

Dodatek č. 3/2023
k Nájemní smlouvě č. 10218/11/1/748 ze dne 31.8.2011

Smluvní strany:

1. **Pronajímatel:**
Statutární město Hradec Králové
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové,
zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
(dále jen „pronajímatel“)

2. **Správce:**
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
IČO: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr.,
vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
ID datové schránky: rkyk8m9
E-mail: info@snhk.cz
(dále jen „správce“)

3. **Nájemce:**
FINspol HK, s.r.o.
se sídlem Kydlinovská 221/48, 503 01 Hradec Králové - Plácky
zastoupená Petrem Vodákem, jednatelem
IČO: 25998773; DIČ: CZ25998773, plátce DPH
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████
ID datové schránky: xw76fy4
tel.: 492 800 219
(dále jen „nájemce“)

Magistrat mesta HK
Doručeno: 24.03.2023
MMHK/066224/2023
listy: 2 přílohy:
druh: 11/sv:



mmhkes8c12b99e

Preambule

U Nájemní smlouvy č. 10218/11/1/748 ze dne 31.8.2011(dále jen „smlouva“) prostoru sloužícího podnikání č. 504 v ulici Střelecká č.p. 748 v Hradci Králové o celkové ploše 193,60 m² nacházejícího se v 1.NP a 2. NP budovy (1. podlaží 93,40 m², 2.podlaží 100,20m²) **pro centrum pojištění** se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2023/65 ze dne 17.1.2023 (zveřejněno na úřední desce Magistrátu města od 25.1.2023 do 10.2.2023) **čl. V. doplňuje** (souhlas s podnájmem a umístění sídla) takto:

A.

čl. V. smlouvy se doplňuje takto:

9. Pronajímatel souhlasí s podnájmem v prostoru č. 504 v ulici Střelecká č.p. 748 v Hradci Králové maximálně 35% z celkové pronajaté plochy 193,60 m² pro společnost **GO Global Travel Czech Republic s.r.o.**, IČO: 14066734 se sídlem Jana Nečase 1343/29, 616 00 Žabovřesky - Brno, **za účelem administrativní činnosti** na dobu neurčitou, za stejných cenových podmínek jako má nájemce. Nájemce je povinen doložit pronajímateli podnájmemní smlouvu

10. Pronajímatel souhlasí s umístěním sídla společnosti GO Global Travel Czech Republic s.r.o., se sídlem Jana Nečase 1343/29, 616 00 Žabovřesky – Brno, na adrese Střelecká č.p. 748, 500 02 Hradec Králové.

B.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním dodatku č.3 ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č.3 ke smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku č.3 ke smlouvě (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v registru smluv.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
 - Statutární město Hradec Králové** se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID: bebb2in;
 - **Správa nemovitostí Hradec Králové**, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČO: 64811069, ID: rkyk8m9;
 - **FINspol HK, s.r.o.**, se sídlem Kydlinovská 221/48, 503 01 Hradec Králové, IČO: 25998773, ID: xw76fy4;
 - vymezení předmětu dodatku: v ulici Střelecká 748, Hradec Králové,
 - cena 1 061 935,20Kč bez DPH
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
8. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

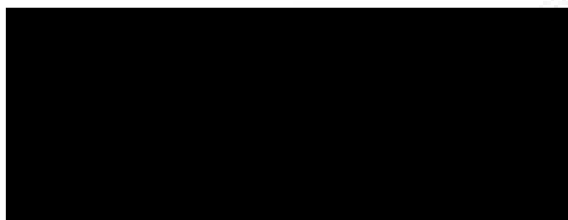
V Hradci Králové dne 3.3.2023

V Hradci Králové dne

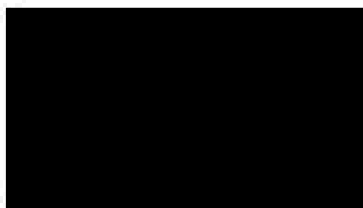
17. 03. 2023

Pronajímatel:

Nájemce:

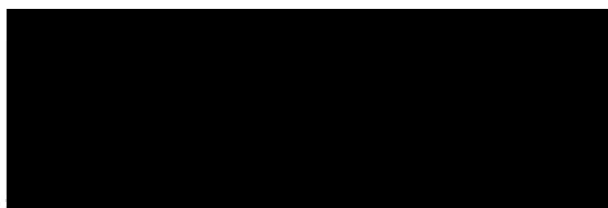


Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka



FIR Spoi HK, s.r.o.
Petr Vodák, jednatel

Správce:



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Dodatek vyhotovila: Davidová

