

## SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená ředitelem Ing. Milanem Lauberem, Ph.D.  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [podatelna@vlrz.cz](mailto:podatelna@vlrz.cz)  
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné  
a

**METROLINE a.s.**

se sídlem Slavojova 579/9, Nusle, 128 00 Praha 2  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, sp.zn. B25219  
zastoupená Miloslavem Štěpničkou, členem správní rady  
IČO: 09057889, DIČ: CZ09057889

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Slavojova 579/9, Nusle, 128 00 Praha 2  
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VZ Bedřichov – opravy venkovních povrchů a fasád“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/23/V00001082, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### **1 Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou, a to postupně po dílčích plněních (tj. po částech), a objednatel se zavazuje dílo po částech převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí opravy předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí následující nemovitosti:
  - 1.2.1 Restaurace U Medvěda – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 510, Bedřichov č.p. 152, 543 51 Špindlerův Mlýn;
  - 1.2.2 ubytovna Vojenské zotavovny Bedřichov – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 192, Bedřichov č.p. 153, 543 51 Špindlerův Mlýn;
  - 1.2.3 Depandance VI – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 193, Bedřichov č.p. 65, 543 51 Špindlerův Mlýn;
  - 1.2.4 Depandance VII – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 194, Bedřichov č.p. 64, 543 51 Špindlerův Mlýn;

- 1.2.5 Depandance VIII – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 195, Bedřichov č.p. 63, 543 51 Špindlerův Mlýn;
- 1.2.6 Tenisová hala VZB – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 571, budova bez č. p. / č. ev.; a
- 1.2.7 Vojenská ubytovna Bedřichov-Malý Šišák – katastrální území Špindlerův Mlýn (579742), parcel. č. st. 87, Špindlerův Mlýn č.p. 107, 543 51 Špindlerův Mlýn.
- 1.3 Úpravami předmětů díla se pro účely této smlouvy rozumí oprava plechové střešní krytiny a opravy venkovního obložení fasád, včetně nových nátěrů; rozsah díla je definován soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.4 Jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) jsou pro účely této smlouvy vymezena takto:

Označení dílčího plnění	Vymezení rozsahu dílčího plnění
1. dílčí plnění	provedení oprav předmětu díla dle čl. 1.2.1 v rozsahu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou připojené jako příloha č. 1 této smlouvy a označené jako 07-2023-01 a 07-2023-03.
2. dílčí plnění	provedení oprav předmětů díla dle čl. 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4 a 1.2.5 v rozsahu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou připojené jako příloha č. 1 této smlouvy a označené jako 07-2023-02, 07-2023-04, 07-2023-05 a 07-2023-06.
3. dílčí plnění	provedení oprav předmětu díla dle čl. 1.2.6 v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je připojen jako příloha č. 1 této smlouvy a označený jako 07-2023-07.
4. dílčí plnění	provedení oprav předmětu díla dle čl. 1.2.7 v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je připojen jako příloha č. 1 této smlouvy a označený jako 07-2023-08

- 1.5 Účelem této smlouvy je odstranění účinků částečného opotřebení nebo poškození určeného dlouhodobého majetku, částí budov a zařízení nemovité infrastruktury, a jeho uvedení do provozuschopného stavu.

## **2 Cena za dílo**

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 1 703 000,00 Kč bez DPH (slovy: jeden milion sedm set tři tisíc korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle následujícího rozpočtu:

Označení dílčího plnění	Cena celkem bez DPH (Kč)
1. dílčí plnění (07-2023-01 a 07-2023-03)	337 150,00
2. dílčí plnění (07-2023-02, 07-2023-04, 07-2023-05 a 07-2023-06)	617 512,27
3. dílčí plnění (07-2023-07)	382 700,00
4. dílčí plnění (07-2023-08)	365 637,73
<b>CENA CELKEM BEZ DPH (Kč)</b>	<b>1 703 000,00</b>

- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

### **3 Čas a místo plnění**

- 3.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup k předmětům díla za účelem provedení konkrétního dílčího plnění v místě plnění, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele; přístup k předmětům díla bude objednateli umožněn takto:

1. dílčí plnění	nejdříve 1. 6. 2023
2. dílčí plnění	nejdříve 3. 7. 2023
3. dílčí plnění	nejdříve 4. 9. 2023
4. dílčí plnění	nejdříve 5. 6. 2023

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá řádně dokončená dílčí plnění, tj. části díla, takto:

1. dílčí plnění	nejpozději do 10. 7. 2023
2. dílčí plnění	nejpozději do 18. 9. 2023
3. dílčí plnění	nejpozději do 16. 10. 2023
4. dílčí plnění	nejpozději do 25. 8. 2023

- 3.3 Místa plnění jsou:

Dílčí plnění	Část rozpočtu s označením:	Místo plnění
1	07-2023-01	Restaurace U Medvěda – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 510, Bedřichov č.p. 152, 543 51 Špindlerův Mlýn
	07-2023-03	
2	07-2023-02	Ubytovna VZB – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 192, Bedřichov č.p. 153, 543 51 Špindlerův Mlýn
	07-2023-04	Depandance VI – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 193, Bedřichov č.p. 65, 543 51 Špindlerův Mlýn
	07-2023-05	Depandance VII – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 194, Bedřichov č.p. 64, 543 51 Špindlerův Mlýn
	07-2023-06	Depandance VIII – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 195, Bedřichov č.p. 63, 543 51 Špindlerův Mlýn
3	07-2023-07	Tenisová hala VZB – katastrální území Bedřichov v Krkonoších (762962), parcel. č. st. 571, budova bez č.p./č.ev.
4	07-2023-08	Penzion Vojenské zotavovny Bedřichov – Malý Šišák – katastrální území Špindlerův Mlýn (579742), parcel. č. st. 87, Špindlerův Mlýn č.p. 107, 543 51 Špindlerův Mlýn

#### **4 Způsob provádění díla**

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo:
  - 4.3.1 s využitím výrobků nových, nepoužitých a splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - 4.3.2 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.
  - 4.3.3 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatel, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5 Dílčí plnění (tj. část díla) je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatel převzato. Dílčí plnění (tj. část díla) je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost dílčího plnění (tj. části díla) sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílčí plnění (tj. část díla) zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílčí plnění (tj. část díla) objednateli jako celek, a to včetně:
  - 4.6.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla (dílčího plnění) s požadavky stanovenými v této smlouvě;
  - 4.6.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (dílčího plnění) - např. zákonem stanovené revizní zprávy;
  - 4.6.3 prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, další doklady prokazující shodu použitých výrobků dle § 156 stavebního zákona;
  - 4.6.4 dokladů o likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla; a
  - 4.6.5 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla (dílčího plnění).

- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění dílčího plnění (tj. částečné plnění části díla) nebo dílčí plnění (tj. část díla), které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka dílčího plnění (tj. části díla) a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.9.1 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené, je objednatel po provedené prohlídce oprávněn odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít.** O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílčí plnění (část díla) převzato.
- 4.9.2 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít, objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme s výhradami.** Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílčí plnění (tj. část díla) považováno za dokončené.
- 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme bez výhrad.**
- 4.10 O převzetí dílčího plnění (tj. části díla) bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dílčího plnění (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1 číslo smlouvy;
- 4.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění dílčího plnění (tj. části díla) do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
- 4.10.3 popis stavu dílčího plnění (tj. zda je dílčí plnění dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
- 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílčí plnění, tj. část díla, převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
- 4.10.5 datum převzetí dílčího plnění, tj. části díla, objednatelem; a
- 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním dílčího plnění, tj. části díla, připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 a čl. 4.10.2 této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění, tj. část díla, se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

- 4.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 5,0 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 1 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
- 4.14 Zhotovitel je povinen v průběhu díla vést montážní deník, do kterého bude provádět zápisy o průběhu prací každý den, kdy bude dílo realizovat.

## **5 Platební podmínky**

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká postupně vždy **po ukončení každého kalendářního měsíce**, a to ve výši ceny za dílčí plnění (části díla), která byla objednatelem v uplynulém kalendářní měsíci převzata bez výhrad, a za dílčí plnění (části díla), u nichž v příslušném měsíci došlo k vypořádání všech výhrad, byla-li tato dílčí plnění, tj. části díla, objednatelem převzata v předchozím období s výhradami (tzn. zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli úhradu dílčí ceny v návaznosti na plnění této smlouvy jedním daňovým dokladem (fakturou) jednou měsíčně). Úhrada každé dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) jsou **originály protokolů** podepsaných za objednatele kontaktní osobou objednatele, které se vztahují k příslušným dílčím plněním (částem díla).
- 5.3 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 36 měsíců (tj. záruční doba činí 36 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost běží pro každé dílčí plnění (tj. část díla) zvlášť a počíná běžet ode dne převzetí dílčího plnění (části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
- 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílčí plnění, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

## **7 Smluvní pokuty**

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí dílčího plnění (tj. části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (část díla) převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato s výhradami.
- 7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla (dílčího plnění) a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.

