

SMLOUVA O DÍLO

č. 1/2023

na zhotovení projektové dokumentace a výkon AD

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále „OZ“)

k veřejné zakázce

„Nové Sedlo – oprava plynové kotelny - EED – PD + AD“

I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž právně jedná na základě pověření ze dne 01. 09. 2016, č. j. VS-88534-5/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada, plk. Mgr. Miroslav Špalek, ředitel věznice Nové Sedlo, adresa:

Věznice Nové Sedlo, P. O. Box 64, 438 01 Žatec

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423 Právnícká osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel:

Ing. Karel Matoušek, právní forma OSVČ

Se sídlem: Josefa Hory 1858/12, 415 01 Teplice

IČO: 402 35 564

DIČ: CZ6612061027

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)**

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Výzva k podání nabídky ze dne: 20. 02. 2023 č. j.VS-28751-5/ČJ-2023-8019PS-VERZAK (dále jen „ZD“), včetně příloh.
2. Nabídka zhotovitele ze dne: 03. 03. 2023 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku III. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu za níže uvedených podmínek, to vše v rámci realizace projektu „**Nové Sedlo – oprava plynové kotelny – EED – PD + AD**“ a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

3.2. Dílem se rozumí:

3.2.1. Zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby, zpracování projektové dokumentace ve stupni Dokumentace pro provádění stavby bez předchozí fáze vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v oceněné i neoceněné verzi za účelem vydání stavebního povolení, zpracování zásad plánu organizace výstavby, provedení autorského dozoru na stavbě a po realizaci díla zpracování Dokumentace skutečného provedení stavby.

Předmět díla dle článku III. odst. 3.2.1. bude realizován v souladu s požadavky objednatele dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zpracovat:

a) Zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby, zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby v rozsahu přílohy č. 13 Vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zásad organizace výstavby (ZOV).

- Zpracování technického návrhu:
 - demontáže stávajících plynových kotlů a rozvodů,
 - demontáže strojní části kotelny,
 - demontáže úpravny vody,
 - demontáže elektro a měření a regulace,
 - částečné demontáže regulační stanice plynu,
 - dodávky a montáže nových plynových kotlů,
 - dodávky nového strojního vybavení, rozvodných potrubí a armatur,
 - dodávky nové regulační řady tlaku plynu,
 - dodávky nové úpravny vody,
 - vyvložkování komínových průduchů,
 - dodávky elektro včetně měření a regulace,
 - opravy stávajících rozvodů zdravotníky – kanalizace, vodovod a plynovod,
 - opravy vytápění a větrání kotelny,
 - zkoušek a revizí.
- Po odsouhlasení technického návrhu ze strany investora zpracování PD a ZOV v uvedeném rozsahu.

b) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- Dokumentace v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a prováděcích vyhlášek, především vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

c) Autorský dozor na stavbě.

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- účast na kontrolních dnech stavby (min. 1 x týdně),
- dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky od objednatel schválené dokumentace pro stavební povolení, spolupráce na přípravě podkladů ke kolaudačnímu řízení včetně,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci,
- spolupráce s technickým dozorem stavebníka.

d) Dokumentace skutečného provedení v rozsahu přílohy č. 14 Vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.**IV.****Doba a místo plnění**

4.1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna pouze osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních, případně osobou s patřičným pověřením, a musí být učiněna písemnou formou. Výzva může být učiněna i emailem.

4.2. Zhotovitel provede dílo v následujících lhůtách:

- Zpracování a předání PD pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - **do 50 dnů od zahájení plnění zpracování PD pro provádění stavby (předpokládaný termín plnění 03/2023 – 05/2023).**

4.3. Realizaci díla dle článku III odst. 3.2.1., pís. b), tedy činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel pouze na základě písemné výzvy objednatele. Za písemnou formu se považuje i e-mail. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla (**předpokládaný termín plnění 06/2024 – 08/2024**) závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek a přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu.

4.4. Dotčeným objektem je areál Vězeňské služby České republiky: Věznice Nové Sedlo, Hlavní 2, par. č. 166 v k. ú 706710 Nové Sedlo u Žatce, LV 37. Uvedená nemovitost je ve vlastnictví ČR a právo hospodařit s tímto majetkem má Vězeňská služba ČR.

