



Smlouva o dílo č. 261/114/2023

na zhotovení díla

„Zámek Pardubice – oprava vstupního objektu krytu“

Smluvní strany

Objednatel:

Východočeské muzeum v Pardubicích

Sídlo: Zámek č.p. 2
530 02 Pardubice
IČO: 14450542
DIČ: CZ14450542
Bankovní spojení: Komerční banka Pardubice
Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupen ve věcech smluvních v celém rozsahu smlouvy:

Mgr. Tomášem Libánkem, ředitelem nebo
[REDACTED], zástupcem ředitele

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Zhotovitel:

K-HOUSE s.r.o.

Sídlo : Na Vlaštovce 819, 539 73 Skuteč
IČO: 28813723
DIČ: CZ28813723
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupen ve věcech smluvních v celém rozsahu smlouvy:

[REDACTED]
[REDACTED]



uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I.

Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavebních prací:
„Zámek Pardubice – oprava vstupního objektu krytu“
2. Stavební práce budou provedeny v pouze v rozsahu zadávací dokumentace a zahrnují zejména:
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - vedení deníku stavby,
 - účast na kontrolních dnech
 - stavební práce,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - odstraňování vad v záruční době.
3. Předmět smlouvy bude dodán v rozsahu dle specifikace předmětu veřejné zakázky, která byla součástí zadávací dokumentace ze dne 2. 3. 2023 čj. 261/092/2023 a dle oceněného soupisu, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy (dále jen „dílo“).

Článek II.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
553.206,- Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).
DPH při sazbě 21 % činí **116.173,- Kč**.
Cena včetně DPH činí **669.379,- Kč**.
Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy.



3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
6. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb.
7. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
8. Daňové doklady/faktury budou adresovány na adresu sídla objednatele.
9. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
10. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. do 31. 12. 2023
2. Předání staveniště bude nejpozději 1. 9. 2023



3. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
4. Místem plnění je Zámek s opevněním v Pardubicích, Zámek 2,53002, Pardubice.
5. Zhotovitele bere na vědomí, že místem plnění je **národní kulturní památka**.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací,

postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických a technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec zkoušek prováděných zhotovitelem samým, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně



požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

5. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
6. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
7. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
8. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla, není-li výslovně stanoveno jinak.
9. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.

Článek V.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle článku VI. bod 5. a násl.
4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky,



ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.

6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - b) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplyvá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Článek VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělků, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činnostmi zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.



5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Článek VII.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.
4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na



změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.

5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla, termíny plnění a zároveň takové změny nesníží kvalitu plnění nebo jakékoli jeho části, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplyvá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Článek VIII.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li pro konkrétní případ výslovně sjednáno jinak, lze změny této smlouvy činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



2. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
3. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
5. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření.
 - b) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
 - c) Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv ani devadesátý den po jejím uzavření, je dnem následujícím zrušena od počátku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
7. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích dne: 23.3.2023

Objednatel

Zhotovitel

Mgr. Tomáš Libánek, ředitel

Východočeské muzeum v Pardubicích

Petr Kerhart, Marcel Kusý, jednatelé

K-HOUSE s.r.o.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **220203 Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu**

Zadavatel **Východočeské muzeum v Pardubicích** IČO: **14450542**
Zámek 2 DIČ: **CZ14450542**
53002 Pardubice-Zámek

Zhotovitel: **K-HOUSE s.r.o.** IČO: **28813723**
Na Vlaštovce 819 DIČ: **CZ28813723**
539 73 Skuteč

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			432 311,16
PSV			111 794,84
MON			0,00
Vedlejší náklady			9 100,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			553 206,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	553 206,00 CZK
Základní DPH	21 %	116 173,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 669 379,00 CZK

v

Na Vla
IČO:288
Tel.:

dne

16.2.2023

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	9 100,00	1 911,00	11 011,00	2
1	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	9 100,00	1 911,00	11 011,00	2
	Stavební objekt			0,00		
1	Zámek Pardubice	0,00	544 106,00	114 262,26	658 368,26	98
1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu	0,00	544 106,00	114 262,26	658 368,26	98
Celkem za stavbu		0,00	553 206,00	116 173,26	669 379,26	100