- 7.1.3 poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost vyplývající z čl. 4.13 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý případ porušení.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

## **8 Ukončení smlouvy**

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
- 8.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **9 Zvláštní ujednání**

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
- 9.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění – čl. 4.8 této smlouvy;



9.3.3 odmítnout dílčí plnění převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílčí plnění bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílčí plnění s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku s výjimkou těch okolností, které spočívají v dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínkách; za dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínky se pro účely této smlouvy považují takové povětrnostní podmínky, které ve lhůtě určené pro provedení dílčího plnění brání zhotoviteli v provádění dílčího plnění v počtu dnů odpovídajícímu minimálně 10 % dnů lhůty pro provedení dílčího plnění.
- 9.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dle nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Praze, dne

V Praze, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Milan Lauber, Ph.D.  
ředitel

Miloslav Štěpnička  
člen správní rady

## Rekapitulace soupisu prací a služeb

		Cena celkem bez DPH
<b>07-2023-01</b>	Restaurace U Medvěda - opravy nátěrů a kcí ( nátěry sřešní krytiny)	217 750,00 Kč
<b>07-2023-02</b>	Ubytovna VZB - opravy nátěrů a kcí	137 475,00 Kč
<b>07-2023-03</b>	Restaurace U Medvěda - opravy nátěrů a kcí ( venkovní obložení fasády)	119 400,00 Kč
<b>07-2023-04</b>	Depandance VI - opravy nátěrů a kcí	166 737,27 Kč
<b>07-2023-05</b>	Depandance VII - opravy nátěrů a kcí	159 300,00 Kč
<b>07-2023-06</b>	Depandance VIII - opravy nátěrů a kcí	154 000,00 Kč
<b>07-2023-07</b>	Tenisová hala - opravy nátěrů a kcí	382 700,00 Kč
<b>07-2023-08</b>	Malý Šišák - opravy fasády	365 637,73 Kč
<b>CENA CELKEM</b>		1 703 000,00 Kč

## Dílčí plnění

soupis oprav - číslo

Cena celkem bez DPH

### 1. ETAPA

07-2023-01 , 07-2023-03

337 150,00 Kč

### 2.ETAPA

07-2023-02, 07-2023-04, 07-2023-05, 07-2023-06

617 512,27 Kč

### 3.ETAPA

07-2023-07

382 700,00 Kč

### 4.ETAPA

07-2023-08

365 637,73 Kč

**CENA CELKEM**

1 703 000,00 Kč

## Soupis prací, dodávek a služeb

### VZ Bedřichov - Restaurace U Medvěda - Oprava nátěrů a konstrukcí

#### Oprava nátěrů plechové střešní krytiny

položka č.	Popis / výměry	m.j.	množ.	jed.cen.	cena celkem
1	Odstranění zbytku starého nátěru, obroušení od rzi, vytmelení a očištění nečistot vysokotlaké ( WAP), umytí a odmaštění povrchu	m2	550,000	90,00	49 500,00
2	Nátěr plechové pozinkované střechy včetně lemování , dvojnásobné	m2	550,000	185,00	101 750,00
	Specifikace : Ochranný podkladový nátěr antikorozní, finální ochranný nátěr vodoodpudivý pro exteriér, barva šedivá matná, hmota nátěrová na pozinkovaný plech akrylátová				
3	Opravy poškozených plechových dílů střechy v rozsahu do 10 %	soub.	1,000	30 000,00	30 000,00
4	D +M Lešení lehké pracovní pomocné , o výšce do 5 m	m2	10,000	150,00	1 500,00
5	vnitrostaveništní doprava materiálu	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
6	odvoz odpadu na skládku , následná likvidace ve stanoveném rozsahu dle zákona o odpadech	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00
7	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	soub.	1,000	20 000,00	20 000,00
	<b>cena bez DPH celkem</b>				<b>217 750,00</b>

