

Dodatek č. 3

K nájemní smlouvě Čj.: KRPT-61349/ČJ-2021-0700MN

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

se sídlem, ul. 30. dubna čp. 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 75151502

zastoupená náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje pro ekonomiku
Ing. Tomášem Rychtarem

bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava, číslo účtu: 19-28933881/0710, VS: 39 104

jako pronajímatel

a

JUDO CLUB HAVÍŘOV, z.s.

IČO: 66182760

zastoupený předsedou klubu
vedený v OR u krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou č. L3638

kontaktní adresa, ul. K. Světlé 4, 736 01 Havířov

bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: 153456797/0300

jako nájemce

I.

Je nesporné, že mezi smluvními stranami byla dne 27.8.2019 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor – tělocvičny a jejích součástí v objektu čp. 539/1 na ul. Svatopluka Čecha v Havířově, ve znění všech platných dodatků, na kterou obě smluvní strany odkazují (dále jen „smlouva“).

II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku III. smlouvy, kdy za stávající text se vkládá nový odstavec 7.:

„ 7. Automatické prodloužení smluvního vztahu dle §2230 odst. 1 občanského zákoníku se vylučuje.“

2. Ostatní ujednání ve smlouvě zůstávají v platnosti beze změn.

III.

V souladu s čl. IV. smlouvy se cena za užívání nebytových prostor od 1. 1. 2023 zvyšuje o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, která za rok 2022 činí 15, 1%.

Cena nájemného od 1. 1. 2023

78.948,- Kč/rok

Měsíční nájemné od 1. 1. 2023

6.579,- Kč

Pokud nájemce poměrnou část ceny nájmu za první dva měsíce roku 2023 uhradil, tak rozdíl ve výši 1.726,- Kč je nájemce povinen uhradit spolu s částkou za třetí měsíc tohoto roku.

IV.

1. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý, je-li podepsán, má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tento dodatek účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Havířově dne : 27. 03- 2023



V Ostravě
za pronajíř



Ing. Tomáš
náměstek ředitele KRP Ms kraje