

KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-2201-2023-010

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Vojenský útvar 3255, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6
dále jen „kupující“ na straně jedné

a

2. Chemina holding s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn.: C 245381

Sídlo: Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČO: 042 88 343

DIČ: CZ04288343

Bankovní spojení: Fio banka

Číslo účtu: 2401045743/2010

Zastoupená: Ing. Stanislavem Birčákem, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Birčák, jednatel společnosti, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: nvg7d5u

Adresa pro doručování: Chemina holding s.r.o., Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2
dále jen „prodávající“ na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle § 2079 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je nákup čistících a leštících výrobků pro zabezpečení úklidu vnitřních prostor a zabezpečení odpovídajících hygienických podmínek stavebních objektů ve správě Provozního střediska 2201 vlastními silami.

Článek 2 Předmět plnění

- 2.1. Předmětem smlouvy je nákup čistících a leštících výrobků, (dále jen „zboží“):
- a) prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží, jakož i doklady, které je předmětem koupě, specifikované v zadání výběrového řízení „PS 2201 - Nákup čistících a leštících výrobků v roce 2023”, s.č. N006/23/V00004810 v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou cenu po obdržení faktury vystavené prodávajícím.

Článek 3 Kupní cena

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové kupní ceně zboží, specifikovaného v čl. 2.1. písm. a) této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč: 292 225,00

21% DPH v Kč: 61 367,25

Cena celkem s DPH v Kč: 353 592,25

(Slovy: **Třistapadesátitřítisícpětsetdevadesát dva 25/100 korun českých**)

- 3.2. Celková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění. Podrobná skladba ceny za zboží podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího spojené s realizací předmětu objednávky (tj. balné, palety i doprava). Proávající má právo fakturovat pouze skutečně dodané zboží.

Článek 4 Dodací podmínky

- 4.1. Proávající je povinen dodat zboží podle § 1914 a § 2095 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., OZ.
- 4.2. Proávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité, nepoškozené a nerepasované, které nebude staršího data výroby než roku 2022, odpovídající platným technickým, bezpečnostním normám a předpisům. Proávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti prohlášení.
- 4.3. Dovoz zboží zajišťuje prodávající do místa určení včetně nakládky a vykládky. Předáním zboží kupujícímu se rozumí převzetí zboží v místě určení spolu s dodacím listem a zárukou za jeho jakost v trvání 24 měsíců.
- 4.4. Dodávka zboží bude provedena prodávajícím v pracovních dnech v době od 06:00 do 12:00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
- 4.5. Přejímající nepřevzme zboží, které při převzetí vykazuje vady na balení nebo jiné zjevné vady. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí podpisem. Proávající je v tomto případě povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

Článek 5 Místo a termín dodávky

- 5.1. Místo dodávky:
Vojenský útvar 3255, objekt „Amerika“, obec Strašice u Rokycan.
- 5.2. Termín dodávky:
Proávající je povinen dodat kupujícímu zboží nejpozději v termínu do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zboží bude dodáno najednou v předem dojednaném termínu. Určenou kontaktní osobou kupujícího pro dojednání termínu dodání zboží a jeho převzetí je kontaktní osoba kupujícího ve věcech technických.

Termín dodávky je splněn potvrzením dodacího listu o předání a převzetí zboží.

Článek 6 Platební podmínky

- 6.1.** Platba bude uskutečněna jednou fakturou vystavenou po řádném dodání zboží a jeho předání kupujícímu. Nedílnou součástí faktury bude potvrzený dodací list o předání a převzetí zboží.
- 6.2.** Prodávající je povinen podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) vystavit daňový doklad-fakturu s náležitostmi podle § 29 ZDPH.

Daňový doklad musí obsahovat zejména:

- číslo smlouvy, podle které se uskutečnilo plnění;
- název obchodní firmy nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění (prodávající), IČO,DIČ;
- název a sídlo osoby, pro kterou je plnění uskutečňováno (kupující), IČO;
- evidenční číslo daňového dokladu;
- rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- datum vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění plnění, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu;
- cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;
- označení banky a číslo účtu, na který má být faktura uhrazena;
- soupis provedených dodávek zboží dle cenové nabídky potvrzený technickým dozorem objednatele, protokol o předání a převzetí zboží (tj. převjímací protokol), příp. zápis o odstranění vad.

Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.

- 6.3.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.4.** Pokud kupující zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění prodávajícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu do 10 kalendářních dnů doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí výše dojednaná lhůta splatnosti.
- 6.5.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavatelé za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly:
- a) nedodrží-li prodávající termín dodávky uvedený v čl. 5 této smlouvy, má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 300,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 8 Ostatní ujednání

- 8.1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími předpisy.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Prodávající bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 8.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6. Tato smlouva o 4 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 4

**Ing. Stanislav
Birčák**

Digitálně podepsal Ing. Stanislav
Birčák
Datum: 2023.03.17 13:56:19
+01'00'

V Praze dne

za prodávajícího

Ing. Stanislav Birčák
Jednatel

Ing.

**Zdenko
Pohranc**

Digitálně
podepsal Ing.
Zdenko Pohranc
Datum:
2023.03.23
07:42:27 +01'00'

V Praze dne

za kupujícího

Ing. Zdenko Pohranc
vedoucí Oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje zakázky

Název zakázky: **PS 2201 – Nákup čistících a leštících výrobků v roce 2023**
Místo plnění/dodávky: Vojenský útvar 3255, objekt „Amerika“, obec Strašice u Rokycan
Určeno pro: objekt CE 03-91-01

2. Rozsah dodávky

Jedná se o nákup čistících a leštících výrobků pro potřeby Provozního střediska 2201 Strašice pro zabezpečení úklidu vnitřních prostor stavebních objektů ve správě PS vlastními silami, z důvodu zajištění odpovídajících hygienických podmínek. Obsah požadovaného nákupu je podrobně rozepsán v příloze č. 2- Cenová nabídka. Dodávku realizovat najednou ve stanoveném termínu.

3. Záruka

Záruka v době trvání 24 měsíců.

4. Ostatní pokyny

Dodávané zboží musí být nové, nepoužité, v neporušeném obalu a musí odpovídat platným technickým a bezpečnostním normám. Dodání zboží musí být spojeno s předáním příslušného dodacího listu a předáno do určeného místa příslušným pracovníkům. Cena za dopravu materiálu musí být zahrnuta v ceně za zakázku. Zboží bude dodáno najednou dodavatelskou firmou. Není přípustné jiným přepravcem.

Pracovní doba – v pracovní dny: Po, Út, St, Čt, Pá: 6,00 – 12,00 hod

Mimo pracovní dobu: není možné

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX

Zpracoval: XXXXXXXXXX

Cenová nabídka

PS 2201 - Nákup čistících a leštících výrobků na rok 2023

PS 2201 CE: 03-91-01	
Cena celkem za celé plnění smlouvy bez DPH	292 225,00 CZK
DPH 21%	61 367,25 CZK
Cena celkem za celé plnění smlouvy s DPH	353 592,25 CZK

Dodavatel (prodávající): Chemina holding s.r.o.
IČO: 04288343

CE: 03-91-01

Poř. číslo	Název	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena za položku celkem bez DPH
1.	Ekologické tekuté mýdlo 400 ml EURONA CERNY s aloe vera 400 ml, ledový vítr, černý hrozen	ks	130		
2.	Ekologický univerzální úklidový prostředek Universal Cleaner EURONA CERNY, malina a máta, černý hrozen, levandule 1000 ml	ks	100		
3.	Ekologický prostředek na podlahy z PVC a linolea, EURONA CERNY Clean & Care Vinyl Floor 500 ml	ks	80		
4.	Ekologický prostředek vhodný na koupelny i kuchyně 250 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru, EURONA CERNY čisticí krém 3x koncentrovaný	ks	40		
5.	Ekologický prostředek na toalety 750 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru EURONA CERNY, Ledová tříšť, Mořská záře	ks	60		
6.	Ekologický gel na toalety 200 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru EURONA CERNY WC gel, Mořská záře, Malina a máta, Křišťálový květ 3 x koncentrovaný	ks	40		
7.	Ekologický prostředek, bez formaldehydů, fosfátů, chloru Dish-Care EURONA CERNY pomeranč, ledová tříšť, malina - máta 1000 ml	ks	30		
8.	Ekologický rychlorozpouštěč vodního kamene EURONA CERNY Rychlorozpouštěč vodního kamene 500 ml	ks	10		
9.	Toaletní papír 2 vrstvý, ekologický a snadno rozpustný Harmasan, v balení 10 kusů, 25 bal = 250 ks	ks	250		
10.	Toaletní papír do zásobníků Ø 28cm 2-vrstvý Jumbo bílý, bal. po 6 ks (35 bal = 210 rolí)	ks	210		
11.	Papírové ručníky do zásobníku, skládací (v balení 250 ks)	balení	450		
12.	Čisticí prostředek na všechny omyvatelné plochy Cif power cream na kuchyně 750 ml s rozprašovačem	ks	50		

