

## DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 16.9.2013

### KRODOS SERVIS a.s.

se sídlem: Skopalíkova 2385, 767 17 Kroměříž

jejímž jménem jednájí: ing. Petr Lhotský, předseda představenstva, ing. Radislav  
Rožánek, místopředseda představenstva a Stanislav Zámečník, člen  
představenstva

IČO: 26950545

DIČ: CZ26950545

Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4261

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen pronajímatel)

a

### Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00

IČ: 41197518

zastoupená Ing. Alešem Zbožínkem, MBA, ředitelem Regionální pobočky Ostrava, pobočky  
pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

doručovací adresa: VZP ČR, RP Ostrava, Sokolská tř. 1/267, 702 00 Ostrava

(dále jen nájemce)

1/ Tímto dodatkem č. 1 se rozšiřuje předmět nájmu a doplňuje se článek II. Předmět a účel nájmu takto:

**čl. II. „Předmět a účel nájmu“** se doplňuje o odstavec č. 4 v tomto znění:

4. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v rámci užívání společných prostor ve 2. NP je nájemce oprávněn užívat i chodbu o výměře 129 m<sup>2</sup> a to **bezúplatně** a jen pro svoje potřeby a pronajímatel bere na vědomí, že nájemce tento prostor zabezpečuje a taky udržuje na své náklady, včetně EZS. Přesná specifikace předmětu nájmu rozšířeného tímto dodatkem je uvedena v příloze č.1 tohoto dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

2/ Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.11.2013.

V Ostravě dne : 31 -10- 2013

V Kroměříži dne: 30.10. 2013

Nájemce:

Všeobecná zdravotní pojišťovna  
České republiky



.....  
Ing. Aleš Zbožínek, MBA  
ředitel Regionální pobočky Ostrava,  
pobočky pro Moravskoslezský,  
Olomoucký a Zlínský kraj

Pronajímatel:

KRODOS SERVIS a.s.

