

Smlouva o pronájmu

Číslo smlouvy dle Pronajímatele: 20172704TBo1

Číslo smlouvy dle Nájemce: 52/B/17

uzavřena v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších

předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Pronajímatele:

Obchodní jméno

Payment4U, a.s.

Sídlo

Jankovcova 1073/49, Praha 7, 170 00

IČO

05256666

DIČ

CZ05256666

Bankovní spojení

Statutární zástupce

Zdeněk Vacek, předseda představenstva

Zapsáno 217.2017 v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl B 21741

1.2 Nájemce:

Obchodní jméno

ZOOLOGICKÁ A BOTANICKÁ ZAHRADA MĚSTA
PLZNĚ

Sídlo

Pod Vinicemi 9, 30100, Plzeň 1

IČO

00377015

DIČ

CZ00377015

Bankovní spojení

Statutární zástupce

Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném 1 Krajského soudu Pr 33 v Plzni
uzavírají na základě vzájemné shody tuto :

Smlouvu o pronájmu

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je :
 - a) pronájem, instalace a uvedení do provozu i ks samoobslužného platebního zařízení PAYMENT₄.U/RecyderFull ve specifikaci a konfiguraci dle přílohy č.i.
 - b) instalace, zaškolení, doprava a napojení zařízení na stávající IS „n-tree“, který je vlastnictvím nájemce (SW podpora od Nessy s.r.o.).
2. Místo instalace pro platební automat: Plzeň - areál ZOO - Pod Vinicemi 928/9, prostor hlavního vstupu do areálu.

Článek II. Cenová ujednání, úhrady

1. Za pronájem předmětu nájmu hradí nájemce pronajímateli částku výši 16.900,-Kč slovy: šestnáct tisíc devět set korun českých bez DPH/1 měsíc.
2. Za instalaci, zaškolení, dopravu a napojení zařízení na stávající IS hradí nájemce pronajímateli jednorázovou částku ve výši 25.000,- Kč bez DPH.
3. Nájemné dle čl. I odstavec a) bude hrazeno měsíčně na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, splatnost daňového dokladu je stanovena ve lhůtě 21 dnů.
4. Cena za úkony dle čl. I odstavec b) bude uhrazena na základě samostatného daňového dokladu vystaveného pronajímatelem na základě předávacího protokolu, splatnost daňového dokladu je stanovena ve lhůtě 21 dnů.

Článek III. Doba nájmu

1. Doba pronájmu se stanoví od 1.6.2017 do 30.11.2017.
2. Upřesnění začátku pronájmu v případě úmyslu uzavřít novou navazující nájemní smlouvu v následujícím roce provede nájemce nejpozději do 15.11.2017.

Článek IV. Servisní péče

1. V návaznosti na tuto nájemní smlouvu smluvní strany uzavírají samostatnou Servisní smlouvu, jejímž předmětem je „servisní zajištění SLA HW oprava 5D a SW Online dohled“. Smlouva má shodnou dobu platnosti.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran, ostatní smluvní ujednání

1. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněným vlastníkem předmětu nájmu.
2. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
3. Nájemce je povinen zajistit stavební připravenost, pro umístění a ukotvení samoobslužného platebního zařízení Payment4U/RecyclerFull - podmínky instalace/ukotvení si určí pronajímatel a při předání bude tento způsob zohledněn v předávacím protokolu.
4. Nájemce je povinen užívat věc řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut nebo kterému obvykle slouží. Pronajímatel je povinen, mít předmět nájmu pojištěn proti úmyslnému poškození, ztrátě či zničení.
5. Není-li dohodnuto jinak, nesmí nájemce přenechat věc k užívání třetí straně.
6. Nájemce je povinen předmět nájmu vrátit řádně do konce stanovené doby nájmu, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
7. Pronajímatel může požadovat vrácení věci i před skončením stanovené doby pronájmu, jestliže nájemce věc neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, kterému slouží, případně porušuje jiná ustanovení této smlouvy, jako je prodlení s platbou nájmu apod.
8. Nájemce může odstoupit od smlouvy s okamžitou platností, pokud se předmět smlouvy stane nefunkčním z důvodů na straně pronajímatele.
9. Smluvní strany se dohodly, že za dobu nefunkčnosti předmětu nájmu (závada řešena v souladu se servisní smlouvou) nebude účtována poměrná část nájmu.
10. Smluvní strany se dohodly, že v případě požadavku nájemce na rozšíření/zúžení konfigurace zařízení, o tomto smluvní strany vyhotoví příslušný dodatek k této smlouvě. V dodatku bude uvedeno příslušné navýšení/snížení ceny nájmu na základě jejího ocenění pronajímatelem. Nová výše nájmu bude účtována od následujícího měsíce po nabytí platnosti příslušného dodatku.
11. Po uplynutí doby pronájmu má nájemce možnost odkoupit zařízení od pronajímatele ve výši 388.350,- Kč bez DPH.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.
5. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
6. Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
7. Pronajímatel uděluje tímto nájemci plný a neomezený souhlas k tomu, aby nájemce, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje pronajímatele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely. Současně si je pronajímatel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupná, a s tímto výslovně souhlasí. Pronajímatel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
8. Pronajímatel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v souladu se zákonem o Registru smluv v zákonem stanovené formě, s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím pronajímatele a jsou pronajímatelem ve smlouvě zřetelně označeny.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří **Příloha číslo 1 - specifikace a konfigurace**

V Plzni dne :

V Praze dne :

podpis Nájemce
Ing. Jiří Trávníček, ředitel

podpis Pronajímatele
Zdeněk Vacek, předseda předst.

Příloha číslo 1 - specifikace a konfigurace

P4U/Recycler Full vč.tiskárny _____

Platební terminál iUP250 _____

Čtečka RFID _____

Záložní zdroj UPS _____

LED navigace _____

Ovládaní přes dotykový displej _____

Akceptace všech denominací CZK a EURO _____

Vracení pouze CZK -3 druhů bankovek, které zvolí nájemce, mince všechny _____

Tisk vstupného, parkovacích lístků a stvrzenek _____

Čtečka chipů, které již zaměstnanci mají _____

Možnost rozšíření o další specifické
moduly Speciální tiskárna na tvrdé
kartičky

Barva a technické provedení krytu dle požadavku nájemce _

Příloha Číslo 2 - cenová nabídka a servisní podmínky

| položka | Popis | Cena |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Pronájem | Cena za pronájem Platebního Automatu Payment4U/RecyclerFull | 16.900,-Kč bez DPH/1měsíc/1ks PA |
| Instalace,zaškolení, doprava a napojení na IS | Instalace v místě / osazení | 25.000,-Kč bez DPH/1ks PA |

Servisní zajištění SLA:

Servisní zajištění SLA HW oprava 5D a SW Online dohled - 5.500,- Kč bez DPH/1 měsíc

Příloha číslo 3 - cenová nabídka odkupu po uplynutí nájemní doby

| | cena bez DPH v Kč |
|-------------------------|-------------------|
| pronájem PA za 1 měsíc | 16 900 |
| pronájem PA za 6 měsíců | 101400 |
| pořizovací cena PA | 489 750 |
| cena po odečtení | 388350 |
| | |