



82/23/PEN

DY

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, mezi

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace

Se sídlem: U trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja
Zastoupeným: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
IČO: 00064459
DIČ: CZ00064459
Bankovní spojení: PPF banka a. s.
Číslo účtu: 2000980001/6000

(dále jen „Objednatel“ nebo „Zoo Praha“)

a

Zhotovitelem: HENNLICH s.r.o.

Se sídlem: Českolipská 9 412 01 Litoměřice
Zastoupeným: Ing. Pavlem Šumerou, jednatelem
IČO: 14869446
DIČ: CZ14869446
Bankovní spojení: UniCredit bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 671 777 8001/2700

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel též „Smluvní strana“ / „Smluvní strany“.)

Preambule

Smluvní strany deklarují, že uzavřením a nabytím účinnosti této smlouvy o dílo nevznikají Objednateli žádné náklady. Objednateli vznikají náklady dle této Smlouvy až okamžikem zahájení plnění dle této Smlouvy.

Smluvní strany se společně hlásí k principům odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), kdy plněním předmětu Veřejné zakázky a její úhradou obě strany získávají maximální hodnotu a společně se podílejí na pozitivním rozvoji společnosti a ekonomiky a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Výše uvedené Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) k podlimitní veřejné zakázce zadané v režimu jednacího řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 63, odst. 5 ZZVZ s názvem „**HAVARIJNÍ VÝMĚNA SYSTÉMU CHLAZENÍ V PAVILONU INDONÉSKÁ DŽNGLE**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 1.2 Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele stanovenými v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou v tomto zadávacím řízení.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je dodání, montáž a instalace systému chlazení v pavilonu Indonéska džungle v areálu Zoo Praha, a to konkrétně 2 kusů tepelných čerpadel TRANE CXB 038 HT + deskové výměníky, včetně materiálu strojovny, oběhových čerpadel, regulace a zařízení a dvou kusů zásobníků 1600l (dále jen „Dílo“). Dílo je specifikováno v nabídce Zhotovitele, jehož součástí je i projektová dokumentace zpracovaná Zhotovitelem. Nabídka Zhotovitele tvoří přílohu č. 1 Smlouvy.
- 2.2 Dílo bude provedeno ve 2 etapách, a to:
- I. etapa:** instalace chladicích zařízení a jejich provizorní zapojení do stávajícího systému tak, aby byl systém plně funkční v autonomním režimu chlazení při minimálně 50% výkonu s možností havarijního přepojení na záložní zařízení v případě poruchy.
- II. etapa:** demontáž stávající strojovny a zapojení nového systému chlazení.
- 2.3 Součástí dodávky Díla jsou i následující práce a činnosti:
- (a) doprava do místa plnění;
 - (b) montáž a instalace v místě plnění;
 - (c) zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení Díla;
 - (d) úklid místa instalace Díla;
 - (e) dodání všech nezbytných atestů materiálů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a předá Dílo Objednateli v rozsahu, kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě, včetně parametrů a specifikace uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy a v souladu se všemi obecně závaznými předpisy a technickými a bezpečnostními normami vztahujícími se k Dílu.
- 2.5 Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění Smlouvy provést všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě. Jednotlivé komponenty Díla dodávané Zhotovitelem budou nové, nepoužité, neopravované, funkční a odpovídající požadavkům Objednatele. Zhotovitel provede Dílo osobně nebo subdodavatelsky.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, tedy ve smyslu § 2604 Občanského zákoníku Dílo dokončit a předat Objednateli v souladu s touto Smlouvou řádně a včas. Objednatel je povinen za podmínek stanovených v této Smlouvě Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla dle této Smlouvy.
- 2.7 Součástí Díla jsou rovněž všechny předepsané doklady (zejména záruční listy, prohlášení o shodě použitých materiálů) 3 x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.
- 2.8 Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu Díla, ceny, doby plnění ani žádných jiných podmínek této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 2.9 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že základní podmínkou Objednatele pro zadání realizace celého Díla je schválení a přidělení finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy. V případě nedostatečného přidělení investičních prostředků si Objednatel vyhrazuje právo dát Zhotoviteli písemný pokyn buď nezačít plnění této Smlouvy, nebo dočasně pozastavit plnění této Smlouvy.