V.
Cena díla

5.1. Celková cena za dílo dle čl. III. smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace díla a činí:

5.2. Celková cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy činí:

369 655 Kč včetně DPH

(slovy: třistašestádevět tisíc šest set padesát pět korun českých)

305 500 Kč bez DPH

(slovy: třista pět tisíc pět set korun českých)

64 155 Kč sazba 21% DPH

(slovy: šedesát čtyři tisíc stopadesát pět korun českých)

a) z toho cena za zpracování PD pro provádění stavby včetně soupisu prací:

363 000 Kč včetně DPH

(slovy: **třistašedesát tři tisíc** korun českých)

300 000 Kč bez DPH

(slovy: třista tisíc korun českých)

63 000 Kč sazba 21% DPH

(slovy: šedesát tři tisíc korun českých)

b) z toho cena za výkon AD při realizaci stavby a kolaudaci (maximálně 30 hodin):

5 445 Kč včetně DPH

(slovy: pět tisíc čtyři sta čtyřicet pět korun českých)

4 500 Kč bez DPH

(slovy: čtyři tisíc pět set korun českých)

945 Kč sazba 21% DPH

(slovy: devět set čtyřicet pět korun českých)

Zde uvést cenu za 1 hodinu autorského dozoru vč. DPH:

150 Kč včetně DPH/hodina

(slovy: stopadesát korun českých)

a) z toho cena za zpracování dokumentace skutečného provedení:

1 210 Kč včetně DPH

(slovy: jedentisíc dvěstědeset korun českých)

1 000 Kč bez DPH

(slovy: jedentisíc korun českých)

210 Kč sazba 21 % DPH

(slovy: dvěšedeset korun českých)

5.3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

5.4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI.

Platební a fakturační podmínky

6.1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k financování v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě.

6.2. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktur zhotovitele vystavených po řádném dokončení, předání a převzetí akceptačním protokolem jednotlivých částí předmětu díla v členění dle čl. III. odst. 3.2.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze dílčí části díla objednatelům řádně přijaté dle předávacího protokolu, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na činnosti, které nelze vzhledem k jejich charakteru protokolárně předat.

6.3. Faktura za provádění autorského dozoru bude vystavena na základě odsouhlaseného výkazu počtu hodin prováděného autorského dozoru do výše max. stanovené částky uvedené v čl. V. odst. 5. 2. písm. c) této smlouvy.

6.4. Splatné jsou pouze takové faktury, které mají všechny náležitosti podle čl. VI. odst. 6. této smlouvy. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, splatnost faktur doručených objednateli po 15. 12. daného roku, se prodlužuje o dalších 60 dnů.

6.5. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání platby z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Všechny částky, poukazované v Kč mezi smluvními stranami musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s bankovním převodem.

6.6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 29 násl. zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedílnou přílohu každé faktury bude předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění a celkovou cenu potvrzenou oprávněnou osobou objednatele. Zhotovitel předloží fakturu nejpozději do 7 pracovních dnů od odsouhlasení akceptačního protokolu.

6.7. Faktury budou doručovány na adresu: **věznice Nové Sedlo, Hlavní 2, 438 01 Žatec**.
Název odběratele na fakturách bude uvedeno: **Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4 - Nusle**.

6.8. **Cena díla bude hrazena na základě tří jednotlivých faktur:**

1. **Faktura** – za zhotovení a předání projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací.
2. **Faktura** – za výkon autorského dozoru. Faktura bude obsahovat výkaz skutečně odpracovaných člověkohodin vykonávaných po celou dobu realizace díla. Faktura za výkon autorského dozoru bude Zhotoviteli uhrazena po vydání kolaudačního souhlasu.
3. **Faktura** – za zhotovení PD skutečného provedení.

Faktura musí mimo jiné obsahovat:

- označení faktury a její číslo,
- číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- identifikační údaje smluvních stran podle čl. I. této smlouvy,
- den odeslání faktury a datum její splatnosti,
- fakturovanou částku,
- faktura musí být označena číslem a názvem „**Nové Sedlo – oprava plynové kotelny – EED – PD + AD**“.

6.9. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

6.10. Nedojde – li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit a fakturovanou cenu těchto prací neuhradit. Práce, které provedl zhotovitel odchylně od smlouvy, nesmí zařadit do soupisu prací.

