

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo na poskytování úklidových prací

č.: 0002547 (dříve A – 2547/2016)

Objednatel: **Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.**
sídlo: Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice
zast.: Ing. Slavojem Dolejšem, ředitelem a předsedou představenstva
IČ: 25166115 DIČ: CZ25166115
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích pod sp. zn. B 868
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 6503231/0100
e-mailová adresa pro doručování faktur: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **FCC Česká republika, s.r.o.**
sídlo: Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8
zast.: [REDACTED], jednatelem
IČ: 45809712 DIČ: CZ45809712
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod
sp. zn. C 12401
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 17495863/0300
e-mailová adresa pro doručování faktur: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

PŘEDMĚT DODATKU

Ve smyslu čl. IX. bod 9.2. Smlouvy o dílo na poskytování úklidových prací uzavřené dne 03.08.2016, č. smlouvy objednatele 0002547 (dále jen „smlouva“) uzavírají smluvní strany **dodatek č. 2, kterým se tato smlouva mění a upravuje v následujícím:**

Z důvodů uvedených v čl. III. bod 3.8. smlouvy, a to pro požadavky objednatele na rozšíření zadaného předmětu plnění, pokud jde o plochu a četnost uklízených kancelářských prostor na vozovně trolejbusů, a zúžení zadaného předmětu plnění, pokud jde o úklid vozidel objednatele a dále pro požadavek zhotovitele na navýšení ceny dle sjednané inflační doložky, smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě. Současně s těmito změnami se smluvní strany dohodly rovněž na úpravě podmínek vystavování faktur v elektronické podobě a změně kontaktních údajů oprávněných osob.

Bod 3.1. – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.1.

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provádění úklidu prostor objednatele zahrnující základní, týdenní a měsíční úklid včetně hygienického servisu ve formě pevných měsíčních paušálních částek takto:

- *měsíční paušální cena pro úklid prostor na vozovně trolejbusů dle bodu 1.1. písm. a) a přílohy č. 1 činí celkem: 31 383,- Kč bez DPH*
- *měsíční paušální cena pro úklid prostor na vozovně autobusů dle bodu 1.1. písm. b) a přílohy č. 1 činí celkem: 18 513,- Kč bez DPH.“*

Bod 3.2. – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.2.

Kalkulace měsíčních paušálních cen uvedených v bodě 3.1. této smlouvy vychází z následujících jednotkových cen, které smluvní strany považují za závazné pro případ změny rozsahu, plochy a četnosti prováděných úklidových prací

Specifikace úklidu	Měsíční jednotková cena bez DPH / 1 m²
Základní úklid	0,58,- Kč
Týdenní a měsíční úklid	0,58,- Kč
Roční úklid	9,20,- Kč“

Bod 3.4. – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.4.

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provádění úklidu vozidel objednatele zahrnující střední a velký úklid ve formě pevně sjednaných jednotkových cen takto:

- jednotková cena pro úklid trolejbusů dle bodu 1.2. písm. a) a přílohy č. 2:

Specifikace úklidu	Jednotková cena bez DPH / 1 ks trolejbusu (18 m)	Jednotková cena bez DPH / 1 ks elektrobusu (10-12 m)
Střední úklid	138,- Kč	92,- Kč
Velký úklid	862,5,- Kč	517,5,- Kč

- jednotková cena pro úklid autobusů dle bodu 1.2. písm. b) a přílohy č. 2:

Specifikace úklidu	Jednotková cena bez DPH / 1 ks autobusu (12 m)	Jednotková cena bez DPH / 1 ks autobusu (15 m)	Jednotková cena bez DPH / 1 ks autobusu (18 m)
Střední úklid	92,- Kč	115,- Kč	138,- Kč
Velký úklid	517,5,- Kč	575,- Kč	862,5,- Kč“

Bod 3.6. – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.6.

Objednávky dle této smlouvy budou činěny písemně, pro urychlení požadovaných prací se smluvní strany dohodly na možnosti e-mailových objednávek a další komunikace ve věci předmětu plnění dle této smlouvy na **e-mail zhotovitele:** [REDACTED]

Bod 4.1. – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„4.1.