3. Místo a doba plnění

- 3.1 Místem plnění je pavilon Indonéska džungle v areálu Zoo Praha na adrese: U trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja.
- 3.2 Doba plnění je vymezena těmito termíny:

- (a) I. etapu Díla je Zhotovitel je povinen dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsaným v této Smlouvě **nejpozději do 30. 4. 2023.**
- (b) II. etapu Díla je Zhotovitel povinen dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsaným v této Smlouvě **nejpozději do 31. 12. 2023.**
- 3.3 Objednatel připraví pracoviště pro každou z etap Díla v místě plnění; za tím účelem bude Zhotovitele informovat alespoň 2 pracovní dny předem o připravenosti pracoviště k provedení dané etapy Díla .;
- 3.4.4 Zhotovitel je povinen současně s předáním každé etapy Díla předat Objednateli i čisté pracoviště.
- 3.5 Podmínky pro změnu sjednaných termínů jsou pouze tyto:
- (a) nedostatek finančních prostředků na straně Objednatele;
 - (b) z důvodů vyšší moci;
 - (c) prodlení způsobené nesoučinností ze strany Objednatele;

4. Cena, platební podmínky, fakturační podmínky, vícepráce

- 4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně Díla, která je sjednána jako jednotková s pevnými jednotkovými cenami stanovenými u jednotlivých jednotek ve Specifikaci Díla, a to takto:

- cena za I. etapu bez DPH	2 080 000 Kč
- výše DPH 21%	436 800 Kč
- cena za I. etapu včetně DPH	2 516 800 Kč
- cena za II. etapu bez DPH	1 589 019 Kč
- výše DPH 21%	333 694 Kč
- cena za II. etapu včetně DPH	1 922 713 Kč
- celková cena bez DPH	3 669 016,- Kč
- výše DPH 21%	770 493,- Kč
- celková cena celkem včetně DPH	4 439 509,- Kč

- 4.2 Výše uvedená celková cena Díla se sjednává jako nepřekročitelný cenový limit (dále jen „**Cenový limit**“) a je cenou nejvýše přípustnou za Dílo a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla a s plněním všech dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Cenový limit je platný až do úplného dokončení Díla. Do účtované ceny Díla může být promítnuta pouze zákonná změna sazby DPH.
- 4.3 Zhotovitel není oprávněn za provedení Díla účtovat jakékoliv ceny, které by v souhrnu překročily Cenový limit. Toto ujednání o Cenovém limitu bylo Smluvními stranami sjednáno s ohledem na skutečnost řádného seznámení Zhotovitele s veškerou dokumentací vymezující Dílo před uzavřením této Smlouvy.
- 4.4 Dílo bude vyúčtováno Zhotovitelem za každou z etap samostatně. Daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) bude Zhotovitelem vystaven do 10 kalendářních dnů po dokončení a protokolárním předání každé etapy Díla. Podkladem pro vystavení faktury bude Objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí předmětné etapy Díla. Faktura bude zaslána Zhotovitelem elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele: fakturace@zoopraha.cz.
- 4.5 Faktura Zhotovitele bude mít **30 denní lhůtu splatnosti** ode dne doručení faktury na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené výše uvedenými právními předpisy a Smlouvou, bude Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět Zhotoviteli s tím, že ten je povinen poté vystavit novou fakturu

s novým termínem splatnosti. V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počne běžet doručením opravené faktury.

- 4.6 Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
- 4.7 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.8 V případě využití poddodavatelů je Zhotovitel povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků těmto poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá dle této Smlouvy, a to vždy do 30 (třiceti) pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

5. Předání a převzetí Díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen po dokončení každé z etap Díla předat předmětnou etapu Díla v předepsané a dohodnuté kvalitě, množství a bez jakýchkoli faktických či právních vad protokolárně předat Objednateli a Objednatel se zavazuje předmětnou etapu Díla převzít.
- 5.2 Zhotovitel je povinen protokolárně předat Objednateli každou ze dvou dokončených etap Díla do termínu uvedeného čl. 3., v odst. 3.2 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí předmětné etapy Díla v rámci přijímacího řízení alespoň 1 (jeden) pracovní den před jeho zahájením. V rámci přijímacího řízení bude provedena kontrola etapy Díla z hlediska úplnosti, jakosti a funkčnosti. Na začátku přijímacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré doklady k etapě Díla. Předání etapy Díla bude osvědčeno předávacím protokolem podepsaným Zhotovitelem i Objednatelem a tímto okamžikem předání přejde na Objednatele nebezpečí vzniku škody na předmětné etapě Díla.
- 5.3 Předávací protokol bude obsahovat popis jednotlivých částí dané etapy Díla, místo a datum jeho předání, jakož i výslovné prohlášení Objednatele, zda etapu Díla přebírá bez výhrad či s výhradami a s uvedením takových výhrad. Etapu Díla převezme v místě plnění kontaktní osoba Objednatele, která je uvedena v čl. 11 této Smlouvy.
- 5.4 Objednatel není povinen etapu Díla protokolárně převzít dle odst. 5.2 tohoto článku Smlouvy, budou-li na ní v rámci přijímacího řízení zjištěny vady. Objednatel je však povinen etapu Díla převzít ve smyslu § 2628 Občanského zákoníku v případě, kdy zjištěné vady budou pouze ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 5.5 V případě nepředvídatelných situací způsobených zásahy vyšší moci, či v případě prodloužení způsobeném neposkytnutím včasné součinnosti ze strany Objednatele, se Smluvní strany zavazují sjednat prodloužení termínu dokončení etapy Díla o dobu trvání překážky v činnosti formou písemného dodatku ke Smlouvě.