6.11. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není vyhotoven v požadovaném počtu kopií, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje, tj. takové cenové údaje, které jsou zejména v rozporu s touto smlouvou. Při vrácení faktury je objednatel povinen uvést důvod jejího vrácení. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. VI. odst. 6.4. této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

6.12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

VII.

Splnění a převzetí díla

7.1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn předáním a převzetím díla.

7.2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem,

a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že Objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.

7.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

7.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.

7.5. Zhotovitel splní svojí povinnost vykonávání autorského dozoru projektanta při realizaci stavby vydáním kolaudačního souhlasu stavebním úřadem.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

8.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.

8.2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotoviteli možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.

8.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s právními předpisy, technickými normami a požadavky příslušného stavebního úřadu tak, aby dílo včas a řádně předal objednateli.

8.4. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

8.5. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatel vyzván, poskytnout.

8.6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, orgánům finanční správy apod.) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

8.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IX.***Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu***

9.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části oproti lhůtám uvedeným v čl. IV. vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z příslušné ceny díla či jeho části bez DPH dle čl. V. za každý i započatý den prodlení zhotovitele.

9.2. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinností odstranit vady v stanovené lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení, za každý jednotlivý případ neodstranění vady.

9.3. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v rozsahu podle čl. III. této smlouvy a ve lhůtě podle čl. IV. této smlouvy o více než 60 dnů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení počínaje 61. dnem.

9.4. Pro případ prodlení úhrady, zhotovitelem řádně vystavené faktury ve lhůtě splatnosti, vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele ve výši stanovené dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

9.5. Za porušení mlčenlivosti dle čl. VIII. odst. 8.4. této smlouvy zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

9.6. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dní ode dne doručení oznámení. Právo na fakturování a vymáhání smluvních pokut a úroků z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty a úroky z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti újma, újma je vymahatelná v plné výši a samostatně vedle smluvní pokuty. Daňový doklad, na základě kterého bude uplatněna smluvní pokuta a výše úroku, musí mít náležitosti uvedené v čl. VI. této smlouvy.

X.***Kontrola a další podmínky realizace díla***

10.1. Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace s objednatel na základě výzvy objednatele a to do 3 pracovních dnů od vyzvání objednatelem v objektu věznice Nové Sedlo.

10.2. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 10 pracovních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

10.3. Místem plnění a místem kontaktním pro veškerou agendu řešenou ve věci zhotovitelem je objekt věznice Nové Sedlo. Veškeré podklady a veškerá zpracovaná dokumentace bude zpracována v českém jazyce.

10.4. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen na pozastavení zpracování projektové dokumentace přistoupit.

10.5. Prodlení zhotovitele s dokončením projektové dokumentace delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, avšak pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů převážně na straně zhotovitele.

XI.

Předání a převzetí díla

11.1. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky. Nedodělkem se rozumí kvalitativní nedostatek plnění, kdy určitá část plnění podle této smlouvy není dokončena. Vadou se rozumí nedostatek navrhované konstrukce.

11.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednavateli včetně odstranění vad.

11.3. K podepsání předávacího akceptačního protokolu PD jsou oprávněni za zhotovitele Ing. Karel Matoušek a za objednatele [REDAKCE] – vedoucí stavebního referátu věznice Nové Sedlo. Podepsáním protokolu přechází na objednavatele vlastnická práva k předmětu díla.

11.4. Jestliže objednatel odmítne PD převzít, sepíše účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

11.5. Zhotovitel splní svojí povinnost vykonávání autorského dozoru projektanta při realizaci stavby vydáním kolaudačního souhlasu stavebním úřadem.

XII.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

12.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Užití § 2605 odst. 2, § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 NOZ se dohoda obou stran vylučuje. Zjevné i skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.

12.2. Záruční doba na dokončené dílo byla sjednána dohodou smluvních stran v délce trvání **60** měsíců od převzetí dokončeného díla bez vad.

12.3. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr k vadě PD ke zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.

12.4. Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo dle článku 12. 2. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle dodané dokumentace zhotoveno.

12.5. Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní u zhotovitele objednatel.

12.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po obdržení oznámení o vadách (dále jen „reklamací“) písemně oznámit objednateli, zda vady uznává. Pokud tak ve lhůtě neučiní, má se za to že vady uznal. Zhotovitel je povinen odstranit vady, které uznal, do 15 kalendářních dnů od okamžiku, kdy obdržel oznámení o vadách, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.7. Pokud zhotovitel neodstraní ve lhůtě dle čl. 12. 6. této smlouvy vady, které uznal, je objednatel oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady přeučtovat zhotoviteli.