Cena za předmět plnění – úklidové práce dle čl. I. této smlouvy a jejich příloh bude objednatelem hrazena jednou měsíčně na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem nejdříve poslední den kalendářního měsíce, k němuž se úhrada vztahuje, a to za dále uvedených podmínek. Zhotovitel bude na fakturách vystavovaných dle této smlouvy uvádět vedle údajů stanovených platnou právní úpravou a vyplývajících z ujednání obsažených v této smlouvě ještě tyto údaje: číslo smlouvy objednatele. Smluvní strany souhlasí s použitím faktur (daňových dokladů) vystavených dle této smlouvy výhradně v elektronické podobě, a to ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Smluvní strana vystavující fakturu je povinna ji doručit druhé smluvní straně na e-mailovou adresu pro doručování faktur.

Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Faktura se považuje za doručenou dnem odeslání e-mailové zprávy, obsahující jako přílohu fakturu v elektronické podobě, na e-mailovou adresu pro doručování faktur.

Bod 6.3. – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„6.3.

Ve vzájemném styku obou smluvních stran jsou ve věcech technických, tzn. ve věcech vlastní realizace předmětu plnění dle této smlouvy, reklamací úklidových prací, odsouhlasování provedených prací, oprávnění jednat:

- za objednatele:

[REDACTED]

- za zhotovitele:

[REDACTED]

Shora uvedená oprávnění k jednání a kontaktní údaje trvají až do prokazatelného oznámení písemného odvolání nebo písemné změny dotčenou smluvní stranou. Změny jsou účinné od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

Bod 9.3. – v části příloh smlouvy se upravuje a mění takto:

Smluvní strany se dohodly na následující revizi příloh smlouvy takto:

Příloha č. 1.: Rozsah, plocha a četnost úklidu v členění na prostory ve vozovně autobusů a vozovně trolejbusů – se nahrazuje novou přílohou, která je připojena k tomuto dodatku č. 2 smlouvy a je nedílnou součástí smlouvy

Přílohy č. 2.: Rozsah a četnost úklidu v členění na autobusy a trolejbusy – se nahrazuje novou přílohou, která je připojena k tomuto dodatku č. 2 smlouvy a je nedílnou součástí smlouvy

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Ostatní články a ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Smluvní strany berou v oboustranném souhlasu na vědomí skutečnost, že se na smlouvu a její dodatky vztahují povinnosti dle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že splnění povinností týkající se uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

Dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy a je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

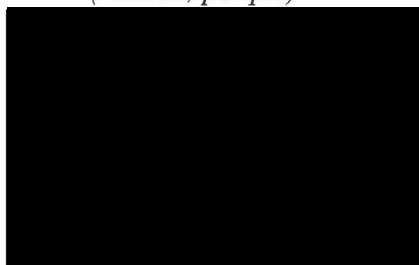
Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 3. 2023, pokud bude do té doby uveřejněn v registru smluv, jinak až dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že ujednání v tomto dodatku se budou vztahovat i k období od 1. 3. 2023 do nabytí účinnosti tohoto dodatku a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne 1. 3. 2023 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.

8 - 03 - 2023

V Českých Budějovicích dne

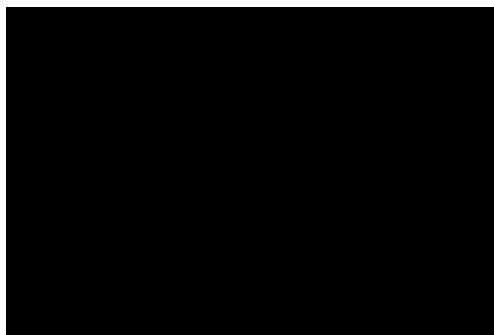
Za objednatele:

(razítko, podpis)



ředitel a předseda představenstva

Za zhotovitele:



Dopravní podnik města Česká Budějovice, a.s.

Novohradská 798/43
371 33 Písek 3, Písek
IČO: 25186115 DIČ: CZ25186115



jednatel

Rozsah, plocha a četnost úklidu v členění na prostory ve vozovně autobusů a vozovně trolejbusů

Pravidelné úklidové práce budou prováděny v tomto rozsahu:

Rozsah úklidu administrativních a provozních prostor pro obě vozovny

Základní úklid:

- vytírání volně přístupných podlahových ploch (včetně toalet a umývárén)
- vynášení odpadkových košů, vyprázdnění a čištění popelníků
- mytí obkladů a všech vodovodních armatur a zařizovacích předmětů WC a umývárén
- doplňování toaletního papíru, mýdel, WC chemie a papírových utěráků v administrativních a provozních prostorách vozoven materiálem objednatele.

