

**Městská část Praha – Čakovice,**

se sídlem: nám. 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice

IČ: 00231291, DIČ CZ00231291

zastoupena Ing. Jiřím Vintiškou, starostou a Ing. Alexanderem Lochmanem Ph.D., I.,  
zástupcem starosty dále také jako „objednatel“ na straně jedné

a

..

**LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o.**

Se sídlem: Svrkyně 35, 252 64 Svrkyně

IČ: 02573831, DIČ: CZ02573831

č.ú:

zastoupený: Václavem Sýbou – jednatelem společnosti  
dále také jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **I.**

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v opravných a restaurátorských pracích v rámci „Obnovy kříže a zvonice v Miškovicích“ dle následných dispozic ÚMČ Praha – Čakovice, a to na svůj náklad a své nebezpečí. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli při dodržení podmínek této smlouvy smluvenou cenu díla.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání předmětu smlouvy. Zhotovitel je při provádění díla a v souvislosti s ním postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, normami a s odbornou péčí, šetřit v maximální míře okolí dotčených nemovitostí, práva objednatele a třetích osob.
3. Místem plnění předmětu smlouvy je MČ Praha – Čakovice, parc. č. 373/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice.

**II.**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel dokončí a předá dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků nejpozději do 30. 9. 2023.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců, která počíná běžet dnem předání řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad či nedodělků. V záruční lhůtě je zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 15 dnů vytknuté vady odstranit.

**III.**

1. Cena za dílo je stanovena dohodou jako smluvní pevná cena, a to ve výši:
 

cena celkem bez DPH	<b>100 700,- Kč</b>
DPH 21%	21 147,- Kč
cena celkem včetně DPH	121 847,- Kč
2. Uvedená cena je cenou úplnou a konečnou, v níž jsou zahrnuty veškeré přímé či nepřímé náklady zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na řádné provedení díla a jeho dodání objednateli.
3. Cena díla v celkové částce ve výši 121 847,- Kč (vč. DPH) je splatná na základě vystavené faktury zhotovitele se splatností 30 dnů ode dne vystavení.

**IV.**

1. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení s řádným dokončením a předáním díla, případně s prodlením při provedení záruční opravy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

**V.**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v omylu, tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují níže své podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti (pokud hodnota plnění přesáhne částku 50.000 Kč bez DPH) uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 14.12.2022, č. USN RMČ 090/2022

22 -03- 2023

V Praze dne .....

22 -03- 2023

V Praze dne .....

.....  
za objednatele:  
Ing.Jiří Vintiška, starosta

.....  
za objednatele:  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D., 1. zástupce starosty MČ