12.8. Reklamacie se uplatňují přímo u zhotovitele a to písemně, telefonicky, faxem nebo emailem. V případě telefonického a faxového ohlášení vady potvrdí objednatel toto ohlášení do 3 dnů písemně.

12.9. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré materiály, stavební díly a zařízení navrhované v projektové dokumentaci budou odpovídat veškerým technickým normám (a to i pouze doporučeným) a právním předpisům platným v ČR a budou mít takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby jen při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Tuto skutečnost doloží zhotovitel na vyžádání objednatele příslušnými doklady.

12.10. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- a) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění), a to na limit pojistného plnění minimálně 250.000,- Kč za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění minimálně 250.000 Kč.
- b) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám), a to na limit pojistného plnění minimálně 250.000 Kč za jednu pojistnou událost.

XIII.

Zánik smlouvy

13.1. Smluvní strany se dohodly na následujících způsobech zániku této smlouvy:

- a) splněním smluvního závazku řádně a včas,
- b) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů,
- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany.
- d) výpovědí s tříměsíční dobou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran.

Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

13.2. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení této smlouvy zejména (vedle dalších případů uvedených v této smlouvě):

- a) nedodání řádně (bez vad) provedeného díla ve lhůtě podle čl. 4. 2. této smlouvy,
- b) nedodržení ujednání o záruce a nedodržení ujednání o odstranění vad ve stanovených lhůtách ve čl. XII. této smlouvy;
- c) nedodržení povinností vyplývajících z porušení povinnosti mlčenlivosti,
- d) prodloužení objednatele s úhradou ceny díla dle čl. V. této smlouvy delší než 30 dnů.

13.3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od této smlouvy nezanikají mimo jiné ustanovení této smlouvy čl. IX. a povinnost k placení smluvních pokut a úroku z prodlení vzniklá porušením této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že jednotlivé části díla pro něj nemají samy o sobě hospodářský význam.

13.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu insolvenčního řízení zahájeného na majetek zhotovitele odstoupit od této smlouvy.

13.5. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

13.6. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy zhotoviteli.

13.7. Dojde-li k přeměně společnosti Zhotovitele, je Zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny do veřejného rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu přeměny společnosti druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIV.

Závěrečná ustanovení

14.1. Smluvní strany se dohodly, že v záležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemná práva a povinnosti budou řídit příslušnými ustanoveními OZ, ve znění pozdějších předpisů.

14.2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

14.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost dle § 219 zákona 134/2016 Sb. uveřejnit na svém profilu smlouvu uzavřenou na tuto zakázku včetně všech jejích změn

a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této veřejné zakázky a seznam poddodavatelů.

14.4. Má-li poddodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam poddodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.

14.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Předchozí věta se neuplatní na změnu oprávněných osob a jejich kontaktních údajů – případná změna je účinná dnem jejího písemného oznámení druhé smluvní straně.

14.6. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 výtisky, zhotovitel obdrží 1 výtisk. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

14.7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

14.8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

14.9. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

14.10. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

14.11. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

14.12. Smluvní strany se dohodly, že budou vzájemně komunikovat zejména elektronicky. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud její doručení systém potvrdil. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud nebylo odesílateli do 48 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit. Pokud je to vyžadováno obecně platnými předpisy nebo z jiných důvodů nezbytné a některá ze smluvních stran použila písemnou formu korespondence s doručenkou, považuje se písemnost za doručenou dnem, který na doručence

vyznačil poskytovatel poštovních služeb, nejpozději však do 10ti kalendářních dnů ode dne, kdy byla písemnost odeslána.

14.13. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí.