Týdenní úklid:

- stírání prachu z volně přístupných ploch, nábytku do výše 1,5 m, okenních parapetů, rámců obrazů a říms
- mytí prosklených ploch uvnitř budovy, leštění zrcadel
- vysávání čalouněného nábytku a koberců
- odstraňování pavučin
- dezinfekce podlah, obkladů, vodovodních armatur a zařizovacích předmětů WC a umývárén v uklízených prostorách

Měsíční úklid:

- mytí dveří z obou stran, odpadových košů v uklízených prostorách
- vytírání těžko přístupných podlahových ploch
- stírání prachu z nábytku nad 1,5 m výše, obrazů
- setření prachu z těžko přístupného nábytku a dalších nepřístupných ploch

Roční úklid:

- mytí oken, skleněných stěn a dveří

Úklid administrativních a provozních prostor bude prováděn v pracovních dnech od 16 hodin a mimopracovních dny od 8 hodin do 20 hodin. Objednatel umožní zhotoviteli pro realizaci úklidu obou vozoven bezplatný odběr el. energie a vody.

Plocha a četnost uklízených prostor na vozovně trolejbusů

Místo	Základní úklid			Týdenní a měsíční úklid (m ²)	Roční úklid 1x ročně (m ²)
	5x týdně (m ²)	2x týdně (m ²)	1x týdně (m ²)		
Lehká údržba	99	74	12	185	5
Myčka			26	26	10
Těžká údržba	115	555		670	4
Provozní budova	848	407	94	1197	749
ÚTS	0	213	0	213	26
Celkem	910	1249	132	2291	821

Místo	Umyvadlo (ks)	Pisoár (ks)	Záchod (ks)	Kuch. dřez (ks)	Sprcha (ks)
Lehká údržba	6	2	3	1	4
Myčka	1	0	0	0	0
Těžká údržba	32	9	10	2	12
Prov. budova	22	6	11	3	3
ÚTS	6	3	3	1	2
EDS	2	0	1	1	1
Celkem	69	20	28	8	22

Plocha a četnost uklízených prostor na vozovně autobusů

Místo	Základní úklid			Týdenní a měsíční úklid (m ²)	Roční úklid 1x ročně (m ²)
	5x týdně (m ²)	2x týdně (m ²)	1x týdně (m ²)		
Správa	603		71	674	119
Dílna	384			384	99
Předprodej	65		17	82	21
Doprava	170			170	24
Autoškola	65			65	10
Pokladna		70		70	7
Vrátnice	41			41	5
Celkem	1328	70	88	1486	285

Místo	Umyvadlo (ks)	Pisoár (ks)	Záchod (ks)	Kuch. dřez (ks)	Sprcha (ks)
Správa	6	4	7	3	0
Myčka	1	0	1	1	0
Dílna	25	3	5	2	8
Předprodej	1	0	1	1	0
Doprava	5	4	3	1	0
Autoškola	0	0	0	1	0
Pokladna	0	0	0	1	0
Vrátnice	1	0	1	0	0
Celkem	39	11	18	10	8

Rozsah a četnost hygienického servisu

Kontrola a doplňování hygienických potřeb je prováděna v rámci základního úklidu materiálem objednatele na sociálních zařízeních a kuchyňkách na obou vozovnách.

	Vozovna trolejbusů	Vozovna autobusů
	Počet zařizovacích předmětů (ks)	Počet zařizovacích předmětů (ks)
Utěrky	75	36
Toaletní papír	27	22
Tekuté mýdlo	75	36
WC chemie	48	29

Rozsah a četnost úklidu v členění na autobusy a trolejbusy

Rozsah úklidu trolejbusů a autobusů

Úklid trolejbusů (včetně elektrobusů)

Jednotlivé trolejbusy určené ke střednímu a velkému úklidu stanovuje kontaktní osoba objednatele.