6. Záruční podmínky

- 6.1 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že Dílo a jeho veškeré součásti bude po celou dobu záruční doby způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti.
- 6.2 Záruční doba Díla činí **3 (tři) let** a počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání II. etapy Díla. Právo na záruky za jakost je platné za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu Objednatelem, avšak za podmínky, že Zhotovitel poskytl Objednateli nejpozději při protokolárním předání obou etap Díla veškeré podklady a informace potřebné pro řádnou údržbu Díla, resp. všech jeho součástí. Každá prokázaná vada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem zcela na jeho náklady.

- 6.3 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 6.2 výše.
- 6.4 Zhotovitel dále odpovídá za vady vyskytnuvší se po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.5 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění každé reklamované vady Díla nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli. V případě vad Díla zjištěných při předání Díla běží uvedená lhůta od okamžiku podpisu předávacího protokolu k Dílu. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s nastoupením k odstranění vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeučtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatelem.

7. Práva a povinnosti Smluvních stran, včetně odpovědnosti za škodu a pojištění

- 7.1 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit a předat ke splnění závazku dle čl. 2 této Smlouvy bez zbytečného odkladu po jejím podpisu veškeré věci nezbytné k plnění Smlouvy (např. povolení k vjezdu do areálu, kontakty na třetí osoby apod.) a poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 7.2 Kromě dalších povinností vyplývajících z jiných ustanovení Smlouvy a obecně závazných právních předpisů, Zhotovitel zejména:
- 7.2.1 je povinen uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které způsobí svojí činností v souvislosti se zhotovením Díla, a to jak na majetku Objednatele, tak i třetím osobám;
- 7.2.2 odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců a dalších osob, kteří se při dokončování Díla budou pohybovat v areálu Objednatele, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami;
- 7.2.3 odpovídá za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý; pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel; stejně tak Zhotovitel odpovídá za to, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů;
- 7.3 Zhotovitel je dále povinen v souvislosti se skutečností, že místem plnění je areál Zoo Praha, důsledně dodržovat následující:
- 7.3.1 dodržovat nařízení Objednatele, že pohyb vozidel a mechanizace Zhotovitele po areálu Zoo Praha (s výjimkou pohybu mechanizace v místě instalace Díla), je možný pouze do 9:00 hod., a to s ohledem na zajištění bezpečnosti návštěvníků Zoo Praha a nerušeného provozu Zoo Praha s provozní dobou od 9:00 hod.;
- 7.3.2 v rámci plnění Smlouvy nesmí vstupovat mimo místa instalace Díla a volné plochy areálu do jiných výběhů, jejich bezprostředního okolí, provozních částí areálu aj., vyjma po předchozí dohodě s odpovědnou osobou za daný zoologický úsek a po předchozím informování osoby Objednatelem pověřené přejímat předmět plnění stanovené v čl. 11 této Smlouvy;
- 7.3.3 všichni zaměstnanci Zhotovitele, kteří pracují v areálu Zoo Praha, jakož i třetí osoby podílející se na provedení plnění v areálu Zoo Praha, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoo Praha, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady. Vnitřní předpis Zoo Praha, podepsaný Zhotovitelem, je přílohou č. 2 této Smlouvy;