## Soupis prací, dodávek a služeb

### VZ Bedřichov - Ubytovna VZB - Oprava nátěrů a konstrukcí

Opravy nátěrů venkovního obložení fasády

položka č.	Popis / výměry	m.j.	množ.	jed.cen.	cena celkem
1	Odstranění zbytku starého nátěru, obroušení , vytmelení a očištění nečistot, umytí povrchu	m2	210,000	60,00	12 600,00
2	Nátěr venkovního obložení fasády , dvojnásobné	m2	210,000	245,00	51 450,00
	Specifikace : hmota nátěrová na dřevo 3v1, alkydová; lazura; ochrana proti povětrnosti, UV záření, zamodránání dřeva; pro exteriér; barva Palisandr tmavě hnědá				
3	Opravy poškozených dílů obložení v rozsahu do 10 %	soub.	1,000	14 250,00	14 250,00
	SPECIFIKACE : dodávka smrkového řeziva z prken hoblovaných, sraz, lišty, tloušťky 24 mm				
4	D +M Lešení lehké pracovní pomocné , o výšce do 10 m	soub.	1,000	35 000,00	35 000,00
	budova o rozměrech (d.x š.x v.) 67x12x8,4 m				
5	vnitrostaveništní doprava materiálu	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00
6	odvoz odpadu na skládku , následná likvidace ve stanoveném rozsahu dle zákona o odpadech	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
7	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	soub.	1,000	13 175,00	13 175,00
	<b>cena bez DPH celkem</b>				<b>137 475,00</b>



## Soupis prací, dodávek a služeb

### VZ Bedřichov - Depandace VI - opravy nátěrů a konstrukcí

Opravy nátěrů venkovního obložení fasády

položka č.	Popis / výměry	m.j.	množ.	jed.cen.	cena celkem
1	Odstranění zbytků starého nátěru, obroušení , vytmelení a očištění nečistot, umytí povrchu	m2	210,000	60,00	12 600,00
2	Nátěr venkovního obložení fasády , dvojnásobné	m2	210,000	245,00	51 450,00
	Specifikace : hmota nátěrová na dřevo 3v1, alkydová; lazura; ochrana proti povětrnosti, UV záření, zamodránání dřeva; pro exteriér; barva Palisandr tmavě hnědá				
3	Opravy poškozených dílů obložení v rozsahu do 10 %	soub.	1,000	15 087,27	15 087,27
	SPECIFIKACE : dodávka smrkového řeziva z prken hoblovaných, sraz, lišty, tloušťky 24 mm				
4	D +M Lešení lehké pracovní pomocné , o výšce do 15 m	soub.	1,000	58 000,00	58 000,00
	budova o rozměrech (d.x š.x v.) 33,7x12,2x12,2 m				
5	vnitrostaveništní doprava materiálu	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00
6	odvoz odpadu na skládku , následná likvidace ve stanoveném rozsahu dle zákona o odpadech	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00
7	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	soub.	1,000	13 600,00	13 600,00
	<b>cena bez DPH celkem</b>				<b>166 737,27</b>

## Soupis prací, dodávek a služeb

### VZ Bedřichov - Restaurace U Medvěda - Oprava nátěrů a konstrukcí

Opravy nátěrů venkovního obložení fasády

položka č.	Popis / výměry	m.j.	množ.	jed.cen.	cena celkem
1	Odstranění zbytku starého nátěru, obroušení , vytmelení a očištění nečistot, umytí povrchu	m2	205,000	60,00	12 300,00
2	Nátěr venkovního obložení fasády , dvojnásobné	m2	205,000	220,00	45 100,00
	Specifikace : hmota nátěrová na dřevo 3v1, alkydová; lazura; ochrana proti povětrnosti, UV záření, zamodráná dřeva; pro exteriér; barva Palisandr tmavě hnědá				
3	Opravy poškozených dílů obložení v rozsahu do 10 %	soub.	1,000	14 000,00	14 000,00
	SPECIFIKACE : dodávka smrkového řeziva z prken hoblovaných, sraz, lišty, tloušťky 24 mm				
4	D +M Lešení lehké pracovní pomocné , o výšce do 5 m	soub.	1,000	25 000,00	25 000,00
	budova o rozměrech (d.x š.x v.) 36x12,3x4,8 m				
5	vnitrostaveništní doprava materiálu	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00
6	odvoz odpadu na skládku , následná likvidace ve stanoveném rozsahu dle zákona o odpadech	soub.	1,000	7 000,00	7 000,00
7	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00
	<b>cena bez DPH celkem</b>				<b>119 400,00</b>



