový koberec
Sklady + Archivy						
Celkem	0	0	0	0		PVC - Zátěžový koberec
Chodby						
Celkem	5	222,46	6	66,47		Keramická dlažba
WC						
Celkem	5	50,19	4	13,92		Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem	7	36,12	3	10,44		Keramická dlažba
Celkem - č.p. 843	49	846,35	51	223,07	40	
Radnice č.p. 95						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem	19	264,73	34	142,502	16	Vinyl - PVC
Sklady + Archivy						
Celkem	0	0	0	0		Keramická dlažba - PVC
Chodby						
Celkem	6	139,15	3	11,64		Keramická dlažba
WC						
Celkem	6	20,49	4	2,58		Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem	6	16,86	1	0,858		Keramická dlažba
Celkem - č.p. 95	37	441,23	42	157,58	16	

Radnice nová č.p. 420						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem	16	250,52	18	96,48	19	Zátěžový koberec
Sklady + Archivy						
Celkem	0	0	0	0		PVC - Zátěžový koberec
Chodby						
Celkem	12	306,73	8	99,18		Keramická dlažba
WC						
Celkem	9	49,81	7	16,56		Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem	6	104,74	4	24,12		Keramická dlažba
Celkem nová č.p. 420	43	711,8	37	236,34	19	
Radnice stará č.p. 420						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem	13	377,05	27	274,1	13	Zátěžový koberec - Vinyl
Sklady + Archivy						
Celkem	0	0	0	0		Zátěžový koberec
Chodby						
Celkem	3	70,69	3	2,5		Kamenná dlažba
WC						
Celkem	2	9,15	2	3,6		Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem	2	17,42	2	13,92		Keramická dlažba - Vinyl
Celkem stará č.p. 420	20	474,31	34	294,12	13	
čp. 123, nám. E. Beneše						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem						Zátěžový koberec

Sklady + Archivy						
Celkem						PVC - Zátěžový koberec
Chodby						
Celkem	3	100	5	24	0	Keramická dlažba
WC						
Celkem						Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem						Keramická dlažba
Celkem čp. 123	3	100	5	24	0	
čp. 413, ul. Gen. Svobody						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem						Zátěžový koberec
Sklady + Archivy						
Celkem						PVC - Zátěžový koberec
Chodby						
Celkem	2	160	6	24	0	Keramická dlažba
WC						
Celkem	2	15	2	1,5	0	Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem						Keramická dlažba
Celkem čp. 123	4	175	8	25,5	0	
čp. 6 - společné prostory						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem						Zátěžový koberec
Sklady + Archivy						
Celkem						PVC - Zátěžový koberec
Chodby + výtah						
Celkem	4	75	2	8	0	Keramická dlažba

Atrium						
Celkem	1	20	1	40	0	Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem						Keramická dlažba
Celkem čp. 6 - spol.prostory	5	95	3	48	0	
čp. 6 - MKDS						
	Počet místností	m ²	Okna	Okna m ²	Zaměstnanců	Podlaha
Kanceláře						
Celkem	2	33	2	6	3	koberec
Sklady + Archivy						
Celkem						PVC
Chodby						
Celkem	1	3	0	0	0	Keramická dlažba
WC						
Celkem	1	4	1	2	0	Keramická dlažba
Ostatní						
Celkem						PVC
Celkem čp. 6 - MKDS	4	40	3	8	3	