- 7.4 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřené platné a účinné profesní pojištění odpovědnosti u České podnikatelské pojišťovny, pojistnou smlouvou č. 0013877046 za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem minimálně ve výši **10.000.000,- Kč** (deset milionů korun českých). Toto pojištění se Zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla dle Smlouvy. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na jeho žádost originál pojistné smlouvy k nahlédnutí, případně také předložit příslušné a aktuální znění všeobecných pojistných podmínek k předmětné smlouvě. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu byla Zhotovitelem doložena v jeho nabídce v předmětném zadávacím řízení a poté ověřena v rámci součinnosti před uzavřením Smlouvy v souladu s požadavkem Objednatele uvedeném v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Kopie této pojistné smlouvy je přílohou č. 3 této Smlouvy.
- 7.6 Zhotovitel je oprávněn zadat část plnění Díla poddodavateli. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této Smlouvy Zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel zodpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo a s tím související činnosti provádějí. Poddodavatelem ve smyslu této Smlouvy může být právnická osoba, ale i fyzická osoba, pracující samostatně na své IČO.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstranit před protokolárním předáním Díla veškeré odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel je povinen s odpady vznikajícími při provádění Díla nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem odpadech, a zajistit likvidaci odpadů v souladu s nimi.
- 7.8 Zhotovitel nese do protokolárního předání Díla odpovědnost za škody na zhotovovaném Díle a na majetku Objednatele, jakož i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo, a s tím související činnosti, provádějí. Škody, které Zhotovitel způsobí, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

8. Mlčenlivost

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy, i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním, nebo o skutečnostech, o nichž se dozví během svého působení v areálu Objednatele. Tato povinnost zavazuje zmocněnce, zaměstnance nebo jiné spolupracovníky Zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatелеm či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatелеm.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Zhotovitel vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

9. Smluvní pokuty a vyšší moc

- 9.1 V případě prodloužení Zhotovitele se splněním povinnosti k dokončení a předání etapy Díla oproti termínu uvedenému v čl. 3 odst. 3.2, písm. (a) nebo (b) této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny etapy Díla bez DPH stanovené v čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodloužení.
- 9.2 V případě prodloužení Zhotovitele se splněním povinnosti k odstranění každé jednotlivé vady etapy Díla oproti termínu uvedenému v čl. 6 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč, a to za každý den takového prodloužení.

- 9.3 Pro případ porušení jiné povinnosti Zhotovitele se sjednává právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši **0,05%** z celkové ceny Díla bez DPH stanovené v čl. 4. odst. 4.1 Smlouvy, a to za každý den, v němž každý jednotlivý případ takového porušení bude trvat.
- 9.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny etapy Díla nebo její části je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.5 Za porušení mlčenlivosti specifikované v čl. 8 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 9.6 Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení podle tohoto článku 9 Smlouvy vzniká oprávněné Smluvní straně prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby stanovené k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti druhou Smluvní stranou.
- 9.7 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu zaplacení na adresu sídla povinné Smluvní strany.
- 9.8 Sjednáním ani uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu případně vzniklé škody v jejím plném rozsahu. Právo na úhradu smluvní pokuty vzniklé dle této Smlouvy není podmíněno vznikem škody.
- 9.9 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání prokazatelné vyšší moci. Za vyšší moc je ve smyslu této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době uzavření této Smlouvy, včetně případných opatření vlády ČR nebo ministerstev ČR. O vzniku a ukončení vyšší moci se budou Smluvní strany vzájemně písemně informovat nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů od vzniku vyšší moci. Po dobu trvání prokazatelné vyšší moci se plnění závazků dle této Smlouvy pozastavuje do doby ukončení vyšší moci, popř. odstranění jejích následků, kdy se obě Smluvní strany dohodnou písemně na případné změně některých ustanovení této Smlouvy.

10. Trvání a ukončení Smlouvy

- 10.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí protokolárním předáním II. etapy Díla dle čl. 5., odst. 5.2 této Smlouvy.
- 10.2 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit při podstatném porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.3 Za podstatné porušení ze strany Zhotovitele je považováno zejména prodlení s Dodáním Díla o dobu delší než 30 (třicet) dnů, oproti termínu stanovenému v čl. 3 odst. 3.2 bodě 3.2.1 této Smlouvy. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje bezdůvodné prodlení s úhradou Faktury oproti splatnosti sjednané v čl. 4 odst. 4.5 po dobu delší než 30 (třicet) dnů. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.
- 10.4 Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel je v úpadku, probíhá vůči němu insolvenční řízení, na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurz anebo i v případě, že insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Rovněž pak v případě, kdy Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.5 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla přestane splňovat základní a profesní způsobilost požadovanou v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky.
- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě nepřidělení dostatečných finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy.
- 10.7 Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu a to s výpovědní lhůtou 15 dnů, která se počítá se od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi

druhé smluvní straně. Objednatel, je povinen nahradit Zhotoviteli veškeré náklady na Dílo, které Zhotoviteli do doby výpovědi Smlouvy prokazatelně vznikly.

