

DODATEK č. 1
ke SMLouvĚ O PRONÁJMU PLOCHY
za účelem provozování
automatu na teplé nápoje
a automatu na balené potraviny

kterou dle zákona č. 89/2012 Sb. – Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
uzavřely:

Smluvní strany

NÁJEMCE PLOCHY

Obchodní firma:

se sídlem:

jejímž jménem jedná:

Osoba zmocněná k podpisu Smlouvy:

Osoba zmocněná k jednání ve věcech

týkajících se poskytování služeb dle Smlouvy:

IČ:

DIČ:

OR:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E-mail:

(dále jen „nájemce“)

NUOVO CAFFE s.r.o.

Zákoutí 2844/39, 616 00 Brno

Petr Tančev, jednatel společnosti

Petr Tančev, jednatel společnosti

269 51 258

CZ26951258

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 47855

V Újezdech 2, 621 00 Brno

info@napojoveautomaty.cz

a

PRONAJÍMATEL PLOCHY

Obchodní firma:

se sídlem:

jejímž jménem jedná:

Osoba zmocněná k podpisu Smlouvy:

Osoba zmocněná k jednání ve věcech

týkajících se poskytování služeb dle Smlouvy:

IČ:

DIČ:

Číslo účtu:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E mail:

(dále jen „pronajímatel“)

Masarykova střední škola Letovice,
příspěvková organizace

Tyršova 500/6, 679 61 Letovice

Ing. Helena Marešová, ředitelka

Ing. Helena Marešová, ředitelka

66596882

CZ66596882

516474878

info@stredni-skola.cz

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy č. 20191001:

I. Úvodní ustanovení

- 3) Pronajímatel touto smlouvou přenechává do nájmu a nájemce touto smlouvou do nájmu přijímá plochu nacházející se ve 3. nadzemním podlaží budovy specifikované v odst. 1 a to za účelem umístění a provozování těchto automatů, viz níže tab. č. 1.

Tab.č. 1

Předmět nájmu	
Název	Hodnota (bez DPH)
automat na teplé nápoje č. 1	108 000,- Kč
automat na balené potraviny č. 2	158 000,- Kč
automat na teplé nápoje č. 3	178 000,- Kč

III. Platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájmu místa, určeného k umístění nápojového automatu, vč. spotřebované pitné vody, ve výši: 575,- Kč bez DPH/měsíc/automat. Celkem tedy 5.750,- Kč bez DPH/automat/10 měsíců, viz dále tabulka č. 2. Dále bude nájemce hradit pronajímateli náklady za spotřebovanou elektrickou energii a to dle rozpisu uvedeného v tab. č. 2. Během letních prázdnin nebude automat využíván, tedy v 7. a 8. měsíci nebude účtováno nájemné ani spotřeba elektrické energie.

Tab.č. 2

Předmět nájmu	Nájemné + spotřeba elektrické energie			
	Nájem /1 měsíc /bez DPH/	Spotřeba el. energie /měs.	Cena el. energie /Kč bez DPH/	Za spotřebovanou el. energii / Kč bez DPH/
automat na teplé nápoje	575,- Kč	69 kWh	5 Kč	345,-
automat na balené potraviny	575,- Kč	150 kWh	5 Kč	750,-
automat na teplé nápoje	575,- Kč	147 kWh	5 Kč	735,-

- 2) Nájemné a náklady za spotřebovanou elektrickou energii bude nájemce hradit celkem v 10 splátkách (s výjimkou měsíců červenec a srpen).

- 3) Nájemce bude na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem bezhotovostně na účet pronajímatele v měsících uvedených v odst. 2 hradit za všechny automaty splátku nájemného ve výši 1725 Kč bez DPH a splátku úhrady nákladů za spotřebovanou elektrickou energii ve výši 1830 Kč bez DPH.

Ostatní ujednání uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.

Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

- 1. 03. 2023

V Brně, dne.....



Petr Tančev, jednatel
za nájemce
NUOVO CAFFE s.r.o.