## Soupis prací, dodávek a služeb

### VZ Bedřichov - Depandace VII - opravy nátěrů a konstrukcí

Opravy nátěrů venkovního obložení fasády

položka č.	Popis / výměry	m.j.	množ.	jed.cen.	cena celkem
1	Odstranění zbytku starého nátěru, obroušení , vytmelení a očištění nečistot, umytí povrchu	m2	210,000	60,00	12 600,00
2	Nátěr venkovního obložení fasády , dvojnásobné	m2	210,000	220,00	46 200,00
	Specifikace : hmota nátěrová na dřevo 3v1, alkydová; lazura; ochrana proti povětrnosti, UV záření, zamodránání dřeva; pro exteriér; barva Palisandr tmavě hnědá				
3	Opravy poškozených dílů obložení v rozsahu do 10 %	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00
	SPECIFIKACE : dodávka smrkového řeziva z prken hoblovaných, sraz, lišty, tloušťky 24 mm				
4	D +M Lešení lehké pracovní pomocné , o výšce do 15 m	soub.	1,000	60 000,00	60 000,00
	budova o rozměrech (d.x š.x v.) 33,7x12,2x12,2 m				
5	vnitrostaveništní doprava materiálu	soub.	1,000	8 500,00	8 500,00
6	odvoz odpadu na skládku , následná likvidace ve stanoveném rozsahu dle zákona o odpadech	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
7	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	soub.	1,000	12 000,00	12 000,00
	<b>cena bez DPH celkem</b>				<b>159 300,00</b>

## Soupis prací, dodávek a služeb

### VZ Bedřichov - Depandace VIII - opravy nátěrů a konstrukcí

Opravy nátěrů venkovního obložení fasády

položka č.	Popis / výměry	m.j.	množ.	jed.cen.	cena celkem
1	Odstranění zbytku starého nátěru, obroušení , vytmelení a očištění nečistot, umytí povrchu	m2	210,000	60,00	12 600,00
2	Nátěr venkovního obložení fasády , dvojnásobné	m2	210,000	220,00	46 200,00
	Specifikace : hmota nátěrová na dřevo 3v1, alkydová; lazura; ochrana proti povětrnosti, UV záření, zamodráání dřeva; pro exteriér; barva Palisandr tmavě hnědá				
3	Opravy poškozených dílů obložení v rozsahu do 10 %	soub.	1,000	14 200,00	14 200,00
	SPECIFIKACE : dodávka smrkového řeziva z prken hoblovaných, sraz, lišty, tloušťky 24 mm				
4	D +M Lešení lehké pracovní pomocné , o výšce do 15 m	soub.	1,000	60 000,00	60 000,00
	budova o rozměrech (d.x š.x v.) 33,7x12,2x12,2 m				
5	vnitrostaveništní doprava materiálu	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00
6	odvoz odpadu na skládku , následná likvidace ve stanoveném rozsahu dle zákona o odpadech	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
7	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00
	<b>cena bez DPH celkem</b>				<b>154 000,00</b>

## Soupis prací, dodávek a služeb

### VZ Bedřichov - Tenisová hala - opravy nátěrů a konstrukcí

#### Opravy nátěrů venkovního obložení fasády

položka č.	Popis / výměry	m.j.	množ.	jed.cen.	cena celkem
1	Odstranění zbytku starého nátěru, obroušení , vytmelení a očištění nečistot, umytí povrchu	m2	640,000	60,00	38 400,00
2	Nátěr venkovního obložení fasády , dvojnásobné	m2	640,000	220,00	140 800,00
	Specifikace : hmota nátěrová na dřevo 3v1 , alkydová; lazura; ochrana proti povětrnosti, UV záření, zamodrání dřeva; pro exteriér; barva Palisandr tmavě hnědá				
3	Opravy poškozených dílů obložení v rozsahu do 10 %	soub.	1,000	40 000,00	40 000,00
	SPECIFIKACE : dodávka smrkového řeziva z prken hoblovaných, sraz, lišty, tloušťky 24 mm				
4	D +M Lešení lehké pracovní pomocné , o výšce do 15 m	soub.	1,000	130 000,00	130 000,00
	budova o rozměrech (d.x š.x v.) 39,5x38,5x10,6 m				
5	vnitrostaveništní doprava materiálu	soub.	1,000	8 000,00	8 000,00
6	odvoz odpadu na skládku , následná likvidace ve stanoveném rozsahu dle zákona o odpadech	soub.	1,000	10 500,00	10 500,00
7	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00
	<b>cena bez DPH celkem</b>				<b>382 700,00</b>