- 10.8 Odstoupením od Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele na zaplacení sjednaných smluvních pokut a dobu do nabytí účinnosti odstoupení od Smlouvy, jakož i na povinnost Zhotovitele uhradit Objednateli veškerou majetkovou újmu, jež Objednateli vznikla v důsledku neplnění jeho závazků ze Smlouvy či závazků vyplývajících ze zákona.
- 10.9 Účinnost smlouvy v každém případě zaniká, nedojde-li k protokolárnímu předání II. etapy Díla do 60 dnů od termínu uvedeného čl. 3., v odst. 3.2, písm. (b) této Smlouvy.

11. Kontaktní osoby

- 11.1 Za stranu Objednatele je osobou oprávněnou ustanoven [REDAKCE] vedoucí odboru provozu, nebo jím pověřená osoba.

Kontaktní údaje oprávněné osoby Objednatele jsou:

Adresa pro doručování pošty: U trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja

Emailová adresa: [REDAKCE]

Mobilní telefon: [REDAKCE]

- 11.2 Za stranu Dodavatele jsou ustanoven oprávněné osoby k jednání:

a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]

b) ve věcech technických [REDAKCE]

c) zástupci dodavatele v místě plnění: [REDAKCE]

- 11.3 O případných změnách kontaktních osob musí být vždy písemně informována druhá Smluvní strana.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit jakákoli práva nebo pohledávky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran.

- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění celého textu Smlouvy, případně jejich dodatků, v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve Smlouvě obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o této Smlouvě či podstatných částech této Smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

- 12.3 Zhotovitel si je vědom, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou dle platných právních předpisů.

- 12.4 Právní vztahy Smlouvou neupravené či upravené jen částečně se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, přednostně příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Případné spory mezi Smluvními stranami vyplývajícími z této Smlouvy, které se nepodaří vyřešit smírně, budou rozhodovány obecnými soudy.

- 12.5 Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato Smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevplývá-li z obsahu a povahy Smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením

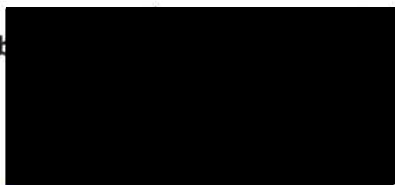
bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.

- 12.6 Veškeré změny této Smlouvy je možno činit jen v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 12.7 Smlouva je sepsána ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- 12.8 **Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu** druhou ze smluvních stran. Tato Smlouva, **nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv**. Realizace plnění je tedy možná až od data účinnosti Smlouvy.
- 12.9 Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že si Smlouvu přečetla, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.
- 12.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele
Příloha č. 2: Vnitřní předpis Zoo Praha (BOZP)
Příloha č. 3: Kopie pojistné smlouvy Zhotovitele

V Praze dne 23 -03- 2023

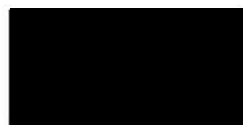
Za Ob



Mgr. Miroslav Bobek
ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy



Za Zhotovitele:



Ing. Pavel Sumera
jednatel HENNLICH s.r.o.



PŘÍLOHA č. 1

Věc: Zoo Praha

Vaše značka

Vaše zpráva ze dne

Naše značka 23-015

Litoměřice, 17.02.2023

Strana č. 1

Mob.: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Nabídka na havarijní výměnu zdroje chladu pavilonu Indonéské jungle Zoo Praha vč. úprav rozvodu chladu



Dovolujeme si Vám předložit nabídku na havarijní výměnu strojovny chlazení pomocí dvou reverzibilních tepelných čerpadel TRANE CXB 038 HT.

Rekapitulace technického řešení:

Na stávající rozvody chlazení se připojí dvě jednotky tepelných čerpadel vzduch-voda: TRANE CXB 038 HT s možností reverzního chodu.

Jednotky jsou umístěné vně objektu osazené na betonovém základě ve vzdálenosti cca. 2m od obvodové zdi pavilónu ID.

Tepelná čerpadla prioritně zajišťují chlazení. Jmenovitý chladicí výkon každé jednotky je 38 kW tj. celkem 72kW. V přechodném a letním období lze navržené jednotky využít pro dodávku tepla do pavilónu ID na nízkoteplotní úrovni. *Pozn.: tepelná energie je připravena na teplotě 50-55°C.* Pro tuto funkci je do systému vložena nová akumuláční nádoba tepla.

Nabídka je doplněna o výměnu stávající akumuláční nádrže chladu a původního rozdělovače/sběrače chladu – obě dvě zařízení jsou shodně, jako původní chladič v havarijním stavu (zařízení koroduje). Hranicí dodávky jsou zdi strojovny chlazení. Z původní technologie zůstanou zachována pouze oběhová čerpadla jednotlivých větví, která budou přepojena na hrdla nového rozdělovače/sběrače.