Popis stavby: 220203 - Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

Popis objektu: 01 - SO-001 Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 1 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis objektu: 1 - Zámek Pardubice

Popis rozpočtu: 1 - Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			82 424,82	14,9
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			5 990,19	1,1
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	HSV			1 845,48	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			134 697,23	24,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			28 245,51	5,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			43 849,02	7,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 151,29	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			111 143,28	20,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			21 964,34	4,0
711	Izolace proti vodě	PSV			13 928,35	2,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			72 932,69	13,2
783	Nátěry	PSV			12 371,69	2,2
784	Malby	PSV			12 562,11	2,3
VN	Vedlejší náklady	VN			9 100,00	1,6
Cena celkem					553 206,00	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu									
O: 01	SO-001 Ostatní a vedlejší náklady									
R: 1	Ostatní a vedlejší náklady									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem				
Díl: VN	Vedlejší náklady									
1	005121010R	Vybudování zařízení staveníště	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00				
							9 100,00			
							8 000,00			
2	005121020R	Provoz zařízení staveníště	Soubor	1,00000	100,00	100,00				
							100,00			
3	005121030R	Odstranění zařízení staveníště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00				
							1 000,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	220203	Zámeček Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu
O:	1	Zámeček Pardubice
R:	1	Zámeček Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				82 424,82		0,00000		0,00000		RTS 23/I
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek odtěžení zeminy v blízkosti vstupního objektu krytu a úprava terénu D 1.1.4 terén : (4,02*2*0,3)*2+(5,19*0,6*0,15) val v blízkosti střechy : 6,19*0,5*0,5 ze střechy : (3,26*5,19*0,5)*1,1 D 1.1.4 odvodňovací žebro : 6,19*0,3*0,3	m3	16,70137	1 642,21	27 427,16	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/I
2	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, D 1.1.4 odvodňovací žebro : 6,19*0,3*0,3 val v blízkosti střechy : 6,19*0,5*0,5	m3	2,10460	265,65	559,09	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/I
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. D 1.1.4 terén : (4,02*2*0,3)*2+(5,19*0,6*0,15) ze střechy : (3,26*5,19*0,5)*1,1	m3	14,59677	343,85	5 019,10	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/I
4	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. 14,59677*10	m3	145,96770	27,02	3 944,05	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/I
5	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, D 1.1.4 terén : (4,02*2*0,3)*2+(5,19*0,6*0,15) val v blízkosti střechy : 6,19*0,5*0,5 ze střechy : (3,26*5,19*0,5)*1,1 D 1.1.4 odvodňovací žebro : 6,19*0,3*0,3	m3	16,70137	320,27	5 348,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/I
6	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, 16,70137*3	m3	50,10411	283,47	14 203,01	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/I
				50,10411								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu
O:	1	Zámek Pardubice
R:	1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Gen. soustava / platnost
7	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	16,70137	929,20	15 518,91	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
		D 1.1.4 terén : (4,02*2*0,3)*2+(5,19*0,6*0,15)		5,29110							
		val v blízkosti střechy : 6,19*0,5*0,5		1,54750							
		ze střechy : (3,26*5,19*0,5)*1,1		9,30567							
		D 1.1.4 odvodňovací žebro : 6,19*0,3*0,3		0,55710							
8	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	16,70137	21,51	359,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
		D 1.1.4 terén : (4,02*2*0,3)*2+(5,19*0,6*0,15)		5,29110							
		val v blízkosti střechy : 6,19*0,5*0,5		1,54750							
		ze střechy : (3,26*5,19*0,5)*1,1		9,30567							
		D 1.1.4 odvodňovací žebro : 6,19*0,3*0,3		0,55710							
9	171206111R00	Uložení zemin do předepsaných tvarů uložení zemin schopných zúrodnění do násypů předepsaných tvarů s urovňáním	m3	0,61900	24,04	14,88	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
		schopných zúrodnění nebo zemin výsypek do násypů									
		D 1.1.4 : 6,19*1*0,1		0,61900							
10	181201111R00	Úprava pláně v násypch bez rozlišení horniny, se zhuťněním - ručně	m2	6,19000	69,12	427,85	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
		vyrovnaní výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5,									
		D 1.1.4 : 6,19*1		6,19000							
11	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	27,73386	322,00	8 930,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
		Začátek provozního součtu									
		D 1.1.4 terén : (4,02*2*0,3)*2+(5,19*0,6*0,15)		5,29110							
		ze střechy : (3,26*5,19*0,5)*1,1		9,30567							
		Mezisoučet		14,59677							
		Konec provozního součtu									
		14,59677*1,9		27,73386							
12	568111111R00	Vyztužení podkladní vrstvy z geotextilie, sklon povrchu do 1:5, role šířky 3 m	m2	6,19000	48,99	303,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 6,19000		6,19000							
13	67313125R	geotextilie kokosová; funkce protierozní, mulčovací; plošná hmotnost 400 g/m2	m2	7,42800	49,68	369,02	0,00040	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
		D 1.1.4 : 6,19*1*1,2		7,42800							
Přípravné a přidružené práce							5 990,19				
							0,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu
O: 1	Zámek Pardubice
R: 1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Gen. soustava / platnost
14	111201101R00	Odstanění křovin a stromů o průměru do 10 cm při celkové ploše do 1 000 m ² s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5, D 1.1.4 : 5,19*3,26	m ²	16,91940	83,83	1 418,35	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
15	1112037000T00	Odvoz dřevní hmoty včetně likvidace D 1.1.4 : 1	soubor	1,00000	2 300,02	2 300,02	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
16	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene přes 100 do 300 mm s odřezáním kmene a odvětvěním, včetně případného odklizení kmene a větví na oddělené hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, D 1.1.4. javor : 1	kus	1,00000	338,67	338,67	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