## Položkový soupis prací a dodávek

	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
	Oprava ( výměna) dřevěného obložení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	jed.cen.	Celkem	DPH	Cena s DPH
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>29 180,00</b>		<b>35 307,80</b>
1	941955101R00	Lešení lehké pracovní pomocné ve schodišti, o výšce lešeňové podlahy do 1,5 m	m2	10,00000	180,00	1 800,00	21,00	2 178,00
		Výstup na střechu - strana severní : 5*2			10,00000			
2	943955021R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnky nebo podélníky, výšky do 10 m	m2	74,00000	100,00	7 400,00	21,00	8 954,00
		Lešení na šikmé střeše - strana severní : 37*2			74,00000			
3	943955198R00	Montáž lešeňové podlahy Pronájem lešeňových podlážek za den použití pro prostorové lešení	m2	2 294,00000	5,00	11 470,00	21,00	13 878,70
		Použití 31 dní : 74*31			2 294,00000			
4	943955821R00	Demontáž lešeňové podlahy s příčnky nebo podélníky, výšky do 10 m	m2	74,00000	45,00	3 330,00	21,00	4 029,30
		Lešení na šikmé střeše - strana severní : 37*2			74,00000			
5	944946111RT2	Ochrana před propadem suti na lešových podlahách z geotextilie, včetně dodávky textilie, 500 g/m2	m2	74,00000	50,00	3 700,00	21,00	4 477,00
		Ochrana střešní krytiny : 37*2			74,00000			
6	944946811R00	Odstranění ochrany proti propadání suti z lešových podlah z geotextilie	m2	74,00000	20,00	1 480,00	21,00	1 790,80
		Ochrana střešní krytiny : 37*2			74,00000			
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 989,51</b>		<b>2 407,31</b>
7	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,32634	1 500,00	1 989,51	21,00	2 407,31
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>30 385,88</b>		<b>36 766,91</b>

8	762341610RT3	Montáž bednění okapových říms, krajnic, závětrných prken, a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z prken hrubých tloušťky do 32 mm, včetně dodávky prken tloušťky 22 mm	m2	59,20000	400,00	23 680,00	21,00	28 652,80
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

bednění

Okapová římsa :  $74 \cdot (0,5 + 0,3)$

59,20000

9	762343811R00	Demontáž bednění a laťování bednění okapů a štítových říms, včetně kostry, krajnice a závětrného prkna, střešních žlabů, pevných žaluzií a bednění z dílců z prken hrubých do 32 mm	m2	59,20000	80,00	4 736,00	21,00	5 730,56
---	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	----------

Okapová římsa :  $74 \cdot (0,5 + 0,3)$

59,20000

10	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	t	0,78795	2 500,00	1 969,88	21,00	2 383,55
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	----------

50 m vodorovně

<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>150 042,63</b>		<b>181 551,58</b>
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------	--	-------------------

11	762132137RT3	Bednění stěn s dodávkou řeziva z prken hoblovaných 32 mm, sraz, lišty, prkna, tloušťky 24 mm	m2	74,22000	550,00	40 821,00	21,00	49 393,41
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

Dřevěný obklad stěny :  $31,5 \cdot 2,3 + 5 \cdot 3,5$

89,95000

Odpočet oken :  $-(1,1 \cdot 1,1 \cdot 13)$

-15,73000

12	762132811R00	Demontáž bednění svislých a nadstřešních stěn z jednostranně hoblovaných prken	m2	93,46000	80,00	7 476,80	21,00	9 046,93
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	-------	----------

Dřevěný obklad stěny :  $31,5 \cdot 2,3 + 5 \cdot 3,5$

89,95000

Odpočet oken :  $-(1,1 \cdot 1,1 \cdot 13)$

-15,73000

Obklad ostění oken :  $((0,15 + 0,25) \cdot (1,3 + 1,3 + 1,1)) \cdot 13$

19,24000

13	766417111R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů doplňkové konstrukce podkladový rošt pod obložení stěn	m	89,06400	400,00	35 625,60	21,00	43 106,98
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

30% oprava :  $74,22 \cdot 0,3 \cdot 4$

89,06400

14	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	22,26600	80,00	1 781,28	21,00	2 155,35
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	----------