HENNLICH s.r.o. | CZ - 412 01 Litoměřice | Českolipská 9 | hennlich@hennlich.cz | +420 416 711 111 | www.hennlich.cz
Zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle C, č. vložky 274

IČO: 14869446
DIČ: CZ14869446

UniCredit bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
CZK č.ú. 671 777 8001/2700
IBAN CZ57270000000671778001
SWIFT BACXCZPP

EUR Acct.No.: 671 777 8212/2700
IBAN CZ83270000000671778212
SWIFT BACXCZPP

PLN č.ú. 138 755 4386/2700
IBAN CZ352700000001387554386
SWIFT BACXCZPP



Věc: Zoo Praha

Vaše značka

Vaše zpráva ze dne

Naše značka 23-015

Litoměřice, 17.02.2023

Strana č. 2

Časový harmonogram:

Rekonstrukce bude probíhat ve dvou etapách. V první přípravné fázi proběhne instalace nových chladících jednotek, které provizorně zapojíme do stávajícího systému chlazení. Termín bude upřesněn vzhledem ke klidovému režimu čerstvě narozeného mláděte luskouna. Rádi bychom vám navrhli termín instalace od druhé poloviny března až do 30. dubna. První fáze bude ukončena předáním funkčním systémem chlazením. V následném období chlazení bude stavba pozastavena. Po ukončení období kdy je potřeba chladit, nás investor vyzve k zahájení druhé etapy. Předpokládaný termín začátku druhé etapy je měsíc září. Ve druhé etapě proběhne demontáž stávající strojovny a celková rekonstrukce.

HENNLICH s.r.o. | CZ - 412 01 Litoměřice | Českolipská 9 | hennlich@hennlich.cz | +420 416 711 111 | www.hennlich.cz
Zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle C, č. vložky 274

IČO: 14869446
DIČ: CZ14869446

UniCredit bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
CZK č.ú. 671 777 8001/2700
IBAN CZ5727000000006717778001
SWIFT BACXCZPP

EUR Acct.No.: 671 777 8212/2700
IBAN CZ8327000000006717778212
SWIFT BACXCZPP

PLN č.ú. 138 755 4386/2700
IBAN CZ3527000000001387554386
SWIFT BACXCZPP



Věc: Zoo Praha

Vaše značka

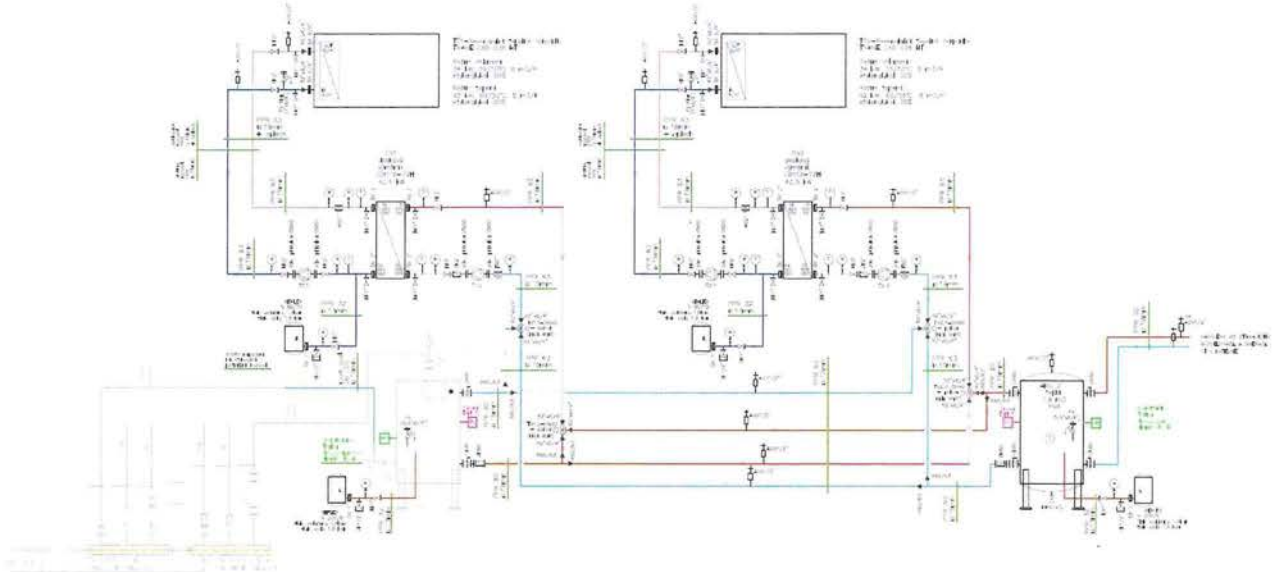
Vaše zpráva ze dne

Naše značka 23-015

Litoměřice, 17.02.2023

Strana č. 3

Technické schéma:



HENNLICH s.r.o. | CZ - 412 01 Litoměřice | Českollpská 9 | hennlich@hennlich.cz | +420 416 711 111 | www.hennlich.cz
Zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle C, č. vložky 274

IČO: 14869446
DIČ: CZ14869446

UniCredit bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
CZK č.ú. 671 777 8001/2700
IBAN CZ572700000000671778001
SWIFT BACXCZPP

EUR Acct.No: 671 777 8212/2700
IBAN CZ832700000000671778212
SWIFT BACXCZPP

PLN č.ú. 138 755 4386/2700
IBAN CZ3527000000001387554386
SWIFT BACXCZPP



Věc: Zoo Praha

Vaše značka

Vaše zpráva ze dne

Naše značka 23-015

Litoměřice, 17.02.2023

Strana č. 4

Náklady na revitalizaci strojovny:

Tepelná čerpadla

2x TRANE CXB 038 HT + deskové výměníky 1 531 545 Kč

Materiál

Materiál strojovny (potrubí, expanze, izolace , armatury....) 758 168 Kč

Oběhová čerpadla, regulace + zařízení 630 342 Kč

Zásobník 1600 l x2 174 200 Kč

Montáž

Montáž, doprava, 574 764 Kč

Cena celkem 3 669 019 Kč

Cena celkem po slevě (bez DPH, cenová úroveň 1/2023) 3 669 019 Kč

Pozn.: hranice dodávky je dána projektovou dokumentací – tj. cena technologie, bez návazností na ostatní profese, zejména stavební práce, připojení elektro a MaR. Nabídka platí po dobu 60 dnů od data vypracování

Vypracoval:



Litoměřice 17.02.2023

HENNLICH s.r.o. | CZ - 412 01 Litoměřice | Českolipská 9 | hennlich@hennlich.cz | +420 416 711 111 | www.hennlich.cz
Zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle C, č. vložky 274

IČO: 14869446
DIČ: CZ14869446

UniCredit bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
CZK č.ú. 671 777 8001/2700
IBAN CZ572700000000671778001
SWIFT BACXCZPP

EUR Acct.No.: 671 777 8212/2700
IBAN CZ832700000000671778212
SWIFT BACXCZPP

PLN č.ú. 138 755 4386/2700
IBAN CZ3527000000001387554386
SWIFT BACXCZPP



ZOOLOGICKÁ ZAHRADE HL. M. PRAHY
U TROJSKÉHO ZÁMKU 120/3 • 171 00 PRAHA 7
IČ: 00064459 • DIČ CZ00064459
STAVEBNÍ ODDĚLENÍ

POKYN

PRO PRACOVNÍKY DODAVATELE PŮSOBÍCÍHO V ZOOLOGICKÉ ZAHRADE HL. M. PRAHY

Všichni pracovníci dodavatele (zaměstnanci i živnostníci), kteří pracují v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoologické zahrady hl. m. Prahy, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady.

Zejména jsou všichni pracovníci dodavatele povinni:

1. zdržovat se při plnění pracovních úkolů pouze na místech určených odpovědným zástupcem zoologické zahrady.
2. zdržovat se v areálu zoologické zahrady jen po dobu nezbytně nutnou k výkonu práce nebo k přípravě na práci, či k cestě na pracoviště, respektive k jeho opuštění
3. vstupovat do areálu zoologické zahrady a vycházet z něj zásadně hlavním vchodem (východem), pokud nebylo mezi odpovědnými zástupci obou stran dohodnuto jinak
4. při přesunech v rámci areálu zoologické zahrady používat výhradně vymezené trasy a striktně přitom zachovávat návštěvní řád zoologické zahrady
5. dodržovat zákaz vjezdu soukromých motorových vozidel do areálu zoologické zahrady. Dopravní prostředky nutné pro realizaci předmětu plnění zhotovitele mohou vjezdět do areálu pouze s platným povolením vystaveným odpovědným pracovníkem zoologické zahrady, přičemž musí striktně dodržovat určené přepravní trasy a časy pohybu po areálu.
6. při plnění pracovních úkolů používat pracovní oděv s viditelným označením zhotovitele (nápis či jednoznačné logo)
7. dodržovat zákaz používání veřejných WC pro návštěvníky
8. dodržovat zákaz přibližovat se ke zvířatům, krmit je či dráždit
9. dodržovat zákaz pití alkoholických nápojů v areálu Zoo Praha včetně piva
10. dodržovat zákaz kouření v návštěvnické části areálu Zoo Praha

Mgr. Miroslav Bobek v. r.