Kontrolu a převzetí uklizeného trolejbusu provede kontaktní osoba objednatele a potvrdí kvalitu úklidu svým podpisem do seznamu vozidel.

Při provádění jakéhokoli úklidu nesmí v žádném případě dojít k vylití většího množství vody na podlahu. Případná škoda na elektrickém zařízení, která vznikne v přímé souvislosti s použitím nadměrného množství vody při provádění úklidu, bude vyúčtována zhotoviteli.

Rozsah úklidu trolejbusů

Střední úklid:

- vyčištění podlahy včetně schodů a prostoru u řidiče mokrou cestou (vysátím)
- otření plastových sedáků, opěradel a madel sedaček
- otření madel v ostatním prostoru vozidla
- otření prostoru nad motorem (u trolejbusů Citelis)
- otření lemů oken
- otření palubní desky
- otření prachu v prostoru dveří
- individuální úklid vozu (částí podlahy či sedaček) při případném lokálním znečištění

Velký úklid:

- střední úklid
- důkladné mytí podlahy včetně všech těžko přístupných míst
- kompletní vyčištění interiéru trolejbusu mokrou cestou
- důkladný úklid kabiny řidiče včetně vnitřního čelního a vnitřního bočního skla
- vyčištění sedadel extrakčním čištěním na mokro, tato sedadla musí být suchá do 10 hod od ukončení úklidu vozidla
- dezinfekce interiéru

Četnost úklidu trolejbusů

Střední úklid:

v maximálním rozsahu přistavených vozů 118 ks týdně, což je cca 5960 ks ročně.

Velký úklid:

v maximálním rozsahu přistavených vozů 177 ks ročně.

Vozový park trolejbusů

trolejbus 18m – 56 ks

elektrobus – 11 ks

Změny vozového parku jsou vyhrazeny ve vazbě na provoz objednatele.

Uvedené počty pro jednotlivé typy čištění jsou stanoveny pro „standardní čištění“ a mohou být operativně (např. dle počasí) redukovány a navyšovány.

Úklid autobusů

Jednotlivé autobusy určené ke střednímu a velkému úklidu stanovuje kontaktní osoba objednatele.

Kontrolu a převzetí uklizeného autobusu provede kontaktní osoba objednatele a potvrdí kvalitu úklidu svým podpisem do seznamu vozidel.

Při provádění úklidu je nutno zamezit vniknutí vody do ovladačů dveří. Případná škoda, která vznikne v přímé souvislosti s vniknutím vody do ovladačů dveří při prováděném úklidu, bude vyúčtována zhotoviteli.

Objednatel umožní zhotoviteli pro realizaci úklidu autobusů bezplatný odběr el. energie a vody.

Rozsah úklidu autobusů

Střední úklid:

- vyčištění podlahy včetně schodů a prostoru u řidiče mokrou cestou (vysátím)
- otření plastových sedáků, opěradel a madel sedaček
- otření madel v ostatním prostoru vozidla
- otření prostoru nad motorem (u autobusů Renault, Citelis)
- otření lemů oken
- otření palubní desky
- otření prachu v prostoru dveří
- individuální úklid vozu (částí podlahy či sedaček) při případném lokálním znečištění

Velký úklid:

- střední úklid
- důkladné mytí podlahy včetně všech těžko přístupných míst
- kompletní vyčištění interiéru trolejbusu mokrou cestou
- důkladný úklid kabiny řidiče včetně vnitřního čelního a vnitřního bočního skla
- vyčištění sedadel extrakčním čištěním na mokro, tato sedadla musí být suchá do 10 hod od ukončení úklidu vozidla
- dezinfekce interiéru

Četnost úklidu autobusů

Střední úklid:

v maximálním rozsahu přistavených vozů 160 ks týdně, což je cca 8100 ks ročně.

Velký úklid:

v maximálním rozsahu přistavených vozů 270 ks ročně.

Vozový park autobusů

kloubový autobus 18m	...	37 ks
sólo autobus 15m	...	3 ks
sólo autobus 12 m	...	46 ks

Změny vozového parku jsou vyhrazeny ve vazbě na provoz objednatele.

Uvedené počty pro jednotlivé typy čištění jsou stanoveny pro „standartní čištění“ a mohou být operativně (např. dle počasí) redukovány a navyšovány.