17	112101102R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene přes 300 do 500 mm s odřezáním kmene a odvětvěním, včetně případného odklizení kmene a větví na oddělené hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, D 1.1.4. akát : 1	kus	1,00000	608,35	608,35	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
18	112201101R00	Odstanění pařezů pod úrovní terénu vykopáním o průměru přes 100 do 300 mm s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kořenů a s případným nutným přemístěním pařezů na hromady do vzdálenosti do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, D 1.1.4. javor : 1	kus	1,00000	389,85	389,85	0,00005	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
19	112201102R00	Odstanění pařezů pod úrovní terénu vykopáním o průměru přes 300 do 500 mm s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kořenů a s případným nutným přemístěním pařezů na hromady do vzdálenosti do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, D 1.1.4. akát : 1	kus	1,00000	934,95	934,95	0,00005	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
Díl: 45	20	Podkladní a vedlejší konstrukce				1 845,48		1,07000		0,00000	
20	211571121R00	Výplň odvodňovacích žebor kamenivem drobným těženým do rýh bez zhuštění s úpravou povrchu výplně, s vytvořením průduchů z lomového kamene D 1.1.4 : 6,19*0,3*0,3	m ³	0,55710	1 093,65	609,27	1,92050	1,07000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
21	21197110R00	Zřízení opláštění odvod. žeber z geotextilie o sklonu do 1:2,5, v rýze nebo v zářezu se stěnami, D 1.1.4 : 6,19*0,3*4	m ²	7,42800	44,50	330,55	0,00018	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I
22	212753113R00	Plastové drenážní trubky montáž ohebné plastové drenážní trubky do rýhy, DN 80, bez lože	m	6,19000	32,43	200,74	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu	
O: 1	Zámek Pardubice	
R: 1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
		D 1.1.4 : 6,19		6,19000							
23	28611222.AR	Trubka plastová drenážní spoj: západkový; potrubí: jednovrstevné; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná; DN = 80; vsakovací plocha = 40,0 cm2/m	m	6,74710	57,38	387,15	0,00022	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 23/I
		D 1.1.4 : 6,19*1,09		6,74710							
24	69366198R	geotextilie PP: funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 150 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	8,91360	35,65	317,77	0,00015	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 23/I
		D 1.1.4 : 6,19*0,3*4*1,2		8,91360							
Díl: 61											
25	340238212RT2	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky nad 100 mm	m2	20,02528	1 696,26	33 968,08	0,23976	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/I
		včetně pomocného pracovního lešení									
		D 1.1.4 lokální vybourání přizdívky z CPP : 40,05056/2		20,02528							
26	601022191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí adhezní nátěr, dispersní s granulátem, . . . po jednolitých vrstvách	m2	31,98000	86,82	2 776,50	0,00023	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/I
		D 1.1.4 : (10,78+21,2)		31,98000							
27	602022191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí nátěr penetrační, kontaktní, s granulátem	m2	96,53260	79,46	7 670,48	0,00023	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/I
		po jednolitých vrstvách									
		D 1.1.4 : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)		96,53260							
28	611421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnících a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	31,98000	354,77	11 345,54	0,01184	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/I
		D 1.1.4 : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)		31,98000							
29	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	96,53260	312,80	30 195,40	0,01038	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/I
		D 1.1.4 : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)		96,53260							
30	632477124R00	Reprofilace vodorovných betonových povrchů polymercementová malta+penetrace, tloušťky do 15 mm	m2	12,85126	1 145,40	14 719,83	0,03141	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/I
		rozmíchání směsí s vodou, nanesení stěrky									
		D 1.1.4 : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)*0,1		9,65326							
		D 1.1.4 : (10,78+21,2)*0,1		3,19800							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu
O:	1	Zámek Pardubice
R:	1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
31	632479511R00	Reprofilace vodorovných betonových povrchů ochranný nátěr betonářské oceli, tloušťky 2 mm	m2	25,70252	1 323,66	34 021,40	0,00315	0,08000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/I
rozmičování směsí s vodou, nanášení stěrky												
Začátek provozního součtu												
D 1.1.4 : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)*0,1												
D 1.1.4 : (10,78+21,2)*0,1												
Mezisoučet												
Konec provozního součtu												
12,85126*2												
25,70252												
Díl: 62							28 245,51					
32	602022131R13	Úpravy povrchů vnější	m2	40,05056	345,57	13 840,27	0,02016	0,81000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/I
Omitka stěn z hotových směsí jednovrstvá, vápenocementová, jemná, tloušťka vrstvy 15 mm,												
po jednotlivých vrstvách												
(hrubá struktura)												
D 1.1.4 : ((3,92*3,35-1,21*2,03)*2+(5,19*3,35-1,17*1,99))*1,1												
33	602022191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí nátěr penetrační, kontaktní, s granulátem	m2	40,05056	79,46	3 182,42	0,00023	0,01000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/I
po jednotlivých vrstvách												
D 1.1.4 : ((3,92*3,35-1,21*2,03)*2+(5,19*3,35-1,17*1,99))*1,1												
34	614471715R00	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou adhezivní mřížka a nátěr antikorozní pro jakoukoliv velikost opravované plochy	m2	40,05056	249,55	9 994,62	0,00160	0,06000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/I
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 40,05056												
35	622474001R00	Antikorozní nátěr ocelové výztuže	m	20,00000	61,41	1 228,20	0,00016	0,00000	0,00000	0,00000	801-5	RTS 23/I
Díl: 63							43 849,02					
36	411351801R00	Podlahy a podlahové konstrukce	m	11,71000	622,15	7 285,38	0,03047	0,36000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/I
Bednění stropů bednění svislých ploch zřízení s pomocným lešením												
D 1.1.4 ST1 vyrovnávací : (5,19+2*3,26)												
11,71000												
37	411351802R00	Bednění stropů bednění svislých ploch odstranění s pomocným lešením	m	11,71000	120,75	1 413,98	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/I
Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 11,71000												
11,71000												