ředitel

Potvrzuji vlastnoručním podpisem, že jsem se s obsahem POKYNU seznámil, a že se jím budu důsledně řídit a beru na vědomí, že při porušení jeho ustanovení mohu být potrestán pokutou do výše 5. 000,- Kč.
(Za podřízené může podepsat jejich nadřízený, který pak ručí za dodržování ustanovení POKYNU všemi podřízenými pracujícími v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy).

V Praze dne: 15.3.2022

Jméno pracovníka: ING. PAVEL ŠVETRA Podpis



Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Úsek podnikatelských rizik

Potvrzení o pojištění

Pojistná smlouva č.:	0013877046 ve znění dodatku č. 4
Pojistitel:	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8 IČ: 63998530
Pojištěný:	HENNLICH s. r.o. Českolipská 9, 412 01 Litoměřice IČ: 148 69 446
Spolupojištěný:	HENNLICH s. r.o., IČ 31344500
Pojistné riziko:	Pojištění odpovědnosti v rozsahu čl. II. pojistné smlouvy č. 0013877046. Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v pojistné smlouvě a pojistných podmínkách, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s činností uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajícími a v souvislosti s vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání.
Limit pojistného plnění:	180.000.000,-Kč
Pojistné riziko:	Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu způsobenou vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání (nikoliv však pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku) se vztahuje i na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému čistou finanční škodu , tj. majetkovou újmu na jmění vyjádřenou v penězích, která vznikla poškozenému jinak než při ublížení na zdraví, usmrcení nebo na jmění jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním nebo následná finanční újma z toho vyplývající.
Limit pojistného plnění:	18.000.000,-Kč
Pojistné riziko:	Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému majetkovou újmu vzniklou na věci, která není ve vlastnictví pojištěného, kterou však pojištěný: a) převzal za účelem provedení objednané činnosti (zpracování, oprava, úprava, úschova, prodej, uskladnění, poskytnutí odborné pomoci apod.); b) převzal do oprávněného užívání; vznikla-li újma jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním. Pojištění se vztahuje i na následnou finanční újmu z toho vyplývající. Pojištění se vztahuje rovněž na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na převzaté přepravované věci, vyjma věci převzaté za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo smlouvy o obstarání přepravy.
Limit pojistného plnění:	5.000.000,-Kč

- Pojistné riziko:** Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na přirozených právech člověka případně i způsobené duševní útrapy, nesouvisející s újmou při ublížení na zdraví a při usmrcení. Pojistné plnění bude poskytnuto pouze na základě pravomocného rozhodnutí soudu.
- Limit pojistného plnění:** 5.000.000,-Kč
- Pojistné riziko:** Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou:
- osobě spolupojištěné touto pojistnou smlouvou (výluka z pojištění dle článku 6, bodu 2, písm. a) DPPOP se neuplatní);
 - právnické osobě, ve které má pojištěný nebo osoby jemu blízké majetkovou účast;
- Limit pojistného plnění:** 180.000.000,-Kč
- Pojistné riziko:** Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou náhlým a nahodilým znečištěním životního prostředí.
- Limit pojistného plnění:** 12.500.000,-Kč
- Pojistné riziko:** Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému čistou finanční škodu, tj. majetkovou újmu na jmění vyjádřenou v penězích nastalou v důsledku toho, že věc vzniklá spojením nebo smísením jiné věci s vadným výrobkem vyrobeným nebo dodaným pojištěným je vadná, nebo nastalou v důsledku toho, že věc vzniklá v důsledku dalšího zpracování nebo opracování vadného výrobku vyrobeného nebo dodaného pojištěným je vadná (dále jen „vyrobená vadná věc“).
- Limit pojistného plnění:** 20.000.000,-Kč
- Pojistné riziko:** Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu způsobenou sesedáním nebo sesouváním půdy, erozí, pokud újma vznikla v přímé souvislosti s činností pojištěného.
- Limit pojistného plnění:** 20.000.000,-Kč
- Pojistná doba:** 10.5.2022 – 9.5.2023 s automatickou prolongací
- Územní rozsah:** svět vyjma USA a Kanady

Tento pojistný certifikát byl vydán jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy. Pojistný certifikát nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0013877046.



Digitálně podepsal



V Praze dne _____

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

senior upisovatel

odbor pojištění odpovědnosti a speciálních rizik