V Novém Sedle dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

plk. Mgr. Miroslav Špalek
ředitel věznice Nové Sedlo

Ing. Karel Matoušek

Přílohy

Dohoda o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti vč. informace o rizicích
Písemná informace o rizicích pro externí osoby

DOHODA O PLNĚNÍ ÚKOLŮ V OBLASTI BOZP A PO NA PRACOVIŠTI

uzavřená ve smyslu § 101, § 103 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

Název pracoviště:	věznice Nové Sedlo
Zúčastněné firmy:	1. VSČR – věznice Nové Sedlo
	2. <i>Ing. Karel Matoušek</i>
Firma pověřená koordinací opatření BOZP a PO:	věznice Nové Sedlo
Jméno kontaktní osoby:	██
Telefon kontaktní osoby:	██
Dohoda platí od:	Dohoda platí ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
Dohoda platí do:	Dohoda platí do doby předání díla zhotovitelem objednateli

Zvláštní opatření k ochraně bezpečnosti zdraví zúčastněných zaměstnanců: (možný odkaz na vnitřní předpis firmy)

Vypisuje se v případě, že jsou opatření nutná z hlediska vzájemného ohrožení zaměstnanců.

Na pracoviště (stavbu) je možný vstup pouze s ochrannými pracovními prostředky (ochranná přilba, popř. ochranné brýle), a to vzhledem k charakteru prováděných prací, zejména prací ve výšce. Opatření se týká všech osob, které na pracoviště vstupují.

Zvláštní povinnosti kontaktní osoby - koordinátora BOZP a PO:

Vypisuje se v případě, že se koordinátorovi ukládají úkoly nutné pro omezení vzájemného ohrožení pracovníků.

Zvláštní pokyny pro zdolávání požárů a mimořádných událostí, poskytnutí první pomoci a zajištění evakuace osob, dohodnuté signály:

Viz. Písemná informace o rizicích (příloha Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti).
Příp. požární dokumentace apod.

Každý z níže podepsaných zástupců zúčastněných firem stvrzuje svým podpisem, že byl:

- srozumitelně informován o rizicích vyplývajících z činnosti nebo společné práce všech zúčastněných stran a o opatřeních k ochraně před jejich působením a tyto dokumenty od každé strany převzal písemně nebo v elektronické podobě,
- seznámen s pokyny a informacemi ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a evakuace fyzických osob v případě mimořádných událostí, únikovými východy, dohodnutými signály, pokyny pro případ úrazu, nebo jiné mimořádné události.

Každý z níže podepsaných zástupců zúčastněných firem je si vědom, že je povinen:

- zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele,
- dostatečně a bez zbytečného odkladu informovat všechny zúčastněné pracovníky vlastní organizace a odborovou organizaci nebo zástupce zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nepůsobí-li u něj, pak přímo své zaměstnance o rizicích a přijatých opatřeních, které získal od jiných zaměstnavatelů,
- analyzovat a vyhodnotit rizika a opatření při zavedení nové technologie nebo změny výrobních a pracovních prostředků nebo změny technologických anebo pracovních postupů, v případech, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a informovat o těchto skutečnostech ostatní zúčastněné firmy.

Pověřená kontaktní osoba stvrzuje svým podpisem, že byla seznámena:

- se svými povinnostmi (koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění),
- s uvedenou dokumentací BOZP a PO.

Jména a podpisy zástupců zúčastněných firem:

Společnost	Jméno zástupce	Datum	Podpis
<i>věžnice Nové Sedlo</i>	<i>plk. Mgr. Miroslav Špalek</i>		
<i>Ing. Karel Matoušek</i>	<i>Ing. Karel Matoušek</i>		

Přílohy:**Dokumentace společnosti *Karel Matoušek*:**

- Přehled rizik při činnostech na pracovištích společnosti a jejich eliminace (písemná informace)
- Záznam o školení zaměstnanců z BOZP a PO,
- příp. další dokumentace.

Dokumentace *Věžnice Nové Sedlo*:

- Přehled rizik při činnostech na pracovištích společnosti a jejich eliminace (písemná informace)
- Záznam o školení zaměstnanců dodavatelské firmy z PO (jedná-li se o pracoviště se zvýšeným požárním nebezpečím).
- příp. další dokumentace

Vězeňská služba ČR, věznice Nové Sedlo

PÍSEMNÁ INFORMACE O RIZICÍCH PRO EXTERNÍ OSOBY zpracovaná na základě požadavků zákona č. 262/2006 Sb., § 101 zákoníku práce v platném znění

Tento dokument upravuje povinnosti všech společností a jejich subdodavatelů, kteří za účelem plnění svých smluvních závazků s věznicí Nové Sedlo vstupují do areálu věznice.

Pro účely tohoto dokumentu se externí společností rozumí společnost, včetně jejich zaměstnanců, pracovníků a subdodavatelů, která na základě písemné nebo ústní smlouvy vstupuje do areálu věznice.