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámeček Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu	
O: 1	Zámeček Pardubice	
R: 1	Zámeček Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cent. soustava / platnost
38	631313511R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 12/15, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem D 1.1.4 ST1 vyrovnávací : 5,19*3,26*0,1	m3	1,69194	4 387,30	7 423,05	2,52500	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/ I
1,69194												
39	631315811RN3	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 30/37, stupeň vlivu prostředí XF4, pro podlahové konstrukce se speciálními přísadami omezujícími smrštění (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem XC4, XF4 D 1.1.4 ST1 : 5,19*3,26*(0,12+0,171)/2	m3	2,46177	5 773,05	14 211,92	2,32300	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/ I
2,46177												
40	631319185R00	Příplatek za sklon tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm přes 15° do 35° od vodorovné roviny Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 2,46177	m3	2,46177	100,86	248,29	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/ I
2,46177												
41	631361921RT1	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 4 mm, velikost oka 100/100 mm včetně distančních prvků D 1.1.4 ST1 : 5,19*3,26*0,001999	t	0,03382	83 951,21	2 839,23	1,06625	0,04000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/ I
0,03382												
42	632411904R00	Poděr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením D 1.1.4 1.01 : 10,78	m2	10,78000	108,22	1 166,61	0,00026	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/ I
10,78000												
43	632418150RV1	Poděr ze suchých směsí cementový poděr pro všechny běžné podkladové minerální materiály, tloušťky 50 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením D 1.1.4 1.01 : 10,78	m2	10,78000	859,05	9 260,56	0,10500	1,13000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/ I
10,78000												
21,20000												
2 151,29												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,00000												
0,0000												

