

Městská část Praha – Čakovice, se sídlem nám. 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice, IČ 00231291, DIČ CZ00231291, plátce DPH, [redacted] zastoupena Ing. Jiřím Vintiškou, starostou a Ing. Alexanderem Lochmanem Ph.D., I., zástupcem starosty dále také jako „objednatel“ na straně jedné

a

**LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o.,**

Se sídlem: Svrkyně 35, 252 64 Svrkyně

IČ 02573831, DIČ: CZ02573831  
[redacted]

zastoupený: Václavem Sýbou – jednatelem společnosti dále také jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I.

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v opravných a restaurátorských pracích v rámci „Obnovy kříže u kostela v Třeboradicích“ dle následných dispozic ÚMČ Praha – Čakovice, a to na svůj náklad a své nebezpečí. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli při dodržení podmínek této smlouvy smlouvenou cenu díla.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání předmětu smlouvy. Zhotovitel je při provádění díla a v souvislosti s ním postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, normami a s odbornou péčí, šetřit v maximální míře okolí dotčených nemovitostí, práva objednatele a třetích osob.
3. Místem plnění předmětu smlouvy je MČ Praha – Čakovice, parc. č. 483/1 v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

### II.

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel dokončí a předá dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků nejpozději do 31. 10. 2023.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců, která počíná běžet dnem předání řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad či nedodělků. V záruční lhůtě je zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 15 dnů vytknuté vady odstranit.

### III.

1. Cena za dílo je stanovena dohodou jako smluvní pevná cena, a to ve výši:

cena celkem bez DPH	<b>115 950,- Kč</b>
DPH 21%	24 349,50 Kč
cena celkem včetně DPH	140 299,50 Kč
2. Uvedená cena je cenou úplnou a konečnou, v níž jsou zahrnuty veškeré přímé či nepřímé náklady zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na řádné provedení díla a jeho dodání objednateli.
3. Cena díla v celkové částce ve výši 140 299,50 Kč (vč. DPH) je splatná na základě vystavené faktury zhotovitele se splatností 30 dnů ode dne vystavení.

### IV.

1. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení s řádným dokončením a předáním díla, případně s prodlením při provedení záruční opravy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

### V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v omylu, tísni či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují níže své podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti (pokud hodnota plnění přesáhne částku 50.000 Kč bez DPH) uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 1.3.2023, č. USN RMČ 092/2023.

V Praze dne 22 -03- 2023

V Praze dne 22 -03- 2023

.....  
za objednatele:  
Ing. Jiří Vintiška, starosta

.....  
osti

.....  
za objednatele:  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D., 1. zástupce starosty MČ