Pokud se níže mluví o zaměstnancích externí společnosti, rozumí se tím nejen zaměstnanci v pracovním poměru, ale i pracovníci zaměstnaní na dohody konané mimo pracovní poměr, popř. jinak pověřeni pracovníci, či subdodavatelé.

Externí společnost se podpisem tohoto dokumentu, zavazuje dodržovat všechna ustanovení zde uvedená a seznámit všechny své zaměstnance s jejich povinnostmi z tohoto předpisu vyplývajícími a dbát na jejich dodržování.

Všeobecně

Externí společnost je povinna:

- zajistit péči o BOZP, PO a ochranu ŽP a provádět práce v souladu s ustanoveními obecně platných právních a ostatních předpisů a technických norem,
- provádět práce odborně a zdravotně způsobilými zaměstnanci,
- používané stroje a zařízení musí mít platné prohlídky a revize a v případě potřeby tyto doložit provozní dokumentací,
- zajistit, aby jeho zaměstnanci nevykonávali činnost na pracovišti pod vlivem alkoholu ani jiných návykových látek, tyto do areálu věznice nevnašeli a ani pod jejich vlivem do areálu nevstupovali,
- dodržovat a zajistit u svých zaměstnanců dodržování zákazu kouření v areálu mimo vyhrazené prostory
- písemně informovat věznici o rizicích možného ohrožení života a zdraví osob, vyplývajících z jeho činnosti a spolupracovat při zajišťování BOZP,
- zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců v areálu věznice byly organizovány a prováděny tak, aby současně byly chráněny další osoby, které se v areálu pohybují,
- spolupracovat se všemi zúčastněnými subjekty při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro osoby na pracovišti,
- neprodleně informovat kontaktní osobu věznice o výsledcích vyšetřování a stanovených opatřeních u každé nehody, k nimž došlo v příčinné souvislosti s činností jeho zaměstnanců v areálu věznice
- nahlásit věznicí neprodleně každý pracovní úraz, který utrpěl v areálu věznice jeho zaměstnanec,
- v případě zjištění vzniku požáru, tento ohlásit na ohlašovnu požárů (operační středisko) nebo nejbližšímu zaměstnanci věznice a učinit nezbytná opatření k záchraně ohrožených osob, provést opatření k zamezení šíření požáru.

- neprodleně přizvat odborného zaměstnance věznice (TBP) k vyšetřování každého těžkého, smrtelného nebo hromadného pracovního úrazu, který utrpěli jeho zaměstnanci v areálu věznice.
- na pracovišti udržovat pořádek a čistotu, uvedené objekty střežit nebo jinak zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob,
- po ukončení činnosti uvést staveniště (pracoviště) do původního stavu a předat jej pověřenému zaměstnanci věznice.
- respektovat bezpečnostní informační systém v areálu věznice tj. informační a bezpečnostní tabulky, apod.,
- v případě mimořádné události (požár, havárie, vzpoura apod.) uposlechnout pokyny vydané oprávněnou osobou a řídit se jimi,
- zajistit, aby při jím vykonávaných činnostech nemohlo dojít k ohrožení pracovního a životního prostředí
- vyžádat si souhlas věznice, bude-li při výkonu své činnosti v areálu věznice používat chemikálie nebo látky ohrožující pracovní nebo životní prostředí,
- předání pracoviště externímu dodavateli je řešeno samostatným dokumentem,

Poučení:

Věznice Nové Sedlo je povinna zajistit předání tohoto dokumentu jako nedílnou součást smluvního vztahu.

Externí společnost provádějící činnost v areálu věznice je povinna zajistit řádné seznámení svých zaměstnanců působících ve věznici s tímto dokumentem a zajistit důsledné dodržování předpisů BOZP a PO.

Nejzávažnější hrozící nebezpečí

- nebezpečí při pohybu posuvných vrat,
- nebezpečí plynoucí z vnitřní dopravy (nákladní, dodávková a osobní vozidla);
- nebezpečí plynoucí z manipulace s břemeny,
- nebezpečí zakopnutí, uklouznutí nebo pádu;
- nebezpečí úrazu elektrickým proudem v případě nesprávné manipulace s elektrickým zařízením nebo zařízením pod elektrickým proudem nebo při přerušení elektrického vedení.

Kontaktní osoba (VS ČR) :