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu
O: 1	Zámek Pardubice
R: 1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Cenik	Cent. soustava / platnost
		podlaha : 10,78										
		D 1.1.4 stěny : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)										
46	622903111R00	Očištění zdíva nebo betonu zdi a valů před započatím oprav ručně před započatím oprav	m2	40,05056	184,00	7 369,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-5	RTS 23/I
		D 1.1.4 : ((3,92*3,35-1,21*2,03)*2+(5,19*3,35-1,17*1,99))*1,1		40,05056								
47	962032241R00	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu cementovou	m3	3,00379	1 166,11	3 502,75	0,00128	0,00000	1,95000	5,86000	801-3	RTS 23/I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdívu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)										
		D 1.1.4 lokální vybourání příždivky z CPP : 40,05056/2*0,15		3,00379								
48	962084121R00	Bourání zdíva příček deskových a sádrových potažených rabocovým pleťem nebo bez pleťva, sádrokartonových bez kovové konstrukce, tloušťky do 50 mm	m2	6,00000	141,45	848,70	0,00067	0,00000	0,10000	0,60000	801-3	RTS 23/I
		nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)										
		D 1.1.4 vybourání MDF desky : 1,5*2*2		6,00000								
49	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,86113	3 743,27	6 966,71	0,00000	0,00000	2,20000	4,09000	801-3	RTS 23/I
		D 1.1.4 stávajícího bet. potěru střechy : (3,26*5,19)*1,1*0,1		1,86113								
50	966079861R00	Přerušení ocelových profilů průřezu do 200 mm2 lokální vybourání výtahující výztuže z podlahy	kus	20,00000	38,87	777,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I
		D 1.1.4 : 20		20,00000								
51	967023693R00	Přisekání kamenných nebo jiných tvrdých ploch plochy přes 2 m2 s tvrdým povrchem pro nové povrchové úpravy, lokální vybourání zdegradovaného nesoudržného betonu	m2	4,27600	501,40	2 143,99	0,00000	0,00000	0,03800	0,16000	801-3	RTS 23/I
		D 1.1.4 stropy : (10,78+21,2)*0,1		3,19800								
		podlaha : 10,78*0,1		1,07800								
52	967042702R00	Odsekání zdíva z kamene nebo betonu plošně tloušťky do 20 mm z pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), lokální vybourání zdegradovaného nesoudržného betonu	m2	9,65326	506,57	4 890,05	0,00034	0,00000	0,37500	3,62000	801-3	RTS 23/I
		D 1.1.4 10% : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)*0,1		9,65326								

