


120230515


**Dodatek č. 4  
ke smlouvě o provádění úklidu**

 Domažlická správa nemovitostí  
spol. s r.o. —


Došlo  
dne: 14-03-2023

Převzal...

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.**, se sídlem Domažlice, Zahradní 513, PSČ 344 01, IČ: 26324261, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. Zn. C 1327/2018, zastoupená , jednatelem  
na straně jedné (dále jen „**zhotovitel**“)

a

**Městská knihovna Boženy Němcové Domažlice**, se sídlem Domažlice, Pivovarská 10, PSČ: 344 01, IČ: 48344117, zastoupené  ředitelkou  
na straně druhé (dále jen „**objednatel**“)

tento

**dodatek č. 4  
ke smlouvě o provádění úklidu**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 4.8.2020 smlouvu o provádění úklidu, na jejímž základě zhotovitel pro objednatele zajišťuje úklid nebytového prostoru a jeho součástí (dále jen „**smlouva**“ ve znění dodatků č. 1, 2 a 3). Smluvní strany sjednávají níže uvedené změny smlouvy.

**II.**

**Předmět dodatku**

V článku I. smlouvy se ustanovení odstavce 2. mění tak, že se jeho stávající znění nahrazuje tímto textem: „Zhotovitel se zavazuje provádět úklid výše uvedených prostor užívaných objednatelem včetně doplňování hygienického materiálu, a to v rozsahu, četnosti a způsobem jak je sjednáno v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.“

V článku II. smlouvy se ustanovení odstavce 1. mění tak, že se jeho stávající znění nahrazuje tímto textem: „Cena za provádění úklidu podle této smlouvy je smluvními stranami sjednána ve výši 39739,51 Kč bez DPH za kalendářní měsíc, přičemž se skládá z těchto dílčích složek:

- a) Cena za provádění úklidových prací – 36570,34 Kč bez DPH za kalendářní měsíc,
- b) Cena za úklidové prostředky a hygienický materiál – 3.169,17 Kč bez DPH za kalendářní měsíc.

Ke sjednané ceně bude zhotovitel připočítávat DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy.“

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Účinnost dodatku č. 4 je od 1.1.2023.
2. Ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem přímo dotčena, zůstávají beze změn.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek včetně všech příloh byl uveřejněn, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu), zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva ani žádná z jejích příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako své obchodní tajemství ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro případné další změny (dodatky) této smlouvy.
4. Tento dodatek byl sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

V Domažlicích dne

24/2 2023  
Zhotovitel  
Domažlická správa nemovitostí spol. s r. o.  
[redacted] jednatel

**Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.**  
 Zahradní 513  
344 67 Domažlice  
Tel.: +420 379 722 757  
IČO: 263 24 261  
www.dsn-domazlice.cz ①

V Domažlicích dne

Městská knihovna Boženy  
Němcové Domažlice ②  
Pivovarská 10, 344 01 Domažlice  
IČ: 48344117, DIČ: CZ48344117  
Jsme plátcí DPH.  
Tel.: +420 775 232 086  
Objednatel  
Městská knihovna Boženy Němcové Domažlice  
[redacted], ředitelka

Příloha č. 3 - Specifikace a četnost úklidových prací (KNB)

1) Práce prováděné 1x denně (Pondělí – pátek):

- vytření všech podlahových ploch. Prostor 2.04, 2.05, 2.24 - 2.27, 3.06 – 3.18
- úklid WC, koupelny (mytí umyvadel, výlevek, vodovodních baterií, záchodových mís, mušlí). Prostor 2.27, 3.09 – 3.13
- vynesení košů, přesun odpadu na určené místo. Prostor 2.04, 2.05, 2.24 – 2.27, 3.04, 3.06, 3.07, 3.09, 3.11 – 3.17, 4.06
- mytí židlí. Prostor 2.04, 3.07
- mytí stolů. Prostor 2.04, 3.07

2) Práce prováděné 1 x týdně:

- omytí dveří a zárubní. Prostor 2.04, 2.27, 3.04, 3.06 – 3.13, 4.06

3) Práce prováděné 1x14 dní:

- vytření podlahových ploch. Prostor 3.04, 4.06
- stírání prachu. Prostor 2.04, 2.24 – 2.26, 3.07, 3.14 – 3.17
- utření prachu pojízdné regály, stoly mezi regály. Prostor 3.07
- čištění skleněných výplní (učebny s výpočetní technikou) : Prostor 2.04, 3.07

4) Práce prováděné 1x měsíčně:

- vytření točitého schodiště. Prostor 2.05, 3.18
- utírání zábradlí na točitém schodišti. Prostor 2.05, 3.18
- utření prachu pojízdné regály, stoly mezi regály. Prostor 2.04
- čištění úložných skleněných skříněk. Prostor 2.04, 3.06

5) Práce prováděné 1x za 3 měsíce:

- vyluxování regálů včetně knížek. Prostor 2.04, 3.07

6) Práce prováděné 1x za ½ roku:

- vyčištění topných těles. Prostor 2.04, 2.24 – 2.26, 3.04, 3.06, 3.07 – 3.09, 3.11, 3.12, 3.14 – 3.17, 4.06
- čištění skleněných výplní (kanceláře a zázemí zaměstnanců): Prostor 2.05, 2.24 -2.26, 3.14 – 3.17

7) Práce provádění 1x rok:

- čištění čalouněných židlí
- utření prachu na trámech. Prostor 2.04, 3.07
- mytí oken včetně rámu. Prostor 2.04, 2.24 – 2.26, 3.04, 3.06, 3.07, 3.12, 3.14 – 3.17, 4.06
- mytí parapetů. Prostor 2.04, 2.24 – 2.26, 3.04, 3.06, 3.07, 3.12, 3.14 – 3.17, 4.06

Číslo prostoru	Název prostoru	Výměra (m <sup>2</sup> )
2.04	vzdělávací centrum	387,72
2.05	schodiště	13,51
2.24	box 1	16,70
2.25	box 2	16,70
2.26	box 3	14,85
2.27	WC pers.	2,67
3.04	depozitář	39,93
3.06	šatna	15,15
3.07	vzdělávací centrum	334,64
3.08	chodba	5,18
3.09	WC M	5,08
3.10	úklid	1,05
3.11	WC Ž	6,56

3.12	denní místnost	6,25
3.13	WC personál	2,22
3.14	box 1	16,32
3.15	box 2	16,32
3.16	box 3	15,21
3.17	box 4	15,21
3.18	schodiště	11,31
4.06	depozitář	45,93
	<b>Celková výměra</b>	<b>988,51</b>