30% oprava :  $74,22 \cdot 0,3$

22,26600

15	766492100R00	Ostatní montáž obložení montáž obložení ostění	m2	19,24000	650,00	12 506,00	21,00	15 132,26
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

Obklad ostění oken :  $((0,15+0,25)*(1,3+1,3+1,1))*13$

19,24000

16	60510062R	lat' průřez 24 cm2; jakost II; l = 3000,0 mm; impregnace	m	97,97040	50,00	4 898,52	21,00	5 927,91
----	-----------	--	---	----------	-------	----------	-------	----------

Podkladový rošt : 74,22\*0,3\*4\*1,1

97,97040

17	61187551R	parapet vnitřní š = 250 mm; materiál - povrch transparentní lak; materiál - jádro smrkové dřevo	m	52,91000	850,00	44 973,50	21,00	54 417,94
----	-----------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

Obklad ostění oken :  $(1,3+1,3+1,1)*13*1,1$

52,91000

18	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	t	1,56794	1 250,00	1 959,93	21,00	2 371,52
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	----------

50 m vodorovně

<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>120 514,15</b>		<b>145 822,12</b>
-----------------	--	---------------	--	--	--	-------------------	--	-------------------

19	783612900R00	Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové dvojnásobné	m2	321,05000	155,00	49 762,75	21,00	60 212,93
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídílných a vícedílných nebo vestavěného nábytku

Oboustranný nátěr :

Dřevěný obklad stěny :  $(31,5*2,3+5*3,5)*2$

179,90000

Odpočet oken :  $-(1,1*1,1*13)$

-15,73000

Obklad ostění oken :  $((0,15+0,25)*(1,3+1,3+1,1))*13*2$

38,48000

Okapová římsa :  $2*74*(0,5+0,3)$

118,40000

20	783619900R00	Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové napuštěním	m2	321,05000	130,00	41 736,50	21,00	50 501,17
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídílných a vícedílných nebo vestavěného nábytku

Oboustranný nátěr-napuštění :

Dřevěný obklad stěny :  $(31,5*2,3+5*3,5)*2$

179,90000

Odpočet oken :  $-(1,1*1,1*13)$

-15,73000

Obklad ostění oken :  $((0,15+0,25)*(1,3+1,3+1,1))*13*2$

38,48000

Okapová římsa :  $2*74*(0,5+0,3)$

118,40000

21	24692004R	hmota nátěrová na dřevo syntetická, alkydová; lazura; ochrana proti povětrnosti, UV záření, zamodrání dřeva; pro exteriér; mat; bílá	l	32,10500	385,00	12 360,43	21,00	14 956,12
----	-----------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

Vydátnost: 20 m2/L ..1 vrstva : (321,05/20)\*2

32,10500

22	24692009.AR	hmota nátěrová na dřevo syntetická; napouštědlo; ochrana proti hmyzu; pro interiér i exteriér; bezbarvá	l	40,13125	415,00	16 654,47	21,00	20 151,91
----	-------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

Vydátnost: 8 m2/L ..1 vrstva : (321,05/8)

40,13125

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>8 525,56</b>	<b>10 315,93</b>
-----------------	--	-----------------	------------------

23	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	2,53737	100,00	253,74	21,00	307,03
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	--------

s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,

24	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	5,07474	55,00	279,11	21,00	337,72
----	--------------	--	---	---------	-------	--------	-------	--------

s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,

25	979087213R00	Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot	t	2,53737	45,00	114,18	21,00	138,16
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	--------

pro vodorovnou dopravu

26	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,53737	450,00	1 141,82	21,00	1 381,60
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

27	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	88,80788	45,00	3 996,35	21,00	4 835,58
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	-------	----------

28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,53737	150,00	380,61	21,00	460,54
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	--------

29	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	25,37368	28,00	710,46	21,00	859,66
----	--------------	---	---	----------	-------	--------	-------	--------

30	979990160R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 20 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,53737	650,00	1 649,29	21,00	1 995,64
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	-------	----------

<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>	<b>25 000,00</b>	<b>30 250,00</b>
----------------	-------------------------	------------------	------------------

31	005121010R	Vedlejší náklady (doprava, územní vlivy, zařízení staveniště, přesun hmot, manipulace, úklid,)	kpl.	1,00000	20 000,00	25 000,00	21,00	30 250,00
----	------------	--	------	---------	-----------	-----------	-------	-----------

**Celkem****365 637,73**