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu											
O: 1	Zámek Pardubice											
R: 1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu											
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
53	968072880T00	Vybourání mříží kovových	m2	4,91260	575,00	2 824,75	0,00000	0,00000	0,01000	0,05000		Vlastní
		D 1.1.4 : 1,21*2,03*2		4,91260								
54	978011141R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápencementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním	m2	31,98000	43,70	1 397,53	0,00000	0,00000	0,01000	0,32000	801-3	RTS 23/ I
		zdíva stropů, v rozsahu do 30 %										
		D 1.1.4 : (10,78+21,2)		31,98000								
55	978013141R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápencementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním	m2	96,53260	34,96	3 374,78	0,00000	0,00000	0,01000	0,97000	801-3	RTS 23/ I
		zdíva stěn, v rozsahu do 30 %										
		D 1.1.4 : ((1,85*2+2,085*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,08)		96,53260								
56	978031191T00	Odlučení cementových omítek vnějších stěn do 100%	m2	40,05056	292,10	11 698,77	0,00000	0,00000	0,06100	2,44000		Vlastní
		D 1.1.4 : ((3,92*3,35-1,21*2,03)*2+(5,19*3,35-1,17*1,99))*1,1		40,05056								
57	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	18,11167	294,97	5 342,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/ I
58	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	362,23346	28,29	10 247,58	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/ I
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	18,11167	411,12	7 446,07	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/ I
60	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	54,33502	45,77	2 486,91	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/ I
61	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	18,11167	345,00	6 248,53	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/ I
62	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuťnění s hrubým urovňáním,	t	18,11167	14,26	258,27	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-6	RTS 23/ I
Díl: 99	Staveništní přesun hmot											
63	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	20,18948	1 087,91	21 964,34	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/ I
Díl: 711	Izolace proti vodě											
64	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetracním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	18,61134	178,25	3 317,47	0,00033	0,01000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 23/ I
		D 1.1.4 ST1 : 5,19*3,26*1,1		18,61134								

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu											
O: 1	Zámek Pardubice											
R: 1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu											

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
65	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	1,03800	230,00	238,74	0,00052	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 23/ I
		D 1.1.4 ST1 : 5,19*0,2		1,03800								
66	711141559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	18,61134	253,00	4 708,67	0,00041	0,01000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 23/ I
		D 1.1.4 ST1 : 5,19*3,26*1,1		18,61134								
67	711142559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislých, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	1,14180	333,50	380,79	0,00058	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 23/ I
		D 1.1.4 ST1 : 5,19*0,2*1,1		1,14180								
68	628522559R	Pás hydroizolační asfaltový tloušťka = 4,0 mm; asfalt: modifikovaný; nosná vložka: PES roundo PV; horní strana: minerální posyp; spodní strana: PE fólie	m2	20,75481	218,50	4 534,93	0,00450	0,09000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 23/ I
		D 1.1.4 ST1 : 5,19*3,26*1,15		19,45731								
		D 1.1.4 ST1 : 5,19*0,2*1,25		1,29750								
69	998711101R00	Přesun hmotl pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,10837	6 899,99	747,75	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 23/ I
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu										
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				72 932,69		0,08000		0,03000		
70	767662210R00	Montáž mříží otlvíracích	m2	8,11260	297,85	2 416,34	0,00012	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 23/ I
		D 1.1.4 Z/1 : 1,21*2,03*2		4,91260								
		D 1.1.4 : 0,8*2*2		3,20000								
71	767695104R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotností přes 20 do 50 kg	kg	80,00000	230,00	18 400,00	0,00005	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 23/ I
		D 1.1.4 Z/1 : 40*2		80,00000								
72	767669121T00	Demontáž mřížových dveří - pro restaurování	m2	3,20000	805,00	2 576,00	0,00050	0,00000	0,01000	0,03000		Vlastní
		S provedením dokumentace původního stavu a podrobné sondy barevnosti se zaměřením na zjištění barevnosti.										
		D 1.1.4 : 0,8*2*2		3,20000								
73	767 R9	Ochranný kastlík z tahokovu (včetně vynášející konstrukce kotvené do okolních stěn a stropu)	m2	8,60800	4 600,15	39 598,09	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		tahokov hliníkový, TR 22/12 × 2,5, tl. plechu 1 mmnátěr										
		D 1.1.4 : (1,6*2,03)*2+(1,6*1,32)		8,60800								