.....  
Ing. Petr Lhotský  
předseda představenstva

.....  
Ing. Radislav Rožánek  
místopředseda představenstva

.....  
Stanislav Zámečník  
člen představenstva

**KRODOS SERVIS a.s.**  
767 17 Kroměříž, Skopalíkova 2385  
IČO 26950545, DIČ CZ26950545 -3-

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 16.9.2013

**PŘEHLED PLOCH - Obsazenost**

VZP ČR, Smetanova 841, 755 01 Vsetín

místnost č.	Ozn. Ve výkrese	NP	popis místnosti	povrch	Výměra	Kanceláře	Jednací plochy a haly	Sklady spisovny technika	Sociálky	Ostatní	Poznámka
přepážky	36	1NP	hala	koberec	47,80	47,80					Do nájmu
	36	1NP	hala	dlažba	47,80		47,80				Do nájmu
	26	1NP	sklad	dlažba	12,00			12,00			Do nájmu
	37	1NP	předsíň	koberec	4,50				4,50		Do nájmu
	39	1NP	předsíň WC	dlažba	1,20				1,20		Do nájmu
	40	1NP	WC	dlažba	1,62				1,62		Do nájmu
	38	1NP	šatna	PVC	3,70				3,70		Do nájmu
	41	1NP	kuchyňka	PVC	7,20				7,20		Do nájmu
	42	1NP	kancelář	koberec	7,25	7,25					Do nájmu
technické	93	1NP	Garáž	beton	43,68					43,68	Do nájmu
	87	1NP	Výměnník - technická sklad	beton	12,89					12,89	Do nájmu
Námi obsazené prostory celkem 1.NP					189,64	55,05	47,80	12,00	18,22	56,57	
101	218	2NP	kancelář	koberec	16,53	16,53					Do nájmu
	B299	2NP	chodba	dlažba	2,07				2,07		Do nájmu
	300	2NP	WC	dlažba	1,53				1,53		Do nájmu
102	219	2NP	kancelář	koberec	18,27	18,27					Do nájmu
103	220	2NP	kancelář	koberec	17,05	17,05					Do nájmu
104	221	2NP	kancelář	koberec	16,32	16,32					Do nájmu
105	223	2NP	kancelář	koberec	16,53	16,53					Do nájmu
106	225	2NP	kancelář	koberec	17,76	17,76					Do nájmu
107	227	2NP	kancelář	koberec	14,39	14,39					Do nájmu
108	229	2NP	kancelář	koberec	14,22	14,22					Do nájmu
109	243	2NP	kancelář	koberec	17,76	17,76					Do nájmu
110	244	2NP	kancelář	koberec	16,53	16,53					Do nájmu
111	245	2NP	kancelář	koberec	15,85	15,85					Do nájmu
112	246	2NP	kancelář	koberec	56,65		56,65				Do nájmu
113	250	2NP	sklad	PVC	12,32			12,32			Do nájmu
114	253	2NP	kancelář	koberec	42,46	42,46					Do nájmu
115	254	2NP	spisovna	koberec	21,83	21,83					Do nájmu
116	255	2NP	kancelář	koberec	22,55	22,55					Do nájmu
117	256	2NP	sklad	koberec	22,55			22,55			Do nájmu
118	257	2NP	kancelář	koberec	22,55	22,55					Do nájmu
119	299	2NP	kancelář	koberec	20,91	20,91					Do nájmu
120	298a	2NP	tiskárna	PVC	6,88			6,88			Do nájmu
120A	298	2NP	server	PVC	11,82			11,82			Do nájmu
121	297	2NP	kancelář	koberec	29,98	29,98					Do nájmu
121A	296	2NP	sklad	PVC	4,89			4,89			Do nájmu
122	241	2NP	kuchyňka	dlažba	6,26				6,26		Do nájmu
122A	242	2NP	denní místnost + kopírka	koberec	9,57			9,57			Do nájmu
123	237	2NP	WC M	dlažba	4,05				4,05		Do nájmu
	239	2NP	wc	dlažba	1,02				1,02		Do nájmu
	240	2NP	wc	dlažba	1,02				1,02		Do nájmu
	238	2NP	pisovny	dlažba	6,31				6,31		Do nájmu
125	231	2NP	WC Z	dlažba	4,05				4,05		Do nájmu
	233	2NP	wc	dlažba	1,02				1,02		Do nájmu
	234	2NP	wc	dlažba	1,02				1,02		Do nájmu
	235	2NP	wc - inv.	dlažba	1,62				1,62		Do nájmu
	232	2NP	chodba	dlažba	4,55				4,55		Do nájmu
126	228	2NP	kancelář	koberec	14,82	14,82					Do nájmu
127	226	2NP	kancelář	koberec	14,43	14,43					Do nájmu
128	224	2NP	kancelář	koberec	18,32	18,32					Do nájmu
	222	2NP	chodba	dlažba	129,00					129,00	Do nájmu
Námi obsazené prostory celkem 2.NP					677,26	389,06	56,65	68,03	34,52	129,00	
202	317	3NP	spisovna	kob.+dlažba	70,68			70,68			Do nájmu
212	335	3NP	sklad	PVC	11,79			11,79			Do nájmu
214	338	3NP	kancelář	koberec+PVC	35,05			35,05			Do nájmu
215	339	3NP	spisovna	PVC	97,60			97,60			Do nájmu
Námi obsazené prostory celkem 3.NP					215,12			215,12			
<b>CELKEM</b>					<b>1082,02</b>	<b>444,11</b>	<b>104,45</b>	<b>295,15</b>	<b>52,74</b>	<b>185,57</b>	

	kancelářská plocha:	606,16
	Ostatní plocha:	346,86
	Ostatní - bezúplatně:	129,00
	<b>Celkem:</b>	<b>1082,02</b>