

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## Smluvní strany

### Objednatel:

#### Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace

Sídlo: Sociální péče 799/7a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem

Zastoupený: Mgr. Bc. Petrem Burešem, MBA, ředitelem

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

E-mail/telefon: [REDAKCE]

IČ: 00829013

DIČ: není plátce DPH

Bank. spojení: [REDAKCE]

a

### Zhotovitel:

#### Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o.

Sídlo: Mrázova 26, 412 01 Litoměřice

Zastoupený: Ing. Miroslav Polerecký

Kontaktní osoba: Ing. Miroslav Polerecký

E-mail/telefon: [REDAKCE]

IČ: 25449770

DIČ: CZ25449770

Bank. spojení: [REDAKCE]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

### I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je **vypracování doplňku č.1 Studie proveditelnosti realizace výjezdové základny ZZSÚK v Litvínově** (dále také jen „doplněk“).

Doplněk bude vypracován za účelem:

- rozpracování varianty „B“ Studie proveditelnosti (8/2022) tzn. zákresy do katastrální mapy v požadovaných variantách umístění výjezdové základny s dispozicemi budovy do „L“ a dvoupodlažní budovy na pozemcích p.č. [REDAKCE]
  - vyhotovení variantních zákresů do katastrální mapy objektu výjezdové základny, s výše uvedenými dispozicemi, v kolizi se záměrem zástavby rodinných bytových domů dle „Studie využití území pro bydlení, ulice Žižkova“, ve variantě „B“ Studie proveditelnosti (8/2022),
  - vyhotovení situací se zákresem do katastrální mapy budovy výjezdové základny (dispozice dvoupodlažní) ve variantách „A“ a „C“,
  - provedení odhadu nákladů na všechny varianty Studie proveditelnosti,
  - upřesnění informací k jednotlivým variantám Studie proveditelnosti, dle požadavku objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení výše uvedeného díla a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

3. Doplněk bude v rozpracovanosti projednán a odsouhlasen objednatelem (kontaktní osoba je uvedena na titulní straně této smlouvy ve vymezení smluvních stran).
4. Doplněk bude vyhotoven a objednateli předán v 2 paré v listinné podobě a 1x na CD ve formátu PDF a 1 x na CD ve formátu Word.
5. Zhotovitel se detailně seznámil se všemi podklady, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy.  
Zhotovitel disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
6. Výsledný předmět smlouvy je určen za účelem realizace stavebního díla pro objednatele: Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, p.o., Sociální péče 799/7a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem.

## II. Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **3 týdnů od podpisu smlouvy**
2. Místem dodání díla je sídlo Zdravotnické záchranné služby Ústeckého kraje, p.o.: Sociální péče 799/7a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši **22.000,- Kč** (slovy: dvacet dva tisíc korun českých) bez DPH a **26.620,- Kč** (slovy: dvacet šest tisíc šest set dvacet korun českých) s 21% DPH.
2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí kompletního díla stvrzený oběma smluvními stranami (dále také jen „Protokol“). Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí celého předmětu plnění díla objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí díla.
4. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě částky k úhradě bez DPH, uvedeného DPH, částku k úhradě s DPH a lhůtu splatnosti, která činí **14** kalendářních dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a Protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
5. V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ji ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
6. Zhotovitel zašle daňový doklad (fakturu) na adresu: [fakturace@zszsuk.cz](mailto:fakturace@zszsuk.cz).
7. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
8. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

## IV. Splnění závazku

### Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.

3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

### **V. Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla dle této smlouvy, trvá 24 měsíců.
5. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoliv vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, a která vyšla najevo kdykoliv do skončení realizace stavby.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 10 dnů nebo dle uzavřené dohody.

### **VI. Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění té části díla, se kterou je zhotovitel v prodlení a nebyl na ni vystaven doklad o předání a převzetí, smluvní pokutu 0,5% z ceny díla s DPH.
  - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 200,00 Kč/den.
  - c) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky s DPH do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

### **VII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
2. Zhotovitel je povinen dílo zhotovit v souladu s platnými právními předpisy a normami ČSN dopadajícími na předmět díla.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající, příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a

zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

### IX. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem, dne .....

V Ústí nad Labem, dne .....

.....

#### **Objednatel**

Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace  
**Mgr. Bc. Petr Bureš, MBA**

.....

#### **Zhotovitel**

Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o.  
**Ing. Miroslav Polerecký**