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu
O: 1	Zámek Pardubice
R: 1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
74	5539993R	výrobek kovový vyrobený tvarováním, svařováním, nebo šroubováním, hmotnost výrobku nad 10 kg	kg	80,00000	122,47	9 797,60	0,00100	0,08000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 23/ I
D 1.1.4 Z1 : 40°2												
				80,00000								

75	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,08657	1 671,02	144,66	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 23/ I
50 m vodorovně												

Díl: 783				12 371,69								
76	783108812R00	Nátěry Čištění povrchu otryskáním minerálním materiálem, stupeň očištění Sa 2, tryskací materiál křemičitan hliníkový	m2	6,40000	575,00	3 680,00	0,00279	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 23/ I
D 1.1.4 1 renovace stávajících mřížových dveří (včetně závěsů) : 0,8*2*2*2												
				6,40000								

77	783222931RT2	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické dvojnásobné, kovářská barva na vzduchu schnoucích	m2	6,40000	345,00	2 208,00	0,00040	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 23/ I
D 1.1.4 1 renovace stávajících mřížových dveří (včetně závěsů) : 0,8*2*2*2												
				6,40000								

78	783228990R00	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické příplatek k ceně za nátěry pevných mříží u neotvíracích oken nebo stěn za pevnými mřížemi na vzduchu schnoucích	m2	6,40000	115,00	736,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 23/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 6,40000												
				6,40000								

79	783896210RT1	Nátěry betonových podlah akrylátové penetrace 1x pro transparentní použití	m2	16,91940	85,56	1 447,62	0,00021	0,00000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 23/ I
D 1.1.4 ST1 : 5,19*3,26												
				16,91940								

80	783897111R00	Nátěr betonových povrchů vodoodpudivý na siloxanové bázi, pro exteriér, penetrace 1x pro transparentní použití	m2	16,91940	254,15	4 300,07	0,00042	0,01000	0,00000	0,00000	800-783	RTS 23/ I
D 1.1.4 ST1 : 5,19*3,26												
				16,91940								

Díl: 784		Malby										
81	784413301R00	Příprava povrchu Pačokování vápeným mlékem se začištěním v místnostech do 3,8m, dvojnásobné s 1x bílím	m2	128,51260	97,75	12 562,11	0,00077	0,10000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 23/ I
D 1.1.4 : (10,78+21,2)				31,98000								
D 1.1.4 : ((1,85*2+2,095*2+1,84*2)*2,03+(12,54+4,4+4,93+13,08)*2,09)				96,53260								

Celkem				544 106,00								
---------------	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S: 220203	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu
O: 1	Zámek Pardubice
R: 1	Zámek Pardubice-Oprava vstupního objektu krytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	--------------------	--------------------	-------------------------	-------	--------------------------