



dále jen **prodávající** na straně jedné

a

město Kostelec nad Orlicí

se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí čp. 38

IČ: 002 74 968

zastoupené starostou panem Františkem Kinským

dále jen **kupující** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a následujících občanského zákoníku číslo 89/2012 Sb., t u t o

K U P N Í S M L O U V U

I.

Prodávající, manželé , mají ve svém společném jmění manželů, na základě nabývacího titulu uvedeného v části E listu vlastnictví číslo 285 vedeného pro obec Kostelec nad Orlicí a katastrální území Kostelecká Lhota, pozemek – pozemkovou parcelu parcelní číslo **1153/11 – ostatní plocha**, nacházející se v obci Kostelec nad Orlicí a katastrálním území **Kostelecká Lhota**.

Uvedená nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj - Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví číslo **285** vedeném pro obec Kostelec nad Orlicí a katastrální území Kostelecká Lhota.

II.

Prodávající, paní má ve svém výlučném vlastnictví, na základě nabývacího titulu uvedeného v části E listu vlastnictví číslo 17 vedeného pro obec Kostelec nad Orlicí a katastrální území Kostelecká Lhota, pozemky – pozemkové parcely parcelní čísla **1159/1 – ostatní plocha a 1159/6 – ostatní plocha**, oboje nacházející se v obci Kostelec nad Orlicí a katastrálním území **Kostelecká Lhota**.

Uvedené nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj - Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví číslo 17 vedeném pro obec Kostelec nad Orlicí a katastrální území Kostelecká Lhota.

III.

Prodávající, manželé _____, prodávají touto smlouvou nemovitost uvedenou v bodu I. této smlouvy, tj. pozemek – pozemkovou parcelu parcelní číslo **1153/11 – ostatní plocha**, nacházející se v obci Kostelec nad Orlicí a katastrálním území Kostelecká Lhota za dohodnutou kupní cenu ve výši **9.120,- Kč** (Slovy: *Devět tisíc sto dvacet korun českých*) kupujícímu, městu Kostelec nad Orlicí, které předmětnou nemovitost za uvedenou kupní cenu přijímá a kupuje.

Kupní cena ve shora uvedené výši bude ze strany kupujícího uhrazena prodávajícím v termínu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to na účet prodávajících č. ú.

IV.

Prodávající, paní _____, prodává touto smlouvou nemovitosti uvedené v bodu II. této smlouvy, tj. pozemky – pozemkové parcely parcelních čísel **1159/1 – ostatní plocha a 1159/6 – ostatní plocha**, oboje nacházející se v obci Kostelec nad Orlicí a katastrálním území Kostelecká Lhota za dohodnutou kupní cenu ve výši **73.800,- Kč** (Slovy: *Sedmdesát tři tisíce osm set korun českých*) kupujícímu, městu Kostelec nad Orlicí, které předmětné nemovitosti za uvedenou kupní cenu přijímá a kupuje.

Kupní cena ve shora uvedené výši bude ze strany kupujícího uhrazena prodávající v termínu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to na účet prodávající č. ú.

V.

Prodávající seznámili zástupce kupujícího se stavem převáděných nemovitostí a prohlašují, že na nich neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní závady.

Zástupce kupujícího prohlašuje, že si předmětné nemovitosti prohlédl a jejich stav je mu znám.

VI.

Kupující se na základě dohody smluvních stran zavazuje podat návrh na vklad vlastnického práva u příslušného katastrálního úřadu a uhradit poplatky s tím spojené.

V souladu s platnými právními předpisy bylo nabytí nemovitostí dle této smlouvy schváleno dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění Zastupitelstvem města Kostelec nad Orlicí dne 24. 4. 2017, číslo usnesení ZM 2/2017.

Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nich po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníků a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

VII.

Po pravomocném rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí budou provedeny v katastrálním operátu vedeném pro obec Kostelec nad Orlicí a katastrální území Kostelecká Lhota na příslušném listu vlastnictví tyto změny:

v části ALV : město Kostelec nad Orlicí
IČ: 002 74 968

v části BLV : pozemková parcela parcelní číslo 1153/11– ostatní plocha
pozemková parcela parcelní číslo 1159/1– ostatní plocha
pozemková parcela parcelní číslo 1159/6– ostatní plocha

v části ELV: tato smlouva

V Kostelci nad Orlicí dne 22. 5. 2017

prodávající

kupující

.....
za město Kostelec nad Orlicí
František Kinský – starosta