13.	Prostředek čistící na kuchyňské plochy GO-Kuchyně, 500 ml	ks	30
14.	Mycí prostředek na koupelny s rozprašovačem 750 ml, CIF na koupelny 2 v 1 s rozprašovačem	ks	50
15.	Prostředek čistící na koupelňové plochy GO-Koupelna 500 ml	ks	60
16.	Prostředek na nábytek s rozprašovačem 500 ml Pronto na nábytek s rozprašovačem 500 ml	ks	10
17.	Prostředek na dřevěné podlahy a laminát Pronto čistič 5v1, 750 ml	ks	30
18.	Hygienické sítko pro dezinfekci do pisoáru Remind-Air 60/Wave 3D	ks	300
19.	Hygienické závěšky do WC s dezinfekční složkou Hang-Tag	ks	180
20.	Náhradní náplň s dezinfekční přísadou do WC bloků 360 ml Bref WC gel	ks	50
21.	Prostředek na čištění WC, BREF WC Fresh gel 700 ml	ks	60
22.	Prostředek na čištění WC DOMESTOS	ks	50
23.	Štětka na WC komplet (sada)	ks	5
24.	Švédská mikro utěrka - cca 40 x 40 cm, 235 g/m ²	ks	100
25.	Utěrka z mikrovlákna 30 x 30 cm, 210 g/m ² (balení po 3 ks)	ks	200
26.	Švédská mikro utěrka na vytírání podlahy, cca 50 x 80 cm, 235 g/m ²	ks	80
27.	Smetáček a lopatka	ks	10
28.	Vstupní rohož z pryžová, 40 x 60 x 2 cm, Monte s otvory	ks	15
29.	Vstupní rohož z polyetylenu, 40 x 60 cm, Contrend/ARI	ks	15
30.	Dávkovač tekutého mýdla 500 ml na zavěšení na zeď	ks	5
31.	Držák na zeď s bezdotykovým dávkovačem tekutého mýdla a CD adaptérem na zapojení do el. sítě	ks	5
32.	Držák na zeď s bezdotykovým dávkovačem dezinfekce s rozstříkem a CD adaptérem na zapojení do el. sítě	ks	5
33.	Zásobník (dávkovač) na tekuté mýdlo TORK 560000 - bílý	ks	5

34.	Náhradní náplň do zásobníku mýdla (TORK 56000), TORK 420601 1000 ml, S1, Premium, v kartonu po 6 ks, 2 kart. = 12 ks	ks	12	
35.	Zásobník na papírové ručníky v roli TORK 551000, bílý	ks	5	
36.	Jemné papírové ručníky do zásobníku v roli TORK 290067 v roli, (2.vrstvé 150 m v roli), 1 karton po 6 rolích, 5 kart.= 30 rolí	balení	5	
37.	Zásobník na toaletní papír (kotouč Ø 32 cm vhodný na toaletní papír o Ø 28 cm)	ks	5	
38.	Držák na toaletní papír s krytem (leštěná nerez ocel)	ks	5	
Cena celkem bez DPH				292 225,00
DPH 21%				61 367,25
Cena celkem s DPH				353 592,25

Dodavatel zahrnul do cen veškeré náklady spojené s nákupem a dodávkou čistících a leštících výrobků.

Za společnost Chemina holding s.r.o.

Ing. Stanislav Birčák, jednatel

**Ing. Stanislav
Birčák**

Digitálně podepsal Ing.
Stanislav Birčák

Datum: 2023.03.17 13:55:46
+01'00'